



Concept-Wachtkamervereenkomst behorend bij de Europese niet-openbare aanbesteding “41-2025 Bouwen woonrijp maken De Nieuwe Held” voor de gemeente Groningen (TN 524983)

Concept Wachtkamerovereenkomst voor de uitvoering van werkzaamheden in het kader van het bouw- en woonrijp maken van De Nieuwe Held voor de gemeente Groningen

De ondergetekenden:

Gemeente Groningen, gevestigd te Groningen, te <<vestigingsplaats>>, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door <<functie>> de heer/mevrouw <<naam>>, hierna te noemen "Opdrachtgever",

en

<<Naam inschrijver>>, gevestigd en kantoorhoudende te <<vestigingsplaats inschrijver>>, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door <<functie>>, de heer / mevrouw <<naam>>, hierna te noemen "Reserve",

Opdrachtgever en Reserve hierna tezamen of alleen ook te noemen partijen of partij,

In aanmerking nemende dat:

- Opdrachtgever in het kader van de Europese niet-openbare aanbesteding 41-2025 behoefte heeft gesteld tot het uitvoeren van werkzaamheden in het kader van het bouw- en woonrijp maken van De Nieuwe Held in de vorm van een raamovereenkomst met een drietal Contractanten (hierna: Overeenkomst).
- Opdrachtgever de inschrijvingen van <naam winnende inschrijvers> heeft aangemerkt als de inschrijvingen met de beste prijs-kwaliteitverhouding, verder te noemen: de Winnaars. De Winnaars hebben ieder een Overeenkomst gegund gekregen;
- Opdrachtgever de inschrijving van Reserve in het kader van de aanbesteding beoordeeld heeft als de inschrijving met de op drie-na beste kwaliteitsverhouding, zijnde de vierde in ranking;
- Opdrachtgever een Wachtkamerovereenkomst met Reserve wenst aan te gaan, waarmee Reserve als eerstvolgende in aanmerking komt voor het sluiten van de Overeenkomst, in het geval de Overeenkomst met één van de Winnaars wordt beëindigd.
- Opdrachtgever de afspraken met betrekking tot de inschrijving van Reserve en mogelijke toekomstige gunning voor de Overeenkomst nu wenst vast te leggen in deze Wachtkamerovereenkomst.

Verklaren te zijn overeengekomen:

Artikel 1. Inhoud Wachtkamerovereenkomst

- 1) Reserve verlengt zijn gestanddoeningstermijn ten aanzien van zijn inschrijving op de aanbesteding gedurende de looptijd van deze Wachtkamerovereenkomst met inachtneming van de voorwaarden, zoals in deze Wachtkamerovereenkomst zijn opgenomen.
- 2) In het geval van beëindiging van de Overeenkomst met één van de Winnaars kan Opdrachtgever besluiten alsnog de inschrijving van Reserve - een onherroepelijk aanbod in de zin van artikel 6:219 lid 3 BW - te aanvaarden met inachtneming van de voorwaarden, zoals in deze Wachtkamerovereenkomst opgenomen. Opdrachtgever is daartoe niet verplicht. Indien Opdrachtgever besluit geen gebruik te maken van deze Wachtkamerovereenkomst is hij jegens Reserve niet gehouden tot vergoeding van kosten en/of schade.
- 3) Indien Opdrachtgever overweegt te besluiten om naar aanleiding van deze Wachtkamerovereenkomst de Overeenkomst met Reserve aan te gaan, zal Opdrachtgever in contact treden met Reserve. Opdrachtgever controleert in dat geval vooraf of Reserve nog steeds aan alle in de aanbesteding gestelde vereisten voldoet en kan Reserve om (nieuwe/geldige) bewijsstukken vragen.
- 4) Indien Opdrachtgever besluit de Overeenkomst met Reserve aan te gaan, zal Opdrachtgever aan de hand van de inschrijving van Reserve de Overeenkomst definitief maken, waarna partijen zullen overgaan tot ondertekening van de Overeenkomst.
- 5) De looptijd van de te sluiten Overeenkomst is beperkt tot de maximale looptijd als vermeld in de Aanbesteding, inclusief daarin eventueel vermelde opties. Reserve kan geen aanspraak maken op de gehele initiële duur en/of omvang van de Overeenkomst.
- 6) Opdrachtgever is bevoegd, maar niet verplicht, om gedurende de looptijd van deze Wachtkamerovereenkomst offerteaanvragen te doen bij Reserve, indien met de Winnaar van de Overeenkomsten geen overeenkomst kan worden bereikt voor een specifieke (realisatie) opdracht. Het plaatsen van een dergelijke uitvraag heeft niet tot gevolg dat de wachtkamerconstructie wordt ingeroepen conform het bepaalde in de leden 1.3 en 1.4 van dit artikel. De Reserve komt als gevolg hiervan niet automatisch in aanmerking voor de Overeenkomst.

Artikel 2. Looptijd Wachtkamerovereenkomst

- 1) Deze Wachtkamerovereenkomst heeft een maximale looptijd van twaalf (12) maanden na ondertekening van deze Wachtkamerovereenkomst, ingaande op [datum] en van rechtswege eindigend op [datum].
- 2) Opdrachtgever is gedurende de looptijd van de Wachtkamerovereenkomst geen kosten en/of een vergoeding verschuldigd aan Reserve.
- 3) Op het moment dat Opdrachtgever aan de Reserve schriftelijk heeft medegedeeld dat zij geen gebruik zal maken van deze Wachtkamerovereenkomst, dan is deze Wachtkamerovereenkomst op dat moment onmiddellijk beëindigd en kunnen aan deze Wachtkamerovereenkomst geen rechten meer worden ontleend.

Artikel 3. Toepasselijk recht en geschillen

- 1) Op deze Wachtkamerovereenkomst, evenals op de totstandkoming en de interpretatie, is Nederlands recht van toepassing.
- 2) De algemene leverings- en betalingsvoorwaarden dan wel andere algemene of bijzondere voorwaarden van Reserve of derden, zijn niet van toepassing op deze Wachtkamerovereenkomst.
- 3) Geschillen zullen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement Groningen.

Aldus overeengekomen op en in tweevoud ondertekend te op

Gemeente Groningen de Burgemeester, namens hem,	[naam Reserve namens deze,
[naam + functie ondertekenaar]	[naam + functie ondertekenaar]