1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Oosterhout
Rechtsvorm van de koper:	Lokale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst :	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	WMO woningaanpassingen
Beschrijving:	Het gaat bij deze opdracht om het realiseren van Wmo woningaanpassingen zowel voor huurwoningen van de woningcorporatie als voor eigendomswoningen. Het betreft kleine standaard woningaanpassingen en grote bouwkundige woningaanpassingen. Het grootste deel van de woningaanpassingen zullen kleine/standaard woningaanpassingen betreffen. De totale geraamde opdrachtwaarde over de contractperiode van 4 jaar voor kleine woningaanpassingen is ongeveer 520.000 euro. Grote woningaanpassingen komen niet veel voor maar is niet vooraf te voorspellen. Om te voorkomen dat de raamovereenkomst gedurende de looptijd van rechtswege eindigt door het bereiken van de totale opdrachtwaarde hebben we 100.000 euro per jaar ingecalculeerd voor grote woningaanpassingen. Hierdoor komt de totale geraamde opdrachtwaarde voor 4 jaar op ongeveer 920.000 euro.
Identificatiecode van de procedure:	9563c3ac-440c-4f48-91e5-a5490e51bcab
Eerdere aankondiging :	29de99a3-6144-47ca-b337-64414104e328-01
Interne identificatiecode:	CI-24010
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	Standaard Europese openbare procedure conform de Europese richtlijn 2014/24

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Leveringen
Aanvullende aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	33196100 Hulpmiddelen voor ouderen
Aanvullende classificatie (cpv):	45211200 Bouwwerkzaamheden voor aangepaste woningen
Aanvullende classificatie (cpv):	45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw
Aanvullende classificatie (cpv):	85310000 Maatschappelijke diensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Postadres:	Slotjesveld 1
Stad:	Oosterhout
Postcode:	4902 ZP
Onderverdeling land	

Rijksoverheid

(NUTS):	Midden-Noord-Brabant (NL412)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Gemeente Oosterhout

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	981 871 Euro
Maximumwaarde van de raamovereenkomst:	981 871 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Oproep tot mededinging is beëindigd

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	WMO woningaanpassingen
Beschrijving:	Het gaat bij deze opdracht om het realiseren van Wmo woningaanpassingen zowel voor huurwoningen van de woningcorporatie als voor eigendomswoningen. Het betreft kleine standaard woningaanpassingen en grote bouwkundige woningaanpassingen. Het grootste deel van de woningaanpassingen zullen kleine/standaard woningaanpassingen betreffen. De totale geraamde opdrachtwaarde over de contractperiode van 4 jaar voor kleine woningaanpassingen is ongeveer 520.000 euro. Grote woningaanpassingen komen niet veel voor maar is niet vooraf te voorspellen. Om te voorkomen dat de raamovereenkomst gedurende de looptijd van rechtswege eindigt door het bereiken van de totale opdrachtwaarde hebben we 100.000 euro per jaar ingecalculeerd voor grote woningaanpassingen. Hierdoor komt de totale geraamde opdrachtwaarde voor 4 jaar op ongeveer 920.000 euro.
Interne identificatiecode:	CI-24010

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Leveringen
Aanvullende aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	33196100 Hulpmiddelen voor ouderen
Aanvullende classificatie (cpv):	45211200 Bouwwerkzaamheden voor aangepaste woningen
Aanvullende classificatie (cpv):	45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw
Aanvullende classificatie (cpv):	85310000 Maatschappelijke diensten

5.1.2 Plaats van uitvoering

Postadres:	Slotjesveld 1
Stad:	Oosterhout
Postcode:	4902 ZP
Onderverdeling land (NUTS):	Midden-Noord-Brabant (NL412)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Gemeente Oosterhout

Rijksoverheid

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/04/2025
Einddatum van de duur:	31/03/2029

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	981 871 Euro
Maximumwaarde van de raamovereenkomst:	981 871 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	De totale opdrachtwaarde op het prijsformulier
Categorie van het gunningscriterium gewicht:	Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	K1 Klantgerichtheid
Beschrijving:	De gemeente heeft de volgende wensen ten aanzien van klantgerichte uitvoering: resulterend in tevreden cliënten, door onder meer een tijdige, zorgvuldige en kwalitatief hoogstaande uitvoering, tijdig en duidelijke communicatie naar cliënten, en een klantvriendelijke, proactieve en flexibele houding van in te zetten personeel.
Categorie van het gunningscriterium gewicht:	Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde:	60 000
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	K2 Dienstverlening en ontzorging
Beschrijving:	De gemeente wenst korte doorlooptijden en kwaliteit van product en dienstverlening en goede communicatie. Hierbij vinden we het belangrijk dat er proactief/oplossingsgericht wordt nagedacht in niet standaard situaties. Ontzorging van de opdrachtgever: gelet op rolverdeling tussen opdrachtgever en opdrachtnemer, de tijdige en duidelijke communicatie en informatievoorziening naar opdrachtgever, en een proactieve en flexibele houding van de opdrachtnemer jegens opdrachtgever.
Categorie van het gunningscriterium gewicht:	Vaste waarde (totaal)

Rijksoverheid

Gunningscriterium numerieke waarde:	60
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	K3 Duurzaamheid
Beschrijving:	De gemeente wenst zo duurzaam mogelijk in te kopen. Daarom wil zij duurzame ideeën stimuleren. Een van de concrete speerpunten hierin is het hergebruik van materialen voorliggend aan nieuwe materialen en het verminderen van vervoersbewegingen.
Categorie van het gunningscriterium gewicht:	Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Informatie over de termijnen voor beroep :	20 dagen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Zeeland- West Brabant
Informatie over de termijnen voor beroep :	20 dagen
Organisatie waarvan het budget wordt gebruikt om voor de opdracht te betalen:	Gemeente Oosterhout
Organisatie die de betaling uitvoert:	Gemeente Oosterhout
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Oosterhout

6. Resultaten

Maximumwaarde van de raamovereenkomsten in deze aankondiging:	981,87 Euro
Waarde bij benadering van de raamovereenkomsten :	981,87 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

Raamovereenkomst:

Maximumwaarde van de	981,87 Euro

Rijksoverheid

raamovereenkomst:	
Opnieuw geraamde waarde van de raamovereenkomst:	981,87 Euro

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Zwaluwe Bouw- en Aannemingsbedrijf B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	T99725
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	24010CI-24010
Titel:	WMO woningaanpassngen
Datum waarop de winnaar is gekozen:	20/03/202520/03/2025
Datum van sluiting van het contract:	01/04/202501/04/2025
De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst:	neen
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente OosterhoutGemeente Oosterhout

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen die zijn gecontroleerd en niet-ontvankelijk zijn bevonden
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Bereik van de inschrijvingen:	
Waarde van de laagste ontvankelijke inschrijving:	671 149 Euro
Waarde van de hoogste ontvankelijke inschrijving:	690 974 Euro

8. Organisaties

Rijksoverheid

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Oosterhout
Registratienummer:	20164965
Afdeling:	Advies
Postadres:	Slotjesveld 1
Stad:	Oosterhout
Postcode:	4902ZP
Onderverdeling land (NUTS):	Midden-Noord-Brabant (NL412)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Ingrid van Zoggel
E-mail:	I.van.Zoggel@oosterhout.nl
Telefoon:	+31650889700
Internetadres:	https://www.oosterhout.nl
Kopersprofiel:	https://s2c.mercell.com/buyer/2454

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die het contract ondertekent

Organisatie waarvan het budget wordt gebruikt om voor de opdracht te betalen

Organisatie die de betaling uitvoert

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Zeeland- West Brabant
Registratienummer:	83173811
Stad:	Breda
Postcode:	4815 GW
Onderverdeling land (NUTS):	Midden-Noord-Brabant (NL412)
Land:	Nederland
E-mail:	aanbestedingen@oosterhout.nl
Telefoon:	+31162489911

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Zwaluwe Bouw- en Aannemingsbedrijf B.V.
Registratienummer:	20063702
Postadres:	Thijssenweg 12
Stad:	Hooge Zwaluwe
Postcode:	4927PC
Onderverdeling land (NUTS):	Midden-Noord-Brabant (NL412)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rob van der Feijst
E-mail:	r.vanderfeijst@zwaluwebouw.nl
Telefoon:	0168452505

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Rijksoverheid

Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	05d1fa80-099c-4e6e-961b-af1814be1103 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	01/05/2025 11:48 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender):	01/05/2025 11:49 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking

Rijksoverheid