

18/04/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst : Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: 20995 | Renovatie huisvesting Algemene Rekenkamer te Den Haag

Beschrijving: De publicatie van deze aanbesteding is gepland in week 18. De vermelde data zijn puur ter indicatie. Er kunnen geen rechten aan worden ontleend. Het werk betreft de renovatie en verduurzaming van de huisvesting van de Algemene Rekenkamer, betreffende het monumentale bouwdeel aan het Lange Voorhout 8 en langs de Kleine Kazernestraat gelegen, en het door Aldo en Hannie van Eyck ontworpen nieuwere bouwdeel (jaren '90) aan de achterzijde aan de Kazernestraat. De renovatie behelst het vervangen van het tussengebouwdeel voor een nieuwe aansluiting tussen het rijksmonument aan het Lange Voorhout en het erachter gelegen gebouw van Van Eyck, interne verbouwingen in beide bouwdelen, groot (vervangings-)onderhoud van de technische installaties en de verduurzaming van het gebouwenensemble tot het energielabel A+++, met o.a. de realisatie van een WKO-installatie met bijbehorende bronnen. Daarnaast wordt het (openbare) binnengebied opnieuw landschappelijk ingericht.

Overzicht algemene kenmerken - Locatie: Lange Voorhout 8 te Den Haag - Oppervlakte bestaande situatie: 8.475 m2 bvo - Oppervlakte na renovatie: 8.222 m2 bvo De opdracht bestaat uit de realisatie en coördinatie van het gehele Werk in hoofdaanneming. De disciplines die in het uitvoeringsteam vertegenwoordigd moeten zijn betreffen minimaal: - Uitvoeringscoördinatie; - Sloopwerk van het inbouwpakket en installatie-onderdelen; - Constructief sloopwerk; - Bouwkunde, constructie; - Brandveiligheid, beveiliging; - Elektrotechniek, werktuigbouwkunde, transporttechniek en ICT; - Warmte en koudeopslag; - Monumentenzorg; - Gevel- en dak restauratie; - Restauratief herstelwerk aan vloeren, plafonds en wanden; - Binnen- en buitenschilderwerk; - Afbouw-timmerwerk; - Interieurbouw en vaste inrichtingselementen; - Grootkeukeninrichting; - Levering van beplantingen; - Terreinwerkzaamheden (binnentuin); - Bouwplaats; - Bouwlogistiek; - Omgevingsmanagement.

Interne identificatiecode: 20995

2.1.1 Doel

Aard van het contract : Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 35120000 Bewakings- en beveiligingssystemen en –apparatuur

Aanvullende classificatie (cpv): 44480000 Diverse brandbeveiligingsuitrusting

Aanvullende classificatie (cpv): 45111100 Sloopwerkzaamheden

Aanvullende

classificatie (cpv):	45111300 Demontagewerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv):	45212350 Gebouwen met bijzondere historische of architectonische waarde
Aanvullende classificatie (cpv):	45350000 Werktuigbouwkundige installaties
Aanvullende classificatie (cpv):	45420000 Bouwtimmerwerk en plaatsen van schrijnwerk
Aanvullende classificatie (cpv):	45440000 Schilderwerk en beglazing
Aanvullende classificatie (cpv):	45454100 Restauratiewerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv):	71540000 Coördinatie van bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Den Haag

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

3. Deel

3.1 Technische ID van het onderdeel: PAR-0000

Titel: Renovatie huisvesting

Beschrijving: Het werk betreft de renovatie en verduurzaming van de huisvesting van de Algemene Rekenkamer. Overzicht algemene kenmerken - Locatie: Lange Voorhout 8 te Den Haag - Oppervlakte bestaande situatie: 8.475 m2 bvo - Oppervlakte na renovatie: 8.222 m2 bvo De opdracht bestaat uit de realisatie en coördinatie van het gehele Werk in hoofdaanneming. De disciplines die in het uitvoeringsteam vertegenwoordigd moeten zijn betreffen minimaal: - Uitvoeringscoördinatie; - Sloopwerk van het inbouwpakket en installatie-onderdelen; - Constructief sloopwerk; - Bouwkunde, constructie; - Brandveiligheid, beveiliging; - Elektrotechniek, werktuigbouwkunde, transporttechniek en ICT; - Warmte en koudeopslag; - Monumentenzorg; - Gevel- en dak restauratie; - Restauratief herstelwerk aan vloeren, plafonds en wanden; - Binnen- en buitenschilderwerk; - Afbouwtimmerwerk; - Interieurbouw en vaste inrichtingselementen; - Grootkeukeninrichting; - Levering van beplantingen; - Terreinwerkzaamheden (binnentuin); - Bouwplaats; - Bouwlogistiek; - Omgevingsmanagement.

Interne identificatiecode: 1

3.1.1 Doel

Aard van het contract : Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 35120000 Bewakings- en beveiligingssystemen en –apparatuur

Aanvullende classificatie (cpv): 44480000 Diverse brandbeveiligingsuitrusting

Aanvullende classificatie (cpv):	45111100 Sloopwerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv):	45111300 Demontagewerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv):	45212350 Gebouwen met bijzondere historische of architectonische waarde
Aanvullende classificatie (cpv):	45350000 Werktuigbouwkundige installaties
Aanvullende classificatie (cpv):	45420000 Bouwtimmerwerk en plaatsen van schrijnwerk
Aanvullende classificatie (cpv):	45440000 Schilderwerk en beglazing
Aanvullende classificatie (cpv):	45454100 Restauratiewerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv):	71540000 Coördinatie van bouwwerkzaamheden

3.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Den Haag

3.1.5 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
------------------------	--------------------------------

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

3.1.6 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/375553> ,
:

3.1.7 Voorwaarden van de aanbesteding

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

3.1.8 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

3.1.9 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Organisatie die meer

informatie geeft over Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
beroepsprocedures:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf
Registratienummer: 552550970
Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: Den Haag
Postcode: 2511 CW
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
Contactpunt: Tjerk Bultman
E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Telefoon: +31 702140214
Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Postadres: Prins Clauslaan 60
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
Contactpunt: Rechtbank 's-Gravenhage
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Postadres: Prins Clauslaan 60
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode

/versie van de aankondiging: 696363f7-b17d-4c95-8360-33582c9912da - 01

Type formulier: Geplande opdracht

Type aankondiging:	Vooraankondiging of periodieke indicatieve aankondiging die alleen ter informatie wordt gebruikt
Verzenddatum van de aankondiging:	18/04/2025 09:15 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands
Vermoedelijke datum waarop een aankondiging van een opdracht in het kader van deze procedure zal worden bekendgemaakt:	01/05/2025