

Algemene informatie

Aanbesteding: Ontwikkeling woningbouw IJlsterplein te Sneek
Aanbestedende Dienst: Gemeente Súdwest-Fryslân
Referentie: -

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr.	Onderwerp:
1	Wijzigingen plan

Vraag:

In het aanbestedingsdocument wordt aangegeven dat het in beginsel niet is toegestaan van het plan af te wijken, wat wordt hiermee bedoeld aangezien er geen ontwerp wordt gevraagd?

Antwoord:

Het ingediende plan dient te voldoen aan het Omgevingsplan en het beeldkwaliteitsplan en moet hieraan kunnen worden getoetst.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Ontwikkeling woningbouw IJlsterplein te Sneek

Beantwoord op:

15 mei 2025

Ref.nr.	Onderwerp:
2	Parkeren

Vraag:

De 15 extra parkeerplaatsen die in de nabije omgeving gerealiseerd moeten worden wanneer er 50 appartementen worden gerealiseerd, is dat op eigen terrein/gemeente grond. Of moet daar nog grond voor aangekocht worden?

Antwoord:

In de nabije omgeving is zowel op eigen terrein als op gemeentelijke grond geen ruimte voor deze extra parkeerplaatsen. De parkeerplaatsen moeten worden afgekocht. De gemeente geeft hier zo spoedig mogelijk uitsluitel over met betrekking tot de prijs.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Ontwikkeling woningbouw IJlsterplein te Sneek

Beantwoord op:

15 mei 2025

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Publicatie

Vraag:

Waarom wordt deze tender midden in de mei-vakantie uitgezet?

Antwoord:

Omdat de gemeente graag wilde publiceren zodra alle documenten gereed waren.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Ontwikkeling woningbouw IJlsterplein te Sneek

Beantwoord op:

15 mei 2025

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Gunning

Vraag:

Waarom vindt gunning in de week voor de bouwvak in de regio Noord plaats? Zodat we in onze vakantie de gunningstermijn in de gaten moeten houden.

Antwoord:

De planning wordt aangepast. De termijn voor het indienen van een inschrijving wordt verlengd naar 29 augustus 2025.

Daarnaast wordt de termijn voor het stellen van vragen t.b.v. de tweede NvI verplaatst naar 6 juni 2025, 10.00 uur. De gemeente streeft ernaar de tweede NvI uiterlijk op 12 juni te publiceren.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Ontwikkeling woningbouw IJlsterplein te Sneek

Beantwoord op:

15 mei 2025