

30/04/2025

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Almere  
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid  
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: Het leveren en installeren van een Warmte- Koude Opslag  
Dit is de offerteaanvraag van de gemeente Almere met betrekking tot tot de levering, installatie en het onderhoud van een Warmte- en Koudeopslag systeem voor het stadhuis en de bibliotheek. Onderhavige aanbesteding richt zich op de totstandkoming van een eenmalige aannemingsovereenkomst. Het project moet 15 januari 2027 zijn opgeleverd; daarna start het onderhoud van de installatie.

Beschrijving:

Identificatiecode van de procedure: 6c6758e7-4651-4342-844e-576e1c9ef5b8

Interne identificatiecode : IA2024.10.04

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: De aanbesteding vindt plaats conform de “Europese openbare procedure” als bedoeld in de Aanbestedingswet 2012. De raming van de opdrachtwaarde leidt tot de constatering dat de geraamde totale opdrachtwaarde de actuele Europese drempelwaarde voor werken ad € 5.538.000, 00-- ruim overschrijdt. Er dient op grond van de Aanbestedingswet 2012 en het inkoopbeleid van de gemeente, een Europese aanbesteding te worden gevolgd.

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45350000 Werktuigbouwkundige installaties

Aanvullende classificatie (cpv): 43210000 Grondverzetmachines

Aanvullende classificatie (cpv): 45259000 Reparatie en onderhoud van installaties

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Almere-Centrum

#### 2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 Euro

#### 2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

## 5. Perceel

### 5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: één Perceel

Beschrijving: Binnen de opdracht wordt geen onderscheid gemaakt in percelen. De motivering in verband met afwijking van het 'gebod tot opdeling in percelen' is gelijk aan die voor de motivering in verband met afwijking van het 'verbod op onnodige samenvoeging opdrachten'. Indien de Aanbestedende Dienst de opdracht opdeelt in percelen zou immers het beoogde voordeel van deze opzet weer teniet worden gedaan. , zie offerteaanvraag

Interne identificatiecode : 1

#### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

Aanvullende classificatie (cpv): 43124000 Grondboormachines

Aanvullende classificatie (cpv): 43210000 Grondverzetmachines

#### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Almere-Centrum

#### 5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/09/2025

Einddatum van de duur: 31/12/2037

#### 5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 Euro

#### 5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

Aanvullende informatie : , zie offerteaanvraag

### 5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

#### 5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: BPKV

Beschrijving: Gunning vindt plaats op basis van het gunningscriterium 'beste prijs-kwaliteitverhouding'.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Prijs

Naam: BPKV

Beschrijving: Prijs

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

#### 5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 28/05/2025 10:00 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/377156>

#### 5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/377156>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 24/06/2025 12:00 +02:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3 Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 24/06/2025 12:01 +02:00

## Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de  
opdracht moet  
plaatsvinden binnen het  
kader van programma's  
voor maatwerkbedrijven

Neen

:

Elektronische  
facturering: Vereist

Er zal worden  
gebruikgemaakt van  
elektronische  
orderplaatsing: neen

Er zal worden  
gebruikgemaakt van  
elektronische betaling: neen

### 5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

### 5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie  
: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organisatie voor  
beroepsprocedures: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organisatie die nadere  
inlichtingen over de  
aanbestedingsprocedure  
verstrekkt: Gemeente Almere

Organisatie die meer  
informatie geeft over  
beroepsprocedures: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organisatie die  
verzoeken tot deelname  
ontvangt: Gemeente Almere

## 8. Organisaties

### 8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Almere

Registratienummer: 162046567

Postadres: Stadhuisplein 1

Stad: Almere

Postcode: 1315 HR

Onderverdeling land  
(NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Nederland

Contactpunt: Pascal van Wel

E-mail: inkoop@almere.nl

Telefoon: +31 365399911

Internetadres: <http://www.almere.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Midden Nederland

Stad: Utrecht

Postcode: 3511 EX

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

E-mail: inkoop@almere.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Midden Nederland

Stad: Utrecht

Postcode: 3511 EX

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

E-mail: inkoop@almere.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Midden Nederland

Stad: Utrecht

Postcode: 3511 EX

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

E-mail: inkoop@almere.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

## **10. Wijziging van een aankondiging**

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd: 9d3b5a35-129e-4530-b560-1cae1ae42c0b-01

Voornaamste reden voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

## **Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie van de aankondiging: c80cb8d3-eb62-492d-bca7-b2320b969d77 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 30/04/2025 16:05 +02:00

Talen waarin deze

aankondiging officieel Nederlands  
beschikbaar is: