1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Eindhoven

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Tijdelijke gemeentelijke opvanglocaties (TGO)
Beschrijving:	Aanbestedende dienst wenst met onderhavige opdracht de diensten en het sociaal beheer van de opvanglocatie Antoon Coolenlaan en Eindhovenseweg in Eindhoven, waarin de bewoners van de opvanglocatie (hierna: asielzoekers) worden opgevangen, uit te besteden aan een daarvoor geschikte partij. De overeenkomst gaat naar verwachting op zijn vroegst in op 1 april 2025. De opdrachtnemer dient vanaf 1 april 2025 in staat te zijn om de opdracht uit te voeren voor de locatie Eindhovenseweg. Daarnaast dient de opdrachtnemer vanaf 1 juni 2025 in staat te zijn om de opdracht uit te kunnen voeren voor de Antoon Coolenlaan. De opdracht is opgedeeld in twee delen: • Deel 1 van deze opdracht duurt tot 31 december 2025 en behelst de volgende diensten: sociaal beheer, locatiemanagement, beveiliging, schoonmaak en catering. • Deel 2 van deze opdracht start op 1 januari 2026 en behelst enkel het sociaal beheer voor beide locaties. Met sociaal beheer bedoelen wij dagbesteding met de onderdelen mentoring, cursussen en begeleiding naar werk. De diensten locatiemanagement, beveiliging, schoonmaak en catering behoren dan niet meer tot de opdracht.
Identificatiecode van de procedure:	89d0bcaf-d96f-4656-8f2d-6358958aae63
Eerdere aankondiging:	6f162266-601c-4b7d-96af-5e9199887801-01
Interne identificatiecode:	SD2024-0070
Type procedure:	Andere procedure in één fase
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	Het doel van deze vooraankondiging is om na te gaan hoeveel marktpartijen er zijn die interesse hebben en in staat zijn tot uitvoering van de dienstverlening bij ingangsdatum van de overeenkomst. Gegadigden dienen zich uiterlijk 4 februari 2025 voor 10:00 uur aan te melden door een bericht te sturen via de berichtenmodule in Mercell. Bij de Aanmelding dient de Aanmelder de invulbijlage – Ervaring Inschrijver ten einde de toetsing van de kerncompetentie toe te voegen. De Gemeente toetst of de Aanmelders voldoen aan de gestelde kerncompetentie. Alleen de Aanmelders die na beoordeling van de gemeente voldoen aan de gestelde kerncompetentie ontvangen een uitnodiging tot inschrijving. Partijen die niet hebben gereageerd op de oproep tot mededinging of niet voldoen aan de gestelde eisen zullen en kunnen niet (meer) uitgenodigd worden. Met het indienen van de Aanmelding verklaart Aanmelder in staat te zijn de opdracht op de gewenste startdatum en volgens de eisen zoals beschreven in dit document en het programma van eisen uit te voeren, worden gevraagd te reageren. Alle informatie verstrekt in dit document is indicatief, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend en de gemeente heeft de mogelijkheid deze aan te passen. De gunning zal geschieden op basis van beste prijs-kwaliteitverhouding. Naast de prijs zullen alle gunningscriteria worden vermeld in de onderhandse uitvraag. Deze gunningcriteria zullen (onder voorbehoud) gericht zijn op een plan van aanpak voor de implementatie en uitvoering van de opdracht, uw kennis en ervaring met doelgroep en samenwerking met partners.

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	85312000 Maatschappelijke dienstverlening waarbij geen onderdak wordt verschaft
Aanvullende classificatie (cpv):	85300000 Maatschappelijke en aanverwante diensten
Aanvullende classificatie (cpv):	85310000 Maatschappelijke diensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land

Rijksoverheid

(NUTS):	Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Eindhoven

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	14 000 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Oproep tot mededinging is beëindigd

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Tijdelijke gemeentelijke opvanglocaties (TGO)
Beschrijving:	Aanbestedende dienst wenst met onderhavige opdracht de diensten en het sociaal beheer van de opvanglocatie Antoon Coolenlaan en Eindhovenseweg in Eindhoven, waarin de bewoners van de opvanglocatie (hierna: asielzoekers) worden opgevangen, uit te besteden aan een daarvoor geschikte partij. De overeenkomst gaat naar verwachting op zijn vroegst in op 1 april 2025. De opdrachtnemer dient vanaf 1 april 2025 in staat te zijn om de opdracht uit te voeren voor de locatie Eindhovenseweg. Daarnaast dient de opdrachtnemer vanaf 1 juni 2025 in staat te zijn om de opdracht uit te kunnen voeren voor de Antoon Coolenlaan. De opdracht is opgedeeld in twee delen: • Deel 1 van deze opdracht duurt tot 31 december 2025 en behelst de volgende diensten: sociaal beheer, locatiemanagement, beveiliging, schoonmaak en catering. • Deel 2 van deze opdracht start op 1 januari 2026 en behelst enkel het sociaal beheer voor beide locaties. Met sociaal beheer bedoelen wij dagbesteding met de onderdelen mentoring, cursussen en begeleiding naar werk. De diensten locatiemanagement, beveiliging, schoonmaak en catering behoren dan niet meer tot de opdracht.
Interne identificatiecode:	SD2024-0070

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	85312000 Maatschappelijke dienstverlening waarbij geen onderdak wordt verschaft
Aanvullende classificatie (cpv):	85300000 Maatschappelijke en aanverwante diensten
Aanvullende classificatie (cpv):	85310000 Maatschappelijke diensten

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Eindhoven

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/04/2025
Einddatum van de duur:	30/06/2030

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	14 000 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.15 Technieken

Rijksoverheid

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Oost-Brabant, locatie 's-Hertogenbosch
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Eindhoven

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	13 681 368 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Wasbeer & Pauw
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	T134663
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	13 681 368 Euro
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	SD2024-0070
Datum van sluiting van het contract:	17/04/2025

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Eindhoven
Registratienummer:	17272738
Postadres:	Stadhuisplein 1
Stad:	Eindhoven
Postcode:	5611EM
Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Tenderdesk

Rijksoverheid

E-mail:	tenderdeskSD@eindhoven.nl
Telefoon:	+31651557611
Internetadres:	https://www.eindhoven.nl
Kopersprofiel:	https://s2c.mercell.com/buyer/2391

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Oost-Brabant, locatie 's-Hertogenbosch
Registratienummer:	82956774
Postadres:	Leeghwaterlaan 8
Stad:	's-Hertogenbosch
Postcode:	5223BA
Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rechtbank 's-Hertogenbosch Algemeen
E-mail:	cib@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883621000
Internetadres:	https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Oost-Brabant/Paginas/default.aspx

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Wasbeer & Pauw
Registratienummer:	90801741
Stad:	Eindhoven
Postcode:	5611KK
Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Land:	Nederland
E-mail:	vivian@wasbeerenpauw.nl
Telefoon:	31628899780

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	bd39a96f-4c11-45a3-adc8-6596e3847fdc - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – lichte regeling
Verzenddatum van de aankondiging:	25/04/2025 07:16 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender):	25/04/2025 07:17 +00:00

Rijksoverheid

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking

Rijksoverheid