1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Stichting iHUB Onderwijs
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Schoonmaakdienstverlening iHub
Beschrijving:	De scope van de opdracht ziet op dienstverlening van schoonmaak, glasbewassing en dieptereiniging. Levering van sanitaire artikelen valt buiten de scope. Goede communicatie met de Opdrachtnemer is een belangrijk vereiste voor iHub. De opdracht heeft betrekking op 69 locaties. iHub beschikt over residentiële locaties, scholen, kantoren, wooneenheden en ambulante zorglocaties. De locaties zijn in bruikleen van de gemeente, worden gehuurd of zijn eigendom van iHub. Het kan voorkomen dat gedurende de looptijd van het contract locaties afgestoten worden. Hier is echter op het moment van publicatie nog geen duidelijkheid over. Het doel van deze aanbesteding is het sluiten van twee (2) overeenkomsten met twee (2) verschillende Opdrachtnemers voor de schoonmaakdienstverlening. De opdracht is als volgt ingedeeld: • Perceel 1: Noord. Voor dit perceel wordt één (1) Opdrachtnemer gecontracteerd voor de dienstverlening van schoonmaak, glasbewassing en dieptereiniging. Dit perceel bevat 27 locaties. Zie hiervoor het Programma van Eisen. • Perceel 2: Zuid. Voor dit perceel wordt één (1) Opdrachtnemer gecontracteerd voor de dienstverlening van schoonmaak, glasbewassing en dieptereiniging. Dit perceel bevat 42 locaties. Zie hiervoor het Programma van Eisen. Inschrijver kan op twee (2) percelen inschrijven, maar krijgt maximaal één (1) perceel gegund. Inschrijver moet de voorkeur voor een perceel aangeven.
Identificatiecode van de procedure:	bfd99945-5862-4e27-bedd-3e9f2ddcce04
Interne identificatiecode:	T147210
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten
Aanvullende classificatie (cpv):	90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten
Aanvullende classificatie (cpv):	90911300 Wassen van ramen
Aanvullende classificatie (cpv):	90919200 Schoonmaken van kantoren

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Perceel 1: Noord. Dit perceel bevat 27 locaties. Zie hiervoor het Programma van Eisen.

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Perceel 2: Zuid. Dit perceel bevat 42 locaties. Zie hiervoor het Programma van Eisen.

2.1.3 Waarde

Rijksoverheid

Geraamde waarde exclusief btw:	11 629 672 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven:	2

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund:	1

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht :	Zie Uniform Europees Aanbestedingsdocument en offerteaanvraag.
Faillissement:	Zie Uniform Europees Aanbestedingsdocument en offerteaanvraag.
Corruptie:	Zie Uniform Europees Aanbestedingsdocument en offerteaanvraag.
Regeling met schuldeisers:	Zie Uniform Europees Aanbestedingsdocument en offerteaanvraag.
Deelname aan een criminele organisatie:	Zie Uniform Europees Aanbestedingsdocument en offerteaanvraag.
Vervalsing van de mededinging:	Zie Uniform Europees Aanbestedingsdocument en offerteaanvraag.
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht:	Zie Uniform Europees Aanbestedingsdocument en offerteaanvraag.
Witwassen van geld of financiering van terrorisme :	Zie Uniform Europees Aanbestedingsdocument en offerteaanvraag.
Fraude:	Zie Uniform Europees Aanbestedingsdocument en offerteaanvraag.
Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel:	Zie Uniform Europees Aanbestedingsdocument en offerteaanvraag.
Insolventie:	Zie Uniform Europees Aanbestedingsdocument en offerteaanvraag.
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht:	Zie Uniform Europees Aanbestedingsdocument en offerteaanvraag.
Activa beheerd door vereffenaar:	Zie Uniform Europees Aanbestedingsdocument en offerteaanvraag.
Die zich schuldig heeft gemaakt aan valse verklaringen, achterhouden van informatie, niet in staat is de vereiste documenten te verstrekken en heeft	Zie Uniform Europees Aanbestedingsdocument en offerteaanvraag.

Rijksoverheid

vertrouwelijke informatie over deze procedure verkregen.:	
Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure:	Zie Uniform Europees Aanbestedingsdocument en offerteaanvraag.
Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure:	Zie Uniform Europees Aanbestedingsdocument en offerteaanvraag.
Ernstige beroepsfouten:	Zie Uniform Europees Aanbestedingsdocument en offerteaanvraag.
Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties:	Zie Uniform Europees Aanbestedingsdocument en offerteaanvraag.
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht:	Zie Uniform Europees Aanbestedingsdocument en offerteaanvraag.
Betaling van socialezekerheidsbijdragen :	Zie Uniform Europees Aanbestedingsdocument en offerteaanvraag.
Staking van bedrijfsactiviteiten:	Zie Uniform Europees Aanbestedingsdocument en offerteaanvraag.
Betaling van belastingen:	Zie Uniform Europees Aanbestedingsdocument en offerteaanvraag.
Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:	Zie Uniform Europees Aanbestedingsdocument en offerteaanvraag.

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel:	Noord
Beschrijving:	Perceel 1: Noord. Voor dit perceel wordt één (1) Opdrachtnemer gecontracteerd voor de dienstverlening van schoonmaak, glasbewassing en dieptereiniging. Dit perceel bevat 27 locaties. Zie hiervoor het Programma van Eisen.
Interne identificatiecode:	T147210 - perceel 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten
Aanvullende classificatie (cpv):	90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten
Aanvullende classificatie (cpv):	90911300 Wassen van ramen
Aanvullende classificatie (cpv):	90919200 Schoonmaken van kantoren

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Perceel 1: Noord. Dit perceel bevat 27 locaties. Zie hiervoor het Programma van Eisen.

5.1.3 Geraamde duur

Rijksoverheid

Begindatum:	01/11/2025
Einddatum van de duur:	31/10/2029

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
Overige informatie over verlengingen:	Optie tot eenzijdige verlenging door iHub van twee (2) maal twee (2) jaar.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	5 698 840 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:	
Type:	Economische en financiële draagkracht
Naam:	Bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering
Beschrijving:	Zie paragraaf 3.2.2.1 van de offerteaanvraag.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	Uittreksel uit het Handelsregister
Beschrijving:	Zie paragraaf 3.2.1 van de offerteaanvraag.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Technische en beroepsbekwaamheid
Naam:	Kerncompetenties
Beschrijving:	Zie paragraaf 3.2.3.1 van de offerteaanvraag.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Technische en beroepsbekwaamheid
Naam:	Kwaliteitsborging
Beschrijving:	Zie paragraaf 3.2.3.2 van de offerteaanvraag.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Het gunningscriteria Kwaliteit bestaat uit vier (4) subgunningscriteria: 1. Implementatieplan (max 30 punten) 2. Samenwerking (max 25 punten) 3. Duurzame inzetbaarheid (max 30 punten) 4. Casus (max 15 punten)
Categorie van het gunningscriterium	Gewicht (punten, exact)

Rijksoverheid

drempel:	
Gunningscriterium numerieke waarde:	100
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs (calculatiemodule)
Beschrijving:	Het budget per staat vast en is geldig gedurende de Overeenkomst op basis van de gestelde voorwaarden in de Overeenkomst. Inschrijvingen dienen binnen de gestelde grenswaarde te worden ingediend. Inschrijvingen buiten deze grenswaarde worden uitgesloten van deelname.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie :	10/06/2025 21:55 +00:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://s2c.mercell.com/today/147210

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://s2c.mercell.com/today/147210
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend :	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	25/06/2025 08:00 +00:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven:	90 Dag
Informatie over de openbare opening:	
Openingsdatum:	25/06/2025 08:15 +00:00
Aanvullende informatie:	De digitale kluist wordt geopend, het is geen openbare opening.
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen
Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht	Voor deze opdracht moet de opdrachtnemer minimaal 5% van de opdrachtwaarde exclusief btw inzetten voor Social Return.

Rijksoverheid

:

Elektronische facturering:	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	ja

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Rotterdam
Informatie over de termijnen voor beroep:	De bezwaartermijn bedraagt twintig (20) kalenderdagen.
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Stichting iHUB Onderwijs
Organisatie die inschrijvingen verwerkt:	Stichting iHUB Onderwijs

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel:	Zuid
Beschrijving:	Perceel 2: Zuid. Voor dit perceel wordt één (1) Opdrachtnemer gecontracteerd voor de dienstverlening van schoonmaak, glasbewassing en dieptereiniging. Dit perceel bevat 42 locaties. Zie hiervoor het Programma van Eisen.
Interne identificatiecode:	T147210 - perceel 2

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten
Aanvullende classificatie (cpv):	90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten
Aanvullende classificatie (cpv):	90911300 Wassen van ramen
Aanvullende classificatie (cpv):	90919200 Schoonmaken van kantoren

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Perceel 2: Zuid. Dit perceel bevat 42 locaties. Zie hiervoor het Programma van Eisen.

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/11/2025
Einddatum van de duur:	31/10/2029

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2

Rijksoverheid

Overige informatie over verlengingen:	Optie tot eenzijdige verlenging door iHub van twee (2) maal twee (2) jaar.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	5 930 832 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd	
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:	
Type:	Economische en financiële draagkracht
Naam:	Bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering
Beschrijving:	Zie paragraaf 3.2.2.1 van de offerteaanvraag.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	Uittreksel uit het Handelsregister
Beschrijving:	Zie paragraaf 3.2.1 van de offerteaanvraag.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Technische en beroepsbekwaamheid
Naam:	Kerncompetenties
Beschrijving:	Zie paragraaf 3.2.3.1 van de offerteaanvraag.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Technische en beroepsbekwaamheid
Naam:	Kwaliteitsborging
Beschrijving:	Zie paragraaf 3.2.3.2 van de offerteaanvraag.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Het gunningscriteria Kwaliteit bestaat uit vier (4) subgunningscriteria: 1. Implementatieplan (max 30 punten) 2. Samenwerking (max 25 punten) 3. Duurzame inzetbaarheid (max 30 punten) 4. Casus (max 15 punten)
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	100
Criterium:	
Type:	Prijs

Rijksoverheid

Naam:	Prijs (calculatiemodule)
Beschrijving:	Het budget per staat vast en is geldig gedurende de Overeenkomst op basis van de gestelde voorwaarden in de Overeenkomst. Inschrijvingen dienen binnen de gestelde grenswaarde te worden ingediend. Inschrijvingen buiten deze grenswaarde worden uitgesloten van deelname.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie :	10/06/2025 21:55 +00:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://s2c.mercell.com/today/147210

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://s2c.mercell.com/today/147210
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend :	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	25/06/2025 08:00 +00:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven:	90 Dag
Informatie over de openbare opening:	
Openingsdatum:	25/06/2025 08:15 +00:00
Aanvullende informatie:	De digitale kluist wordt geopend, het is geen openbare opening.
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen
Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht :	Voor deze opdracht moet de opdrachtnemer minimaal 5% van de opdrachtwaarde exclusief btw inzetten voor Social Return.
Elektronische facturering:	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische	neen

Rijksoverheid

orderplaatsing:	
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	ja

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Rotterdam
Informatie over de termijnen voor beroep:	De bezwaartermijn bedraagt twintig (20) kalenderdagen.
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Stichting iHUB Onderwijs
Organisatie die inschrijvingen verwerkt:	Stichting iHUB Onderwijs

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Stichting iHUB Onderwijs
Registratienummer:	81562101
Postadres:	Mozartlaan 148
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3055KL
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL33C)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Kenniscentrum Coppa
E-mail:	kenniscentrum@coppa.nl
Telefoon:	+31 (0)85 041 00 50

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Rotterdam
Registratienummer:	82947740
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3072AL
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL33C)
Land:	Nederland
E-mail:	Rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Telefoon:	0883626000

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Rijksoverheid

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	4d78d0f8-0c05-4442-887b-68fd57e33fbd - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	24/04/2025 10:05 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender):	24/04/2025 13:44 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid