

24/04/2025

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Tilburg  
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid  
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

**Titel:** Onderhoud civiele kunstwerken

**Beschrijving:** Gemeente Tilburg wenst door middel van deze aanbesteding de Opdracht “Onderhoud civiele kunstwerken” te gunnen aan één opdrachtnemer voor de aankomende jaren. De Opdracht die Aanbestedende dienst heeft in te vullen en waarvoor zij op zoek is naar één Opdrachtnemer om een Overeenkomst mee te sluiten ziet toe op “Onderhoud Civiele kunstwerken” voor de afdeling Ruimtelijke Uitvoering van gemeente Tilburg. Voor deze Opdracht wil Aanbestedende dienst een overeenkomst aangaan met een betrouwbare Opdrachtnemer die voldoende kennis in huis heeft om het areaal van houten, stalen en betonnen kunstwerken te schouwen, te onderhouden en gebreken te herstellen. Als verlengstuk van Opdrachtgever toont Opdrachtnemer betrokkenheid en verantwoordelijkheid richting de organisatie en de stad. Daarnaast adviseert Opdrachtnemer aan Opdrachtgever over het uitvoeren van noodzakelijk groot onderhoud en vervanging door het meerjarig onderhoudsplan (MJOP) actueel te houden. De Opdracht omvat circa 674 objecten. Het areaal van civiele kunstwerken wordt vastgelegd in de overeenkomst. De Opdracht bestaat globaal uit drie 3 onderdelen: • uitvoeren van dagelijkse en preventieve onderhoudswerkzaamheden; • herstellen van gebreken vanuit nulmeting en toekomstige gebreken vanuit jaarlijkse schouw; • het jaarlijks schouwen van het areaal, welke dat jaar niet in de toestandsinspectie zitten. Aanbestedende dienst raamt de opdrachtwaarde op basis van huidige gegevens op circa € 500.000,= exclusief btw per jaar, waarvan € 150.000,= exclusief btw per jaar voor dagelijks en preventief onderhoud en inspectie (Dienst) en € 350.000,= exclusief btw per jaar voor het herstellen van bestaande en toekomstige gebreken (Werk). Bij de initiële looptijd van 5 jaar komt de opdrachtwaarde daarmee op een bedrag van circa € 2.500.000,= exclusief btw. Bij de totale (potentiële) looptijd van 10 jaar komt de opdrachtwaarde daarmee op een bedrag van circa € 5.000.000,= exclusief btw. Dit betreft slechts een raming, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend, en kan geenszins worden uitgelegd als een resultaatverplichting.

Identificatiecode van de procedure: 7152ac5e-1421-49b9-9387-4facfab6a63e

Interne identificatiecode : 2025/016/RUV/LL - 12101197

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Aanbestedende dienst volgt voor deze aanbesteding de Europese niet openbare procedure, bestaande uit twee fasen: de selectiefase en de gunningsfase. In de selectiefase kunnen Gegadigden zich aanmelden. Alle Aanmeldingen worden gecontroleerd op onder meer geldigheid, volledigheid, van toepassing verklaarde Uitsluitingsgronden en gestelde

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Geschiktheidseisen en worden daarna beoordeeld op basis van de gestelde Selectiecriteria. In de selectiefase zal aan Gegadigden worden gevraagd te bewijzen te voldoen aan de gestelde Uitsluitingsgronden en Geschiktheidseisen. De gunningsfase is slechts toegankelijk voor de in de selectiefase op basis van de Selectiecriteria geselecteerde (maximaal) vijf (5) Gegadigden die een geldige Aanmelding hebben ingediend met het hoogste puntenaantal na de beoordeling.

### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45220000 Civieltechnische en bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45262330 Reparatie van betonwerk

Aanvullende classificatie (cpv): 50230000 Reparatie, onderhoud en aanverwante diensten voor wegen en andere uitrusting

Aanvullende classificatie (cpv): 50800000 Diverse reparatie- en onderhoudsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 92311000 Kunstwerken

### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Tilburg

### 2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:  
Richtlijn 2014/24/EU

## 5. Perceel

### 5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Onderhoud civiele kunstwerken

Bij het aanbesteden van deze Opdracht heeft Aanbestedende dienst niet voor het toepassen van percelen gekozen omdat de Opdracht zich er niet toe leent om in percelen te verdelen. Aanbestedende dienst heeft gekozen om deze Opdracht in één perceel aan te besteden met de motivatie: • Aanbestedende dienst beoogt met deze Opdracht een zodanig samenhangend geheel van taken en bevoegdheden naar de markt te brengen zodat de Opdrachtnemer en Aanbestedende dienst voor de uitvoering van het geheel aan taken en bevoegdheden een partnership met elkaar kunnen aangaan. • de samenhang in tijd en afstemming tussen de verschillende werkzaamheden is zodanig dat beschrijven in percelen niet wenselijk is. • Aanbestedende dienst wenst in geval van gebreken, garantiekwesties e.d. met één aansprakelijke partij van doen te hebben en niet met meerdere partijen die de aansprakelijkheid ten aanzien van deze zaken bij elkaar proberen weg te leggen. • de grootte van de Opdracht is dusdanig dat deze tevens voor het MKB toegankelijk is. Gemeente Tilburg wenst door middel van deze aanbesteding de Opdracht "Onderhoud civiele kunstwerken" te gunnen aan één opdrachtnemer voor de aankomende jaren. De Opdracht die Aanbestedende dienst heeft in te vullen en waarvoor zij op zoek is naar één Opdrachtnemer om een Overeenkomst mee te sluiten ziet toe op "Onderhoud Civiele kunstwerken" voor de afdeling Ruimtelijke Uitvoering van gemeente Tilburg. Voor deze Opdracht wil Aanbestedende dienst een overeenkomst aangaan met een betrouwbare Opdrachtnemer die voldoende kennis in huis heeft om het areaal van houten,

Beschrijving: stalen en betonnen kunstwerken te schouwen, te onderhouden en gebreken te herstellen. Als verlengstuk van Opdrachtgever toont Opdrachtnemer betrokkenheid en verantwoordelijkheid richting de organisatie en de stad. Daarnaast adviseert Opdrachtnemer aan Opdrachtgever over het uitvoeren van noodzakelijk groot onderhoud en vervanging door het meerjarig onderhoudsplan (MJOP) actueel te houden. De Opdracht omvat circa 674 objecten. Het areaal van civiele kunstwerken wordt vastgelegd in de overeenkomst. De Opdracht bestaat globaal uit drie 3 onderdelen: • uitvoeren van dagelijkse en preventieve onderhoudswerkzaamheden; • herstellen van gebreken vanuit nulmeting en toekomstige gebreken vanuit jaarlijkse schouw; • het jaarlijks schouwen van het areaal, welke dat jaar niet in de toestandsinspectie zitten. Aanbestedende dienst raamt de opdrachtwaarde op basis van huidige gegevens op circa € 500.000,= exclusief btw per jaar, waarvan € 150.000,= exclusief btw per jaar voor dagelijks en preventief onderhoud en inspectie (Dienst) en € 350.000,= exclusief btw per jaar voor het herstellen van bestaande en toekomstige gebreken (Werk). Bij de initiële looptijd van 5 jaar komt de opdrachtwaarde daarmee op een bedrag van circa € 2.500.000,= exclusief btw. Bij de totale (potentiële) looptijd van 10 jaar komt de opdrachtwaarde daarmee op een bedrag van circa € 5.000.000,= exclusief btw. Dit betreft slechts een raming, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend, en kan geenszins worden uitgelegd als een resultaatverplichting.

Interne identificatiecode : 1

#### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45220000 Civieltechnische en bouwwerkzaamheden

Opties:

Beschrijving van de opties: Looptijd en verlenging

#### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Tilburg

#### 5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2026

Einddatum van de duur: 31/12/2030

#### 5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 1

Overige informatie over verlengingen: De Overeenkomst wordt aangegaan voor een initiële looptijd van vijf (5) jaar. Voor de periode hierna bestaat er één (1) optionele verlenging, door Aanbestedende dienst in te roepen, van vijf (5) jaar, op basis van de voorwaarden die zijn omschreven in de Overeenkomst. Daarmee komt de potentiële totale looptijd van de overeenkomst op 10 jaar.

#### 5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en

beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:

Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):

ja

### 5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:

Geen strategische aanbesteding

### 5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:

Kwaliteit

Naam:

Subgunningscriterium kwaliteit

Beschrijving:

De kwaliteitsaspecten worden door Aanbestedende dienst beoordeeld op basis van een door Inschrijvers op te stellen plan van aanpak in combinatie met een door een sleutelfunctionaris van Inschrijvers te houden presentatie voor en interview met de beoordelingscommissie van Aanbestedende dienst. De onderwerpen die beoordeeld zullen worden, zijn onder andere: schoon en emissie loos bouwen - inzet van zero emissie materieel, visie van Inschrijver op organisatie en coördinatie van de Opdracht, het onderhouden van de civiele kunstwerken, minimaliseren hinder en overlast, samenwerking en communicatie, planning en borging responstijden en hersteltijden. In de later te versturen Gunningsleidraad zullen de beoordelingsprocedure en de van toepassing zijnde Gunningscriteria verder worden beschreven.

Categorie van het gunningscriterium drempel:

Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde:

60

Criterium:

Type:

Prijs

Naam:

Subgunningscriterium prijs

Beschrijving:

Het subgunningscriterium prijs wordt door Aanbestedende dienst beoordeeld op basis van een door Inschrijver in te dienen inschrijvingsom voor de uitvoering van Opdracht bestaande uit een vast deel voor de UAV-gc overeenkomst en verrekenbare posten volgens de RAW-systematiek op basis van fictieve hoeveelheden. In de later te versturen Gunningsleidraad zullen de beoordelingsprocedure en de van toepassing zijnde Gunningscriteria verder worden beschreven.

Categorie van het gunningscriterium drempel:

Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde:

40

### 5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende

09/05/2025 10:00 +02:00

informatie:

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/376451>

### 5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 29/08/2025

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening : Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/376451>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus : Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname : 12/06/2025 10:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven : Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

### 5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

### 5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie : Gemeente Tilburg - Klachtenmeldpunt Aanbestedingen

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Tilburg - Rechtbank Zeeland-West-Brabant (zittingslocatie Breda)

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Tilburg - Vragen ten behoeve van inlichtingen kunnen uitsluitend worden gesteld via [www.tenderned.nl](http://www.tenderned.nl)

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Tilburg

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Tilburg

## **8. Organisaties**

### **8.1 ORG-0001**

Officiële naam: Gemeente Tilburg  
Registratienummer: 32696202  
Postadres: Stadhuisplein 130  
Stad: Tilburg  
Postcode: 5038 TC  
Onderverdeling land (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)  
Land: Nederland  
Contactpunt: L. van Leeuwen  
E-mail: [lourian.van.leeuwen@tilburg.nl](mailto:lourian.van.leeuwen@tilburg.nl)  
Telefoon: +31 615479508  
Internetadres: <http://www.tilburg.nl>  
Kopersprofiel: <http://www.tilburg.nl/aanbestedingen>  
Andere contactpunten:

Officiële naam: Vragen ten behoeve van inlichtingen kunnen uitsluitend worden gesteld via [www.tenderned.nl](http://www.tenderned.nl)  
Postadres: Bezuidenhoutseweg 73  
Stad: Den Haag  
Postcode: 2594 AC  
Onderverdeling land (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)  
Land: Nederland  
E-mail: [info@tenderned.nl](mailto:info@tenderned.nl)  
Internetadres: <http://www.tenderned.nl>  
Andere contactpunten:

Officiële naam: Klachtenmeldpunt Aanbestedingen  
Postadres: Koningsplein 9  
Stad: Tilburg  
Postcode: 5038 WG  
Onderverdeling land (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)  
Land: Nederland  
Contactpunt: Klachtenmeldpunt Aanbestedingen  
E-mail: [klachtenmeldpuntaanbestedingen@tilburg.nl](mailto:klachtenmeldpuntaanbestedingen@tilburg.nl)  
Internetadres: <http://www.tilburg.nl>  
Andere contactpunten:  
Officiële naam: Rechtbank Zeeland-West-Brabant (zittingslocatie Breda)

Postadres: Stationslaan 10  
Stad: Breda  
Postcode: 4815 GW  
Onderverdeling land (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)  
Land: Nederland  
E-mail: handelsrecht.breda.zwb@rechtspraak.nl  
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

### **Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie van de aankondiging: cb605c44-4b98-4935-927c-5fc84f1fe64c - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 24/04/2025 15:26 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands