

23/04/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Zaanstad
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Europese niet-openbare aanbesteding Realisatie bouw Zwembad de Slag in Zaanstad

Beschrijving: De bouw van Zwembad de Slag voor de gemeente Zaanstad. Deze aanbesteding betreft alleen de realisatie van het gebouw (ad. a). De totale realisatie zwembad De Slag bestaat uit verschillende aanbestedingen: a. Het gebouw b. De E&W installatie c. De Waterzuiveringinstallatie d. Leveren en plaatsen van zonnepanelen inclusief opslag elektrische energie. Werken > € 5.350.000

Identificatiecode van de procedure: b30adca5-8fd9-44c5-a60b-d3f5a4c8959a

Interne identificatiecode : 2021-128

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45212212 Bouwwerkzaamheden voor zwembad

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Gemeente Zaanstad

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Gemeente Zaanstad

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Twente (NL213)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Gemeente Zaanstad

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land

(NUTS): Veluwe (NL221)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Gemeente Zaanstad

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land Zuidwest-Gelderland (NL224)
(NUTS):
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Gemeente Zaanstad

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land Achterhoek (NL225)
(NUTS):
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Gemeente Zaanstad

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land Arnhem/Nijmegen (NL226)
(NUTS):
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Gemeente Zaanstad

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land Flevoland (NL230)
(NUTS):
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Gemeente Zaanstad

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land Zaanstreek (NL325)
(NUTS):
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Gemeente Zaanstad

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie : Het aanbestedingsproces voor het gebouw (ad a) wordt uitgevoerd in twee fasen: 1. De selectiefase Hier worden Gegadigden beoordeeld en gerangschikt op basis van de mate waarin zij kunnen voldoen aan het door Opdrachtgever gestelde om deze Opdracht naar behoren uit te kunnen voeren. 2. De offertefase Maximaal 5 vijf van de meest geschikte Gegadigden, welke uit de selectiefase naar voren zijn gekomen, worden uitgenodigd om een offerte uit te brengen. Gunning van de Opdracht vindt dan plaats op basis van het gunningscriterium "Beste Prijs-Kwaliteitsverhouding". De vroegtijdige beëindiging komt door een onaanvaardbare inschrijving. Er was 1 inschrijver die ingeschreven had boven het budgetplafond.

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Realisatie bouw Zwembad de Slag in Zaanstad

Beschrijving: De gemeente Zaanstad wenst een offerte voor de realisatie van het gebouw. De realisatie van de E&W installatie, de waterzuiveringsinstallatie, stalen damwanden en de levering met plaatsing van zonnepanelen inclusief opslag elektrische energie, worden apart aanbesteed. Het plafondbedrag voor de bouw van het gebouw zwembad de Slag bedraagt € 11.600.000,00

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45212212 Bouwwerkzaamheden voor zwembad

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Gemeente Zaanstad

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Gemeente Zaanstad

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Twente (NL213)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Gemeente Zaanstad

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Veluwe (NL221)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Gemeente Zaanstad

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidwest-Gelderland (NL224)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Gemeente Zaanstad

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Achterhoek (NL225)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Gemeente Zaanstad

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land

(NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Gemeente Zaanstad

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land : Flevoland (NL230)
(NUTS):
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Gemeente Zaanstad

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land : Zaanstreek (NL325)
(NUTS):
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Gemeente Zaanstad

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 15/03/2022
Einddatum van de duur : 31/07/2023

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:
Type: Kwaliteit
Naam: NVT
Beschrijving: NVT
Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 0
Criterium:
Type: Prijs
Naam: NVT
Beschrijving: NVT
Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 0
Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	G-1 akkoord 2% SROI van de loonsom
Beschrijving:	Is een Knock-out criterium Voor volledige beschrijving zie aanbestedingsdocumenten.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	G-2 CO2 prestatieladder, minimaal niveau 3
Beschrijving:	G-2: CO2 prestatieladder, Bij niveau 3 akkoord korting fictieve geen; Bij niveau 4 fictieve korting is vastgesteld op € 50.000; Bij niveau 5 fictieve korting is vastgesteld op € 100.000. Voor volledige beschrijving zie aanbestedingsdocumenten.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	G-3 duurzaamheid/circulariteit:
Beschrijving:	G-3 duurzaamheid/circulariteit: In de stukken voor Zwembad de Slag hebben wij met de Architect zoveel als mogelijk gedacht aan duurzaamheid en circulariteit, echter wij weten ook niet alles. Wij zouden graag van U input willen ontvangen waar wij mogelijk nog duurzamer of circulair zouden kunnen zijn. Natuurlijk wordt elke suggestie apart beoordeeld op grond van toepasbaarheid, planning en financiën. Voor de volledige beschrijving zie aanbestedingsdocumenten.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	G-4: Prijs
Beschrijving:	G-4: Prijs De gemeente Zaanstad is een overheidsorganisatie en wordt bekostigd uit publieke gelden. Wij zijn ons bewust dat juist publieke gelden verantwoord uitgegeven dienen te worden en verwachten dat ook van onze partners. Let op het plafondbedrag van € 11.600.000,00 voor deze opdracht!
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
5.1.15 Technieken	
Raamovereenkomst:	
Geen raamovereenkomst	

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Zaanstad - Rechtbank Haarlem

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Gemeente Zaanstad

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Zaanstad - Gemeente Zaanstad

6. Resultaten

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is geen winnaar gekozen en de mededinging is gesloten.

De reden waarom geen
winnaar is gekozen: Andere

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
: 1

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Zaanstad

Registratienummer: 49675616

Postadres: Stadhuisplein 100

Stad: Zaandam

Postcode: 1506MZ

Onderverdeling land
(NUTS): Zaanstreek (NL325)

Land: Nederland

Contactpunt: Jaap Groeneveld

E-mail: inkoop.contracten@zaanstad.nl

Telefoon: +31 14075

Internetadres: <http://www.zaanstad.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Haarlem

Postadres: Postbus 1621

Stad: Haarlem

Postcode: 2003 BR

Onderverdeling land
(NUTS): Zaanstreek (NL325)

Land: Nederland

E-mail: kanton.rb-nho.haarlem@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://www.rechtbankhaarlem.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Gemeente Zaanstad
Postadres: Postbus 2000
Stad: Zaandam
Postcode: 1500 GA
Onderverdeling land (NUTS): Zaanstreek (NL325)
Land: Nederland
Contactpunt: Afd. JZ, Mevrouw L. Dasilva
E-mail: inkoop.contracten@zaanstad.nl
Internetadres: <http://WWW.Zaanstad.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: c81de36a-5b7a-426e-9c9f-0dc312402a31 - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 23/04/2025 12:38 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands