

[werken aan een nieuwe omgeving]

Programma van Eisen

‘Verhelpen verstoppingen
rioolaansluitingen en persleidingen’

Opdrachtgever:

Gemeente Land van Cuijk

Zaaknummer:

Z/25/226008



Inhoud

1. Algemeen	2
1.1 Opdrachtgever	2
1.2 Locatie	2
1.3 Tijdsbepaling	2
1.4 Algemene werkzaamheden.....	2
2. Contract en administratie.....	3
2.1 Vergoeding	3
2.2 Meerwerk	3
2.3 Facturatie	3
2.4 Bestekswijzigingen	3
2.5 Verzekeringen	3
2.6 In gebreke blijven en ontbinding	4
2.7 Van toepassing zijnde bepalingen.....	4
2.8 Social Return	4
3. Eisen aan de uitvoering	5
3.1 Werkwijze.....	5
3.2 Locatie van de werkzaamheden.....	6
3.3 Reactietijd	6
3.4 Duurzaamheid	6
3.5 Bouwvergadering	6
3.6 Eisen aan de uitvoering.....	7
3.6.1 Werktijden.....	7
3.6.2 Camera inspectie.....	7
3.6.3 Ontstopingsmonteur, incl. benodigd materieel.....	7
3.6.4 Monteursploeg bestaande uit minimaal 2 monteurs, incl. benodigd materieel	8
3.6.5 Koppel vakman GWW en stratenmaker, incl. benodigd materieel.....	8
3.6.6 Minigraver met machinist en grondwerker, incl. benodigd materieel.	8
3.6.7 Boren t.b.v. nieuwe aansluiting op het hoofdriool	8
3.6.8 Verkeersmaatregelen	8
3.6.9 Bronbemaling	8
3.6.10 Verstopte persleiding.....	9
3.6.11 Inzet combiwagen.....	9
3.7 Eisen aan het resultaat.....	10
3.7.1 Handboek Inrichting Openbare Ruimte	10
3.7.2 Inschrijfstaat.....	10
3.7.3 Kwaliteit en kleur PVC	10
3.7.4 Revisie	11
3.7.5 Foto's.....	11

1. Algemeen

Dit document is onderdeel van de aanbestedingsdocumenten van de aanbesteding 'Verhelpen verstoppingen rioolaansluitingen en persleidingen' dat wordt aanbesteed met kenmerk Z/25/226008. Het betreft een aanbesteding van het type dienst.

1.1 Opdrachtgever

Gemeente Land van Cuijk

Postadres	Postbus 177, 5830 AD Boxmeer
Vestigingsadres	Raadhuisplein 1, 5831 JX Boxmeer
Contactpersoon:	S. Smits
E-mail:	sjoerd.smits@landvancuijk.nl
Telefoonnummer:	0485 – 854000

1.2 Locatie

De werkzaamheden zullen plaatsvinden binnen de gemeente Land van Cuijk.

1.3 Tijdsbepaling

De overeenkomst wordt aangegaan voor een periode van 1 jaar, vanaf 1 juli 2025 tot en met 30 juni 2026. De opdrachtgever behoudt zich het recht de overeenkomst eenzijdig, driemaal voor een periode van een jaar te verlengen. Uiterlijk 3 maanden voor de afloop van de overeenkomstperiode geeft de opdrachtgever aan of gebruik wordt gemaakt van de optie tot verlenging.

1.4 Algemene werkzaamheden

De werkzaamheden bestaan in hoofdlijnen uit:

1. Het lokaliseren en verhelpen van verstoppingen aan huis- en kolkaansluitingen;
2. Het herstellen van schade aan huis- en kolkaansluitingen;
3. Het lokaliseren en verhelpen van verstoppingen aan persleidingen;
4. Het herstellen van schade aan persleidingen;
5. Het ledigen van pompunits in geval van een calamiteit;

2. Contract en administratie

2.1 Vergoeding

- De opdrachtgever vergoedt de opdrachtnemer volgens de in de inschrijfstaat ingevulde eenheidsprijzen.
- De opdrachtnemer factureert de opdrachtgever binnen een periode van 4 weken na uitvoering van de werkzaamheden.
- Binnen de uitgebrachte inschrijving dienen alle kosten opgenomen te zijn. De opdrachtnemer kan zich na het indienen van de inschrijving en gedurende de looptijd van de overeenkomst niet beroepen op nog niet berekende (extra) kosten. Alle leveranties, aan- en afvoerkosten, algemene-, winst-, risico-, uitvoerings- en voorrijkosten dienen bij de eenheidsprijzen inbegrepen te zijn.
- Indien er werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden welke niet in deze overeenkomst geregeld zijn, dient er hier een separate offerte voor aangeboden te worden.

2.2 Meerwerk

Opdrachten tot uitvoering van werkzaamheden welke niet vastgelegd zijn in de overeenkomst, dienen schriftelijk overeengekomen te zijn.

2.3 Facturatie

Goedkeuring wordt gedaan door de directievoerder van de Gemeente Land van Cuijk.

Pas na het ontvangen van goedkeuring op de uitgevoerde werkzaamheden kan de factuur ingediend worden. Het factuurbedrag dient in de specificatie a.d.h.v. de eenheidsprijzen uitgesplitst te zijn.

Er zullen geen voorschotten verleend worden.

Op de factuur dienen de volgende zaken vermeld te worden:

- Het zaaknummer van de overeenkomst: Z/25/226008;
- Omschrijving van de uitgevoerde werkzaamheden;
- Specificatie van het factuurbedrag;

De factuur dient verstuurd te worden aan: facturen@landvancuijk.nl.

2.4 Bestekswijzigingen

Wijzigingen aan deze overeenkomst dienen vastgelegd te worden in een door de opdrachtgever en opdrachtnemer ondertekende nota van inlichtingen.

2.5 Verzekeringen

De opdrachtnemer dient verzekerd te zijn voor wettelijke aansprakelijkheid en beroepsaansprakelijkheid en alle mogelijke schade welke door toedoen van de opdrachtnemer ten gevolge van de werkzaamheden zijn ontstaan. Desgevraagd heeft de opdrachtgever inzage van de polissen van de gesloten verzekeringen en toont hij de betreffende betalingsbewijzen.

2.6 In gebreke blijven en ontbinding

- Iedere partij is bevoegd om de overeenkomst met onmiddellijke ingang te ontbinden op de grond dat de andere partij haar verplichtingen uit hoofde van de overeenkomst, na door de ene partij in gebreke te zijn gesteld, niet binnen de, in de ingebrekestelling genoemde termijn nakomt.
- De ingebrekestelling bevat een nauwkeurige omschrijving van de aard en de ernst van de niet nagekomen verplichtingen, waarbij een redelijke termijn, doch minimaal vijf werkdagen, wordt gegeven om alsnog aan de verplichtingen te voldoen.
- Indien de opdrachtnemer niet binnen de, in de ingebrekestelling aangegeven, termijn zijn verplichtingen is nagekomen dan wel dat niet behoorlijk heeft gedaan, staat het de opdrachtgever vrij de werkzaamheden van de opdrachtnemer zelf uit te voeren, dan wel door een ander te doen uitvoeren.

2.7 Van toepassing zijnde bepalingen

Op deze overeenkomst zijn van toepassing de Standaard RAW Bepalingen 2020, zoals laatstelijk gewijzigd in september 2024, hierna te noemen 'de Standaard' uitgegeven door de Stichting CROW.

Tot de Standaard behoort mede, als ware zij er letterlijk in opgenomen, de door de Stichting CROW uitgegeven Errata op de Standaard, zoals deze de dag voor de uiterste datum voor het indienen van de inschrijving luidt.

2.8 Social Return

In deze overeenkomst is Social Return een verplichte contracteis.

De opdrachtnemer dient gedurende de looptijd van de overeenkomst minimaal 2% van de jaarlijks uitgevoerde opdrachtwaarde te besteden aan Social Return-activiteiten.

Deze verplichting heeft als doel om bij te dragen aan maatschappelijke meerwaarde door werkgelegenheid te bevorderen voor mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt.

3. Eisen aan de uitvoering

3.1 Werkwijze

De buitendienst van de Gemeente Land van Cuijk ontvangt meldingen betreffende rioolverstoppingen. Zelf verhelpt de buitendienst de eerstelijns meldingen aan huis- en kolkaansluitingen, hieronder mag worden verstaan het lokaliseren en verhelpen van verstoppingen. Indien de buitendienst, om welke reden dan ook, niet in staat is om de benodigde werkzaamheden uit te voeren zal hiervoor de opdrachtnemer ingeschakeld worden. Mocht tijdens het verhelpen van een verstopping door de buitendienst geconstateerd worden dat de verstopping te wijten is aan een defect aan de rioolaansluiting, bijvoorbeeld wortel ingroei of een breuk in de leiding, dan zal de opdrachtnemer ingeschakeld worden om de benodigde reparaties uit te voeren.

Voor het lokaliseren van verstoppingen, ontstoppen en herstellen van druk- en persleidingen wordt de opdrachtnemer rechtstreeks ingeschakeld. De buitendienst verricht deze werkzaamheden zelf niet omdat hier specifiek materieel voor benodigd is.

Er kan zich de situatie voordoen dat als gevolg van een melding van een verstopte persleiding de keuze wordt gemaakt om een pompunit te ledigen om vervolgens de verstopping op een beter geschikt moment te kunnen verhelpen. Denk hierbij aan een verstopte persleiding in de weekenden of avonduren. Het ledigen van de pompunit(s) gebeurt in dergelijke gevallen door de opdrachtnemer.

De opdrachtnemer kan verder geen aanspraak maken op, of eventuele vergoeding krijgen voor, de werkzaamheden welke door de buitendienst van de Gemeente Land van Cuijk zijn verricht.

Werkwijze specifiek voor huisaansluitingen:

De bewoner/eigenaar van het pand dient zelf het ontstoppingsstuk vrij te graven voordat de gemeente of de opdrachtnemer komt beoordelen of het oplossen van de verstopping de verantwoordelijkheid van de gemeente is. Op de volgende website staat beschreven hoe dit exact werkt binnen de gemeente Land van Cuijk: www.gemeentelandvancuijk.nl/rioolverstopping.

Indien blijkt dat de verstopping zich op het gemeentelijke deel van de riolering bevindt is de gemeente verantwoordelijk voor het verhelpen van de verstopping. Indien de buitendienst van de gemeente Land van Cuijk niet in staat is om de benodigde werkzaamheden uit te voeren dient de opdrachtnemer de werkzaamheden voor het oplossen van de storingen op zich te nemen door de inzet van een ontstoppingsmonteur inclusief materieel. Hierbij dient de ontstoppingsmonteur binnen de gewenste reactietijd te handelen.

De ontstoppingsmonteur dient de ontstopping te verhelpen. Indien de monteur constateert dat de verstopping wordt veroorzaakt door een defect aan de rioolaansluiting, bijvoorbeeld wortel ingroei of een breuk in de leiding, dient dit aan de opdrachtgever gemeld te worden. De opdrachtgever kan dan aanvullend opdracht verstrekken voor het uitvoeren van verdere werkzaamheden, zoals: inspectie van de leiding of herstelwerkzaamheden verrichten. Deze aanvullende werkzaamheden kunnen door de ontstoppingsmonteur zelf of, mocht dit niet mogelijk zijn, door de monteursploeg inclusief materieel uitgevoerd worden.

De opdrachtgever kan de opdrachtnemer ook vragen om ter plaatse te beoordelen of het verhelpen van de verstopping de verantwoording van de gemeente is. Indien dit het geval is dient hij de belangen van Gemeente Land van Cuijk te behartigen en zijn oordeel naar de bewoner/eigenaar kenbaar te maken conform de werkwijze en voorwaarden van Gemeente Land van Cuijk. Deze werkzaamheden worden enkel vergoed als de opdrachtgever hier opdracht voor heeft verstrekt.

Daarnaast kan het voorkomen dat het ontstoppingsstuk nog niet vrij gegraven is. De benodigde werkzaamheden om het ontstoppingsstuk vrij te graven dienen apart op de factuur beschreven te zijn.

3.2 Locatie van de werkzaamheden

De opdrachtnemer is bevoegd om werkzaamheden te verrichten aan het gemeentelijk deel van de riolering. Indien zich het geval voordoet dat er op particulier terrein werkzaamheden verricht dienen te worden dient dit vooraf afgestemd te zijn tussen de opdrachtgever en opdrachtnemer.

3.3 Reactietijd

Indien er zich een verstopping aan rioolaansluitingen en persleidingen voordoet is er in de meeste gevallen sprake van spoed bij het verhelpen van een verstopping. Vanwege deze spoed is de opdrachtnemer verplicht urgent te reageren. Er kan vanuit gegaan worden dat bij de binnenkomende meldingen sprake is van spoed en er binnen de overeengekomen reactietijd gehandeld dient te worden. Dit betekent dat de opdrachtnemer binnen de in de inschrijving aangedragen reactietijd op de locatie van de calamiteit dient te zijn. Binnen 5 uur na aankomst bij de calamiteit dienen er, dan wel tijdelijke, maatregelen getroffen te zijn om het functioneren van de riolering te herstellen. Binnen 5 werkdagen dienen de uiteindelijke definitieve maatregelen getroffen te zijn.

Bij werkzaamheden welke geen spoed vereisen zal dit door de opdrachtgever aangegeven worden. Voor deze werkzaamheden zal er gezamenlijk een uitvoeringsperiode overeengekomen worden.

3.4 Duurzaamheid

Op deze overeenkomst zijn de minimale eisen, zoals omschreven in de milieucriteriadocumenten, van toepassing verklaard. (www.pianoo.nl/dossiers/duurzaaminkopen/criteria)

3.5 Bouwvergadering

Om de maand zal er een bouwvergadering ingepland worden. Deze vergadering zal plaatsvinden op het gemeentehuis in Boxmeer. Tijdens deze vergadering worden de reeds uitgevoerde werkzaamheden beoordeeld en de facturatie doorgenomen. Indien het niet noodzakelijk wordt geacht om de uitgevoerde werkzaamheden te bespreken kan het overleg worden verzet of geannuleerd. Voor de bouwvergaderingen kunnen geen kosten in rekening gebracht worden, deze kosten dienen bij de eenheidsprijzen inbegrepen te zijn.

3.6 Eisen aan de uitvoering

3.6.1 Werktijden

Meldingen van rioolverstoppingen kunnen 24/7 optreden, de opdrachtnemer dient op ieder moment actie te kunnen ondernemen om de verstopping te verhelpen.

Wel kan er rekening mee gehouden worden dat hij het grotendeel van de werkzaamheden, zoals het uitvoeren van definitieve herstelwerkzaamheden, op werkdagen (maandag t/m vrijdag) tussen 07:00 en 18:00 uur uitgevoerd dienen te worden. Meldingen welke binnen komen buiten deze reguliere tijden, in weekenden en op feestdagen kunnen vaak niet wachten tot de eerstvolgende werkdag en dienen dus buiten de reguliere werktijden door een storingsdienst opgelost te worden.

Voor de werkzaamheden welke buiten de reguliere tijden door een storingsdienst uitgevoerd worden mag de opdrachtnemer een ander tarief rekenen.

Hier zijn in de inschrijfstaat separate posten voor opgenomen.

3.6.2 Camera inspectie

Wanneer er voor het lokaliseren van de verstopping een camera inspectie benodigd is, kan de opdrachtnemer hier een toeslag voor rekenen. De inspectiecamera dient te beschikken over een goed functionerende rioolinspectiecamera. Tevens dient de rioolinspectiecamera voorzien te zijn van een detector zodat de locatie van een verstopping goed bepaald kan worden.

De beelden van de uitgevoerde camera inspectie dienen aan de opdrachtgever aangeleverd te worden. De tijd welke aan het inspecteren besteed is dient te worden wordt verrekend op de uurtarieven. Deze toeslag is alleen voor de inzet van de camera en het verstrekken van de beelden richting opdrachtgever (tijd m.b.t. het aanleveren van beelden dient in het tarief inbegrepen te zijn).

3.6.3 Ontstoppingsmonteur, incl. benodigd materieel

Bij rioolverstoppingen kan het werk vaak door één monteur uitgevoerd worden. De monteur dient de Nederlandse taal te beheersen. In het uurtarief van een ontstoppingsmonteur dienen de kosten voor het doorspuiten van de leiding met een ontstoppingsmachine en alle benodigde gereedschappen inbegrepen te zitten. Voorrijkosten worden niet verrekend, deze dienen in de eenheidsprijzen inbegrepen te zijn. Ook moet de ontstoppingsmonteur eventueel het ontstoppingsstuk en delen van de leiding kunnen vrij graven. De ontstoppingsmonteur dient elementenverharding vakkundig te kunnen verwijderen en herstellen.

3.6.4 Monteursploeg bestaande uit minimaal 2 monteurs, incl. benodigd materieel

Bij camera inspectie en/of herstelwerkzaamheden moet een monteursploeg bestaande uit twee werknemers worden ingezet. Minimaal één van de twee monteurs dient de Nederlandse taal te beheersen. In de uurtarieven van de monteursploeg dienen de kosten voor het doorspuiten van de leiding met een ontstoppingsmachine en alle benodigde gereedschappen en materieel inbegrepen te zitten. Voorrijkosten worden niet verrekend, deze dienen in de eenheidsprijzen inbegrepen te zijn. Eén van de twee monteurs dient een minigraver te mogen besturen. De monteursploeg dient elementenverharding vakkundig te kunnen verwijderen en herstellen.

3.6.5 Koppel vakman GWW en stratenmaker, incl. benodigd materieel

De opdrachtnemer kan ook gevraagd worden een koppel vakman GWW en stratenmaker in te zetten voor het uitvoeren van diverse reparaties. In het uurtarief van een koppel vakman GWW en stratenmaker dienen voorrijkosten, materieel voor het uitvoeren van haar werkzaamheden en vervoerskosten inbegrepen te zitten.

3.6.6 Minigraver met machinist en grondwerker, incl. benodigd materieel.

De opdrachtnemer kan ook gevraagd worden een minigraver met machinist en grondwerker in te zetten voor het uitvoeren van diverse reparaties zoals het vervangen van een rioolaansluiting. In het uurtarief van een minigraver met machinist en grondwerker dienen voorrijkosten, materieel (onder andere bus met materialen en noodzakelijke gereedschappen) voor het uitvoeren van de werkzaamheden en vervoerskosten inbegrepen te zitten.

3.6.7 Boren t.b.v. nieuwe aansluiting op het hoofdriool

Voor het maken van een nieuwe aansluiting Ø125 of Ø160 mm op de hoofdriolerings (zowel pvc als beton) dient een boring gemaakt te worden. Voor het maken van de boring mag de opdrachtnemer een toeslag rekenen voor het gebruik en slijtage van de benodigde boor. De tijd welke aan het boren besteed dient te worden wordt verrekend op de uurtarieven.

3.6.8 Verkeersmaatregelen

Standaard verkeersmaatregelen zoals schrikhekken en het plaatsen van schildjes voor het afzetten van een gedeelte van de weg dienen in de eenheidsprijzen inbegrepen te zijn.

Voor het organiseren van een halve wegafzetting is een post per keer opgenomen in de inschrijfstaat. Eventueel aanvullend benodigde maatregelen, zoals het plaatsen van een gehele wegafzetting, conform CROW 96b, worden in overleg met de opdrachtgever bepaald en verrekend.

3.6.9 Bronbemaling

Het kan voorkomen dat (een gedeelte van) de rioolaansluiting onder het grondwaterpeil ligt. In dergelijke gevallen dient bronbemaling toegepast te worden om de werkzaamheden droog te kunnen uitvoeren. Het toepassen van bronbemaling dient vooraf afgestemd te worden met de opdrachtgever. Hierbij zullen afspraken gemaakt worden over het lozen van het bronnering-water. Indien bronbemaling bij een werk van toepassing is dient de opdrachtnemer hiervoor een separate offerte aan te bieden bij de opdrachtnemer ter goedkeuring.

3.6.10 Verstopte persleiding

De opdrachtnemer is vrij in zijn keuze op welke wijze hij een verstopping in een persleiding verhelpt. Hij dient te beschikken over het benodigd materieel om een verstopping in een persleiding te verhelpen. Wel dient hij te beschikken over 80 meter slanglengte, door het gebruiken van voldoende slanglengte zal een persleiding niet onnodig vaak open gezaagd te worden om een verstopping te verhelpen.

De opdrachtnemer dient zorg te dragen over het vrijgekomen afvalwater uit de persleiding. Het afvalwater mag op geen enkele wijze in oppervlaktewater en/of natuur terecht kunnen komen.

3.6.11 Inzet combiwagen

In het geval van een verstopte persleiding kan het nodig zijn om een zuig-spuit-combiwagen in te zetten. Deze kan voor diverse doeleinde ingezet worden. Een van deze doeleindes betreft het tijdelijk ledigen van de betrokken pompunits. Voor het leeghouden van een pompunit wordt een tarief per uur opgenomen. In overleg met de opdrachtgever wordt afgestemd hoe vaak de betreffende pompunit(s) geledigd dienen te worden. In het geval van een verstopte persleiding is de opdrachtnemer verantwoordelijk voor het ledigen van de pompunit(s). De opdrachtgever kan ook rechtstreeks een opdracht verstrekken voor het ledigen van pompunits om hiermee een calamiteit op een later geschikter moment te kunnen verhelpen.

3.7 Eisen aan het resultaat

3.7.1 Handboek Inrichting Openbare Ruimte

De gemeente Land van Cuijk heeft een handboek ingericht waarin haar eisen aan de openbare ruimte staan vastgelegd. In dit handboek staat o.a. vermeld welke types ontstoppingsstukken en kolken er aangelegd dienen te worden en detailtekeningen van huis- en kolkaansluitingen.

De te realiseren werken dienen te voldoen aan dit handboek.

Dit handboek is als bijlage bij de aanbestedingsdocumenten toegevoegd.

3.7.2 Inschrijfstaat

De opdrachtnemer krijgt betaald voor de werkzaamheden welke daadwerkelijk uitgevoerd zijn.

Werkzaamheden worden enkel betaald indien deze volgens de opdrachtgever nodig zijn geweest en worden verrekend op basis van de daadwerkelijk bestede werktijd.

De bijgevoegde inschrijfstaat dient enkel voor prijsvorming, aan de genoemde hoeveelheden kunnen geen rechten ontleend worden. De algemene-, winst en risico-, uitvoerings- en alle overig bijkomende kosten dienen in de eenheidsprijzen inbegrepen te zijn. De opdrachtgever geeft fictief opdracht voor het aangeboden bedrag. Aan dit bedrag kunnen geen rechten ontleend worden.

3.7.3 Kwaliteit en kleur PVC

Het te leveren PVC dient minimaal aan de sterkteklasse SN 8 te voldoen.

De kleuren van de PVC-buizen dienen als volgt uitgevoerd te worden:

- HWA: Groen RAL 6024 (verkeersgroen) PVC;
- DWA: Grijs RAL 7037 (stofgrijs) PVC;
- GWA: Grijs RAL 7037 (stofgrijs) PVC;

3.7.4 Revisie

In geval van een reparatie of de aanleg van een nieuwe rioolaansluiting dient de opdrachtnemer de opdrachtgever te voorzien van een revisietekening. Op deze tekening dient de rioolaansluiting, incl. ontstoppingsstuk in RD-coördinaten ingetekend te zijn. Deze tekening dient in de template van de Gemeente Land van Cuijk digitaal aangeleverd te worden in .dwg-formaat.

Indien er bij het verhelpen van een verstopping geconcludeerd wordt dat de ligging van de rioolaansluiting op de bestaande revisie afwijkt van de daadwerkelijke ligging dient de daadwerkelijke ligging ook verwerkt te worden in een nieuwe revisietekening.

Voor het opstellen en aanleveren van revisietekeningen is in de inschrijfstaat een separate post voor opgenomen.

3.7.5 Foto's

Per reparatie dienen foto's gemaakt te worden en aan de opdrachtgever verstrekt te worden. Zonder de foto's kan er geen akkoord worden gegeven op de uitgevoerde (reparatie) werkzaamheden.

Er dienen van de volgende 3 situaties foto's aangeleverd te worden:

- Situatie voor aanvang van de werkzaamheden;
- De uitgevoerde werkzaamheden (bijvoorbeeld het gerepareerde deel van een leiding);
- Situatie na afronding van de werkzaamheden;

Van iedere situatie dienen 2 foto's gemaakt te worden: een overzichtsfoto waar de gehele situatie op te zien is en een detailfoto. Het maken van de foto's dient in de eenheidsprijzen inbegrepen te zijn. De foto's dienen voorzien te zijn van locatie- en tijdsvermelding.