1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Oss
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Senior projectleider
Beschrijving:	Gemeente Oss is op zoek naar een projectleider die een aantal lopende projecten kan overnemen. Als bevlogen projectleider ga jij met al jouw relevante kennis en ervaring in ieder geval aan de slag met twee belangrijke projecten in hetzelfde gebied: Fraterspark Gebiedsontwikkeling in binnenstedelijke omgeving voor de bouw van 170 woningen inclusief gebouwd parkeren en een verbetering aan het park. Het betreft het begeleiden van de planontwikkeling naar realisatie. Waaronder de transformatie van de school naar wonen. En verder het uitwerken naar koopovereenkomsten voor 3 deelprojecten en een inrichtingsplan maken voor het park. Hooghuis Verder uitwerken van een inbreidingplan in dorpse omgeving. Het betreft een mix van sociale huur en koopwoningen met aandacht voor communicatie met directe omgeving. Sluiten van koopovereenkomst en begeleiden bouw en woonrijp maken van het gebied. Talentencampus Het opstellen van een ontwikkelstrategie voor de gebiedsontwikkeling in Talentencampus. Niet alleen woningbouw, maar ook maatschappelijke voorzieningen zoals scholen, sportvoorzieningen. Linck Realisatie van een binnenstedelijk project van circa 200 woningen en het zorgdragen van een parkeergarage buiten het plangebied en het begeleiden van het inrichtingsplan. Begeleiden van 2 kleine inbreidingslocaties: ?t Reut, 13 woningen, waarbij de gemeente en faciliterende rol aanneemt. Centrumplan Berghem, betreft 8 woningen, waarbij het bestemmingsplan onherroepelijk is en het project richting de realisatie gaat.
Identificatiecode van de procedure:	496b7b51-3a7e-462d-b036-b4a0ebcf3d14
Interne identificatiecode:	6787
Type procedure:	Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	Gemeente Oss is op zoek naar een projectleider die een aantal lopende projecten kan overnemen. Als bevlogen projectleider ga jij met al jouw relevante kennis en ervaring in ieder geval aan de slag met twee belangrijke projecten in hetzelfde gebied: Fraterspark Gebiedsontwikkeling in binnenstedelijke omgeving voor de bouw van 170 woningen inclusief gebouwd parkeren en een verbetering aan het park. Het betreft het begeleiden van de planontwikkeling naar realisatie. Waaronder de transformatie van de school naar wonen. En verder het uitwerken naar koopovereenkomsten voor 3 deelprojecten en een inrichtingsplan maken voor het park. Hooghuis Verder uitwerken van een inbreidingplan in dorpse omgeving. Het betreft een mix van sociale huur en koopwoningen met aandacht voor communicatie met directe omgeving. Sluiten van koopovereenkomst en begeleiden bouw en woonrijp maken van het gebied. Talentencampus Het opstellen van een ontwikkelstrategie voor de gebiedsontwikkeling in Talentencampus. Niet alleen woningbouw, maar ook maatschappelijke voorzieningen zoals scholen, sportvoorzieningen. Linck Realisatie van een binnenstedelijk project van circa 200 woningen en het zorgdragen van een parkeergarage buiten het plangebied en het begeleiden van het inrichtingsplan. Begeleiden van 2 kleine inbreidingslocaties: ?t Reut, 13 woningen, waarbij de gemeente en faciliterende rol aanneemt. Centrumplan Berghem, betreft 8 woningen, waarbij het bestemmingsplan onherroepelijk is en het project richting de realisatie gaat.

2.1.1 Doel

Aard van het contract

Rijksoverheid

:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79000000 Zakelijke dienstverlening: juridisch, marketing, consulting, drukkerij en beveiliging

2.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel:	Senior projectleider
Beschrijving:	Gemeente Oss is op zoek naar een projectleider die een aantal lopende projecten kan overnemen. Als bevlogen projectleider ga jij met al jouw relevante kennis en ervaring in ieder geval aan de slag met twee belangrijke projecten in hetzelfde gebied: Fraterspark Gebiedsontwikkeling in binnenstedelijke omgeving voor de bouw van 170 woningen inclusief gebouwd parkeren en een verbetering aan het park. Het betreft het begeleiden van de planontwikkeling naar realisatie. Waaronder de transformatie van de school naar wonen. En verder het uitwerken naar koopovereenkomsten voor 3 deelprojecten en een inrichtingsplan maken voor het park. Hooghuis Verder uitwerken van een inbreidingplan in dorpse omgeving. Het betreft een mix van sociale huur en koopwoningen met aandacht voor communicatie met directe omgeving. Sluiten van koopovereenkomst en begeleiden bouw en woonrijp maken van het gebied. Talentencampus Het opstellen van een ontwikkelstrategie voor de gebiedsontwikkeling in Talentencampus. Niet alleen woningbouw, maar ook maatschappelijke voorzieningen zoals scholen, sportvoorzieningen. Linck Realisatie van een binnenstedelijk project van circa 200 woningen en het zorgdragen van een parkeergarage buiten het plangebied en het begeleiden van het inrichtingsplan. Begeleiden van 2 kleine inbreidingslocaties: ?t Reut, 13 woningen, waarbij de gemeente en faciliterende rol aanneemt. Centrumplan Berghem, betreft 8 woningen, waarbij het bestemmingsplan onherroepelijk is en het project richting de realisatie gaat.
Interne identificatiecode:	6787

5.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79000000 Zakelijke dienstverlening: juridisch, marketing, consulting, drukkerij en beveiliging

5.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook

Aanvullende informatie:

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

5.1.10 Gunningscriteria

Rijksoverheid

Criterium:

Type: Kwaliteit

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Dynamisch aankoopsysteem, ook te gebruiken door niet in deze aankondiging vermelde kopers

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Oss

6. Resultaten

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Krooder advies & management bv

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0001

Waarde onderaanneming is bekend: neen

Percentage onderaanneming is bekend: neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:

De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst: neen

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Oss

Registratienummer: 50616641

Postadres: Raadhuislaan Raadhuislaan 2

Stad: Oss

Postcode: 5341GM

Land: Nederland

Contactpunt: De heer Paul Bexkens

E-mail: budgethouder_oss@tsf.nl

Telefoon: +31 000140412

Internetadres: http://inhuurdesk.werkeninnoordoostbrabant.nl

Kopersprofiel: http://inhuurdesk.werkeninnoordoostbrabant.nl

Rijksoverheid

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Gemeente Oss
Registratienummer:	50616641
Postadres:	Raadhuislaan Raadhuislaan 2
Stad:	Oss
Postcode:	5341GM
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer / mevrouw Gemeente Oss
E-mail:	inkoop@oss.nl
Telefoon:	+31 000140412
Internetadres:	http://www.oss.nl

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Krooder advies & management bv
Registratienummer:	30232766
Postadres:	Gulperberg Gulperberg 61
Stad:	De Meern
Postcode:	3453RW
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer Bertus Krooder
E-mail:	info@krooder-advies.nl
Telefoon:	+31 651016004

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0001

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	88ca62f9-1c4c-4890-8c05-d21b2c37f174 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	23/04/2025 08:48 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking

Rijksoverheid