1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Oss
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Senior Planeconoom 24 uur
Beschrijving:	Wij zoeken een specialist die vanuit de rol als Senior Planeconoom de projectleiders voorziet van het juiste financi?le advies bij projecten. Integraal en breed meedenken zijn hiervoor absolute voorwaarden. Daarnaast zoeken we iemand die mee kan denken over het gemeentelijk grondprijsbeleid, het erfpachtbeleid en de aan- en verkoop van gronden. Dit is een tijdelijke opdracht en is bedoeld als aanvulling op het huidige team van planeconomen, vanwege onder andere de huidige portefeuille. ? Je bent als planeconoom betrokken bij de ontwikkeling van grote en kleinere ontwikkelingsprojecten. Je verricht haalbaarheidsstudies (ook in relatie tot de Omgevingswet), adviseert de projectgroep en verzorgt de financi?le informatie. Je hebt een goed beoordelingsvermogen. Je bent in staat om stevig vanuit het financi?le belang te adviseren. Met behoud van overzicht en medeverantwoordelijkheid voor het project. Je speelt een belangrijke rol in het opstellen van de jaarrekening/MPG en de begroting/najaarsbericht van het grondbedrijf. Daarnaast verzorg je de planning & control cyclus van je eigen projecten. Je bewaakt en optimaliseert de informatieprocessen van je projecten en de gevolgen daarvan voor het vastgoedbedrijf. Je hebt ruime kennis van de werking van reserves en voorzieningen binnen het grondbedrijf en de gemeente, van de Vpb en BTW. Je bent actief betrokken bij de financi?le onderbouwing van plannen van derden. Dit doe je door het opstellen van exploitatieplanberekeningen, het maken van plankostenscans en de financi?le componenten in de anterieure overeenkomsten. Je bent medeverantwoordelijk voor de actualisatie van de basisdocumenten van het grondbedrijf, zoals de grondprijsbrief en het erfpachtbeleid. Je bent medeverantwoordelijk voor de aankoop van gronden voor nieuwe ontwikkelingen. Je bent daarnaast de sparringpartner in de algemene grond gerelateerde zaken.Met jouw senioriteit help je de vakgroep planeconomen om hun positie te versterken
Identificatiecode van de procedure:	459af5fe-7a5c-4860-8fe5-b9f02bec9e77
Interne identificatiecode:	6694
Type procedure:	Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	Wij zoeken een specialist die vanuit de rol als Senior Planeconoom de projectleiders voorziet van het juiste financi?le advies bij projecten. Integraal en breed meedenken zijn hiervoor absolute voorwaarden. Daarnaast zoeken we iemand die mee kan denken over het gemeentelijk grondprijsbeleid, het erfpachtbeleid en de aan- en verkoop van gronden. Dit is een tijdelijke opdracht en is bedoeld als aanvulling op het huidige team van planeconomen, vanwege onder andere de huidige portefeuille. ? Je bent als planeconoom betrokken bij de ontwikkeling van grote en kleinere ontwikkelingsprojecten. Je verricht haalbaarheidsstudies (ook in relatie tot de Omgevingswet), adviseert de projectgroep en verzorgt de financi?le informatie. Je hebt een goed beoordelingsvermogen. Je bent in staat om stevig vanuit het financi?le belang te adviseren. Met behoud van overzicht en medeverantwoordelijkheid voor het project. Je speelt een belangrijke rol in het opstellen van de jaarrekening/MPG en de begroting/najaarsbericht van het grondbedrijf. Daarnaast verzorg je de planning & control cyclus van je eigen projecten. Je bewaakt en optimaliseert de informatieprocessen van je projecten en de gevolgen daarvan voor het vastgoedbedrijf. Je hebt ruime kennis van de werking van reserves en voorzieningen binnen het grondbedrijf en de gemeente, van de Vpb en BTW. Je bent actief betrokken bij de financi?

Rijksoverheid

	le onderbouwing van plannen van derden. Dit doe je door het opstellen van exploitatieplanberekeningen, het maken van plankostenscans en de financi?le componenten in de anterieure overeenkomsten. Je bent medeverantwoordelijk voor de actualisatie van de basisdocumenten van het grondbedrijf, zoals de grondprijsbrief en het erfpachtbeleid. Je bent medeverantwoordelijk voor de aankoop van gronden voor nieuwe ontwikkelingen. Je bent daarnaast de sparringpartner in de algemene grond gerelateerde zaken.Met jouw senioriteit help je de vakgroep planeconomen om hun positie te versterken

2.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79000000 Zakelijke dienstverlening: juridisch, marketing, consulting, drukkerij en beveiliging

2.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel:	Senior Planeconoom 24 uur
Beschrijving:	Wij zoeken een specialist die vanuit de rol als Senior Planeconoom de projectleiders voorziet van het juiste financi?le advies bij projecten. Integraal en breed meedenken zijn hiervoor absolute voorwaarden. Daarnaast zoeken we iemand die mee kan denken over het gemeentelijk grondprijsbeleid, het erfpachtbeleid en de aan- en verkoop van gronden. Dit is een tijdelijke opdracht en is bedoeld als aanvulling op het huidige team van planeconomen, vanwege onder andere de huidige portefeuille. ? Je bent als planeconoom betrokken bij de ontwikkeling van grote en kleinere ontwikkelingsprojecten. Je verricht haalbaarheidsstudies (ook in relatie tot de Omgevingswet), adviseert de projectgroep en verzorgt de financi?le informatie. Je hebt een goed beoordelingsvermogen. Je bent in staat om stevig vanuit het financi?le belang te adviseren. Met behoud van overzicht en medeverantwoordelijkheid voor het project. Je speelt een belangrijke rol in het opstellen van de jaarrekening/MPG en de begroting/najaarsbericht van het grondbedrijf. Daarnaast verzorg je de planning & control cyclus van je eigen projecten. Je bewaakt en optimaliseert de informatieprocessen van je projecten en de gevolgen daarvan voor het vastgoedbedrijf. Je hebt ruime kennis van de werking van reserves en voorzieningen binnen het grondbedrijf en de gemeente, van de Vpb en BTW. Je bent actief betrokken bij de financi?le onderbouwing van plannen van derden. Dit doe je door het opstellen van exploitatieplanberekeningen, het maken van plankostenscans en de financi?le componenten in de anterieure overeenkomsten. Je bent medeverantwoordelijk voor de actualisatie van de basisdocumenten van het grondbedrijf, zoals de grondprijsbrief en het erfpachtbeleid. Je bent medeverantwoordelijk voor de aankoop van gronden voor nieuwe ontwikkelingen. Je bent daarnaast de sparringpartner in de algemene grond gerelateerde zaken.Met jouw senioriteit help je de vakgroep planeconomen om hun positie te versterken
Interne identificatiecode:	6694

5.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79000000 Zakelijke dienstverlening: juridisch, marketing, consulting, drukkerij en beveiliging

5.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook

Aanvullende

Rijksoverheid

informatie:

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Prijs

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Kwaliteit

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Dynamisch aankoopsysteem, ook te gebruiken door niet in deze aankondiging vermelde kopers

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Oss

6. Resultaten

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	Hard nodig

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0001
Waarde onderaanneming is bekend:	neen
Percentage onderaanneming is bekend:	neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	
De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst:	neen

8. Organisaties

Rijksoverheid

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Oss
Registratienummer:	50616641
Postadres:	Raadhuislaan Raadhuislaan 2
Stad:	Oss
Postcode:	5341GM
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer / mevrouw Sandra Hofman
E-mail:	budgethouder_oss@tsf.nl
Telefoon:	+31 000140412
Internetadres:	http://inhuurdesk.werkeninnoordoostbrabant.nl
Kopersprofiel:	http://inhuurdesk.werkeninnoordoostbrabant.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Gemeente Oss
Registratienummer:	50616641
Postadres:	Raadhuislaan Raadhuislaan 2
Stad:	Oss
Postcode:	5341GM
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer / mevrouw Gemeente Oss
E-mail:	inkoop@oss.nl
Telefoon:	+31 000140412
Internetadres:	http://www.oss.nl

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Hard nodig
Registratienummer:	82560684
Postadres:	De Haag De Haag 12 D
Stad:	Veghel
Postcode:	5464XG
Land:	Nederland
Contactpunt:	Mevrouw Olivia Jansen - Yuen
E-mail:	olivia@hardnodig.com
Telefoon:	+31 638055385

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0001

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	0a42d1f6-bb6c-4e1b-b095-7f376e7d04a5 - 01

Rijksoverheid

Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	23/04/2025 08:48 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking

Rijksoverheid