1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Haarlemmermeer
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Projectmanager Mobiliteit en Parkeren

Beschrijving:

Projecten In het stadscentrum van Hoofddorp speelt een groot aantal ontwikkelingen. Met het programma Stadscentrum Hoofddorp bouwen we aan de toekomst van Hoofddorp: een aantrekkelijk en levendig stadscentrum in het hart van de Randstad. Met de bouw van circa 5.000 woningen dragen we bij aan de grote woningbouwopgave die de Metropool Regio Amsterdam (MRA) kent. De regionale stedelijke opgave die er vanuit de MRA ligt, heeft grote invloed op de toekomst van Haarlemmermeer en Hoofddorp. Haarlemmermeer is een van de weinige gemeenten die nog ruimte heeft om groei te faciliteren. Met deze groei zetten wij in op het realiseren van een diversiteit aan woonmilieus. In Stadscentrum Hoofddorp ontwikkelen wij met onze partners een hoog stedelijk milieu. Samen met inwoners, ondernemers, ontwikkelaars en andere partijen werken wij hieraan. Zo ontstaat een stadscentrum met stedelijke allure, maar ook met groene ambities, waar veel te doen is en dat goed bereikbaar is met auto, fiets, openbaar vervoer en te voet. Het stadspark loopt hier als een groene loper doorheen en in het hart ligt het Raadhuisplein als centrale ontmoetingsplek. Ten aanzien van het stadscentrum wordt uitgegaan van een autoluw centrumgebied met bestaande en in de toekomst ook nieuwe parkeermogelijkheden aan de randen van de stad. Er zijn in het centrumgebied diverse maatregelen nodig om de integrale parkeeraanpak mogelijk te maken. De raad heeft medio 2024 ingestemd met een integraal pakket aan maatregelen op het gebied van parkeervoorzieningen zoals een nieuw te realiseren autoparkeergarage nabij het Raadhuisplein, een tijdelijke en een permanente bewaakte fietsenstalling. Om de nieuwe parkeervoorzieningen te realiseren, wordt ook voorgesteld om het parkeerregime in het centrumgebied aan te passen. Dit is nodig om beter te sturen op het gebruik van de beschikbare parkeerplaatsen voor zowel bewoners als bezoekers. Het pakket aan voorgestelde maatregelen gaat op korte en op lange termijn leiden tot een aantal concrete werkzaamheden en investeringen. De projectmanager geeft leiding aan de realisatie van dit pakket aan maatregelen om de integrale parkeeraanpak verder te brengen. Deze moeten verder gebracht worden in het bestuurlijk besluitvormingstraject en vervolgens van ontwerpfase tot en met uitvoering. De realisatie van de nieuw te ontwikkelen auto- en fietsparkeergarage valt hier niet onder en zal door een andere projectmanager worden opgepakt. De gebiedsontwikkeling heeft betrekking op het stadscentrum zelf inclusief de herinrichting van drie pleinen (Burgemeester van Stamplein, Concourslaan en het Polderplein) in het stadscentrum. De werkzaamheden worden uitgevoerd met een projectteam. Daarbij is de je verantwoordelijk voor de functionele en inhoudelijke aansturing. En, als geen ander weet je hoe je projecten beheerst op GROTICK-aspecten. Binnen het team lever je een bijdrage aan de gezamenlijke professionalisering en intervisie. Om alle dwarsverbanden goed te bewaken, te concretiseren en om op een getrapte manier tot besluitvorming te komen, is de samenwerking met de Programmamanager Stadscentrum Hoofddorp van groot belang. De Programmamanager is ook de schakel bij het tussentijds informeren van ambtelijk opdrachtgever en betrokken wethouders, dan wel het college. Het is mogelijk om te zijner tijd ook op andere gebiedsontwikkelingsprojecten binnen cluster Projecten ingezet te worden. Dit gebeurt in gezamenlijk overleg. Functieprofiel Wij zoeken een Projectmanager Mobiliteit en Parkeren die het projectmanagement kan uitvoeren van infrastructurele projecten in het stadscentrum, gerelateerd aan binnenstedelijke gebiedsontwikkelingen en woningbouwopgaven. De infrastructurele projecten hebben betrekking op de boven- en ondergrondse inrichting van het maaiveld. Als Projectmanager Mobiliteit en Parkeren ben je verantwoordelijk voor het tijdig, effectief en effici?nt realiseren van toegewezen ruimtelijke, infrastructurele projecten. Je stuurt de voorbereidings- en realisatieprocessen, de contractvorming met externe partijen en de uitvoering aan. Externe partijen zijn bijvoorbeeld de

Rijksoverheid

NUTS-bedrijven, ondernemers en aannemers. Je hebt ruime ervaring met onderhandelen met externe partijen in complexe verhoudingen en weet ze eensgezind naar het doel van een project te leiden. Daarnaast heb je ervaring met de aansturing van communicatie- en participatietrajecten om te komen tot een gedragen ontwerp van de openbare ruimte. Je doet dat in samenwerking met de omgeving zoals bewoners, ondernemers en andere belanghebbenden. Je geeft op een professionele wijze leiding aan jouw projecten, regisseert de inbreng en bijdragen door externe partijen en diverse gemeentelijke teams. Je regisseert de voorbereiding, uitvoering en procesbeheersing binnen jouw projecten, monitort de voortgang en je co?rdineert de werkzaamheden van jouw projectteamleden. Je hebt een hands- on mentaliteit. Naast het leiden van het project, co?rdineer je ook op de inhoud. Je staat samen met de technisch projectleider en andere adviseurs binnen de gemeente aan de lat voor een project. Verder schrijf je heldere projectdocumenten zoals projectcontracten, fasedocumenten en voorstellen voor besluitvorming. Je hebt ruime kennis van planeconomie en grondexploitaties, contractmanagement, civiel technische zaken en planologie om in de rol van Projectmanager Mobiliteit en Parkeren goed te functioneren. Van de Projectmanager wordt politiek-bestuurlijke sensitiviteit verwacht. Je hebt een goed oog voor draagvlak in de maatschappij en anticipeert tijdig op allerlei invloeden op het project. Je hebt ervaring met participatieprocessen. Binnen het team lever je een bijdrage aan de gezamenlijke professionalisering en intervisie. Waar ga je werken? Cluster Projecten (circa 80 FTE) bestaat uit drie teams: Senior Project- en Programmamanagement, Projectmanagement en Project Management Office (PMO). Cluster Projecten zorgt ervoor dat de gemee...

Identificatiecode van de procedure:	6e1d613b-9a2b-487f-b4a8-5897e964a8c3
Interne identificatiecode:	958
Type procedure:	Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

Projecten In het stadscentrum van Hoofddorp speelt een groot aantal ontwikkelingen. Met het programma Stadscentrum Hoofddorp bouwen we aan de toekomst van Hoofddorp: een aantrekkelijk en levendig stadscentrum in het hart van de Randstad. Met de bouw van circa 5.000 woningen dragen we bij aan de grote woningbouwopgave die de Metropool Regio Amsterdam (MRA) kent. De regionale stedelijke opgave die er vanuit de MRA ligt, heeft grote invloed op de toekomst van Haarlemmermeer en Hoofddorp. Haarlemmermeer is een van de weinige gemeenten die nog ruimte heeft om groei te faciliteren. Met deze groei zetten wij in op het realiseren van een diversiteit aan woonmilieus. In Stadscentrum Hoofddorp ontwikkelen wij met onze partners een hoog stedelijk milieu. Samen met inwoners, ondernemers, ontwikkelaars en andere partijen werken wij hieraan. Zo ontstaat een stadscentrum met stedelijke allure, maar ook met groene ambities, waar veel te doen is en dat goed bereikbaar is met auto, fiets, openbaar vervoer en te voet. Het stadspark loopt hier als een groene loper doorheen en in het hart ligt het Raadhuisplein als centrale ontmoetingsplek. Ten aanzien van het stadscentrum wordt uitgegaan van een autoluw centrumgebied met bestaande en in de toekomst ook nieuwe parkeermogelijkheden aan de randen van de stad. Er zijn in het centrumgebied diverse maatregelen nodig om de integrale parkeeraanpak mogelijk te maken. De raad heeft medio 2024 ingestemd met een integraal pakket aan maatregelen op het gebied van parkeervoorzieningen zoals een nieuw te realiseren autoparkeergarage nabij het Raadhuisplein, een tijdelijke en een permanente bewaakte fietsenstalling. Om de nieuwe parkeervoorzieningen te realiseren, wordt ook voorgesteld om het parkeerregime in het centrumgebied aan te passen. Dit is nodig om beter te sturen op het gebruik van de beschikbare parkeerplaatsen voor zowel bewoners als bezoekers. Het pakket aan voorgestelde maatregelen gaat op korte en op lange termijn leiden tot een aantal concrete werkzaamheden en investeringen. De projectmanager geeft leiding aan de realisatie van dit pakket aan maatregelen om de integrale parkeeraanpak verder te brengen. Deze moeten verder gebracht worden in het bestuurlijk besluitvormingstraject en vervolgens van ontwerpfase tot en met uitvoering. De realisatie van de nieuw te ontwikkelen auto- en fietsparkeergarage valt hier niet onder en zal door een andere projectmanager worden opgepakt. De gebiedsontwikkeling heeft betrekking op het stadscentrum zelf inclusief de herinrichting van drie pleinen (Burgemeester van Stamplein, Concourslaan en het Polderplein) in het stadscentrum. De werkzaamheden worden uitgevoerd met een projectteam. Daarbij is de je verantwoordelijk voor de functionele en inhoudelijke aansturing. En, als geen ander weet je hoe je projecten beheerst op

Rijksoverheid

Belangrijkste kenmerken van de procedure:	GROTICK-aspecten. Binnen het team lever je een bijdrage aan de gezamenlijke professionalisering en intervisie. Om alle dwarsverbanden goed te bewaken, te concretiseren en om op een getrapte manier tot besluitvorming te komen, is de samenwerking met de Programmamanager Stadscentrum Hoofddorp van groot belang. De Programmamanager is ook de schakel bij het tussentijds informeren van ambtelijk opdrachtgever en betrokken wethouders, dan wel het college. Het is mogelijk om te zijner tijd ook op andere gebiedsontwikkelingsprojecten binnen cluster Projecten ingezet te worden. Dit gebeurt in gezamenlijk overleg. Functieprofiel Wij zoeken een Projectmanager Mobiliteit en Parkeren die het projectmanagement kan uitvoeren van infrastructurele projecten in het stadscentrum, gerelateerd aan binnenstedelijke gebiedsontwikkelingen en woningbouwopgaven. De infrastructurele projecten hebben betrekking op de boven- en ondergrondse inrichting van het maaiveld. Als Projectmanager Mobiliteit en Parkeren ben je verantwoordelijk voor het tijdig, effectief en effici?nt realiseren van toegewezen ruimtelijke, infrastructurele projecten. Je stuurt de voorbereidings- en realisatieprocessen, de contractvorming met externe partijen en de uitvoering aan. Externe partijen zijn bijvoorbeeld de NUTS-bedrijven, ondernemers en aannemers. Je hebt ruime ervaring met onderhandelen met externe partijen in complexe verhoudingen en weet ze eensgezind naar het doel van een project te leiden. Daarnaast heb je ervaring met de aansturing van communicatie- en participatietrajecten om te komen tot een gedragen ontwerp van de openbare ruimte. Je doet dat in samenwerking met de omgeving zoals bewoners, ondernemers en andere belanghebbenden. Je geeft op een professionele wijze leiding aan jouw projecten, regisseert de inbreng en bijdragen door externe partijen en diverse gemeentelijke teams. Je regisseert de voorbereiding, uitvoering en procesbeheersing binnen jouw projecten, monitort de voortgang en je co?rdineert de werkzaamheden van jouw projectteamleden. Je hebt een hands- on mentaliteit. Naast het leiden van het project, co?rdineer je ook op de inhoud. Je staat samen met de technisch projectleider en andere adviseurs binnen de gemeente aan de lat voor een project. Verder schrijf je heldere projectdocumenten zoals projectcontracten, fasedocumenten en voorstellen voor besluitvorming. Je hebt ruime kennis van planeconomie en grondexploitaties, contractmanagement, civiel technische zaken en planologie om in de rol van Projectmanager Mobiliteit en Parkeren goed te functioneren. Van de Projectmanager wordt politiek-bestuurlijke sensitiviteit verwacht. Je hebt een goed oog voor draagvlak in de maatschappij en anticipeert tijdig op allerlei invloeden op het project. Je hebt ervaring met participatieprocessen. Binnen het team lever je een bijdrage aan de gezamenlijke professionalisering en intervisie. Waar ga je werken? Cluster Projecten (circa 80 FTE) bestaat uit drie teams: Senior Project- en Programmamanagement, Projectmanagement en Project Management Office (PMO). Cluster Projecten zorgt ervoor dat de gemee...

2.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel:	Projectmanager Mobiliteit en Parkeren
	Projecten In het stadscentrum van Hoofddorp speelt een groot aantal ontwikkelingen. Met het programma Stadscentrum Hoofddorp bouwen we aan de toekomst van Hoofddorp: een aantrekkelijk en levendig stadscentrum in het hart van de Randstad. Met de bouw van circa 5.000 woningen dragen we bij aan de grote woningbouwopgave die de Metropool Regio Amsterdam (MRA) kent. De regionale stedelijke opgave die er vanuit de MRA ligt, heeft grote invloed op de toekomst van Haarlemmermeer en Hoofddorp. Haarlemmermeer is een van de weinige gemeenten die nog ruimte heeft om groei te faciliteren. Met deze groei zetten wij in op het realiseren van een diversiteit

Rijksoverheid

Beschrijving:

aan woonmilieus. In Stadscentrum Hoofddorp ontwikkelen wij met onze partners een hoog stedelijk milieu. Samen met inwoners, ondernemers, ontwikkelaars en andere partijen werken wij hieraan. Zo ontstaat een stadscentrum met stedelijke allure, maar ook met groene ambities, waar veel te doen is en dat goed bereikbaar is met auto, fiets, openbaar vervoer en te voet. Het stadspark loopt hier als een groene loper doorheen en in het hart ligt het Raadhuisplein als centrale ontmoetingsplek. Ten aanzien van het stadscentrum wordt uitgegaan van een autoluw centrumgebied met bestaande en in de toekomst ook nieuwe parkeermogelijkheden aan de randen van de stad. Er zijn in het centrumgebied diverse maatregelen nodig om de integrale parkeeraanpak mogelijk te maken. De raad heeft medio 2024 ingestemd met een integraal pakket aan maatregelen op het gebied van parkeervoorzieningen zoals een nieuw te realiseren autoparkeergarage nabij het Raadhuisplein, een tijdelijke en een permanente bewaakte fietsenstalling. Om de nieuwe parkeervoorzieningen te realiseren, wordt ook voorgesteld om het parkeerregime in het centrumgebied aan te passen. Dit is nodig om beter te sturen op het gebruik van de beschikbare parkeerplaatsen voor zowel bewoners als bezoekers. Het pakket aan voorgestelde maatregelen gaat op korte en op lange termijn leiden tot een aantal concrete werkzaamheden en investeringen. De projectmanager geeft leiding aan de realisatie van dit pakket aan maatregelen om de integrale parkeeraanpak verder te brengen. Deze moeten verder gebracht worden in het bestuurlijk besluitvormingstraject en vervolgens van ontwerpfase tot en met uitvoering. De realisatie van de nieuw te ontwikkelen auto- en fietsparkeergarage valt hier niet onder en zal door een andere projectmanager worden opgepakt. De gebiedsontwikkeling heeft betrekking op het stadscentrum zelf inclusief de herinrichting van drie pleinen (Burgemeester van Stamplein, Concourslaan en het Polderplein) in het stadscentrum. De werkzaamheden worden uitgevoerd met een projectteam. Daarbij is de je verantwoordelijk voor de functionele en inhoudelijke aansturing. En, als geen ander weet je hoe je projecten beheerst op GROTICK-aspecten. Binnen het team lever je een bijdrage aan de gezamenlijke professionalisering en intervisie. Om alle dwarsverbanden goed te bewaken, te concretiseren en om op een getrapte manier tot besluitvorming te komen, is de samenwerking met de Programmamanager Stadscentrum Hoofddorp van groot belang. De Programmamanager is ook de schakel bij het tussentijds informeren van ambtelijk opdrachtgever en betrokken wethouders, dan wel het college. Het is mogelijk om te zijner tijd ook op andere gebiedsontwikkelingsprojecten binnen cluster Projecten ingezet te worden. Dit gebeurt in gezamenlijk overleg. Functieprofiel Wij zoeken een Projectmanager Mobiliteit en Parkeren die het projectmanagement kan uitvoeren van infrastructurele projecten in het stadscentrum, gerelateerd aan binnenstedelijke gebiedsontwikkelingen en woningbouwopgaven. De infrastructurele projecten hebben betrekking op de boven- en ondergrondse inrichting van het maaiveld. Als Projectmanager Mobiliteit en Parkeren ben je verantwoordelijk voor het tijdig, effectief en effici?nt realiseren van toegewezen ruimtelijke, infrastructurele projecten. Je stuurt de voorbereidings- en realisatieprocessen, de contractvorming met externe partijen en de uitvoering aan. Externe partijen zijn bijvoorbeeld de NUTS-bedrijven, ondernemers en aannemers. Je hebt ruime ervaring met onderhandelen met externe partijen in complexe verhoudingen en weet ze eensgezind naar het doel van een project te leiden. Daarnaast heb je ervaring met de aansturing van communicatie- en participatietrajecten om te komen tot een gedragen ontwerp van de openbare ruimte. Je doet dat in samenwerking met de omgeving zoals bewoners, ondernemers en andere belanghebbenden. Je geeft op een professionele wijze leiding aan jouw projecten, regisseert de inbreng en bijdragen door externe partijen en diverse gemeentelijke teams. Je regisseert de voorbereiding, uitvoering en procesbeheersing binnen jouw projecten, monitort de voortgang en je co?rdineert de werkzaamheden van jouw projectteamleden. Je hebt een hands- on mentaliteit. Naast het leiden van het project, co?rdineer je ook op de inhoud. Je staat samen met de technisch projectleider en andere adviseurs binnen de gemeente aan de lat voor een project. Verder schrijf je heldere projectdocumenten zoals projectcontracten, fasedocumenten en voorstellen voor besluitvorming. Je hebt ruime kennis van planeconomie en grondexploitaties, contractmanagement, civiel technische zaken en planologie om in de rol van Projectmanager Mobiliteit en Parkeren goed te functioneren. Van de Projectmanager wordt politiek-bestuurlijke sensitiviteit verwacht. Je hebt een goed oog voor draagvlak in de maatschappij en anticipeert tijdig op allerlei invloeden op het project. Je hebt ervaring met participatieprocessen. Binnen het team lever je een bijdrage aan de gezamenlijke professionalisering en intervisie. Waar ga je werken? Cluster Projecten (circa 80 FTE) bestaat uit drie teams: Senior Project- en Programmamanagement, Projectmanagement en Project Management Office (PMO). Cluster Projecten zorgt ervoor dat de gemee...

Rijksoverheid

Interne identificatiecode:	958

5.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook

Aanvullende informatie:

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Dynamisch aankoopsysteem, ook te gebruiken door niet in deze aankondiging vermelde kopers

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Haarlemmermeer

6. Resultaten

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Sweco Nederland B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0001
Waarde onderaanneming is bekend:	neen

Percentage

Rijksoverheid

onderaanneming is bekend:	neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	
De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst:	neen

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Haarlemmermeer
Registratienummer:	34366641
Postadres:	Taurusavenue Taurusavenue 100
Stad:	Hoofddorp
Postcode:	2132LS
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer Ren? Arisz
E-mail:	servicedesk@haarlemmermeerhuurtin.nl
Telefoon:	+31 235676543
Internetadres:	http://www.haarlemmermeerhuurtin.nl
Kopersprofiel:	http://www.haarlemmermeerhuurtin.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Gemeente Haarlemmermeer
Registratienummer:	34366641
Postadres:	Taurusavenue Taurusavenue 100
Stad:	Hoofddorp
Postcode:	2132LS
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer / mevrouw Klachtenafhandeling Aanbesteden
E-mail:	aanbesteden@haarlemmermeer.nl
Telefoon:	+31 235676543

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Sweco Nederland B.V.
Registratienummer:	30129769
Postadres:	De Holle Bilt De Holle Bilt 22
Stad:	De Bilt
Postcode:	3732HM
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer Jeroen Quee
E-mail:	sm-nl-das@sweco.nl
Telefoon:	+31 888114125

Rollen van deze organisatie:

Rijksoverheid

Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0001

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	c3a303be-756e-45fc-ab48-2c3087be4310 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	23/04/2025 08:47 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking

Rijksoverheid