1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Midden-Groningen
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Projectleider Masterplan Hoogezand-Sappemeer
Beschrijving:	Met ruim 62.000 inwoners is Midden-Groningen de derde gemeente van de provincie. Gemeente Midden-Groningen heeft een stevige en serieuze ambitie: een gemeente zijn waar iedereen heel goed kan wonen, leven, ondernemen en werken. Samen met bewoners, bedrijven en organisaties wil ze initiatieven ondersteunen en zaken mogelijk maken waardoor de gemeente een mooie plek is om te wonen, te werken of te bezoeken.In 2023 is als antwoord van het Kabinet op de aardbevingsproblematiek in de provincie Groningen Nij Begun aangeboden aan Groningen. Het betreft een pakket van maatregelen gekoppeld aan middelen voor de Versterking en Herstelopgave binnen de aardbevingsproblematiek, gelijktijdig verduurzaming van de woningen daarbinnen, en het opstellen van een sociale en economische agenda daarvoor die leidt tot het vergroten van de brede welvaart van de bevolking van Groningen. Opgenomen in Nij Begun zijn een aantal Masterplannen, waarmee de provincie Groningen al een eerste voorzet heeft gedaan om de middelen te bestemmen. E?n daarvan is het Masterplan Regiocentra. Midden-Groningen is ??n van de elf regiocentra waar een masterplan mag worden opgesteld voor haar eigen regiokern. Binnen dit traject wil Midden-Groningen een investeringsagenda voor het stedelijk gebied van Hoogezand-Sappemeer voor de periode tot 2040 gaan opstellen. Daarin worden de uitkomsten van verschillende lopende en dit jaar uit te voeren beleidstrajecten opgenomen. Dit zijn: bedrijventerreinenvisie, mobiliteitsplan, woonvisie, lint van Hoogezand-Sappemeer en vernieuwing Noorderpark. Vanuit deze investeringsagenda wil de gemeente aanspraak maken op middelen vanuit Nij Begun, of andere financieringsbronnen. Voor het opstellen van deze visie heeft de provincie middelen per gemeente beschikbaar gesteld. Midden-Groningen heeft een aanvraag ingediend en subsidie toegekend gekregen. De bij de provincie Groningen verkregen subsidie is bedoeld voor het opstellen van een integrale visie voor Hoogezand-Sappemeer op basis van de KAW-analyse en de (bestaande en nieuwe) gemeentelijke plannen, waaronder ook een stedenbouwkundige uitwerking. In de visie wordt een ontwikkelperspectief voor Hoogezand-Sappemeer bepaald en beschreven voor de komende 10 tot 15 jaar. De visie is gericht op uitvoering in 2024-2028, eventueel met uitloop op basis van de complexiteit van de uitvoering, en bevat zowel fysiek-ruimtelijke als sociaaleconomische maatregelen die elkaar versterken. De visie besteedt expliciet aandacht aan ruimtelijke kwaliteit, klimaatadaptief inrichten, versterken van groen en biodiversiteit, natuurinclusiviteit, duurzaam en circulair bouwen en inrichten, behouden en versterken van cultureel erfgoed en het verbeteren van de leefbaarheid. De ontwikkelstrategie bevat een programmering, een begroting van de benodigde middelen (vanuit Regio Deal Regiocentra, eigen middelen en andere bronnen), een juridisch planologische uitwerking en toetsing op bestaand beleid en een monitoringsvoorstel voor de behaalde effecten. Ten behoeve van de op te stellen visie stelt de gemeente Midden-Groningen een projectleider aan om onder andere het ontwerpbureau te begeleiden, de interne werkgroep aan te sturen en het bestuurlijke traject te begeleiden. De gemeentelijke Bouwmeester zorgt voor supervisie op de ruimtelijke kwaliteit.Een zittende leverancier heeft op het gebied van dienstverlening c.q. leveringen mogelijk meer kennis van de aanbestedende dienst dan zijn concurrenten. Daarmee heeft de zittende leverancier bij het inschrijven op de aanbesteding van deze opdracht een voorsprong op de concurrentie.
Identificatiecode van de procedure:	350a55fb-a1f5-4574-b439-eec1b252c037
Interne identificatiecode:	3059

Rijksoverheid

Type procedure:	Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	Met ruim 62.000 inwoners is Midden-Groningen de derde gemeente van de provincie. Gemeente Midden-Groningen heeft een stevige en serieuze ambitie: een gemeente zijn waar iedereen heel goed kan wonen, leven, ondernemen en werken. Samen met bewoners, bedrijven en organisaties wil ze initiatieven ondersteunen en zaken mogelijk maken waardoor de gemeente een mooie plek is om te wonen, te werken of te bezoeken.In 2023 is als antwoord van het Kabinet op de aardbevingsproblematiek in de provincie Groningen Nij Begun aangeboden aan Groningen. Het betreft een pakket van maatregelen gekoppeld aan middelen voor de Versterking en Herstelopgave binnen de aardbevingsproblematiek, gelijktijdig verduurzaming van de woningen daarbinnen, en het opstellen van een sociale en economische agenda daarvoor die leidt tot het vergroten van de brede welvaart van de bevolking van Groningen. Opgenomen in Nij Begun zijn een aantal Masterplannen, waarmee de provincie Groningen al een eerste voorzet heeft gedaan om de middelen te bestemmen. E?n daarvan is het Masterplan Regiocentra. Midden-Groningen is ??n van de elf regiocentra waar een masterplan mag worden opgesteld voor haar eigen regiokern. Binnen dit traject wil Midden-Groningen een investeringsagenda voor het stedelijk gebied van Hoogezand-Sappemeer voor de periode tot 2040 gaan opstellen. Daarin worden de uitkomsten van verschillende lopende en dit jaar uit te voeren beleidstrajecten opgenomen. Dit zijn: bedrijventerreinenvisie, mobiliteitsplan, woonvisie, lint van Hoogezand-Sappemeer en vernieuwing Noorderpark. Vanuit deze investeringsagenda wil de gemeente aanspraak maken op middelen vanuit Nij Begun, of andere financieringsbronnen. Voor het opstellen van deze visie heeft de provincie middelen per gemeente beschikbaar gesteld. Midden-Groningen heeft een aanvraag ingediend en subsidie toegekend gekregen. De bij de provincie Groningen verkregen subsidie is bedoeld voor het opstellen van een integrale visie voor Hoogezand-Sappemeer op basis van de KAW-analyse en de (bestaande en nieuwe) gemeentelijke plannen, waaronder ook een stedenbouwkundige uitwerking. In de visie wordt een ontwikkelperspectief voor Hoogezand-Sappemeer bepaald en beschreven voor de komende 10 tot 15 jaar. De visie is gericht op uitvoering in 2024-2028, eventueel met uitloop op basis van de complexiteit van de uitvoering, en bevat zowel fysiek-ruimtelijke als sociaaleconomische maatregelen die elkaar versterken. De visie besteedt expliciet aandacht aan ruimtelijke kwaliteit, klimaatadaptief inrichten, versterken van groen en biodiversiteit, natuurinclusiviteit, duurzaam en circulair bouwen en inrichten, behouden en versterken van cultureel erfgoed en het verbeteren van de leefbaarheid. De ontwikkelstrategie bevat een programmering, een begroting van de benodigde middelen (vanuit Regio Deal Regiocentra, eigen middelen en andere bronnen), een juridisch planologische uitwerking en toetsing op bestaand beleid en een monitoringsvoorstel voor de behaalde effecten. Ten behoeve van de op te stellen visie stelt de gemeente Midden-Groningen een projectleider aan om onder andere het ontwerpbureau te begeleiden, de interne werkgroep aan te sturen en het bestuurlijke traject te begeleiden. De gemeentelijke Bouwmeester zorgt voor supervisie op de ruimtelijke kwaliteit.Een zittende leverancier heeft op het gebied van dienstverlening c.q. leveringen mogelijk meer kennis van de aanbestedende dienst dan zijn concurrenten. Daarmee heeft de zittende leverancier bij het inschrijven op de aanbesteding van deze opdracht een voorsprong op de concurrentie.

2.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel:	Projectleider Masterplan Hoogezand-Sappemeer

Rijksoverheid

Beschrijving:	Met ruim 62.000 inwoners is Midden-Groningen de derde gemeente van de provincie. Gemeente Midden-Groningen heeft een stevige en serieuze ambitie: een gemeente zijn waar iedereen heel goed kan wonen, leven, ondernemen en werken. Samen met bewoners, bedrijven en organisaties wil ze initiatieven ondersteunen en zaken mogelijk maken waardoor de gemeente een mooie plek is om te wonen, te werken of te bezoeken.In 2023 is als antwoord van het Kabinet op de aardbevingsproblematiek in de provincie Groningen Nij Begun aangeboden aan Groningen. Het betreft een pakket van maatregelen gekoppeld aan middelen voor de Versterking en Herstelopgave binnen de aardbevingsproblematiek, gelijktijdig verduurzaming van de woningen daarbinnen, en het opstellen van een sociale en economische agenda daarvoor die leidt tot het vergroten van de brede welvaart van de bevolking van Groningen. Opgenomen in Nij Begun zijn een aantal Masterplannen, waarmee de provincie Groningen al een eerste voorzet heeft gedaan om de middelen te bestemmen. E?n daarvan is het Masterplan Regiocentra. Midden-Groningen is ??n van de elf regiocentra waar een masterplan mag worden opgesteld voor haar eigen regiokern. Binnen dit traject wil Midden-Groningen een investeringsagenda voor het stedelijk gebied van Hoogezand-Sappemeer voor de periode tot 2040 gaan opstellen. Daarin worden de uitkomsten van verschillende lopende en dit jaar uit te voeren beleidstrajecten opgenomen. Dit zijn: bedrijventerreinenvisie, mobiliteitsplan, woonvisie, lint van Hoogezand-Sappemeer en vernieuwing Noorderpark. Vanuit deze investeringsagenda wil de gemeente aanspraak maken op middelen vanuit Nij Begun, of andere financieringsbronnen. Voor het opstellen van deze visie heeft de provincie middelen per gemeente beschikbaar gesteld. Midden-Groningen heeft een aanvraag ingediend en subsidie toegekend gekregen. De bij de provincie Groningen verkregen subsidie is bedoeld voor het opstellen van een integrale visie voor Hoogezand-Sappemeer op basis van de KAW-analyse en de (bestaande en nieuwe) gemeentelijke plannen, waaronder ook een stedenbouwkundige uitwerking. In de visie wordt een ontwikkelperspectief voor Hoogezand-Sappemeer bepaald en beschreven voor de komende 10 tot 15 jaar. De visie is gericht op uitvoering in 2024-2028, eventueel met uitloop op basis van de complexiteit van de uitvoering, en bevat zowel fysiek-ruimtelijke als sociaaleconomische maatregelen die elkaar versterken. De visie besteedt expliciet aandacht aan ruimtelijke kwaliteit, klimaatadaptief inrichten, versterken van groen en biodiversiteit, natuurinclusiviteit, duurzaam en circulair bouwen en inrichten, behouden en versterken van cultureel erfgoed en het verbeteren van de leefbaarheid. De ontwikkelstrategie bevat een programmering, een begroting van de benodigde middelen (vanuit Regio Deal Regiocentra, eigen middelen en andere bronnen), een juridisch planologische uitwerking en toetsing op bestaand beleid en een monitoringsvoorstel voor de behaalde effecten. Ten behoeve van de op te stellen visie stelt de gemeente Midden-Groningen een projectleider aan om onder andere het ontwerpbureau te begeleiden, de interne werkgroep aan te sturen en het bestuurlijke traject te begeleiden. De gemeentelijke Bouwmeester zorgt voor supervisie op de ruimtelijke kwaliteit.Een zittende leverancier heeft op het gebied van dienstverlening c.q. leveringen mogelijk meer kennis van de aanbestedende dienst dan zijn concurrenten. Daarmee heeft de zittende leverancier bij het inschrijven op de aanbesteding van deze opdracht een voorsprong op de concurrentie.
Interne identificatiecode:	3059

5.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook	
Aanvullende informatie:	

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd	
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst	

Rijksoverheid

inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Dynamisch aankoopsysteem, ook te gebruiken door niet in deze aankondiging vermelde kopers

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Midden-Groningen

6. Resultaten

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	Synnovem B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0001
Waarde onderaanneming is bekend:	neen
Percentage onderaanneming is bekend:	neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	
De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst:	neen

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Midden-Groningen
Registratienummer:	12345678
Postadres:	Gorecht-Oost Gorecht-Oost 157
Stad:	Hoogezand

Rijksoverheid

Postcode:	9603AE
Land:	Nederland
Contactpunt:	Mevrouw Nanja Bos
E-mail:	gemeente@midden-groningen.nl
Telefoon:	+31 598373737
Internetadres:	http://www.groningenhuurtin.nl
Kopersprofiel:	http://www.groningenhuurtin.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Gemeente Midden-Groningen
Registratienummer:	12345678
Postadres:	Gorecht-Oost Gorecht-Oost 157
Stad:	Hoogezand
Postcode:	9603AE
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer / mevrouw Gemeente Miden-Groningen
E-mail:	gemeente@midden-groningen.nl
Telefoon:	+31 598373737
Internetadres:	https://www.midden-groningen.nl

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Synnovem B.V.
Registratienummer:	76018571
Postadres:	Zuiderschans Zuiderschans 4
Stad:	Dokkum
Postcode:	9101PZ
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer Matthijs Beute
E-mail:	recruitment@synnovem.nl
Telefoon:	+31 658831482

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0001

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	f43aca9c-682e-4105-87ad-77a8729bc559 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	23/04/2025 08:46 +02:00
Talen waarin deze aankondiging	

Rijksoverheid

officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking

Rijksoverheid