

Startbijeenkomst aanbesteding Gebiedsontwikkeling Groene Rivier Well

14 mei 2025



provincie limburg



Ministerie van Infrastructuur
en Waterstaat



Rijkswaterstaat
Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat



Programma



9.00 Welkom + voorstelronde

9.10 Toelichting project

9.40 Toelichting aanbesteding

10.00 Vragen

10.15 Bezoek projectgebied

12.30 Afsluiting

Veiligheid, huishoudelijke mededelingen



Veiligheid!

Foto's?

Aanwezigheidsregistratie

Na afloop van de bijeenkomst binnen graag uw spullen meenemen voor bezoek projectgebied.

Aanwezigen Waterschap Limburg

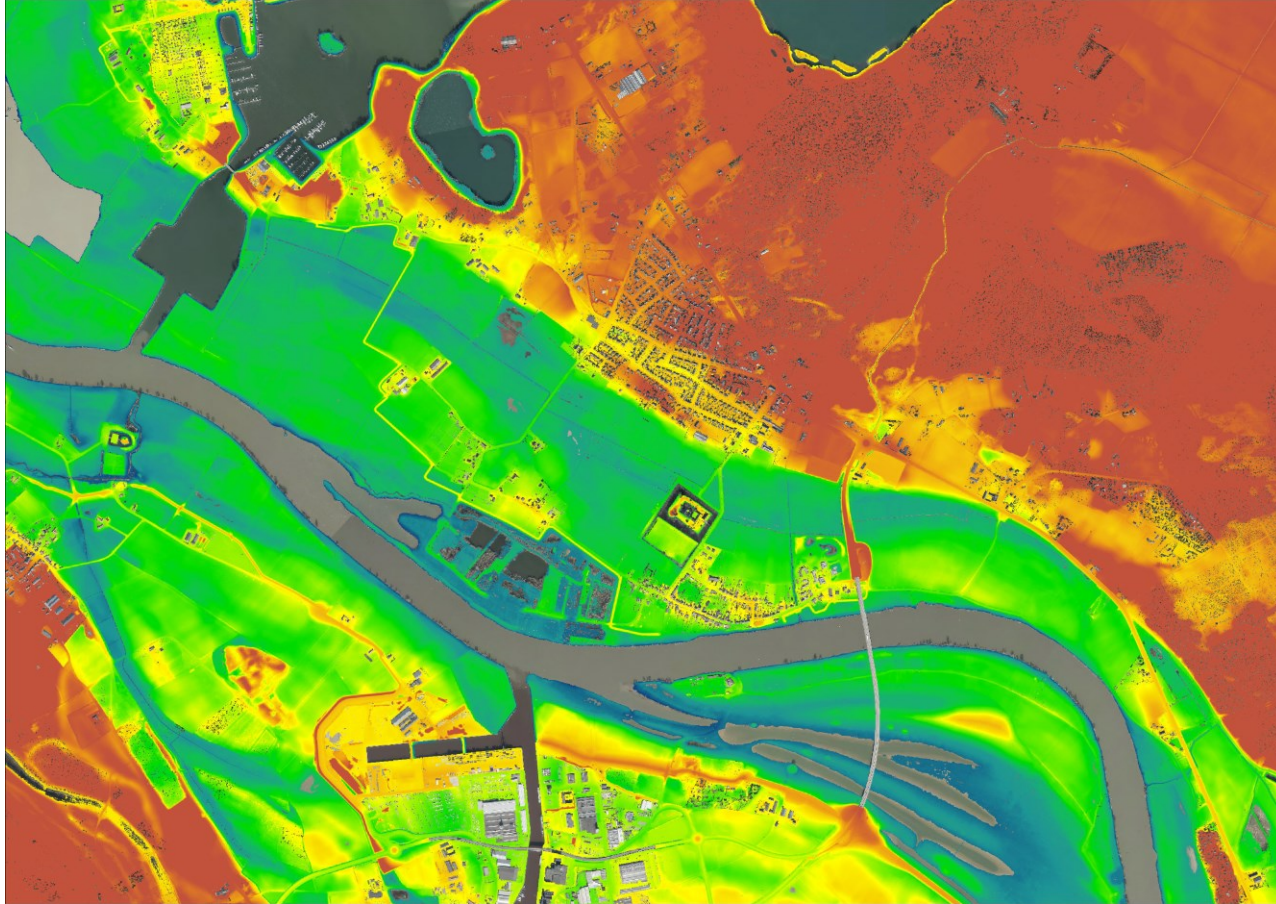


- Joyce Vreede Projectmanager
- Keesjan v.d. Herik Gebiedsregisseur
- Marjan Gooren Omgevingsmanager
- Egbert Teeuw Vertegenwoordiger OWG
- Obbe Wassenaar Contractjurist
- Renée Hekers Inkoopadviseur
- Roel van Swam Contractmanager
- Wout de Fijter Technisch manager
- Wil Daemen Inkoopadviseur

Toelichting project

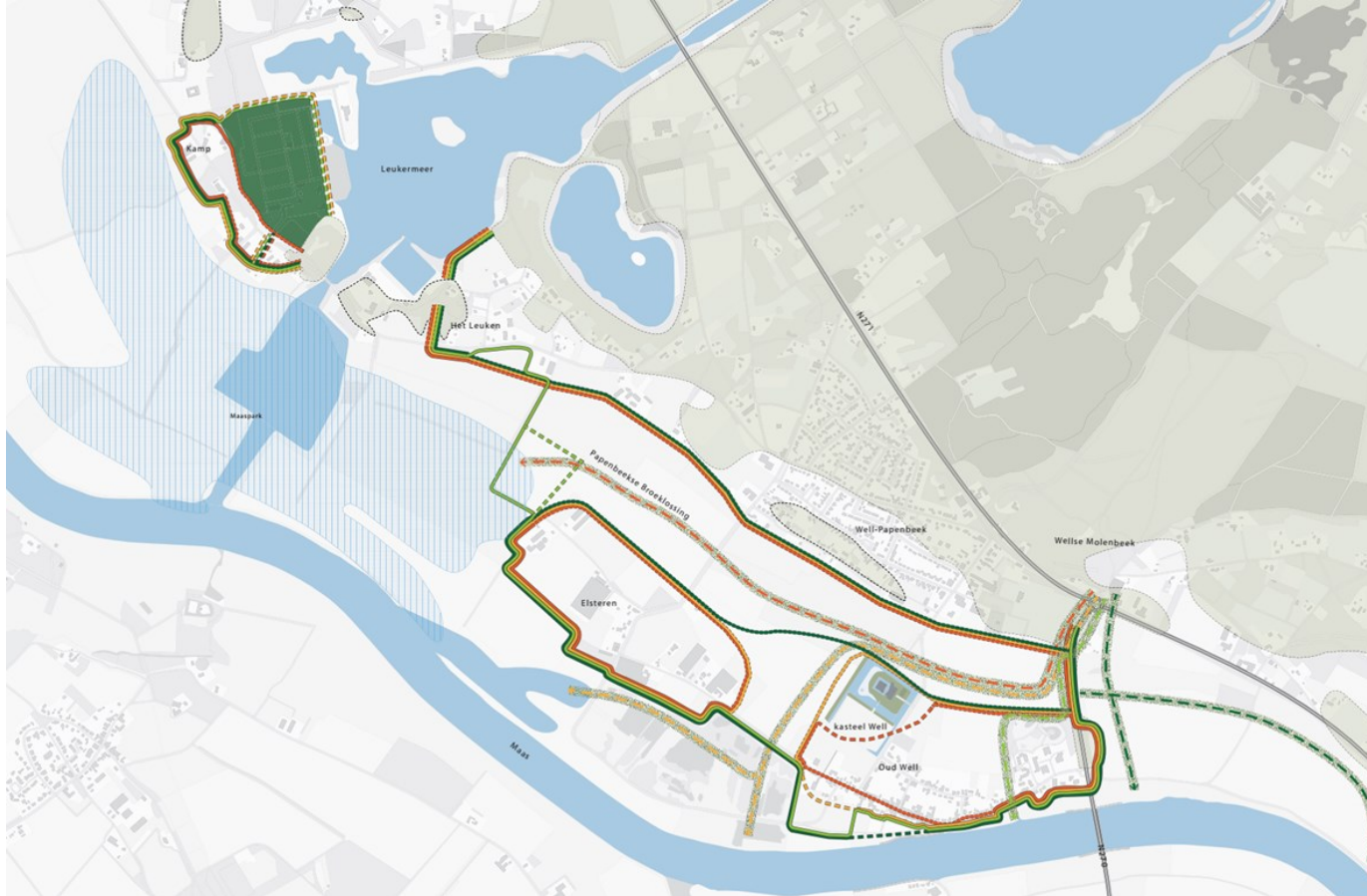








2017

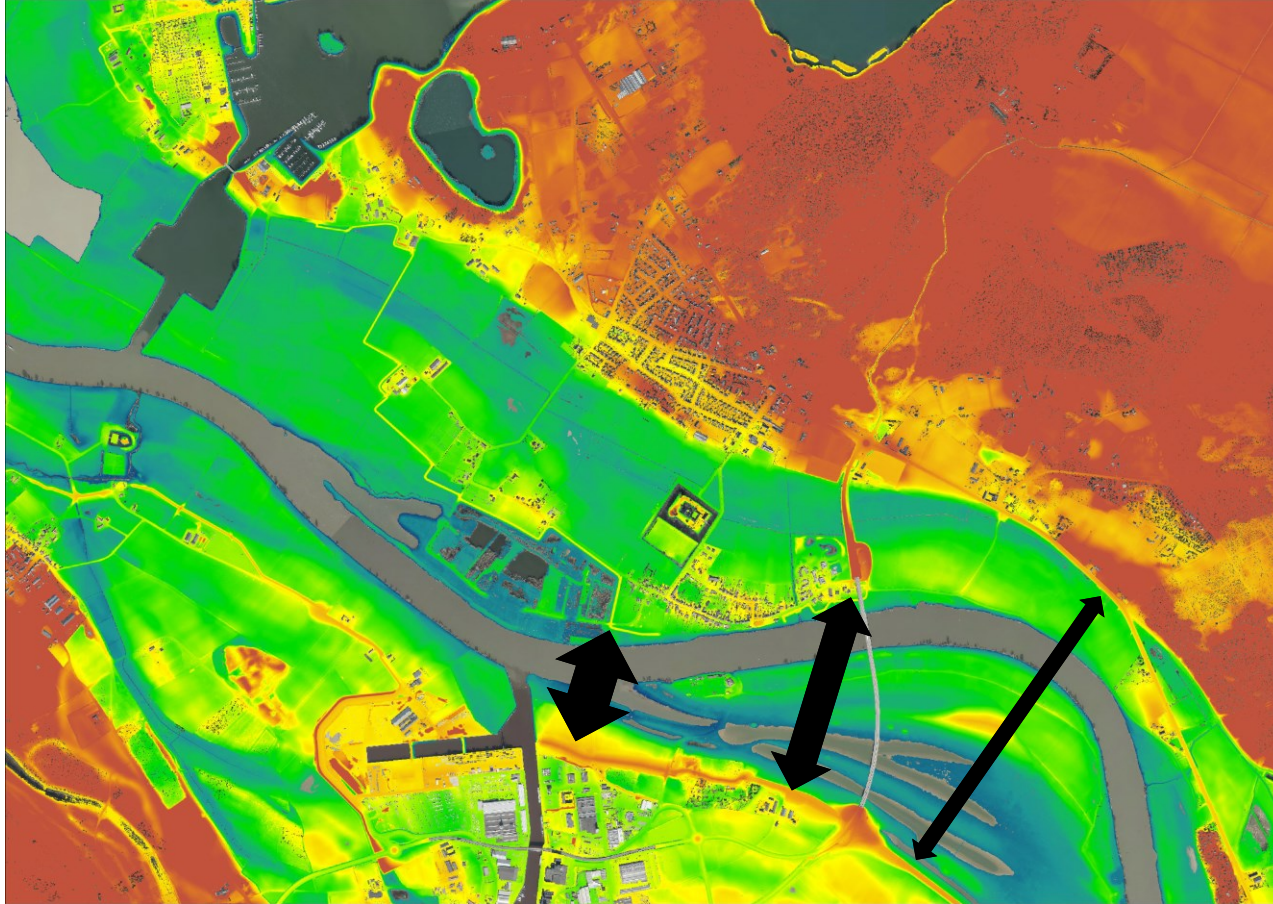


VKA 2020

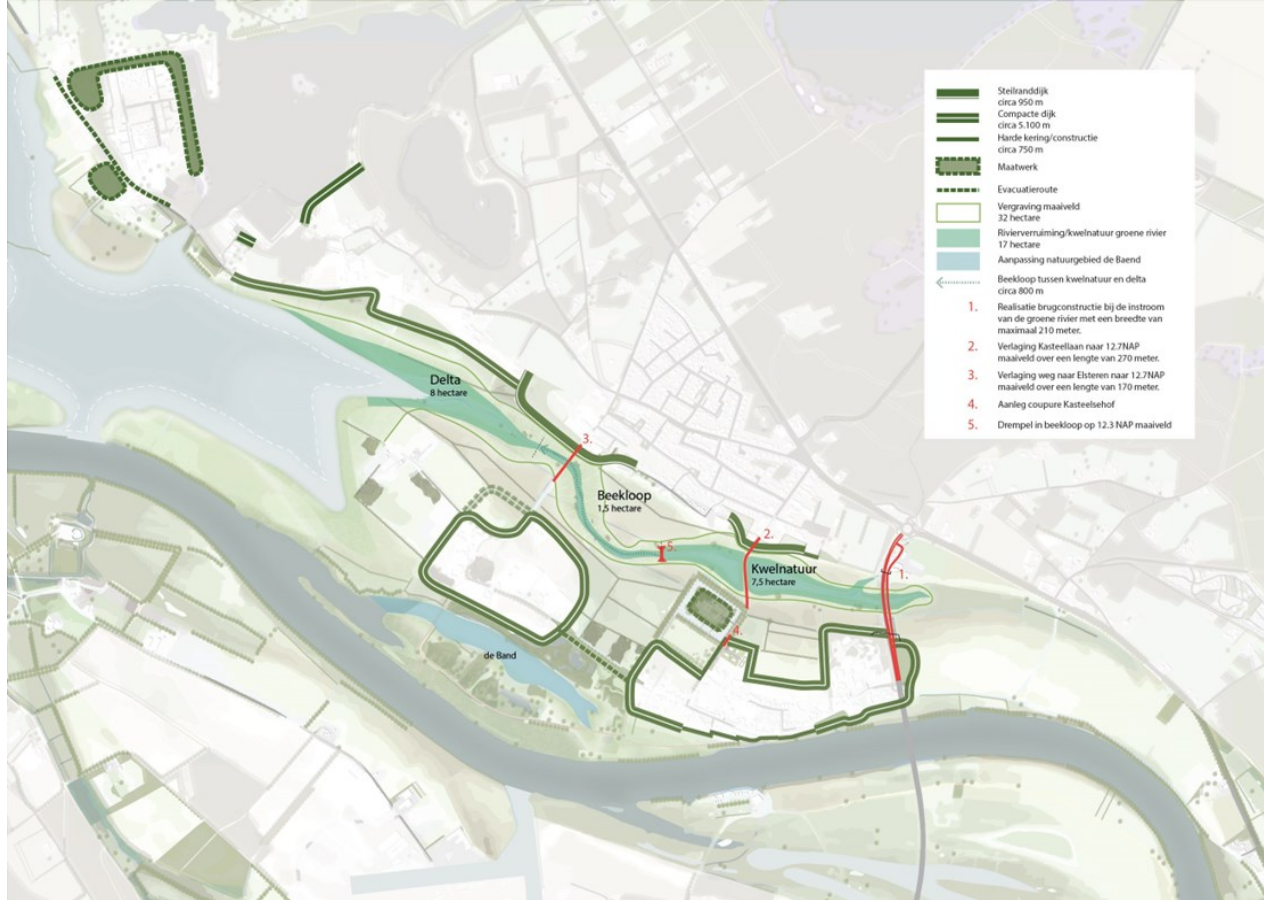


juli
2021





IS 2022



Gebiedsontwikkeling Groene Rivier Well



Doelstellingen

- Versterken HWBP dijktrajecten op nieuwe norm
- Verbeteren systeemwerking Maas
- Beekherstel
- Verhogen biodiversiteit
- Verbeteren ruimtelijke kwaliteit
- Versterken van de gebruiks- en belevingswaarde
- Duurzaamheid in realisatie en beheer

VO1 2024



VO2 2025

Groene Rivier Well - Inrichtingsplan

DEFINITIEF - MAART 2025









Uitdagingen

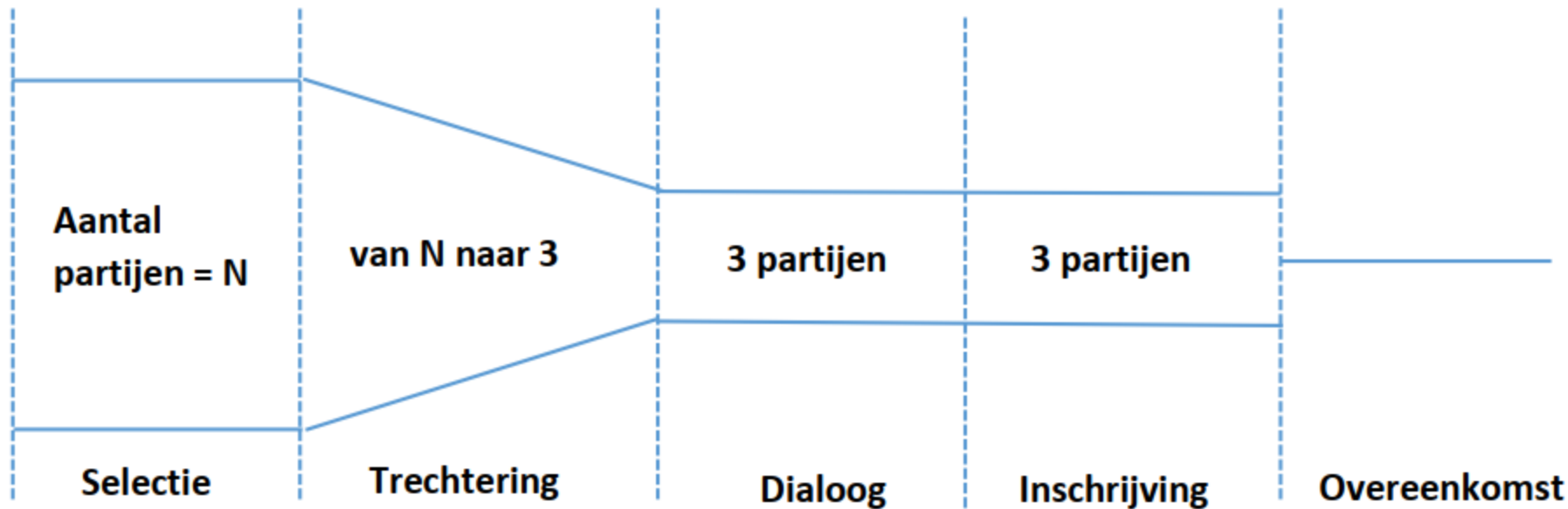


- Vervolg intensief proces belanghebbenden;
- Integraliteit proces & inhoud;
- Inhoudelijk:
 - Hergebruik gebiedseigen grond;
 - Ruimtelijke kwaliteit - Groene Rivier;
 - Brug N270;
 - Kasteel Well.

Aanbesteding concurrentiegerichtete dialoog



Aanbestedingsprocedure - fasen



Doel aanbesteding?



- Integrale samenwerkingspartner selecteren.
- Ontwerpen met borging integrale samenhang ruimtelijke kwaliteit.
- Realiseren met aandacht voor een duurzame & circulaire uitvoering.

Planning aanbesteding



Activiteit	Datum
<i>Selectiefase</i>	
Indienen verzoeken tot inlichtingen	21 mei 2025 om 13.00 uur
Nota van inlichtingen	28 mei 2025
Sluitingsdatum aanmelding + trechteringsdocument	16 juni 2025 om 13.00 uur
Publiceren selectiebeslissing	17 juni 2025
Definitieve selectiebeslissing	27 juni 2025
Publiceren trechteringsbeslissing	27 juni 2025
Definitieve trechteringsbeslissing	7 juli 2025
<i>Dialogofase</i>	
Kick off te Well met toelichting door stakeholders	26 augustus 2025 van 9.00 – 16.00 uur
Dialogogesprekken 3 stuks	1 september – 31 oktober 2025
Inschrijving	8 december 2025

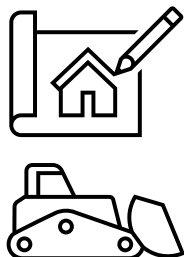


Via TenderNed

Help het Waterschap en jezelf:
wees specifiek!

Vertrouwelijke vragen

Selectie – technische bekwaamheid



Ervaring met
projecten met
meervoudige opgaven



Ervaring met het
opstellen van een
integraal ruimtelijk
plan



Ervaring met
omgevings-
management

Trechtering



Visie samenwerking
tussen OG, ON en
derden



Visie integrale
ruimtelijke kwaliteit
projectgebied

Dialogo



Opzet dialoog



Drie dialoogrondes in relatief korte tijd

Flexibele en effectieve dialoog – goede voorbereiding van gesprekken

Tenderkostenvergoeding

Dialogorondes



Ronde 1
Trechteringsdocument,
verduidelijking scope, oplossing(en)



Ronde 2
Integrale opgave, haalbaarheid en
maakbaarheid integraal ruimtelijke
plan



Ronde 3
Concept invulling EMVI criteria

Ontwikkeling documentatie



Selectie

Aanbestedingsleidraad versie
selectiefase
Concept overeenkomst
Annexen
Concept VSE (scope deel) en
VSP
Conditionerende onderzoeken
Grondverwerving
Eisen kabels & leidingen
Nota's van inlichtingen

Inschrijving

Aanbestedingsleidraad versie
gunningsfase
Basisovereenkomst
Annexen
VSE & VSP
Overige beschikbare informatie
Nota's van inlichtingen

Inschrijving: EMVI - BPKV



Prijs
40%

Kwaliteit
60%

Plafondprijs

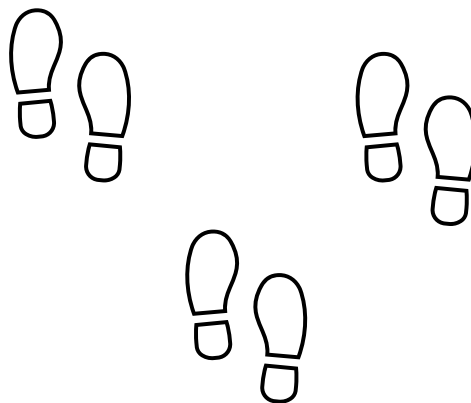
Inschrijving: EMVI - BPKV



Gunningscriteria

- | | |
|---|-----|
| 1. Samenwerking | 40% |
| 2. Aanpak duurzaamheid en circulariteit | 30% |
| 3. Ruimtelijke kwaliteit | 30% |

Bezoek werkgebied



Vragen?

