



Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond

(Concept) Raamovereenkomst

Groot onderhoud

Perceel <x> – <perceelbenaming>

tussen

Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond

en

.....<Naam Opdrachtnemer>

TenderNed kenmerk : 520153

Zaaknummer : 407683

Datum : 1 mei 2025

Versie : 1.2

alle wijzigingen ten opzichte van versie 1.0 zijn geel gemarkeerd,

alle wijzigingen ten opzichte van versie 1.1 zijn blauw gemarkeerd

DE ONDERGETEKENDEN:

Openbaar lichaam Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond (VRR), ingesteld bij artikel 2 wet gemeenschappelijke regeling Veiligheidsregio Rotterdam Rijnmond, gevestigd aan de Wilhelminakade 947 te Rotterdam, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar algemeen directeur, mr. drs. A. Littooi, verder te noemen "VRR".

en

.....<Naam bedrijf>, gevestigd aan de<Adres> te<Plaats>, ingeschreven in het Handelsregister onder <Vul uittreksel KvK nr. in>, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de<Functie>, de heer/ mevrouw<Naam>, hierna te noemen: "Opdrachtnemer".

Tezamen ook wel genoemd "Partijen".

Overwegende dat:

- a. De VRR verantwoordelijk is voor het onderhoud aan de panden in eigendom van de VRR;
- b. De VRR in het kader van de uitoefening van haar taak behoefte heeft aan<beschrijving doelstellingen, in verband waarmee de VRR de overeenkomst met Opdrachtnemer aangaat>;
- c. De VRR in verband met hetgeen hiervoor onder a en b is overwogen, tot aanbesteding van Groot onderhoud door middel van een Europese openbare procedure is overgegaan;
- d. op<datum> door of namens de VRR een aankondiging op TenderNed is gepubliceerd onder nummer <TenderNed-nummer>;
- e. Opdrachtnemer een Inschrijving heeft uitgebracht voor de te verlenen diensten;
- f. De VRR de Inschrijving van Opdrachtnemer heeft beoordeeld als zijnde de aanbidding met de laagste prijs en Opdrachtnemer derhalve deze raamovereenkomst tot het verlenen van de diensten heeft verkregen;
- g. Opdrachtnemer verklaart dat in de door hem ten behoeve van de selectie aan de VRR verstrekte gegevens geen wijzigingen van betekenis zijn opgetreden, op grond waarvan Opdrachtnemer niet langer voor gunning door de VRR in aanmerking zou komen;
- h. Opdrachtnemer zich in voldoende mate op de hoogte heeft gesteld van alle voor uitvoering van deze raamovereenkomst voor hem van belang zijnde gegevens over de VRR ten behoeve van de door Opdrachtnemer te verlenen diensten;
- i. De VRR de voorwaarden wenst vast te leggen op basis waarvan de VRR in de toekomst Opdrachten wil gaan verstrekken aan Opdrachtnemer.

Verklaren te zijn overeengekomen:

ARTIKEL 1 Voorwerp van de raamovereenkomst

- 1.1 De Opdrachtnemer zorgt in overeenstemming met de bepalingen van deze raamovereenkomst voor de tijdige en deugdelijke uitvoering van de/het <omschrijving dienstverlening>.
- 1.2 De VRR is niet verplicht gedurende de looptijd van de raamovereenkomst (een bepaalde omvang van) prestaties door Opdrachtnemer te laten verrichten, maar is gerechtigd een prestatie af te nemen. Opdrachtnemer kan derhalve generlei aanspraak maken op het verkrijgen van (een

bepaalde omvang aan) Opdrachten tot het verrichten van een prestatie gedurende de looptijd van de raamovereenkomst.

1.3 Op deze raamovereenkomst zijn uitsluitend van toepassing de AIV VRR 2017, voor zover daarvan in deze raamovereenkomst niet uitdrukkelijk wordt afgeweken. De toepasselijkheid van de (eventuele) algemene en bijzondere voorwaarden van Opdrachtnemer is uitgesloten.

1.4 De navolgende documenten vormen gezamenlijk de raamovereenkomst. Voor zover deze documenten

met elkaar in tegenspraak zijn, geldt de navolgende rangorde, waarbij het eerder genoemde document prevaleert boven het later genoemde:

- a) Onderhavige raamovereenkomst inclusief prijsformulier (bijlage ...), maar exclusief overige bijlagen;
- b) Nota's van inlichtingen (bijlage ...);
- c) Beschrijvend document inclusief bijlagen (bijlage ...);
- d) De Algemene Inkoopvoorwaarden voor leveringen en diensten van de VRR (AIV VRR 2017) (bijlage ...);
- e) Inschrijving van Opdrachtnemer. (bijlage ...)

ARTIKEL 2 Ingangsdatum en duur van de raamovereenkomst

2.1 De raamovereenkomst heeft een initiële looptijd van twee (2) jaar. De raamovereenkomst is na afloop van deze periode van rechtswege beëindigd, tenzij de VRR één maand voor het einde van de looptijd van de raamovereenkomst schriftelijk mededeelt aan Opdrachtnemer gebruik te willen maken van verlenging. Er kan maximaal twee (2) maal door de VRR verlengd worden voor de periode van één (1) jaar, onder gelijkblijvende condities. De looptijd van de raamovereenkomst gaat in op de dag van de contractondertekening.

2.2 Iedere nadere Opdracht die gedurende de looptijd van de raamovereenkomst is verstrekt, zal -ook indien de raamovereenkomst tussentijds eindigt- in zijn geheel dienen te worden uitgevoerd tenzij (ook) de nadere Opdracht rechtsgeldig tussentijds eindigt. De voor de nadere Opdracht relevante bepalingen uit de raamovereenkomst blijven alsdan voor de resterende duur van de Opdracht onverkort van toepassing.

ARTIKEL 3 Garantie, nakoming

3.1 Indien het geleverde goed/de geleverde goederen en/of de dienst niet aan de raamovereenkomst beantwoordt, kan de VRR eisen dat Opdrachtnemer het ontbrekende kosteloos herstelt en/of de zaken herstelt en/of vervangt op kosten van de Opdrachtnemer, binnen een termijn zoals vastgesteld door de VRR.

3.2 De VRR zal ten alle tijden schriftelijk mededelen wanneer zij van de mening is toegedaan dat Opdrachtnemer de diensten niet conform de afspraken van de overeenkomst uitvoert. De Opdrachtnemer krijgt de kans om binnen een, nader te bepalen door Partijen, redelijke termijn de zaken te herstellen.

3.3 Indien Opdrachtnemer 3 (drie) keer of vaker niet conform de afspraken in deze raamovereenkomst de diensten uitvoert kan de VRR deze raamovereenkomst zonder rechtelijke tussenkomst ontbinden. De VRR is in een dergelijk geval geen vergoeding aan Opdrachtnemer verschuldigd anders dan vergoeding van reeds geleverde diensten en materialen.

ARTIKEL 4 Prijs

- 4.1 De prijs zoals genoemd in bijlage is zowel exclusief btw als met het bijbehorende btw-bedrag en btw-percentages gemeld en is inclusief alle kosten **die redelijkerwijs behoren bij het genoemde tarief.**
- 4.2 De tarieven kunnen 1 jaar na ingang van het contract maximaal éénmaal per jaar worden bijgesteld met een percentage tot maximaal de prijsindexcijfer<s> <nader te bepalen bij afstemmings-/verificatiegesprek>:
<naam indexcijfer>. Hierbij wordt gecorrigeerd voor de inflatie. Zie onderstaande hyperlink:
<hyperlink>
- Het ijkpunt voor de indexatie van de eerste periode is de ingangsdatum van deze overeenkomst.
- 4.3 Opdrachtnemer dient, uiterlijk 2 maanden voordat een gewenste bijstelling in zou moeten gaan, de VRR via de mail (contractbeheervrr@vr-rr.nl) hiervan op de hoogte te stellen. De grondslag voor de bijstelling mag niet ouder zijn dan een maand voordat de aankondiging wordt gedaan.
- 4.3 De prijsaanpassing is pas effectief indien de VRR zijn akkoord heeft gegeven over de prijsaanpassing. Zolang de akkoordverklaring niet is gegeven blijven de prijzen onveranderd. De VRR verplicht zich binnen 21 dagen na ontvangst van de (inhoudelijke) mededeling van de prijsaanpassing te reageren met goed- of afkeuring.
- 4.4 Uitdrukkelijk wordt bepaald dat indien Opdrachtnemer geen btw in rekening brengt, terwijl voor (een deel van) de diensten geen vrijstelling van btw blijkt te bestaan, deze niet ten laste komt van de VRR.

ARTIKEL 5 Facturatie

- 5.1 De betaling van de vergoeding vindt als volgt plaats, tenzij schriftelijk per opdracht anders wordt overeengekomen.
- 5.2 Alle facturen dienen conform de wettelijke vereisten te zijn en minimaal voorzien te zijn van:
- naam, adres, postcode, woonplaats/vestigingsplaats, bank/gironummer en de benodigde IBAN- en BIC-gegevens, btw-nummer, KvK-nummer;
 - het factuuradres van Opdrachtnemer;
 - het totale factuurbedrag inclusief en exclusief btw;
 - inkoopordernummer van de VRR;
 - locatie, uitvoeringsdatum, naam opdrachtgever, en omschrijving/ specificatie van de dienstverlening;
 - door/namens opdrachtgever ondertekende werkbond waaruit blijkt wanneer en welke werkzaamheden naar tevredenheid zijn uitgevoerd.
- 5.3 De door de Opdrachtnemer in te dienen facturen dienen in PDF of XML bij voorkeur in UBL2.1 gestuurd te worden naar: facturen@vr-rr.nl
- 5.4 Bij eventuele creditfacturen dient duidelijk te worden aangegeven op welke debetfactuur de creditfactuur betrekking heeft en wat er gecrediteerd / gecorrigeerd dient te worden.
- 5.5 De VRR verricht geen vooruitbetalingen. Betaling van de specifieke inkooporder vindt plaats na ontvangst en acceptatie van de geleverde producten/diensten.
- 5.6 De uiterste termijn voor indiening van facturen door Opdrachtnemer bij de VRR ter zake van inkooporders is vier (4) maanden na levering. Facturen die na deze termijn door de VRR worden ontvangen, zullen door de VRR niet in behandeling worden genomen.

ARTIKEL 6 Onvoorziene omstandigheid

6.1 Ingeval van onvoorziene omstandigheden kan de overeenkomst door de VRR geheel of gedeeltelijk zonder gerechtelijke tussenkomst en zonder tot enige schadevergoeding gehouden te zijn door een aan Opdrachtnemer gerichte aangetekende schriftelijke mededeling worden ontbonden. Van een onvoorziene omstandigheid is sprake ingeval een of meer van de volgende situaties zich voordoen: oorlog, revolutie, terrorisme, sabotage, natuurrampen, valutabeperkingen, embargo's, epidemieën, pandemieën. Tevens valt hieronder daarmee verband houdende door Rijksoverheid genomen maatregelen.

ARTIKEL 7 Overige voorwaarden <indien van toepassing>

7.1 Indien de opzegging plaatsvindt zonder dat sprake is van een toerekenbare tekortkoming door de opdrachtnemer, heeft de opdrachtnemer recht op:

- a. vergoeding van alle aantoonbaar reeds gemaakte kosten en verplichtingen (zoals personeel, materialen, voorbereidingskosten);
- b. een redelijke vergoeding voor gedeerde winst over het nog niet uitgevoerde deel van de opdracht, gebaseerd op reeds gerealiseerde marges;
- c. vergoeding van kosten voortvloeiend uit het afbouwen of overdragen van de werkzaamheden.

7.2 Artikel 7.1 sub b en c gelden niet in geval er beroep wordt gedaan op hetgeen gesteld in artikel 6 van deze overeenkomst. In geval er een beroep wordt gedaan op artikel 6 van deze overeenkomst is de VRR enkel gehouden reeds gemaakte kosten en verplichtingen te vergoeden, zoals gesteld in artikel 7.1. sub a

7.3 Artikel 4.3. van AIV VRR 2017 vervalt.

7.4 Opdrachtnemer dient adequaat verzekerd te zijn tegen bedrijfsaansprakelijkheid met een dekking van minimaal € 1.000.000,- per gebeurtenis met een maximum van € 5.000.000 per jaar.

7.5 VRR maximeert de aansprakelijkheid behoudens opzet- en/of bewuste roekeloosheid tot € 2.500.000 per gebeurtenis en € 5.000.000 per jaar. Uitgesloten is zuivere vermogensschade, tenzij deze het gevolg is van aanwijsbare zaak- en/of, letsel- en/of personenschade.

ARTIKEL 8 Geschillen

8.1 Alle geschillen in verband met de overeenkomst worden beslecht door de bevoegde rechter in Rotterdam.

8.2 Partijen kiezen voor alle geschillen die verband houden met de uitvoering van deze overeenkomst domicilie in Rotterdam.

ARTIKEL 9 Slotbepaling

9.1 Opdrachtnemer garandeert dat wijzigingen in de rechtsopvolging in de positie van de oorspronkelijke Opdrachtnemer ten gevolge van herstructurering, waaronder overname, fusie, acquisitie, insolventie of impact wettelijke maatregelen en dergelijke altijd vooraf schriftelijk aan de VRR kenbaar worden gemaakt.

9.2 Afwijkingen van deze overeenkomst zijn slechts bindend voor zover zij uitdrukkelijk tussen partijen schriftelijk zijn overeengekomen.

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt en ondertekend,

Rotterdam

<plaatsnaam Opdrachtnemer>

d.d.

d.d.

Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond

mr. drs. A. Littoij

Algemeen Directeur

..... <Naam contractant>

..... <titel/de heer/mevrouw naam>

..... <Functie>

CONCEPT

BIJLAGE(N)

Bijlage I Prijsformulier

Bijlage II Aanbestedingsdocumenten:

- a. Nota van Inlichtingen 2 de dato ... <datum voluit>
- b. Nota van Inlichtingen 1 de dato ... <datum voluit>
- c. Beschrijvend document de dato ... <datum voluit>
- d. AIV VRR 2017
- e. Inschrijving Opdrachtnemer de dato ... <datum voluit>

CONCEPT