

22/05/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Openbare orde en veiligheid

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Groot onderhoud

Beschrijving: Aanbesteding t.b.v. groot onderhoud aan panden in bezit van de Veiligheidsregio Rotterdam. De werkzaamheden zijn verdeeld over meerdere percelen. 3.800.000 excl. btw.

Identificatiecode van de procedure: b50fcf69-86b7-473c-ae2b-e7a5a08e5ab5

Interne identificatiecode: 407683

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50000000 Reparatie- en onderhoudsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 35120000 Bewakings- en beveiligingssystemen en – apparatuur

Aanvullende classificatie (cpv): 42510000 Warmtewisselaars, luchtbehandelings- en koeluitrusting en filtertoestellen

Aanvullende classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 3 800 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 5

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 2

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel: Beveiliging

Beschrijving: Voor de eisen aan de uitvoering van de werkzaamheden vallend onder dit perceel zie het betreffende Programma van Eisen.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	50711000 Reparatie en onderhoud van elektrische uitrusting in gebouwen
Opties:	
Beschrijving van de opties:	Per perceel wordt er een raamovereenkomst afgesloten voor twee jaar met daarbij twee opties om te verlengen van ieder één jaar.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	48 Maand
-----------	----------

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
Overige informatie over verlengingen:	twee keer één jaar verlengingsmogelijkheid.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	1 000 000 Euro
--------------------------------	----------------

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
------------------------	--------------------------------

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:	Niet vereist
--	--------------

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja
--	----

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding
---------------------------------------	--------------------------------

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Laagste prijs
Beschrijving:	De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	30/05/2025 09:00 +02:00
---	-------------------------

Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/379814
------------------------------------	---

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht

Adres voor indiening:	/379814
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	16/06/2025 09:00 +02:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven:	3 Maand
Informatie over de openbare opening:	
Openingsdatum:	16/06/2025 09:05 +02:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen
Elektronische facturering:	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:	
Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging	
Maximumaantal deelnemers:	1
Informatie over het dynamische aankoopstelsel:	
Geen dynamisch aankoopstelsel	

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond - Rechtbank Rotterdam, Handelsrecht, Voorzieningenrechter
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekkt:	Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel:	Overheaddeuren
Beschrijving:	Voor de eisen aan de uitvoering van de werkzaamheden vallend onder dit perceel zie het betreffende Programma van Eisen.
Interne identificatiecode:	2

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	50710000 Reparatie en onderhoud van elektrische en mechanische uitrusting in gebouwen
Opties:	
Beschrijving van de opties:	Per perceel wordt er een raamovereenkomst afgesloten voor twee jaar met daarbij twee opties om te verlengen van ieder één jaar.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederland
Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 48 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2
Overige informatie over verlengingen: twee keer één jaar verlengingsmogelijkheid.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 700 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja
overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Laagste prijs

Beschrijving: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 30/05/2025 09:00 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/379814>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/379814>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 16/06/2025 09:00 +02:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3 Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 16/06/2025 09:05 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond - Rechtbank Rotterdam, Handelsrecht, Voorzieningenrechter

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0003

Titel: Elektrotechnische voorzieningen

Beschrijving: Voor de eisen aan de uitvoering van de werkzaamheden vallend onder dit perceel zie het betreffende Programma van Eisen.

Interne identificatiecode: 3

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50711000 Reparatie en onderhoud van elektrische uitrusting in gebouwen

Opties:

Beschrijving van de opties: Per perceel wordt er een raamovereenkomst afgesloten voor twee jaar met daarbij twee opties om te verlengen van ieder één jaar.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 48 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: twee keer één jaar verlengingsmogelijkheid.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 600 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja
overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Laagste prijs

Beschrijving: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 30/05/2025 09:00 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/379814>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/379814>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 16/06/2025 09:00 +02:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3 Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 16/06/2025 09:05 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond - Rechtbank Rotterdam, Handelsrecht, Voorzieningenrechter

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0004

Titel: Luchtbehandeling en warmteopwekking

Beschrijving: Voor de eisen aan de uitvoering van de werkzaamheden vallend onder dit perceel zie het betreffende Programma van Eisen.

Interne identificatiecode: 4

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50710000 Reparatie en onderhoud van elektrische en mechanische uitrusting in gebouwen

Opties:

Beschrijving van de opties: Per perceel wordt er een raamovereenkomst afgesloten voor twee jaar met daarbij twee opties om te verlengen van ieder één jaar.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 48 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: twee keer één jaar verlengingsmogelijkheid.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 000 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de
Overeenkomst inzake ja
overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Laagste prijs

Beschrijving: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Categorie van het gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende
informatie: 30/05/2025 09:00 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/379814>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/379814>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken
tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van
inschrijvingen: 16/06/2025 09:00 +02:00

Uiterste datum tot wanneer de
inschrijving geldig moet blijven: 3 Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 16/06/2025 09:05 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet
plaatsvinden binnen het kader van
programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van
elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van
elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond - Rechtbank Rotterdam, Handelsrecht, Voorzieningenrechter
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0005

Titel:	Water- en rioolinstallaties
Beschrijving:	Voor de eisen aan de uitvoering van de werkzaamheden vallend onder dit perceel zie het betreffende Programma van Eisen. € 300.000
Interne identificatiecode:	5

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	90400000 Diensten in verband met afvalwater
Opties:	

Beschrijving van de opties: Per perceel wordt er een raamovereenkomst afgesloten voor twee jaar met daarbij twee opties om te verlengen van ieder één jaar.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	48 Maand
-----------	----------

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
Overige informatie over verlengingen:	twee keer één jaar verlengingsmogelijkheid.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	300 000 Euro
--------------------------------	--------------

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
------------------------	--------------------------------

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja
--	----

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding
---------------------------------------	--------------------------------

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Laagste prijs
Beschrijving:	De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	100
5.1.11 Aanbestedingsstukken	
Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	30/05/2025 09:00 +02:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/379814

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/379814
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	16/06/2025 09:00 +02:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven:	3 Maand
Informatie over de openbare opening:	
Openingsdatum:	16/06/2025 09:05 +02:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen
Elektronische facturering:	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:	
Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging	
Maximumaantal deelnemers:	1
Informatie over het dynamische aankoopstelsel:	
Geen dynamisch aankoopstelsel	

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond - Rechtbank Rotterdam, Handelsrecht, Voorzieningenrechter
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond
Registratienummer: 161886824
Postadres: Wilhelminakade 947
Stad: Rotterdam
Postcode: 3072 AP
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederland
Contactpunt: Marion de Heer
E-mail: aanbestedingen-VRR@vr-rr.nl
Telefoon: +31 888779000
Internetadres: <http://www.tenderned.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Rotterdam, Handelsrecht, Voorzieningenrechter
Postadres: Postbus 50954
Stad: Rotterdam
Postcode: 3007 BR
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederland
E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 102972198
Fax: +31 102972501
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd: 1b040c86-7316-4bac-b4f4-bf925647c84d-01

Voornaamste reden voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

Beschrijving: Naar aanleiding van NvI 1 is er een tweede vragenronde ingesteld en de deadline voor inschrijvingen opgeschoven.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 367f3810-e5c9-4bfb-bb8a-771a5a889f8a - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 22/05/2025 10:14 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands