



Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond

Programma van Eisen

Europese aanbesteding
Groot onderhoud 2025-2028
Perceel 5 – Water- en rioolinstallaties

Rotterdam, 1-5-2025

TenderNed kenmerk : 520153
Zaaknummer : 407683
Status : DEFINITIEF
Versie : 2.4

Inhoud

Inhoud.....	2
Toelichting	3
5/1. Waterinstallaties	4
5/2. Rioolinstallaties.....	5
5/3. Correctief onderhoud.....	6

Toelichting

In dit Programma van Eisen voor het Groot Onderhoud staan de minimale werkzaamheden beschreven voor perceel 5.

Onderdelen:

- 5/1. Waterinstallaties
- 5/2. Rioolinstallaties
- 5/3. Correctief onderhoud

5/1. Waterinstallaties

Omschrijving	
5/1.1	Algemeen <ul style="list-style-type: none">• Wettelijk verplichte controles uitvoeren
5/1.2	Close in / stand-alone boiler <ul style="list-style-type: none">• Nalopen bevestigingspunten• Keerklep en inlaatcombinatie ontkalken• Controleren en testen op een goede werking en indien nodig klein materiaal vervangen• Controle van de aansluitingen op lekken; herstellen• Controleren van de bedrading• Logboek bijwerken, indien aanwezig (logboekgegevens beschikbaar en vrij toegankelijk voor VRR)
5/1.3	Warmwatercirculatiepomp <ul style="list-style-type: none">• Nalopen bevestigingspunten• Keerklep en inlaatcombinatie ontkalken• Controleren en testen op een goede werking en indien nodig klein materiaal vervangen• Controle van de aansluitingen op lekken; herstellen• Controleren van de bedrading• Logboek bijwerken, indien aanwezig (logboekgegevens beschikbaar en vrij toegankelijk voor VRR)
5/1.4	Hydrofoor <ul style="list-style-type: none">• Nalopen bevestigingspunten• Schoonmaken van de waterpomp• Schoonmaken van de wateropslagtank• Schoonmaken van koppelingen• Vervangen van filters• Controleren en testen op een goede werking en indien nodig klein materiaal vervangen• Controleren van de aansluitingen op lekken; herstellen• Controleren van de bedrading• Logboek bijwerken, indien aanwezig (logboekgegevens beschikbaar en vrij toegankelijk voor VRR)

5/2. Rioolinstallaties

Omschrijving

5/2.1 Olie- en vetafscidders

- 2x per jaar leegzuigen en reinigen
- Onderhouden conform NEN-EN-858 1 en 2
- Halfjaarlijkse controle NEN-EN- 858-1
 - Slibvangedeelte: bepaling slibvolume
 - Afscheider: meting dikte olielaag, controle functionering automatische vlotter, controle van het waarschuwinginstrument
 - Bemonsteringsschacht: schoonmaken van het afvoerkanaal
- Controle NEN-EN- 858-2
 - Controle op lekkage van het systeem
 - Controle van de constructie
 - Controle van eventueel aangebrachte de coating
 - Controle op het functioneren van de verschillende onderdelen
 - Controle op het functioneren van de elektronische elementen en installaties
 - Controle van de instelling van de automatische afsluiting
- Niet goed functionerende afscidders met economisch verstreken levensduur vervanging offren
- Logboek bijwerken (logboekgegevens beschikbaar en vrij toegankelijk voor VRR)

5/3. Correctief onderhoud

Omschrijving

5/3.1 Correctief onderhoud

- Voor storingen en schades dient men 24/7/365 bereikbaar te kunnen zijn
- De reactietijd bedraagt 2 uur na een melding van een storing of schade
- De opvolgtijd bedraagt 4 uur na een melding van een storing of schade
- Wanneer onmiddellijk gevaar bestaat voor verstoring van kritische bedrijfsprocessen of er zich veiligheidsrisico's voor (kunnen gaan) doen dient dit direct te worden gemeld en dienen in overleg de benodigde maatregelen te worden getroffen
- Bij herstelkosten van storingen en schades tot € 750,- de werkzaamheden direct uitvoeren
- Bij herstelkosten van storingen en schades boven € 750,- de werkzaamheden offreren
- Indien storingen en schades niet direct kunnen worden verholpen noodvoorzieningen treffen zodat de veiligheid is gewaarborgd
- De oorzaak van de storingen vermelden in het logboek (logboekgegevens beschikbaar en vrij toegankelijk voor VRR)
- Nadat de storing is opgelost en/of schade is hersteld dient dit per email te worden gemeld