1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Stadswerk 072 N.V.
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst :	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Herinrichting Bomenbuurt te Oudorp, Alkmaar
Beschrijving:	Stadswerk072 is voornemens een (Europese) openbare aanbesteding te publiceren voor de opdracht Herinrichting Bomenbuurt te Oudorp, Alkmaar. De geplande publicatiedatum is 1 oktober 2025 (alle termijnen zijn indicatief). Het projectgebied Bomenbuurt omvat de straten: De Wieken, De Vuyk, Prunuslaan, Berkenlaan, Olmenlaan, Essenlaan, Esdoornlaan, Jasmijnlaan, Lijsterbeslaan, Abelenlaan, Sparrenlaan en Nyenburgh. Het huidige gemengde rioolstelsel, dat in 1965 is aangelegd, zal worden vervangen door een gescheiden stelsel. Onder het Nuyenburgh plantsoen wordt (vooruitlopend op het project) een waterbergende voorziening aangelegd voor de opvang van regenwater. Vervolgens wordt de openbare ruimte opnieuw ingericht. De wijk zal worden ingericht als een 30-km zone gebied en waar mogelijk zal vergroening plaatsvinden. De werkzaamheden omvatten de volgende onderdelen: - Voorbereidende werkzaamheden - Grondwerk - Riolering - Kantopsluitingen - Verhardingen - Straatmeubilair - Groenvoorzieningen Meer informatie wordt later bekendgemaakt in de aanbestedingsdocumenten. Hieronder vindt u een indicatie van de omvang van het werk: - Riolering opbreken: 3800 meter - Riolering aanbrengen: 6500 meter - Verhardingen opbreken: 39.000 m^2 - Verhardingen aanbrengen: 38.000 m^2 - Verwijderen groen: 8400 m^2 - Aanbrengen groen: 1200 m^2
Interne identificatiecode:	21-1884

2.1.1 Doel

Aard van het contract :	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv):	45112000 Graafwerkzaamheden en grondverzet
Aanvullende classificatie (cpv):	45232400 Bouwwerkzaamheden voor riool

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Alkmaar

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

3. Deel

3.1 Technische ID van het onderdeel: PAR-0000

Titel:	Herinrichting Bomenbuurt te Oudorp, Alkmaar
	Stadswerk072 is voornemens een (Europese) openbare aanbesteding te publiceren voor de

Rijksoverheid

Beschrijving:	opdracht Herinrichting Bomenbuurt te Oudorp, Alkmaar. Stadswerk072 is op dit moment bezig met de voorbereiding. De geplande publicatiedatum is 1 oktober 2025 (alle termijnen zijn indicatief). Het projectgebied Bomenbuurt omvat de straten: De Wieken, De Vuyk, Prunuslaan, Berkenlaan, Olmenlaan, Essenlaan, Esdoornlaan, Jasmijnlaan, Lijsterbeslaan, Abelenlaan, Sparrenlaan en Nyenburgh. Het huidige gemengde rioolstelsel, dat in 1965 is aangelegd, zal worden vervangen door een gescheiden stelsel. Onder het Nuyenburgh plantsoen wordt (vooruitlopend op het project) een waterbergende voorziening aangelegd voor de opvang van regenwater. Vervolgens wordt de openbare ruimte opnieuw ingericht. De wijk zal worden ingericht als een 30-km zone gebied en waar mogelijk zal vergroening plaatsvinden. De werkzaamheden omvatten de volgende onderdelen: - Voorbereidende werkzaamheden - Grondwerk - Riolering - Kantopsluitingen - Verhardingen - Straatmeubilair - Groenvoorzieningen Percelenregeling: Integraal onderdeel van het totale project en het nieuwe rioolsysteem is een ondergrondse waterbergende voorziening. Dit onderdeel (ook wel perceel) valt buiten de scope van de opdracht van deze aanbesteding en wordt vóór de start van het project gerealiseerd door een derde partij. Stadswerk072 maakt daarmee gebruik van de mogelijkheid binnen de percelenregeling (zoals beschreven in art. 2.18 en 2.19 AW 2012). Op basis van de huidige geraamde waarde van het totale project en dit perceel (circa EUR 600.000) is vastgesteld dat voldaan wordt aan de criteria van de percelenregeling voor een werk (de waarde van het perceel is minder dan €1.000.000 (excl. BTW) en minder dan 20% van de totale waarde van de gehele opdracht. De belangrijkste motivering voor deze aanpak: de waterbergende voorziening kent specifieke eisen en dient te worden uitgevoerd door een specialistische opdrachtnemer /leverancier die hieraan kan voldoen, het terrein van de betreffende locatie dient beschikbaar te zijn tijdens de uitvoering van het project (daarnaast ook voor evenementen), de voorbereiding van het totale project is nog niet afgerond echter vanwege een toegekende subsidie dient de waterbergende voorziening in 2025 gerealiseerd te worden. Meer informatie wordt later bekendgemaakt in de aanbestedingsdocumenten. Hieronder vindt u een indicatie van de omvang van het werk: - Riolering opbreken: 3800 meter - Riolering aanbrengen: 6500 meter - Verhardingen opbreken: 39.000 m² - Verhardingen aanbrengen: 38.000 m² - Verwijderen groen: 8400 m² - Aanbrengen groen: 1200 m²
Interne identificatiecode:	1

3.1.1 Doel

Aard van het contract :	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv):	45112000 Graafwerkzaamheden en grondverzet
Aanvullende classificatie (cpv):	45232400 Bouwwerkzaamheden voor riool

3.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Alkmaar

3.1.3 Duur

Begindatum:	01/01/2026
Einddatum van de duur:	31/12/2027

3.1.5 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.

De aanbesteding valt

Rijksoverheid

onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

3.1.6 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken :	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/375768 ,
Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	29/10/2025 15:00 +01:00

3.1.7 Voorwaarden van de aanbesteding

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen

3.1.8 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

3.1.9 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Stadswerk 072 N.V. - Rechtbank Noord-Holland, locatie Alkmaar
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Stadswerk 072 N.V.

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Stadswerk 072 N.V.
Registratienummer:	30562039
Postadres:	Herculesstraat 717
Stad:	ALKMAAR
Postcode:	1812PE
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Merijn de Buck
E-mail:	aanbestedingen@stadswerk072.nl
Telefoon:	+31 14072
Internetadres:	http://www.stadswerk072.nl
Kopersprofiel:	https://www.stadswerk072.nl/inkoop-en-aanbestedingsbeleid/

Andere contactpunten:

Officiële naam:	Rechtbank Noord-Holland, locatie Alkmaar
Postadres:	Postbus 251
Stad:	Alkmaar

Rijksoverheid

Postcode:	1800 BG
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
E-mail:	info@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883616100
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	76d26bf8-e7de-4b72-9dd7-0b937174aae7 - 01
Type formulier:	Geplande opdracht
Type aankondiging:	Vooraankondiging of periodieke indicatieve aankondiging die alleen ter informatie wordt gebruikt
Verzenddatum van de aankondiging:	22/04/2025 09:15 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands
Vermoedelijke datum waarop een aankondiging van een opdracht in het kader van deze procedure zal worden bekendgemaakt:	01/10/2025

Rijksoverheid