

Inkoopzaaknummer: 1885553
Contractzaaknummer:

Overeenkomst Gemeente Amersfoort

Naam aannemingsovereenkomst: Prijscodeboek groenwerkzaamheden openbare ruimte 2025-2029

De ondergetekenden:

1. De heer [naam], te dezen handelend als gevolmachtigde van de te Amersfoort gevestigde publiekrechtelijke rechtspersoon: **Gemeente Amersfoort**, met zetel te 3811 LM Amersfoort, Stadhuisplein 1, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 32160938; hierna ook te noemen: 'Opdrachtgever',

en

2. de heer [naam], [functie], te dezen handelend als gevolmachtigde van [bedrijf], [adres], gevestigd te [plaats], ingeschreven in het handelsregister onder nummer [nummer]; hierna ook te noemen: "Aannemer"

Opdrachtgever en Opdrachtnemer hierna gezamenlijk, respectievelijk afzonderlijk ook wel te noemen 'Partijen', respectievelijk 'Partij',

OVERWEGENDE DAT:

- A. Opdrachtgever heeft een Europese aanbesteding gehouden, middels publicatie op TenderNed d.d. 17 april 2025 met TenderNed kenmerk 520897, voor de uitvoering van een werk bestaande uit "Prijscodeboek groenwerkzaamheden openbare ruimte 2025-2029", zoals in deze overeenkomst nader te omschrijven - verder te noemen: 'het Werk' - naar aanleiding waarvan Opdrachtgever heeft besloten om het Werk aan de Aannemer te gunnen;
- B. Aannemer in dat kader op [datum] een aanbieding heeft gedaan en met die aanbieding (i) zich in staat en bereid heeft verklaard het Werk uit te voeren en (ii) heeft verklaard voldoende op de hoogte te zijn van de werkzaamheden en de doelstellingen van het Werk om deze succesvol te kunnen uitvoeren;
- C. Aannemer de economisch meest voordelige inschrijving met de beste prijs-kwaliteitverhouding heeft ingediend en Opdrachtgever dientengevolge het Werk aan Aannemer heeft gegund;
- D. Partijen de daaruit voortvloeiende rechtsverhouding schriftelijk wensen vast te leggen in de onderhavige Overeenkomst

KOMEN OVEREEN:

Artikel 1. Opdracht

- 1.1. Opdrachtgever verleent hierbij opdracht aan Aannemer tot uitvoering van het in Artikel 3 nader omschreven Werk.
- 1.2. Daartoe zal Aannemer het Werk uitvoeren, volgens de in deze Overeenkomst neergelegde voorwaarden, tegen betaling door de Opdrachtgever van de in deze Overeenkomst omschreven inschrijfprijzen, een en ander behoudens op te dragen meer- of minderwerk.
- 1.3. Opdrachtgever is niet verplicht om gedurende de looptijd van deze Overeenkomst opdrachten tot het verrichten van werkzaamheden aan Aannemer te verstrekken, maar is daartoe gerechtigd. Aannemer kan derhalve op generlei aanspraak maken op het verkrijgen van

Inkoopzaaknummer: 1885553
Contractzaaknummer:

opdrachten tot het verrichten van werkzaamheden gedurende de looptijd van deze Overeenkomst.

Artikel 2. Voorwaarden

- 2.1. Op deze Overeenkomst zijn de standaard RAW bepalingen 2020 inclusief de Uniforme Administratie Voorwaarden voor de uitvoering van werken 2012 ("UAV") en het Amersfoorts addendum op de UAV 2012, van toepassing, behoudens voor zover daarvan in de aanbestedingsstukken is afgeweken.
- 2.2. Alle werkzaamheden dienen volgens de principes van natuurvolgend beheer te worden uitgevoerd.

Artikel 3. Het Werk

- 3.1. Het Werk bestaat uit de uitvoering van de werkzaamheden zoals deze zijn omschreven in het bestek "Prijscodeboek Groenwerkzaamheden openbare ruimte", besteknummer: AME1885553 d.d. 08 april 2025.

Een en ander zoals aangepast bij de nota[us] van inlichtingen van [datum].
- 3.2. Aannemer heeft zich, voor zover hem daartoe gelet op zijn vakmanschap en bekendheid met de plaatselijke omstandigheden redelijkerwijs de tijd en de mogelijkheden beschikbaar waren, op de hoogte gesteld van de hem door de Opdrachtgever c.q. de directie ter beschikking gestelde gegevens. Aannemer heeft zich ervan overtuigd dat hij een zo compleet mogelijk beeld heeft verworven van de voor de uitvoering van het werk van belang zijnde omstandigheden, werkterrein, en de invloed daarop van weer en bodemgesteldheid daaronder begrepen.

Artikel 4. Vergunningen

- 4.1. De Opdrachtgever heeft in verband met het werk geen vergunningen aangevraagd of verkregen.
- 4.2. Alle voor opzet of uitvoering van het Werk benodigde vergunningen zullen tijdig door Aannemer (worden) verzorgd.
- 4.3. De Aannemer verklaart bekend te zijn met de inhoud van paragraaf 01.10 van deel 3 van het Bestek en hij zal het Werk uitvoeren met inachtneming hiervan.

Artikel 5. Aanneemsom, inhoudingen en termijnbetalingen

- 5.1. De werkzaamheden worden uitgevoerd tegen de eenheidsprijzen zoals opgenomen in de inschrijfstaat van de aannemer en ingediend bij de inschrijving. De eenheidsprijzen zijn exclusief BTW.
- 5.2. Per deelopdracht zal de desbetreffende aanneemsom worden voldaan in vier-wekelijkse termijnen, welke termijnen in overeenstemming zullen zijn met de stand van het werk, of op een nader door de Opdrachtgever en Opdrachtnemer overeen te komen wijze.
- 5.3. Per deelopdracht dient de aannemer een declaratie in conform artikel 01.06.01 van deel 3 van het bestek.

Artikel 6. Facturering

- 6.1. De facturen zullen binnen 30 dagen na factuurdatum worden voldaan.
- 6.2. Facturen die niet voldoen aan de in de Overeenkomst genoemde factuurvoorwaarden, zullen door Opdrachtgever niet in behandeling worden genomen. Aannemer ontvangt de factuur in dat geval retour met het verzoek de ontbrekende en/of onjuiste gegevens te corrigeren. De in artikel 6.1 bedoelde betaaltermijn gaat in op de dag dat de correcte factuur wordt ontvangen.
- 6.3. Indien een factuur ten onrechte is verstuurd of inhoudelijk onjuist is en door Opdrachtgever reeds is voldaan, dient Aannemer voor het gefactureerde bedrag een creditnota te versturen.
- 6.4. U dient uw factuur, inclusief de door de opdrachtgever geaccordeerde termijnstaat, digitaal te versturen naar: Factuur@amersfoort.nl. De facturen moeten zijn voorzien van een kostenplaatsnummer en een verplichtingnummer. Het verplichtingnummer ontvangt de Opdrachtnemer na definitieve opdrachtverstrekking van de Opdrachtgever.
- 6.5. Facturen zonder deze nummers kunnen niet direct in behandeling worden genomen.
- 6.6. Op de factuur dient de gemeente Amersfoort als volgt te zijn aangeschreven:
gemeente Amersfoort
Stadhuisplein 1
3811 LM Amersfoort

Artikel 7. Risico prijsstijgingen lonen en materialen en brandstoffen

- 7.1. De risicoregeling zoals opgenomen in artikel 01.04 van de Standaard RAW Bepalingen 2020 is niet van toepassing.
- 7.2. Bij verlenging van de overeenkomst mogen de eenheidsprijzen worden geïndexeerd volgens het bepaalde in artikel 01.06.02 van deel 3 van het bestek.

Artikel 8. Directie

- 8.1. Als directie in de zin van § 3 UAV zal optreden [naam].
- 8.2. De directie zal worden bijgestaan door [naam]

Artikel 9. Gevolmachtigde Aannemer

- 9.1. Als gevolmachtigde van de Aannemer in de zin van § 4 UAV zal optreden [naam].

Artikel 10. Looptijd overeenkomst en uitvoeringstermijn.

- 10.1. De ingangsdatum van de overeenkomst is 1-9-2025. De initiële looptijd van de overeenkomst is twee (2) jaar, waarbij Opdrachtgever de overeenkomst eenmaal met de looptijd van twee (2) jaar kan verlengen tot een maximale looptijd van vier (4) jaar. Opdrachtgever zal drie maanden voor het einde van de looptijd aan Aannemer schriftelijk kenbaar maken of zij gebruik wil maken van de verlengingsmogelijkheid.
- 10.2. Indien de totale waarde van de uitgevoerde deelopdrachten binnen de maximale looptijd van de overeenkomst van vier (4) jaar de € 10.800.000,- heeft bereikt eindigt de overeenkomst van rechtswege. De werkzaamheden zullen dan opnieuw worden aanbesteed.

Inkoopzaaknummer: 1885553
Contractzaaknummer:

10.3. Per deelopdracht wordt in onderling overleg een uitvoeringstermijn bepaald.

10.4. In afwijking van hetgeen is bepaald in § 42 lid 2 UAV bedraagt de korting € 500,- per dag.

Artikel 11. Onderhoudstermijn

11.1. De onderhoudstermijn als bedoeld in § 11 UAV bedraagt:

- Voor civiele werkzaamheden (grondwerk, verhardingswerk en terreininrichting): 26 weken voor iedere deelopdracht;
 - Voor groenwerkzaamheden: 40 tot 60 weken voor iedere deelopdracht, e.e.a. overeenkomstig artikel 51.07.01 van deel 3 van het bestek;
- te rekenen vanaf oplevering.

Artikel 12. Garanties

12.1. In het bestek is omschreven welke garanties door de Aannemer aan de Opdrachtgever zullen worden verstrekt, met inbegrip van die garanties welke door leveranciers en fabrikanten van bepaalde bouwstoffen dienen te worden afgegeven.

Artikel 13. Oplevering

13.1. Het Werk zal alleen dan overeenkomstig § 9 dan wel § 11 lid 6 UAV worden goedgekeurd indien de Aannemer aan de Directie of de Opdrachtgever de volgende documenten heeft verstrekt:

- a. de in Artikel 12 bedoelde garantieverklaringen;
- b. de in het bestek omschreven revisietekeningen, handleidingen en gebruiksaanwijzingen;
- c. de in het bestek omschreven goedkeurende verklaringen van nutsbedrijven en overheidsinstanties en eventuele keuringsrapporten.

Artikel 14. Bouwvergaderingen

14.1. Op deze bouwvergaderingen zullen in ieder geval de volgende onderwerpen worden besproken:

- a. Goedkeuring verslag vorige bouwvergadering;
- b. De vordering en de stand van het Werk;
- c. De onwerkbaarheidsdagen en het verleende uitstel van oplevering;
- d. Gegevensverstrekking van de zijde van de Opdrachtgever c.q. directie;
- e. Onderaannemers;
- f. Bestekswijzigingen, meer- en minderwerk, verwerkte hoeveelheden en stelposten;
- g. Door Aannemer ingediende termijnen;
- h. Veiligheid en Gezondheid (Arbo).

Artikel 15. Onderaannemers

Inkoopzaaknummer: 1885553
 Contractzaaknummer:

15.1. Op het moment van tekenen van deze overeenkomst zijn reeds de volgende onderaannemers bekend en overeenkomstig § 6 lid 26 UAV door de Opdrachtgever goedgekeurd:

- a. [namen of N.V.T].

Artikel 16. Ketenaansprakelijkheid

16.1. Voor zover van toepassing vrijwaart de Aannemer de Opdrachtgever voor aanspraken van de bedrijfsvereniging of de Ontvanger der Rijksbelastingen in verband met de betaling door de Aannemer of diens onderaannemers van loonbelasting, premies volksverzekeringen en premies sociale verzekeringen die zij verschuldigd worden in verband met dit Werk.

16.2. In dit verband zal de Aannemer het daarmee verband houdende gedeelte van facturen van zijn onderaannemers uitsluitend storten op G-rekeningen van zijn onderaannemers, dan wel - indien zulks tussen hen is overeengekomen - direct aan de Uitvoeringsinstantie Sociale Verzekeringen dan wel de Ontvanger - en hij zal er op toezien dat de onderaannemers hun onderaannemers op eenzelfde wijze zullen betalen.

Artikel 17. CAR-verzekering

17.1. Het werk is verzekerd onder de doorlopende CAR-verzekering van de Opdrachtgever.

Artikel 18. Integriteitsbepaling

18.1. Aannemer verklaart dat hij ter verkrijging van deze Overeenkomst personeel van Opdrachtgever generlei voordeel heeft geboden, gegeven, doen aanbieden of doen geven. Hij zal dat ook niet alsnog doen teneinde personen in dienst van Opdrachtgever te bewegen enige handeling te verrichten of na te laten.

Artikel 19. Geschillen

19.1. In afwijking op § 49 UAV wordt bepaald dat ieder geschil tussen Partijen ter zake van de Overeenkomst wordt bij uitsluiting voorgelegd aan de daartoe bevoegde rechter in het arrondissement Midden-Nederland.

Aldus op de laatste van de twee hierna genoemde data overeengekomen en in enkelvoud ondertekend,

Amersfoort, d.d.

[plaats], d.d.

Gemeente Amersfoort
 Namens het college van burgermeester en wethouders,

[bedrijf]
 namens deze,

[naam]
 [functie]

[naam]
 [functie]