



Aanbesteding adviseur installaties, bouwfysica, akoestiek en brandveiligheid MFA Rijpelberg

Nota van inlichtingen 1

| | |
|------------------|--------------|
| Kenmerk: | TN522023 |
| Fase: | Selectiefase |
| Status: | Definitief |
| Aantal pagina's: | 4 |
| Datum: | 01-05-2025 |

In deze nota van inlichtingen zijn – voor zover van toepassing - mededelingen, de gestelde vragen en bijbehorende antwoorden en bijlagen opgenomen. Deze nota van inlichtingen behoort bij en maakt integraal onderdeel uit van de aanbestedingsstukken.

Bijlagen

- Aanpassingen DNR 2011

Mededelingen

-

Vragen en antwoorden

| Ref. Nr. | Onderwerp | Vraag | Antwoord |
|-----------------|------------------|---|--|
| 1 | Referenties | Is het toegestaan om referenties aan te reiken van projecten buiten Nederland maar binnen de Europese Unie? | Ja. |
| 2 | Referenties | Bent u bereid om de termijn voor de aan te reiken referentieprojecten van 3 jaar te verhogen naar 7 jaar? | Nee. Met de gekozen formulering in paragraaf 7.1 van de Selectieleidraad, kunnen echter ook projecten in aanmerking waarvan het ontwerp al langer dan 3 jaar geleden is afgerond, maar de opdracht nadien doorliep tot binnen bedoelde 3-jaarsperiode. |
| 3 | referentie eisen | Is Opdrachtgever bereid de oppervlakte eis voor referenties kerncompetentie W2, E2, B2 te verlagen naar 1.500m ² ? | Dat is akkoord. Ten opzichte van de te realiseren omvang van de onderwijsfunctie is, 2000 m ² relatief hoog. Voor W2, E2 en B2 wordt de minimum omvang 1500 m ² bvo. |
| 4 | referentie eisen | Is Opdrachtgever bereid de oppervlakte eis voor referenties kerncompetentie W3, E3, B3 te verlagen naar 1.500m ² ? | Nee, de omvang is gezien het te realiseren gebouw al relatief beperkt. |

| | | | |
|----|------------------------------|---|--|
| 5 | Referentie eisen | In de selectieleidraad op pagina 16 over de eisen aan de referentie staat dat de opdracht uitgevoerd moet zijn in de afgelopen 3 jaar. Het verzoek is of het mogelijk is om dit te verlengen naar 5 jaar? | Nee, zie het antwoord op vraag 2. Als het ontwerp bijvoorbeeld eerder dan genoemde periode van 3 jaar heeft plaatsgevonden, maar de oplevering van de realisatie valt genoemde periode van 3 jaar (en de opdracht doorliep tijdens de realisatie), komt de referentie in aanmerking. |
| 6 | Duurzaamheidsambities | Zijn er, naast de GPR-eis van 8.0, nog andere duurzaamheidsambities vastgesteld? | Naast de GPR eis zijn de ambities beschreven in paragraaf 2.2. van de selectieleidraad. Het uitgangspunt is een energieneutraal gebouw, materiaalbewust (lage co ₂ impact), aanpasbaar en klimaatbestendig. De definitieve duurzaamheidsambities zijn wel nog definitief vast te stellen in het technisch PVE ter goedkeuring stakeholders. |
| 7 | Standaard takenlijst DNR-STB | Is de standaard takenlijst, DNR-STB, van toepassing of zijn er grote wijzigingen? | Ja, die is van toepassing. De taakbeschrijving wordt in de gunningsfase toegevoegd. |
| 8 | Wijzigingen DNR | Is aan te geven wat de belangrijkste wijzigingen in de DNR zijn? | Het document met de standaardaanpassingen wordt bijgevoegd. |
| 9 | Bouwbudget | Is het bouwbudget bekend? | Ja, deze worden in de gunningsfase kenbaar gemaakt. |
| 10 | Project-/procesmanager | De gemeente Helmond doet deze selectieprocedure. Is al bekend wie het project straks gaat begeleiden als project-/procesmanager? | Ja dat is bekend. Vanuit de afdeling Realisatie & Beheer team Vastgoed & Exploitaties is er een projectleider aangewezen voor dit project. |
| 11 | technische bekwaamheid | Indien 1 referentie kan voldoen aan alle eisen, kunnen wij hiermee dan volstaan? Moet dan alsnog het formulier 11x apart worden ingevuld of kunnen wij volstaan met 1 formulier? | De formulieren zijn toegesneden op de betreffende eis, om te voorkomen dat gevraagde informatie niet wordt vermeld. Daardoor kan niet worden volstaan met 1 formulier en dienen er 11 te worden ingediend. |

| | | | |
|----|--|---|--|
| 12 | loting | Met een loting wordt er niet of in beperkte mate beoordeeld op kwaliteit en loopt u het risico een kundige partij uit te schakelen voor selectie indien er meer dan 5 partijen kunnen voldoen aan de gevraagde minimum eisen ten aanzien van de technische bekwaamheid. Kunt u aangeven wat de achterliggende gedachte van de loting is? | De gegadigden die aan de gestelde eisen voldoen zijn geschikt voor uitvoering van de opdracht. Nadere selectiecriteria zijn al gauw niet onderscheidend of voldoen niet aan de Gids Proportionaliteit. Vandaar dat gekozen is voor loting voor het zich meer dan 5 gegadigden aanmelden (wat mogelijk niet het geval gaat zijn). |
| 13 | referentieformulier | er wordt gevraagd een illustratie op te nemen, mogen er dat ook meerdere zijn? Zo ja, geldt er een beperking ten aanzien van het aantal pagina's? | Ja, het mogen er meerdere zijn en daarvoor geldt geen limiet. |
| 14 | par. 7.1 technische bekwaamheid | wij hebben een project dat op een DO+ is aanbesteed en als een D&B is uitgevoerd, mag deze ook gebruikt worden als referentie? | Nee, als de opdracht eindigde bij het DO+ kan de referentie niet gebruikt worden. |
| 15 | bewijsstukken | voor de bewijsmiddelen uit par. 6.1 staat een termijn van 7 kalenderdagen, voor die van par. 7 worden 5 kalenderdagen gehanteerd. Kan dit gelijk getrokken worden naar 7 kalenderdagen? | Akkoord, de termijn voor het indienen van bewijsmiddelen is 7 kalenderdagen. |
| 16 | Selectieleidraad - blz. 17 - W3 en E3 - Kerncompetentie duurzaam en circulair gebouw | Mag voor het aantonen van deze ervaring ook een referentie worden ingediend die geen maatschappelijke functie heeft? | Nee. |
| 17 | Selectieleidraad - Kerncompetenties W en E blz. 16 Technische bekwaamheid | Mogen de ervaringen voor W en E gecombineerd worden in 1 referentie? | Een referentie mag voor meerdere geschiktheidseisen worden ingediend. |