

Algemene informatie

Aanbesteding: Renovatie en Nieuwbouw Onderwijscentrum Binnenstad
Aanbestedende Dienst: Universiteit Utrecht
Referentie: VC.000518

Toelichting:

Dit document betreft de nota van inlichtingen d.d. 29 april 2025

Vraag en antwoord

Ref.nr. 10
Onderwerp: Selectieleidraad pag 9., selectiecriteria 2

Vraag:

U vraagt hier de mate van ervaring aan te tonen met het realiseren van een bouwkundige aansluiting tussen nieuwbouw/uitbreiding en een bestaand gebouw.

We willen u verzoeken het criterium 'monument' hier te laten vervallen.

Gegadigden kunnen ook ervaring aantonen met aansluiten van nieuwbouw /uitbreiding aan een ander bestaand gebouw. Bovendien toetst u de ervaring met monumenten reeds bij selectiecriteria 4.

Antwoord:

Wij laten het criterium 'monument' niet vervallen bij selectiecriteria 2. U kunt op dit selectiecriteria overigens ook punten scoren als uw referentie niet een aansluiting met een monument omvat. Als uw referentie een aansluiting op een monument omvat, kunt u wel éxtra punten scoren.

Bij selectiecriteria 4 gaat het weliswaar over een monument, maar niet over het realiseren van een bouwkundige aansluiting tussen een nieuwbouw /uitbreiding en dat monument.

In beide selectiecriteria wordt dan ook op verschillende ervaringen met monumenten getoetst.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Renovatie en nieuwbouw Onderwijscentrum
Binnenstad

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.

11

Onderwerp:

Verduidelijking kerncompetentie 4

Vraag:

U stelt in het overzicht van kerncompetenties bij 4 (bladzijde 5 van de gunningsleidraad): "Realiseren van een uitbreiding aan een rijks-, provinciaal- of gemeentelijk monument". Dit ontbreekt bij de uitwerking van kerncompetentie 4 (bladzijde 6 van de gunningsleidraad). Hier wordt niets over een rijks-, provinciaal- of gemeentelijk monument benoemd. Kunt u helderheid geven of kerncompetentie 4 de uitbreiding van een rijks-, provinciaal- of gemeentelijk betreft of wordt deze eis juist losgelaten?

Antwoord:

De tekst op bladzijde 5 is niet juist. Dit moet zijn "Realiseren van een nieuwbouw of uitbreiding", zoals dit ook vermeld staat in de uitwerking van kerncompetentie 4 op bladzijde 6. Voor deze kerncompetentie hoeft het dus niet om een uitbreiding aan een rijks-, provinciaal of gemeentelijk monument te gaan.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Renovatie en nieuwbouw Onderwijscentrum
Binnenstad

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.

12

Onderwerp:

Selectiecriterium 2 -

Vraag:

De eisen voor Selectiecriterium 2 zijn zeer specifiek. Wij hebben hier wel degelijk ervaring mee maar gezien het niet vaak voorkomt is het termijn van 5 jaar te kort. Kunt u de eis voor oplevering in het project voor dit selectiecriterium verruimen tot 7 jaar?

Antwoord:

Dat is niet mogelijk. Opgedane ervaring ouder dan 5 jaar vinden wij te oud voor deze opdracht. Wellicht ten overvloede willen wij u erop wijzen dat als u op dit selectie criterium geen passende referentie heeft, u nog steeds in aanmerking kunt komen voor uitnodiging tot de gunningsfase. Het betreft hier immers geen minimaal vereiste kerncompetentie, maar een selectie criterium.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Renovatie en nieuwbouw Onderwijscentrum
Binnenstad

Beantwoord op:

29 apr. 2025