

16/04/2025

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Rotterdam

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst Algemene overheidsdiensten  
:

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: Technisch Projectmanager Maatschappelijk Vastgoed - cluster SO

Beschrijving: Jij bent van architectuur en een bruisende stad. Van de sociale activiteiten in en rond buurthuizen in de wijk tot de culturele activiteiten in de diverse theaters. Een stad met iconische gebouwen, zoals het Stadhuis aan de Coolingsingel en het depot Boijmans van Beuningen. Maar ook reguliere kantoorgebouwen, parkeergarages, sportfaciliteiten en speeltuinen. En tegenwoordig ook opvanglocaties voor bijzondere en kwetsbare doelgroepen. Oude en nieuwe iconen versterken de uitstraling van Rotterdam als architectuurstad! Dit alles maakt onze stad aantrekkelijk om in te wonen, te werken en te verblijven. En jij kan daaraan bijdragen!

Identificatiecode van de procedure: a05d820e-cd68-4a0c-aa8b-b17086939488

Interne identificatiecode: 0005837

Type procedure: Niet-openbaar

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79620000 Diensten voor de terbeschikkingstelling van personeel, met inbegrip van tijdelijk personeel

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL33C)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Zie documentatie

#### 2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 240 185 Euro

#### 2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

## 5. Perceel

### 5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Technisch Projectmanager Maatschappelijk Vastgoed - cluster SO

Jij bent van architectuur en een bruisende stad. Van de sociale activiteiten in en rond buurthuizen in de wijk tot de culturele activiteiten in de diverse theaters. Een stad met iconische gebouwen, zoals het Stadhuis aan de Coolingsingel en het

Beschrijving: depot Boijmans van Beuningen. Maar ook reguliere kantoorgebouwen, parkeergarages, sportfaciliteiten en speeltuinen. En tegenwoordig ook opvanglocaties voor bijzondere en kwetsbare doelgroepen. Oude en nieuwe iconen versterken de uitstraling van Rotterdam als architectuurstad! Dit alles maakt onze stad aantrekkelijk om in te wonen, te werken en te verblijven. En jij kan daaraan bijdragen!

Interne identificatiecode: 0005837

#### **5.1.1 Doel**

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79620000 Diensten voor de terbeschikkingstelling van personeel, met inbegrip van tijdelijk personeel

#### **5.1.2 Plaats van uitvoering**

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL33C)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Zie documentatie

#### **5.1.4 Verlenging**

Maximumaantal verlengingen: 1

Overige informatie over verlengingen: 1 x 12 maanden

#### **5.1.5 Waarde**

Geraamde waarde exclusief btw: 240 185 Euro

#### **5.1.6 Algemene informatie**

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

#### **5.1.10 Gunningscriteria**

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Zie uitvraag

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Zie uitvraag

Categorie van het

gunningscriterium      Gewicht (percentage, exact)  
drempel:

Gunningscriterium      80  
numerieke waarde:

### **5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding**

Informatie over de  
termijnen voor            zie paragraaf 7.5.1 van de Gunningsleidraad  
beroep:

### **5.1.15 Technieken**

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Dynamisch aankoopstelsel, ook te gebruiken door niet in deze aankondiging vermelde kopers

Elektronische veiling    ja  
:

### **5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor  
beroepsprocedures:      Rechtbank Rotterdam

Informatie over de  
termijnen voor            zie paragraaf 7.5.1 van de Gunningsleidraad  
beroep:

Organisatie die het  
contract ondertekent    Gemeente Rotterdam  
:

## **6. Resultaten**

Waarde van alle  
contracten                    240 185 Euro  
toegekend in deze  
kennisgeving:

### **6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000**

Er is ten minste één winnaar gekozen.

#### **6.1.2 Informatie over winnaars**

Winnaar:

Officiële naam:            bouAd adviesgroep

Inschrijving:

Identificatiecode  
van de inschrijving:      0005837

Identificatiecode  
van het perceel of  
de groep percelen:      LOT-0000

Waarde van de  
aanbesteding:            5 837 Euro

De inschrijving is  
gerangschikt:            ja

Plaats op de  
ranglijst van  
winnaars:                    1

Informatie over het contract:

Identificatiecode  
van het contract:          0005837

Datum waarop de winnaar is gekozen: 11/04/2025  
Datum van sluiting van het contract: 14/04/2025  
Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Rotterdam  
:

#### **6.1.4 Statistische informatie**

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 3

### **8. Organisaties**

#### **8.1 ORG-0001**

Officiële naam: Gemeente Rotterdam  
Registratienummer: 24483298  
Postadres: Coolsingel 40  
Stad: Rotterdam  
Postcode: 3011AD  
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL33C)  
Land: Nederland  
Contactpunt: Christie Barth  
E-mail: cd.barth@rotterdam.nl  
Telefoon: +31648127510  
Internetadres: <https://www.rotterdam.nl>  
Kopersprofiel: <https://s2c.mercell.com/buyer/1315>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Aankoopcentrale die overheidsopdrachten gunt of raamovereenkomsten sluit voor werken, leveringen of diensten die voor andere kopers bestemd zijn

Organisatie die het contract ondertekent

#### **8.1 ORG-0002**

Officiële naam: Rechtbank Rotterdam  
Registratienummer: 82947740  
Postadres: Wilhelminaplein 125  
Stad: Rotterdam  
Postcode: 3072 AK  
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL33C)  
Land: Nederland  
E-mail: [rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl](mailto:rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl)  
Telefoon: +31 883626000  
Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Rotterdam>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

### **8.1 ORG-0003**

Officiële naam: bouAd adviesgroep

Registratienummer: 24363876

Postadres: Zeeweg 144

Stad: Katwijk

Postcode: 2224CH

Onderverdeling land  
(NUTS): Groot-Rijnmond (NL33C)

Land: Nederland

Contactpunt: Amber Engels

E-mail: sales@bouad.nl

Telefoon: +3171 3611722

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze  
percelen: LOT-0000

## **11. Informatie over een aankondiging**

### **11.1 Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode

/versie van de  
aankondiging: 49e4eb09-ce0a-4e23-a04e-817b0cb9e042 - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van  
de aankondiging: 15/04/2025 08:36 +00:00

Aankondiging  
datum verzending  
(eSender): 15/04/2025 08:37 +00:00

Talen waarin deze  
aankondiging  
officieel  
beschikbaar is: Nederlands

### **11.2 Informatie over de bekendmaking**