

Notitie

Project 240086 Gorredijk, Selectie ontwerpteam de Skåns
Kenmerk 2507240210-219
Onderwerp Afwijkingen t.o.v. de standaard DNR
Datum 26 juli 2024

Artikel 1 Van toepassing zijnde voorwaarden

- 1.1** Op de Overeenkomst zal de DNR 2011 van toepassing worden verklaard, de afwijkingen ten opzichte van de DNR 2011, zijn onderstaand weergegeven.
- 1.2** Algemene leverings- en betalingsvoorwaarden van Opdrachtnemer of andere algemene of bijzondere voorwaarden zijn uitdrukkelijk niet van toepassing.
- 1.3** In afwijking van art. 7 lid 1 DNR 2011 treedt de adviseur niet op als gevolmachtigde van Opdrachtgever en kan derhalve geen handelingen verrichten waardoor Opdrachtgever rechtens wordt gebonden, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is bepaald.
- 1.4** In afwijking van artikel 11, lid 6 DNR 2011 zijn termijnen in het overeengekomen tijdschema fatale termijnen, tenzij door partijen uitdrukkelijk anders is overeengekomen. Dit houdt in dat de adviseur aansprakelijk kan worden gesteld voor overschrijdingen van termijnen in het tijdschema, indien deze overschrijdingen het gevolg zijn van (een) toerekenbare tekortkoming(en) van de adviseur. Het gestelde in artikel 13, lid 1 DNR 2011 is hierop van overeenkomstige toepassing.
- 1.5** In aanvulling op artikel 12 lid 3 DNR 2011 ontslaat goedkeuring van documenten van de adviseur door Opdrachtgever nimmer de adviseur van aansprakelijkheid voor fouten en/of tekortkomingen in die documenten.
- 1.6** Artikel 12 lid 4 en lid 6 DNR 2011 zal niet van toepassing zijn op de overeenkomst.
- 1.7** In afwijking van artikel 12 lid 8 DNR 2011 vrijwaart de adviseur de opdrachtgever tegen alle gevolgen van aanspraken van derden die in direct verband staan met de uitvoering van zijn verplichtingen die voortvloeien uit de overeenkomst tot het maximale bedrag van €1.500.000,- exclusief BTW.
- 1.8** In afwijking van artikel 13 lid 1 DNR 2011 is de adviseur jegens Opdrachtgever aansprakelijk indien er sprake is van een toerekenbare tekortkoming als bedoeld in de artikel 6:74 en 6:75 van het Burgerlijk Wetboek.
- 1.9** In afwijking van artikel 14, lid 1 DNR 2011 geldt: De adviseur is aansprakelijk voor alle schade van Opdrachtgever of derden die ontstaat door een toerekenbare tekortkoming of onrechtmatige daad van de adviseur en/of personeel van adviseur en/of van personen en/of zaken waarvoor de adviseur aansprakelijk is.
- 1.10** In afwijking van artikel 14 lid 7 DNR 2011 is de adviseur, onverminderd het in de overige leden van artikel 14 DNR 2011 bepaalde, bij opdrachten die betrekking hebben op de totstandkoming van een object niet aansprakelijk voor schaden die daadwerkelijk aan de opdrachtgever worden vergoed door de voor het object afgesloten CAR-verzekering.
- 1.11** In afwijking van artikel 16 lid 1 DNR 2011 vervalt de aansprakelijkheid van de adviseur na verloop van een termijn van 6,5 (zes en een half) jaar, te rekenen vanaf de opleveringsdatum van het object. Indien er sprake is van ernstige gebreken in de uitvoering van de opdracht, bedraagt de vervaltermijn 10,5 (tien en een half) jaar, te rekenen vanaf de opleveringsdatum van het object.
- 1.12** Artikel 16 lid 2 tot en met 7 DNR 2011 zal niet van toepassing zijn op de overeenkomst.

- 1.13** Indien er sprake is van een vertraging of onderbreking van de opdracht die meer bedraagt dan 3 maanden, dan komen, in afwijking van artikel 20 lid 2 sub d DNR 2011 alleen voor vergoeding in aanmerking alle redelijkerwijs gemaakte door Opdrachtgever geaccordeerde kosten, voortvloeiend uit verplichtingen die de adviseur reeds is aangegaan met het oog op de vervulling van de opdracht te rekenen tot de dag waarop de onderbreking/vertraging schriftelijk is aangezegd.
- 1.14** In afwijking van artikel 20 lid 3 DNR 2011 is Opdrachtgever uitsluitend verplicht de betreffende schade te vergoeden, indien de onderbreking en/of de vertraging Opdrachtgever kan worden toegerekend, onverminderd de gehoudenheid van de adviseur die schade zoveel mogelijk te beperken.
- 1.15** In afwijking van artikel 21, lid 2 DNR 2011 geldt: Opzegging zonder mededeling van de grond van de opzegging is niet mogelijk. Indien een opzegging van de opdracht zonder vermelding van de grond van opzegging wordt ontvangen door een van de partijen wordt deze geacht niet te zijn gedaan.
- 1.16** Artikel 29 DNR 2011 zal niet van toepassing zijn op de overeenkomst. Opdrachtgever heeft het recht de overeenkomst zonder dat enige ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst is vereist, geheel of gedeeltelijk te ontbinden door middel van een aan de adviseur gericht aangetekend schrijven, indien:
- (1) de adviseur zijn bedrijfsuitoefening geheel dan wel een wezenlijk gedeelte daarvan staakt dan wel overdraagt, dan wel indien zijn bedrijf wordt geliquideerd, vereffend en/of ontbonden;
 - (2) indien de adviseur de vrije beschikking mocht verliezen over zijn vermogen of een zodanig gedeelte daarvan, respectievelijk op een zodanige wijze dat naar het oordeel van Opdrachtgever deugdelijke en tijdige uitvoering van de overeenkomst in gevaar dreigt te komen;
 - (3) de adviseur (voorlopige) surseance van betaling aanvraagt, aan adviseur (voorlopige) surseance van betaling wordt verleend, het faillissement van adviseur wordt aangevraagd of adviseur in staat van faillissement wordt verklaard, dan wel haar crediteuren een onderhands akkoord aanbiedt;
- 1.17** Opdrachtgever heeft na opzegging of ontbinding zoals omschreven in deze basisopdracht, het recht de opdracht door een andere adviseur uit te (doen) voeren. Opdrachtgever is gerechtigd de schade en kosten die voor Opdrachtgever (zullen) ontstaan aan adviseur in rekening te brengen dan wel deze schade en kosten te verrekenen met hetgeen Opdrachtgever eventueel nog aan de adviseur verschuldigd mocht blijken te zijn.
- 1.18** Na beëindiging van de opdracht is de adviseur te allen tijde verplicht op eerste verzoek van de opdrachtgever binnen 5 dagen alle in zijn bezit zijnde documenten en andere informatiedragers die in het kader van de opdracht zijn vervaardigd en naar het oordeel van de Opdrachtgever noodzakelijk zijn, aan de Opdrachtgever ter hand te stellen.
- 1.19** De artikelen 22, 24, 33, 34, 35 en 36 DNR 2011 zijn niet van toepassing.
- 1.20** In afwijking van art. 38 lid 1 DNR 2011 heeft Opdrachtgever het recht het advies van de adviseur door derden te laten gebruiken (i) na beëindiging van de opdracht na afronding van een bepaalde fase, (ii) na betaling van de vergoeding als omschreven onder 6.18, of (iii) na ontbinding zoals omschreven zal worden in de Overeenkomst.
- 1.21** De artikelen 39, lid 2 tot en met 4, en 41, lid 2 tot en met 4 DNR 2011 zijn niet van toepassing.
- 1.22** In afwijking van artikel 40 en artikel 42 DNR 2011 geldt:
- (1) Heeft de Opdrachtgever de opdracht opgezegd, op een grond die bij hemzelf is gelegen, dan heeft de Opdrachtgever, na het voldoen aan de betalingsverplichting, het recht zonder tussenkomst of toestemming van de adviseur diens advies te (laten) gebruiken.
 - (2) De Opdrachtgever heeft het recht zonder toestemming van de adviseur het advies te (laten) gebruiken indien ten tijde van de opzegging met de uitvoering van het object een aanvang is gemaakt.

- 1.23** Het is Opdrachtgever te allen tijde toegestaan zonder instemming van de adviseur het in artikel 1 bedoelde bouwwerk aan te passen, geheel of gedeeltelijk te slopen en/of te renoveren, wanneer de bouwtechnische staat van het gebouw dat naar het oordeel van Opdrachtgever vereist of wanneer Opdrachtgever op grond van redelijke overwegingen daartoe besluit.
- 1.24** In afwijking van artikel 46 lid 1 en lid 3 DNR 2011 verleent de adviseur met het aanvaarden van de opdracht aan Opdrachtgever toestemming en alle overige medewerking tot alle openbaarmakings- en vervelvoudigingshandelingen in de meest ruime zin van tekeningen, schetsen, foto's en andere afbeeldingen van het bouwproject, met naams- en bronvermelding.
- 1.25** In afwijking van artikel 47 lid 2 DNR 2011 zijn de kosten als bedoeld in artikel 47 lid 1 DNR 2011 begrepen in het honorarium van de adviseur.
- 1.26** In afwijking van artikel 48 lid 1 DNR 2011 heeft de adviseur het recht het werk te herhalen na schriftelijke toestemming van Opdrachtgever. Opdrachtgever kan aan haar toestemming voorwaarden verbinden.
- 1.27** In afwijking van artikel 48 lid 2 DNR 2011 verleent de adviseur met het aanvaarden van de opdracht aan Opdrachtgever toestemming het werk te herhalen.
- 1.28** In aanvulling op artikel 50 DNR 2011 wordt in de advieskosten eveneens geacht te zijn begrepen de vergoeding voor alle andere werkzaamheden die de adviseur voor een behoorlijke uitvoering van de opdracht moet verrichten. Deze werkzaamheden zullen niet afzonderlijk worden vergoed tenzij zulks voorafgaand aan de uitvoering daarvan schriftelijk is overeengekomen tussen adviseur en Opdrachtgever.
- 1.29** Artikel 54 lid 2 DNR 2011 zal niet van toepassing zijn op de overeenkomst.
- 1.30** In aanvulling op artikel 55 lid 1 DNR 2011 kunnen wijzigingen als bedoeld in dit artikel uitsluitend zijn ingrijpende wijzigingen van het Programma van Eisen dan wel ingrijpende wijzigingen als gevolg van veranderingen van overheidsvoorschriften of overheidsbeschikkingen. Veranderende detailleringen kunnen nimmer als (ingrijpende) wijzigingen in de zin van artikel 55 lid 1 DNR 2011 worden aangemerkt.
- 1.31** Artikel 55 lid 3 DNR 2011 zal niet van toepassing zijn op de overeenkomst.
- 1.32** In afwijking van artikel 56, lid 4 DNR 2011 geldt: Betaling van de declaratie door de Opdrachtgever zal plaatsvinden binnen 30 dagen na ontvangst én goedkeuring door de Opdrachtgever. De Opdrachtgever is gerechtigd de betaling op te schorten indien hij een tekortkoming in de werkzaamheden constateert. De Opdrachtgever heeft het recht het bedrag van de declaratie te verminderen met bedragen die de adviseur verschuldigd is aan de Opdrachtgever. Betaling door de Opdrachtgever houdt op geen enkele wijze afstand van recht in.
- 1.33** In afwijking van artikel 56, lid 5 DNR 2011 zal een onjuiste declaratie, ook wanneer slechts een onderdeel onjuist is, per omgaande met vermelding van de onjuistheid worden geretourneerd. Deze declaratie wordt als niet ingediend beschouwd.
- 1.34** Artikel 56, lid 7 tot en met 9 DNR 2011 is niet van toepassing.