

Nota van Inlichtingen 1 Aanbesteding Dakonderhoud - gemeente 's-Hertogenbosch

Ref. Nr.	Onderwerp	Vraag	Definitief antwoord
1	Algemeen	Kan verder in het aanbestedingstraject een tweede vragenronde worden geïmplementeerd?	Op verzoek wordt een tweede mogelijkheid geboden om vragen te stellen. Vragen kunnen gesteld worden tot dinsdag 21 januari om 14.00 uur. Beantwoording van de vragen zal uiterlijk vrijdag 24 januari plaatsvinden.
2	Beschrijvend document	Mag voor de lichtstraat van Jet Bik een gelijkwaardig alternatief worden aangeboden.	Akkoord, voor de lichtstraat mag een vergelijkbaar alternatief worden aangeboden indien matrealisatie en kwaliteit aantoonbaar vergelijkbaar zijn.
3	Algemeen	Mag ik veronderstellen dat het behalen van de veiligheidsladder (SCL) trede 3, een extra score oplevert voor de beoordeling van deze aanbesteding?	Er worden geen extra punten toegekend voor een hogere SCL score.
4	Algemeen	Mag ik veronderstellen dat het behalen van de hoogst mogelijke trede, PSO3, een extra score oplevert voor de beoordeling van deze aanbesteding?	SROI is integraal onderdeel van de het aanbestedingsbeleid en geldt als eis. Hierbij wordt geen onderscheid gemaakt in de uitvoeringsvorm. De uitvoering dient te voldoen aan Bijlage 9 Beleid en uitvoeringsregels social return.
5	Algemeen	Kunt u aangeven of het lidmaatschap van Dakmerk als criterium kan worden opgenomen, gezien de onafhankelijke controle en de toegevoegde waarde voor de kwaliteit van de werkzaamheden?	Niet akkoord. Lidmaatschap is geen criterium in deze aanbesteding.
6	Algemeen	Kunt u bevestigen dat het periodiek onderhoud tot en met eind 2024 conform planning is uitgevoerd door een professional?	Hierbij bevestigd. Het onderhoud is tot en met eind 2024 conform planning uitgevoerd.
7	Algemeen	Met betrekking tot de aanbesteding wil ik u verzoeken om uitstel van de inschrijfdatum van vier (4) weken. Gezien de benodigde tijd en de zorgvuldigheid achten wij het wenselijk dat de inschrijfdeadline wordt verschoven naar een latere datum.	Niet akkoord. De planning blijft - met uitzondering van de extra vragenronde - gehandhaafd.
8	Programma van eisen	Kunt u toelichten hoe de grens wordt bepaald tussen planmatig onderhoud en grootschalige renovatie?	Grootschalige renovatie: Indien het dakwerk onderdeel is van een project waarin ook werkzaamheden aan andere gebouwdelen worden uitgevoerd. Planmatig onderhoud: Vervanging einde levensduur waarbij alleen dakwerkzaamheden onderdeel zijn van de opdracht.
9	Beschrijvend document	Kunt u ons informeren over de geplande data voor de zomerstop?	De zomervakantie van de regio Zuid valt van 5 juli t/m 17 augustus 2025. In die periode zijn er geen reguliere trainingen en wedstrijden.
10	Beschrijvend document	Kunt u bevestigen dat de bouwkundige loodaansluitingen door derden, zoals de aannemer, worden uitgevoerd?	Bouwkundige loodaansluitingen worden door derden uitgevoerd.
11	Beschrijvend document	De isolatie welke moet worden aangebracht betreft de Kingspan TYPE THERMA TR26 FM. Mag dit een gelijkwaardig alternatief zijn?	U refereert aan de vereisten zoals omschreven in de tekeningen in Bijlage 12. Akkoord, voor de isolatie mag een vergelijkbaar alternatief worden aangeboden.

12	Beschrijvend document	Kunt u toelichten of de eis voor ERM-certificering specifiek van toepassing is op de onderaannemer die direct verantwoordelijk is voor de dakdekkerswerkzaamheden?	De gemeente heeft naar aanleiding van uw vraag besloten om de eis voor ERM certificering te laten vervallen voor de hoofdaannemer, aangezien hellende daken zijn uitgesloten van deze aanbesteding en er dus weinig/geen werkzaamheden aan monumentale panden plaatsvinden. Indien er werkzaamheden onder de overeenkomst gevraagd worden waarvoor een ERM certificaat benodigd is, kan hoofdaannemer hierover eventueel zelf beschikken of een onderaannemer inzetten die beschikt over een ERM-certificaat. Dit houdt in dat de volgende documenten zijn aangepast: - Beschrijvend document, pag 12 D3: komt te vervallen - PvE: wordt op dit punt aangepast. - Minimale functie-eisen: de eis dat een dakdekkerspecialist over een ERM-certificaat dient te beschikken, komt te vervallen. Indien voor een specifieke opdracht inzet van personeel met een ERM-certificaat benodigd is, zal dit wel tegen het tarief van een dakdekkerspecialist gebeuren. De documenten zullen in aangepaste vorm worden bijgevoegd bij de volgende Nvl.
13	Beschrijvend document	Kunt u bevestigen of bekendheid met de ontwerp- en uitvoeringsrichtlijnen conform BRL 9935-03 volstaat voor deze aanbesteding?-Bladzijde 12 punt D.3	Niet akkoord. Alleen bekendheid met deze ontwerp- en uitvoeringsrichtlijnen volstaat niet. Inschrijver dient te beschikken over een certificaat of vergelijkbaar.
14	Beschrijvend document	Is het bij deze aanbesteding een vereiste dat zowel de hoofdaannemer als de onderaannemer beschikken over een geldig VCA**-certificaat?	Minimaal VCA** voor de hoofdaannemer, en VCA* voor onderaannemers.
15	Functie-eisen	De dakdekkers specialist (voorman) beschikt over kennis van ERM-richtlijn en is bekwaam tot het naleven en uitvoeren hiervan. De vraag is duidelijk. Het betreft dus de specialist dakdekker op het project en niet een hoofdaannemer of onderaannemer in een andere discipline welke het ERM certificaat voert?	Indien het een project betreft onder toepassing van de ERM-richtlijn (hetgeen opdrachtgever duidelijk zal aangeven bij opdrachtverlening), dient de desbetreffende opdracht uitgevoerd te worden door een aannemer met ERM certificaat. De functie-eis ERM komt voor de specialist dakdekker te vervallen.
16	Algemeen	Bij de schouw waren er 3 geïnteresseerde dakbedekkingsbedrijven en 1 aannemer. Gezien de omvang van de werkzaamheden (ca. 200 gebouwen) is mijn vraag of er een mogelijkheid bestaat om het werk te splitsen?	Opdrachtgever is van mening dat de omvang realiseerbaar is voor één enkele inschrijver. De overeenkomst zal daarom aan één contractpartner worden gegund. Het staat partijen uiteraard vrij om in combinatie aan te bieden of contact op te nemen met andere partijen om zich als onderaannemer aan te bieden. De gemeente stelt prijs op één contractueel aanspreekpunt. Nog even ten overvloede: Bouwkundige werkzaamheden (waaronder hellende daken) worden op een later moment separaat aanbesteed.
17	Informatie objecten	Mededeling Opdrachtgever	Er is een map met tekeningen en luchtopnames bijgevoegd van de verschillende objecten ter beeldvorming voor partijen.

18	Beschrijvend document	Nadere informatie G5: Hockeyclub Oosterplas	Bij de Nvl zijn foto's bijgevoegd van de insnijding van het Hockeydak ten behoeve van de inschrijving op gunningscriterium G5.
----	-----------------------	---	--