

Algemene informatie

Aanbesteding: Brandverzekering t.b.v. Stichting Hogeschool voor de Kunsten Utrecht
Aanbestedende Dienst: Stichting Hogeschool voor de Kunsten/HKU
Referentie: 2025-12

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. 1
Onderwerp: Inspecties

Vraag:

Gaat u akkoord met het verrichten van inspecties alsmede uitvoering van de preventiemaatregelen die uit deze inspecties voortkomen.

Antwoord:

Ingeval de te nemen preventiemaatregelen redelijk en goed uitvoerbaar zijn voor HKU en deze preventiemaatregelen geen investering/financiële uitgaven van HKU vereisen, is HKU akkoord. Ingeval de geadviseerde maatregelen wel een investering/financiële uitgaven van HKU vereist is, dan treden Partijen in overleg en is het aan HKU om hierin mee te gaan.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 1 Opdracht 1 perceel

Beantwoord op: 2 mei 2025

Ref.nr. 2
Onderwerp: 4.6.3 Kerncompetenties

Vraag:

Is het bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar (s) akkoord als de gevolmachtigd agent over de betreffende referentie

beschikt?

Antwoord:

Een gevolmachtigd agent schrijft in namens de verzekeraar. Als deze verzekeraar niet aan de gestelde referentie eis voldoet, en hiervoor een beroep moet doen op de gevolmachtigd agent, geldt dat de gevolmachtigd agent hier een derde is waar een beroep op wordt gedaan. In dat geval dient bij onderdeel IIC van het Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA) te worden ingevuld welke Derde(n) (de gevolmachtigd agent) wordt ingezet voor welke Geschiktheidseis(en). Deze derde op wiens technische bekwaamheid een beroep wordt gedaan moet een afzonderlijke Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA) invullen en toevoegen zoals benoemd in de tabel invulinstructie UEA.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 1 Opdracht 1 perceel

Beantwoord op:

2 mei 2025

Ref.nr.

3

Onderwerp:

4.6.2 Schadebehandeling e-ABS

Vraag:

Kunt u bevestigen dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraars, het akkoord is dat de gevolmachtigd agent is aangesloten bij e-ABS?

Antwoord:

Dit is akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 1 Opdracht 1 perceel

Beantwoord op: 2 mei 2025

Ref.nr.

4

Onderwerp:

4.5 Financiële eisen

Vraag:

Kunt u zekerheidshalve bevestigen dat deze eis niet van toepassing is op een gevolmachtigd agent?

Antwoord:

Gevolmachtigd agenten die inschrijven namens een verzekeraar dienen aan te tonen dat de achterliggende risicodragende verzekeraar voldoet aan de in paragraaf 4.5 gestelde ratingeis. De ratingeis is daarmee niet van toepassing op de Gevolmachtigd agent zelf, doch op de verzekeraar namens wie deze handelt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 1 Opdracht 1 perceel

Beantwoord op: 2 mei 2025

Ref.nr.

5

Onderwerp:

4.3.1 Vergunning

Vraag:

Een gevolmachtigd agent kan niet beschikken over een vergunning om het verzekeringsbedrijf uit te mogen voeren. Kunt u bevestigen dat voor een gevolmachtigd agent geldt dat zij dient te beschikken over een vergunning om op te mogen treden als gevolmachtigd agent?

Antwoord:

U schrijft als gevolmachtigd agent in namens een specifieke verzekeraar – deze verzekeraar dient derhalve over een vergunning te beschikken om een

verzekeringsbedrijf te mogen uitoefenen, daarnaast dient u als gevolmachtigd agent te beschikken over een vergunning om op te mogen treden als gevolmachtigd agent.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 1 Opdracht 1 perceel

Beantwoord op:

2 mei 2025

Ref.nr.

6

Onderwerp:

4.1.5 Onderaanneming

Vraag:

U geeft aan dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens één of meer verzekeraars, de gevolmachtigd agent wordt aangemerkt als onderaannemer en de verzekeraar als hoofdaannemer. Echter dient bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) ieder de activiteiten conform vergunning uit te voeren. Ieder kan verantwoordelijk worden gehouden voor haar eigen taken, maar niet voor de taken van een ander. Derhalve kan een gevolmachtigd agent geen hoofdelijke aansprakelijkheid accepteren voor de werkzaamheden van een verzekeraar en vice versa. Tevens kan een verzekeraar uitsluitend aansprakelijkheid accepteren voor haar eigen aandeel in het verzekeringscontract en niet voor het aandeel van een eventuele andere verzekeraar namens wie de gevolmachtigd agent eveneens een inschrijving indient. Zou u derhalve expliciet willen bevestigen dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s), de wettelijke kaders vanuit de WFT worden gevolgd, waarbij er nadrukkelijk geen hoofdelijke aansprakelijkheid tot stand komt?

Antwoord:

Dit is akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 1 Opdracht 1 perceel

Beantwoord op: 2 mei 2025

Ref.nr.

7

Onderwerp:

4.1.5 Onderaanneming

Vraag:

Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) is het gebruikelijk dat de gevolmachtigd agent het UEA invult en ondertekent namens verzekeraar(s). Bij deel II A worden de gegevens van de verzekeraar ingevuld. Bij deel II B de gegevens van de gevolmachtigd agent. Deel II C en deel II D worden niet ingevuld. Het UEA wordt ondertekent door de gevolmachtigd agent. Er wordt geen separaat UEA ingevuld voor de gevolmachtigd agent. Kunt u hiermee akkoord gaan?

Antwoord:

Dit is akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 1 Opdracht 1 perceel

Beantwoord op: 2 mei 2025

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Taxaties/Verbouwingen

Vraag:

Gaarne ontvangen wij een uitvoerig bericht van op handen zijnde grote verbouwingen in combinatie met de uitgestelde taxaties. Kunt u dit aanvullend ter beschikking stellen?

Antwoord:

Wij hebben ervoor gekozen de taxaties van zowel de panden als de inventarissen tegelijk te doen, zodat het onderwijs zo min mogelijk verstoord wordt. Er vind een schuifplan plaats waarin diverse onderdelen van het onderwijs van locatie veranderen, dit heeft geen financieel gevolg maar het is van belang dat hierna er een juiste inventaristaxatie per pand gedaan wordt. Er wordt op locatie Janskerkhof 17/18 en 4a een upgrade en achterstallig onderhoud uitgevoerd voor een waarde van 5 miljoen. Een inschatting van waardestijging van de panden kunnen wij niet doen, maar de verwachting is dat dit niet enorm zal zijn.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 1 Opdracht 1 perceel**Beantwoord op:** 2 mei 2025**Ref.nr.**

10

Onderwerp:

LMA 5393

Vraag:

Kan de clausule LMA 5393 (besmettelijke ziektes) worden toegevoegd?

Antwoord:

Dit is akkoord. Wij hebben de Concept polis hierop aangepast.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 1 Opdracht 1 perceel**Beantwoord op:** 2 mei 2025

