

04/04/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Koggenland
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Ketensamenwerking Woningbedrijf Koggenland
Beschrijving: Het gemeentelijk Woningbedrijf Koggenland, hierna te noemen Woningbedrijf, organiseert een aanbesteding in het kader van onderhoudswerkzaamheden voor de woningen van het Woningbedrijf. Het Woningbedrijf wenst de onderhoudswerkzaamheden van het bouwkundige en installatietechnische deel van de vastgoedportefeuille op een gestructureerde wijze en met de gewenste kwaliteit optimaal te laten verzorgen door een professionele opdrachtnemer (lees: ketenpartner), die hoogwaardige dienstverlening levert en de opdrachtgever ontzorgt. We zoeken een partner die aandacht heeft voor klanttevredenheid, verduurzaming (efficiënte verlaging energiebehoefte woningen) en kostenbewustzijn. De dienstverlening moet in het gehele werkgebied van de gemeente Koggenland geleverd kunnen worden. zie bestek

Identificatiecode van de procedure: 21f76f26-e5b9-43bd-ae63-717235e5fa15

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70330000 Beheer van onroerend goed op honorarium- of contractbasis

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie : Gemeente Koggenland

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 3 000 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Ketensamenwerking Woningbedrijf Koggenland

Beschrijving: zie bestek Zie bestek

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 70330000 Beheer van onroerend goed op honorarium- of contractbasis
Opties:
Beschrijving van de opties: Verlenging bij tevredenheid 2x 1 jaar

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overall in het desbetreffende land
Aanvullende informatie : Gemeente Koggenland

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 24 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2
Overige informatie over verlengingen: 2x 1 jaar

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 3 000 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:
Type: Kwaliteit
Naam: Kwaliteit
Beschrijving: zie subgunningscriteria
Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 80
Criterium:
Type: Prijs
Naam: Prijs
Beschrijving: zie inschrijfleidraad
Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium 20
numerieke waarde:

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie : Gemeente Koggenland - Rechtbank Noord Holland

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Koggenland - Rechtbank Noord Holland

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Koggenland - Via TenderNed

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Koggenland

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Koggenland

6. Resultaten

Maximumwaarde van de raamovereenkomsten in deze aankondiging: 5 000 000 Euro

Waarde bij benadering van de raamovereenkomsten: 3 000 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

Raamovereenkomst:

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 5 000 000 Euro

Opnieuw geraamde waarde van de raamovereenkomst: 3 000 000 Euro

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: ToekomstService B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen
Informatie over het contract:
Identificatiecode van het contract: CON-0001
Titel: P1 Ketensamenwerking Woningbedrijf Koggenland
Datum waarop de winnaar is gekozen: 24/03/2025
Datum van sluiting van het contract: 04/04/2025
Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Koggenland

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers: 0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 3

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 0

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 3

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Koggenland
Registratienummer: 50501707
Postadres: Middenhof 2
Stad: DE GOORN
Postcode: 1648JG
Onderverdeling land (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)
Land: Nederland
Contactpunt: Tom Rijnders
E-mail: t.rijnders@trevian.nl
Telefoon: +31 622882866
Internetadres: <http://www.koggenland.nl>
Kopersprofiel: <http://www.koggenland.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Noord Holland

Postadres: Simon de Vrieshof 1
Stad: Haarlem
Postcode: 2019 HA
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Land: Nederland
Contactpunt: Rechtbank Noord Holland
E-mail: kantonzaanstad@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Via TenderNed
Postadres: Postbus 93144
Stad: Den Haag
Postcode: 2509 AC
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
Contactpunt: TenderNed
E-mail: info@tenderned.nl
Internetadres: <http://www.tenderned.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Noord Holland
Postadres: Jansstraat 81
Stad: Haarlem
Postcode: 2011RW
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Land: Nederland
E-mail: kantonzaanstad@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: ToekomstService B.V.
Omvang van de ondernemer: Groot
Registratienummer: 61110035
Postadres: Gedeputeerde Laanweg 47
Stad: ANDIJK
Postcode: 1619PB
Onderverdeling land (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Land: Nederland

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze
percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 222e87f2-0215-47bf-8388-e7c4c8390971 - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 04/04/2025 09:13 +02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands