

03/04/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Rijswijk
Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Design (TO) en Realisatie Multifunctionele Accommodatie (MFA) Sportpark Elsenburg
Beschrijving: Het doel van deze aanbesteding is om te komen tot een overeenkomst met één aannemer, die in opdracht van de gemeente deelneemt in het bouwteam multifunctionele accommodatie (MFA) Elsenburg en na vaststelling van het ontwerp het gebouw op het Sportcomplex realiseert. Na oplevering verzorgt Opdrachtnemer nog 24 maanden bouwkundig en installatie technisch onderhoud.

Identificatiecode van de procedure: dda157a8-32ed-4beb-b51d-2791acb39a34

Interne identificatiecode: A46540

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211350 Bouwen van multifunctionele gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45220000 Civieltechnische en bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45259000 Reparatie en onderhoud van installaties

Aanvullende classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

Aanvullende classificatie (cpv): 45315100 Elektrotechnische installatiewerken

Aanvullende classificatie (cpv): 45351000 Werktuigbouwkundige installatiewerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 71242000 Project- en ontwerpvoorbereiding, kostenraming

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL332)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Rijswijk, zie documentatie

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 8 400 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Corruptie: -

Deelname aan een
criminele organisatie: -

Witwassen van geld of
financiering van
terrorisme: -

Fraude: -

Kinderarbeid en andere
vormen van mensenhandel -
:

Betaling van
socialezekerheidsbijdragen -
:

Betaling van belastingen: -

Terroristische misdrijven
of strafbare feiten in
verband met terroristische
activiteiten: -

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Design (TO) en Realisatie Multifunctionele Accommodatie (MFA)
Sportpark Elsenburg

Beschrijving: Het doel van deze aanbesteding is om te komen tot een overeenkomst met één aannemer, die in opdracht van de gemeente deelneemt in het bouwteam multifunctionele accommodatie (MFA) Elsenburg en na vaststelling van het ontwerp het gebouw op het Sportcomplex realiseert. Na oplevering verzorgt Opdrachtnemer nog 24 maanden bouwkundig en installatie technisch onderhoud.

Interne identificatiecode: A46540

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211350 Bouwen van multifunctionele gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45220000 Civieltechnische en bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45259000 Reparatie en onderhoud van installaties

Aanvullende classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

Aanvullende classificatie (cpv): 45315100 Elektrotechnische installatiewerken

Aanvullende classificatie (cpv): 45351000 Werktuigbouwkundige installatiewerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 71242000 Project- en ontwerpvoorbereiding, kostenraming

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL332)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Rijswijk, zie documentatie

5.1.3 Geraamde duur

Andere looptijd: Onbekend

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 8 400 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja
overheidsopdrachten (GPA):

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Economische en financiële draagkracht

Naam: -

Beschrijving: -

Gebruik van dit criterium: Niet gebruikt

Criterium:

Type: Andere

Naam: Aansprakelijkheidsverzekering

Beschrijving: -

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Andere

Naam: Milieuzorg en -borging

Beschrijving: -

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Andere

Naam: Kwaliteitszorg en -borging

Beschrijving: -

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: Veiligheid

Beschrijving: U beschikt op de uiterste datum voor het indienen van de inschrijving over een geldig veiligheidszorgcertificaat VCA** conform (2008/5.1 of 2017/6.0) of een gelijkwaardig certificaat uit het land van vestiging, of over gelijkwaardige maatregelen op het gebied van veiligheidszorg (zoals een certificaat op basis van ISO 45001). Het certificaat dient te zijn

afgegeven door een certificatie-instelling die daartoe door een nationale accreditatieinstelling (in Nederland: de Raad voor Accreditatie (RvA)) is erkend.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Naam: Technische bekwaamheid

Beschrijving: Kerncompetentie 1: Inschrijver heeft ervaring met de uitvoering van een nieuwbouwproject van een multifunctioneel publiek gebouw met minimaal één publieke functie. Aanbestedende dienst definieert een gebouw met een publieke functie als: bij de overheid in gebruik zijnde gebouwen of gebouwen die veelvuldig worden bezocht en gebruikt door het algemene publiek, zoals scholen, therapeuten, kinderdagverblijven, poppodia, gebouwen ten behoeve van buurthuizen. Kerncompetentie 2: Inschrijver heeft ervaring met de uitvoering van een nieuwbouwproject van een utiliteitsproject met minimaal 2 verdiepingen en met een GPR score zoals opgenomen in het document '250311 GPR Elsenburg'. Kerncompetentie 3: Inschrijver heeft ervaring met de uitvoering van een nieuwbouwproject in een stedelijke omgeving of een sportpark in gebruik waar het dagelijks gebruik niet wordt stilgelegd. Kerncompetentie 4: Inschrijver heeft ervaring met de eindverantwoordelijkheid over de elektrotechnische- en werktuigkundige installatiewerkzaamheden in een gasloos/ BENG nieuwbouwproject van minimaal 1080m². Inschrijver beschikt over de competentie om de onderaannemers op e- en w-discipline aan te sturen en te houden aan hun contractuele verplichtingen. Kerncompetentie 5: Inschrijver heeft ervaring met de uitvoering van een nieuwbouwproject van een multifunctionele accommodatie. Aanbestedende dienst definieert een multifunctioneel gebouw als: een gebouw met meerdere functies waar onder andere verschillende gebruikers zich vestigen met eigen voorzieningen en een eigen ingang.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://s2c.mercell.com/today/140255>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://s2c.mercell.com/today/140255>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend : Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 24/04/2025 08:00 +00:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving 90 Dag

geldig moet blijven:

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 24/04/2025 08:00 +00:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet

plaatsvinden binnen het Neen

kader van programma's

voor maatwerkbedrijven:

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden

gebruikgemaakt van

elektronische

orderplaatsing:

Er zal worden

gebruikgemaakt van ja

elektronische betaling:

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor

beroepsprocedures:

Rechtbank Den Haag

Informatie over de

termijnen voor beroep:

20 dagen

Organisatie die meer

informatie geeft over

beroepsprocedures:

Rechtbank Den Haag

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:

Gemeente Rijswijk

Registratienummer:

50681044

Postadres:

Bogaardplein 15

Stad:

Rijswijk

Postcode:

2284DP

Onderverdeling land

(NUTS):

Agglomeratie 's-Gravenhage (NL332)

Land:

Nederland

Contactpunt:

Kimberly Koers

E-mail:

kkoers@rijswijk.nl

Telefoon:

+31639081905

Internetadres:

<https://www.rijswijk.nl>

Kopersprofiel:

<https://s2c.mercell.com/buyer/2456>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1 ORG-0002

Officiële naam:

Rechtbank Den Haag

Registratienummer: 82946175
Afdeling: Civiel recht
Postadres: Prins Clauslaan 60
Stad: Den Haag
Postcode: 2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL332)
Land: Nederland
E-mail: informatiebalie.dhg@rechtspraak.nl
Telefoon: 088 362 22 00

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd: 9ef6f9d7-2c9c-40ff-adba-b7cdea3350ae-01

Voornaamste reden voor de wijziging: Correctie koper

Beschrijving: De geschiktheidseis Technische bekwaamheid passen wij aan n.a.v. de NvI. Kerncompetentie 2 splitsen wij in 2 kerncompetenties. Kerncompetentie 2 wordt vervangen door: Inschrijver heeft ervaring met de uitvoering van een nieuwbouwproject van een utiliteitsproject met minimaal 2 verdiepingen en met een GPR score zoals opgenomen in het document '250311 GPR Elsenburg'. Kerncompetentie 5 wordt toegevoegd en luidt als volgt: Inschrijver heeft ervaring met de uitvoering van een nieuwbouwproject van een multifunctionele accommodatie met minimaal 2 verdiepingen. Aanbestedende dienst definieert een multifunctioneel gebouw als: een gebouw met meerdere functies waar onder andere verschillende gebruikers zich vestigen met eigen voorzieningen en een eigen ingang. De planning is aangepast, met een extra vragenronde en de deadline voor inschrijvingen is verplaatst.

10.1 Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: LOT-0000

Beschrijving van de wijzigingen: De geschiktheidseis Technische bekwaamheid passen wij aan n.a.v. de NvI. Kerncompetentie 2 splitsen wij in 2 kerncompetenties. Kerncompetentie 2 wordt vervangen door: Inschrijver heeft ervaring met de uitvoering van een nieuwbouwproject van een utiliteitsproject met minimaal 2 verdiepingen en met een GPR score zoals opgenomen in het document '250311 GPR Elsenburg'. Kerncompetentie 5 wordt toegevoegd en luidt als volgt: Inschrijver heeft ervaring met de uitvoering van een nieuwbouwproject van een multifunctionele accommodatie met minimaal 2 verdiepingen. Aanbestedende dienst definieert een multifunctioneel gebouw als: een gebouw met meerdere functies waar onder andere verschillende gebruikers zich vestigen met eigen voorzieningen en een eigen ingang. De planning is aangepast, met een extra vragenronde en de deadline voor inschrijvingen is verplaatst.

De aanbestedingsstukken zijn gewijzigd op: 04/04/2025

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: fbb6624d-0a63-4623-b168-ee0672239685 - 01

Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	03/04/2025 09:20 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender):	03/04/2025 09:20 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands