

BIJLAGE B

CONCEPT VAN DE

OVEREENKOMST

LIFTONDERHOUD

tussen

**Stichting Nederlands Instituut voor Beeld en
Geluid**

en

[Naam Leverancier]

Contractnummer:



Versie:

Concept

Datum:

13 februari 2024

Kenmerk:

451649

DE ONDERGETEKENDEN:

A. Stichting Nederlands Instituut voor Beeld en Geluid, gevestigd aan de Media Parkboulevard 1, 1217 WE Hilversum, hierna te noemen **"Beeld & Geluid"**, in deze vertegenwoordigd door [de heer xx / mevrouw xx], [functie],

en

B. [KvK-naam Leverancier], gevestigd aan de [adres Leverancier], hierna te noemen **"Leverancier"**, in deze vertegenwoordigd door [de heer xx / mevrouw xx], [functie]

OVERWEGENDE DAT:

- Beeld & Geluid één Overeenkomst wenst af te sluiten voor het liftonderhoud, dat behelst het meerjarenonderhoudsplan, preventief- en correctief onderhoud en de spreek-/luisterverbinding ;
- Beeld & Geluid behoefte heeft aan [nader in te vullen];
- Beeld & Geluid op 09 februari 2024 een Europese aanbesteding is gestart en de markt daarmee heeft uitgenodigd tot het doen van een Inschrijving: [naam Leverancier] op [DD/MM/JJJJ] een Inschrijving heeft uitgebracht;
- Beeld & Geluid deze Inschrijving heeft aanvaard;
- [naam Leverancier] zich in voldoende mate op de hoogte heeft gesteld van wat Beeld & Geluid met de Opdracht wil bereiken;
- [naam Leverancier] aan de ter zake door Beeld & Geluid gestelde kwalitatieve en kwantitatieve maatstaven voldoet;
- [naam Leverancier] bereid en in staat is het in deze Overeenkomst omschreven onderhoud uit te voeren onder de bepalingen en voorwaarden zoals in deze Overeenkomst omschreven;
- Partijen de daaruit voortvloeiende rechtsverhouding schriftelijk wensen vast te leggen in een Overeenkomst.

PARTIJEN KOMEN HET VOLGENDE OVEREEN:

In deze Overeenkomst worden een aantal begrippen met een beginhoofdletter gebruikt.

Aan deze begrippen komt de betekenis toe die hieraan wordt gegeven in artikel 1 van de [Algemene Voorwaarden](#) voor het verstrekken van opdrachten tot het verrichten van Koop en Levering.

ARTIKEL 1. VOORWERP VAN DE OVEREENKOMST

1. Beeld & Geluid verleent de Opdracht aan Leverancier tot het leveren van de vervanging en modernisering van de liften zoals beschreven in meerjarenonderhoudsplan en het preventief en correctief onderhoud aan de liften. Dit is op basis van de Inschrijving van Leverancier d.d. **DD/MM/JJJJ** (zie **Bijlage 3**). De Leverancier aanvaardt bij dezen de Opdracht, overeenkomstig de door Leverancier uitgebrachte Inschrijving, een en ander voor zover daarvan niet in deze Overeenkomst wordt afgeweken.
2. Omschrijving van de opdracht:
 - De opdracht behelst de contractering van een onderhoudspartij voor de liften bij Beeld & Geluid, te Hilversum. Deze Overeenkomst omvat al het benodigde onderhoud aan de liftinstallaties, zowel preventief als correctief, inclusief grootschalig vervangingsonderhoud. Het primaire doel van de samenwerking is het tot stand brengen van een constructieve en duurzame relatie.
 - Deze Overeenkomst is van toepassing op de liftinstallaties, genoemd in Bijlage J (a). 'Inschrijfbiljet MJOP Preventief Correctief'. Deze bijlage bevat ten minste:
 - Opsteladres van de liftinstallatie, bestaande uit: straatnaam, huisnummer en woonplaats;
 - Kenmerk van de keurende instantie;
 - Beleidscategorie;
 - Minimum aantal onderhoudsbezoeken per jaar;
 - Complexaanduiding Beeld & Geluid.
3. De navolgende documenten vormen gezamenlijk de Overeenkomst. Voor zover deze documenten met elkaar in tegenspraak zijn, prevaleert het eerder genoemde document boven het later genoemde:
 - a. Dit document;
 - b. De [Algemene Voorwaarden](#) (**Bijlage 2**);
 - c. Aanbestedingsstukken (**Bijlage 1**). Ten aanzien van de Aanbestedingsstukken geldt de volgende rangorde:

- i. Nota van Inlichtingen 2;
- ii. Nota van Inlichtingen 1;
- iii. Programma van Eisen;
- iv. Beschrijvend Document
- v. Bijlagen bij Beschrijvend Document

(nieuwe documenten prevaleren boven oudere documenten van dezelfde soort)

d. Indien van toepassing: de overige Bijlagen

- e. De door Leverancier aan Beeld & Geluid uitgebrachte Inschrijving van **[DD/MM/JJJJ]** (Bijlage 3).

ARTIKEL 2. TOTSTANDKOMING, TIJDSPLANNING OF DUUR VAN DE OVEREENKOMST

1. Deze Overeenkomst komt tot stand door ondertekening van het contract door alle Partijen.
2. De overeengekomen Opdracht gaat in op 24 mei 2024 en heeft een initiële looptijd van vier jaar en eindigt rechtsweg op 23 mei 2028.
3. Beeld & Geluid heeft eenzijdig de mogelijkheid om de Overeenkomst onder dezelfde condities te verlengen met twee keer drie jaar tot uiterlijk 23 mei 2034. Uiterlijk drie (3) maanden voor het einde van de contractperiode, geeft Beeld & Geluid aan of er van de verlengingsoptie gebruik wordt gemaakt. Indien de verlengingsoptie door Beeld & Geluid niet wordt gebruikt, eindigt de Overeenkomst van rechtsweg na het verstrijken van de in de eerste zin van dit artikel bedoelde termijn.
4. Als afleveradres voor de Opdracht geldt: Media Parkboulevard 1, 1217 WE Hilversum

ARTIKEL 3. PRIJS EN OVERIGE (FINANCIËLE) BEPALINGEN

1. Leverancier verricht de Opdracht tegen de overeengekomen prijzen. De vaste prijzen zijn opgenomen in Bijlage J (a). 'Inschrijfbiljet MJOP Preventief Correctief' en bedragen per onderdeel:
 - o Vaste prijs voor het MJOP, preventief- en correctief onderhoud bedraagt **[€XX.XX]** excl. btw in de initiële looptijd;
 - o Vaste prijs voor het MJOP, preventief- en correctief onderhoud bedraagt:

- o [€XX,XX] excl. btw in jaar vijf;
- o [€XX,XX] excl. btw in jaar zes;
- o [€XX,XX] excl. btw in jaar zeven;
- o [€XX,XX] excl. btw in jaar acht;
- o [€XX,XX] excl. btw in jaar negen;
- o [€XX,XX] excl. btw in jaar tien.

De vaste uurtarieven voor correctief onderhoud buiten de Overeenkomst zijn als volgt;

- o Normaal voorrijtarief tijdens werktijd: [€XX,XX] per uur excl. btw;
 - o Normaal uurtarief tijdens werktijd: [€XX,XX] per uur excl. btw;
 - o Avond, nacht, weekend en feestdagen voorrijtarief: [€XX,XX] per uur excl. btw;
 - o Avond, nacht, weekend en feestdagen uurtarief: [€XX,XX] per uur excl. btw.
2. De prijs heeft betrekking op alle in het kader van deze Overeenkomst te leveren producten en diensten en daarbij behorende eventuele materialen en documentatie, zoals handleidingen of andere gebruiksinstructies en dergelijke.
 3. Leverancier factureert elektronisch op de in de Aanbestedingsstukken voorgeschreven wijze.
 4. Beeld & Geluid betaalt facturen op de in de Aanbestedingsstukken voorgeschreven wijze.

ARTIKEL 4. CONTACTPERSONEN/PROJECTLEIDERS

Contactpersoon van Beeld & Geluid is mevrouw/de heer [voornaam achternaam], [e-mail], [T: ...], [M: ...].

Vervanger van de Contactpersoon van Beeld & Geluid is de mevrouw/de heer [voornaam achternaam], [e-mail], [T: ...], [M: ...].

Contactpersoon van Leverancier is mevrouw/de heer [voornaam achternaam], [e-mail], [T: ...], [M: ...].

Vervanger van de Contactpersoon van Leverancier is mevrouw/de heer [voornaam achternaam], [e-mail], [T: ...], [M: ...].

Alle correspondentie dient in de Nederlandse taal te worden gevoerd, bij voorkeur per e-mail. Alle partijen dragen zelf zorg voor juiste archivering van alle relevante bescheiden.

ARTIKEL 5. OVERIGE VOORWAARDEN

1. Op deze Overeenkomst zijn uitsluitend van toepassing de '[Algemene Voorwaarden Koop en Levering](#)' van Stichting Nederlands Instituut voor Beeld en Geluid', voor zover daarvan in deze Overeenkomst niet wordt afgeweken. De toepasselijkheid van (eventuele) algemene en bijzondere voorwaarden van Leverancier is uitgesloten.
2. De genoemde termijnen worden niet als fatale termijn aangemerkt. Opdrachtgever verzendt, alvorens Opdrachtnemer in verzuim treedt een ingebrekestelling (herstmogelijkheid). Opdrachtnemer treedt in verzuim wanneer het herstel van de gebreken niet ingeregeld is binnen veertien (14) kalenderdagen na verzending van de ingebrekestelling.

ARTIKEL 6. INTEGRITEITSVERKLARING

1. Leverancier verklaart dat ter verkrijging van de Opdracht de personeelsleden van Beeld & Geluid generlei voordeel zijn geboden, gegeven, doen aanbieden of doen geven. Leverancier zal dat ook niet alsnog doen teneinde personeelsleden van Beeld & Geluid te bewegen enige handeling te verrichten of na te laten.

ARTIKEL 7. SLOTBEPALING

1. Afwijkingen van deze Overeenkomst zijn slechts bindend voor zover zij uitdrukkelijk tussen Partijen schriftelijk zijn overeengekomen.
2. Door ondertekening van deze Overeenkomst vervallen alle eventueel eerder door Partijen gemaakte mondelinge en schriftelijke afspraken omtrent de hierbij overeengekomen Opdracht.

Aldus op de laatste van de twee hierna genoemde data overeengekomen en in tweevoud ondertekend,

[Hilversum, DD/MM/JJJJ]

Getekend voor Beeld & Geluid:

[Plaats, DD/MM/JJJJ]

Getekend voor Leverancier:

Handtekening

[de heer xx / mevrouw xx]

[functie]

Handtekening

[de heer xx / mevrouw xx]

[functie]

Bijlagen:

1. Aanbestedingsstukken d.d. [DD/MM/JJJJ]
2. Algemene Voorwaarden Stichting Nederlands Instituut voor Beeld en Geluid
3. Inschrijving Leverancier d.d. [DD/MM/JJJJ]
4. [Eventueel overige relevante documenten]