

02/04/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Ommen

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Nieuwbouw Kindplein Oost

Aanbestedende dienst is voornemens een aannemer voor perceel 1 (bouwkundig en constructief) en een aannemer voor perceel 2 (elektrotechnische en werktuigkundige aannemer) te selecteren voor de nieuwbouw van Kindplein Oost. De nieuwbouw zal onderdak bieden aan basisschool CBS De Kardoer en aan kinderopvangorganisatie De Kleine Kunst te Ommen. De nieuwbouw wordt gekoppeld aan de bestaande gebouwen van OBS Het Palet en sportzaal De Slagen aan de Haarsweg in Ommen. Dit project omvat de realisatie van een basisschool met kinderopvang. De uitbreiding beslaat twee bouwlagen met een totaaloppervlak van circa 2.753 m² bvo. Daarnaast wordt OBS Het Palet verduurzaamd en krijgen zowel de sportzaal De Slagen als Het Palet een esthetische upgrade.

Identificatiecode van de procedure: 4d5fecdb-c6a8-492c-9bcb-d578acf30394

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Zie selectieleidraad.

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Ommen

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie : Zie selectieleidraad.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één

inschrijver kan 2
inschrijven:
Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal
percelen dat aan één 2
inschrijver kan worden
gegrond:

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel: Bouwkundig en constructie
Beschrijving: Het verrichten van de bouwkundige en constructieve werkzaamheden
inclusief de coördinatie van de installatietechnische en terrein
werkzaamheden.

Interne identificatiecode 1
:

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische
classificatie (cpv): werkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Land: Nederland

Aanvullende informatie Ommen
:

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 12 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties
van het voor de
uitvoering van de Niet vereist
opdracht ingezette
personeel moeten
worden vermeld:

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Economische meest voordelige inschrijving op basis van laagste prijs

Beschrijving:	Economische meest voordelige inschrijving op basis van laagste prijs
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	17/04/2025 12:00 +02:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/373286

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving:	09/06/2025
---	------------

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening :	Vereist
---------------------------	---------

Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/373286
-----------------------	---

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
--	------------

Elektronische catalogus :	Niet toegestaan
---------------------------	-----------------

Varianten:	Niet toegestaan
------------	-----------------

Beschrijving van de financiële garantie:	Eisen voor deelname selectieprocedure
--	---------------------------------------

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname :	05/05/2025 12:00 +02:00
---	-------------------------

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven :	Neen
---	------

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht:	Zie selectieleidraad.
---	-----------------------

Elektronische facturering:	Vereist
----------------------------	---------

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische	neen
--	------

orderplaatsing:

Er zal worden
gebruikgemaakt van neen
elektronische betaling:

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Ommen - Rechtbank Overijssel

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Gemeente Ommen

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Ommen

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Gemeente Ommen

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel: Installatietechnische werkzaamheden

Beschrijving: Het verrichten van de werktuigbouwkundige en elektrotechnische
 werkzaamheden.

Interne identificatiecode
: 2

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste
classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Land: Nederland

Aanvullende informatie
: Ommen

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 12 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties
van het voor de
uitvoering van de
opdracht ingezette
personeel moeten
worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst

inzake ja

overheidsopdrachten

(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Economische meest voordelige inschrijving op basis van laagste prijs

Beschrijving: Economische meest voordelige inschrijving op basis van laagste prijs

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor
verzoeken om 17/04/2025 12:00 +02:00
aanvullende informatie:

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/373286>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum
van verzending van de 09/06/2025
uitnodigingen tot
inschrijving:

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening Vereist
:

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/373286>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname Nederlands
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus
: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de
financiële garantie: Eisen voor deelname selectieprocedure

Uiterste datum voor de
ontvangst van 05/05/2025 12:00 +02:00
verzoeken tot deelname

:

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de

opdracht moet
plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven
:

Neen

Voorwaarden met
betrekking tot de
uitvoering van de
opdracht:

Zie selectieleidraad.

Elektronische
facturering:

Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing:

neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling:

neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures:

Gemeente Ommen - Rechtbank Overijssel

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt:

Gemeente Ommen

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures:

Gemeente Ommen

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt:

Gemeente Ommen

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:

Gemeente Ommen

Registratienummer:

34493952

Postadres:

Chevalleraustraat 2

Stad:

Ommen

Postcode:

7731 EE

Onderverdeling land
(NUTS):

Noord-Overijssel (NL211)

Land:

Nederland

Contactpunt:

Martin Rolsma

E-mail:

ron.devries@ommen.nl

Telefoon:

+31 624438222

Internetadres:

<http://www.ommen.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Overijssel
Postadres: Egbert Gorterstraat 5
Stad: Almelo
Postcode: 7607 GB
Onderverdeling land (NUTS): Twente (NL213)
Land: Nederland
E-mail: info@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: b428f7f2-8064-49d1-b423-1d8565d0d07b - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 02/04/2025 12:43 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands