

	Nota van Inlichtingen: Herhuisvesting brandweer-VNOG Installaties		Selectiefase
	no. / d.d.: no. 1 d.d. 30-01-2025		
	Aanbesteder: Gemeente Apeldoorn		

Vraag no.	Hoofdstuk/ bijlage	Pagina	Paragraaf	Vraag	Antwoord door / namens Aanbesteder
1	3	18	3.2.1	<i>Wij begrijpen minimuseisen rondom de omvang van het project echter willen wij u vragen om de eis nieuwbouw aan te passen in nieuwbouw of grootschalige renovatie vanaf casco. In de verduurzamingsgedachte worden bouwkundige casco's meer dan ooit weer hergebruikt met een volledig nieuwe installatie. In die projectten is de complexiteit voor de installatie groter dan volledige nieuwbouw</i>	Aanbesteder ziet een renovatie niet als een gelijkwaardig project
2	4	20+21	4.2	<i>Wij begrijpen de selectiecriteria rondom de vele verschillende functies en gebruiksgebieden in een brandweerkazerne vanuit eerder gerealiseerde projecten die echter buiten de 5 jaars termijn vallen. We willen u vragen om bij de aanmelding meer ruimte te bieden om aan te tonen dat het opgegeven referentieproject vergelijkbaar als dit project een grote varieteit heeft aan specifieke ruimtes/werkplaatsen</i>	Een periode van 5 jaar is algemeen te doen gebruikelijk en blijft om reden van actualiteit gehandhaafd
3	Hoofdstuk 4	19	4.2	<i>Criterium SC1A; De BVO's genoemd bij de kerncompetenties corresponderen niet met hetgeen gesteld in de Gids Proportionaliteit. Wij verzoeken u deze eis te laten vervallen.</i>	De opdracht betreft een omvangrijk werk, naar verwachting zal het aantal m ² BVO zelfs groter zijn dan hier genoemd. Aanbesteder zoekt partijen die qua capaciteit en organisatie in staat zijn om dit te (kunnen) realiseren.
4	Selectieleidraad	18	3.2.1	<i>U vraagt voor de kerncompetenties 1 en 2 om gelijkwaardige utiliteitsbouwwerken echter specifiek nieuwbouw. Aangezien er relatief weinig nieuwe brandweerkazernes worden gebouwd, maar wij wel een zeer passende referentie hebben van een renovatie van een vergelijkbare brandweerkazerne qua omvang en complexiteit en de installaties in zijn geheel nieuw zijn aangebracht in een tot bouwkundig casco teruggebrachte kazerne, willen wij vragen of dit ook aan de kerncompetenties kan voldoen.</i>	Er wordt bij deze kerncompetenties niet naar brandweerkazernes gevraagd maar om <u>gelijkwaardige</u> utiliteitsbouwwerken. Zie verder beantwoording vraag 1
5	3 en 4 leidraad	18-21	3.2.1	<i>U vraagt bij kerncompetentie 1 en 2 referenties met een omvang van 8.500 m2 BVO. Wij hebben ruime ervaring met utiliteitsprojecten van deze omvang. Wij hebben echter ook een brandweerkazerne gerealiseerd met een omvang van 2.754 m2 BVO. Wij zouden deze kazerne graag als referentieproject indienen. Op deze manier tonen wij zowel onze ervaring met grote utiliteitsprojecten als met een brandweerkazerne. Bent u bereid de referentie eis aan te passen?</i>	Het hebben van referenties van deze omvang (en die voldoen aan het overige gesteld in de leidraad) stellen u, waar dit het voldoen aan het gestelde m.b.t. de kerncompetenties (minimuseisen) betreft, in staat om deel te nemen als aanmelder. Het al dan niet meer of minder punten behalen op de criteria is voor iedere gegadigde anders, het voert te ver om de criteria a.h.v. ieder vraag te herformuleren (taylor made) ten behoeve van het behalen van meer punten.

	2	14	2.11	<i>Bij 2.11 pagina 14 staat 'dat uitsluitend de Uniforme Administratieve Voorwaarden (UAV) 2012, al dan niet voorzien van aanvullingen/ wijzigingen van toepassing zullen zijn op deze Opdracht. Aanmelder gaat hier uitdrukkelijk mee akkoord. Er is geen voorbeeld UAV overeenkomst bijgevoegd, graag deze verstrekken zodat we deze kunnen betrekken in de afweging vor deelname.</i>	Deze wordt bij de inschrijvingsleidraad meegezonden
	Bijlagen bij deze nota van inlichtingen - Geen				