

31/03/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Zwolle
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Schoonmaakdienstverlening en sanitaire voorzieningen (Best Value)
Door middel van deze vooraankondiging wil de gemeente Zwolle geïnteresseerde partijen in een vroeg stadium attenderen op deze aanbesteding (opdracht) en de schouw van woensdag 14 mei. De gemeente Zwolle wenst per 1 februari 2026 één nieuwe Opdrachtnemer te contracteren voor de schoonmaakdienstverlening (incl. glasbewassing) en sanitaire voorzieningen. De gemeente gaat voor deze aanbesteding de methodiek van Best Value toepassen. Omvang van de opdracht wordt bij publicatie van het Beschrijvend document gecommuniceerd.

Interne identificatiecode : 24.Z.100

Type procedure: Openbaar
Belangrijkste kenmerken van de procedure: Europees openbare procedure

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten
Aanvullende classificatie (cpv): 33761000 Toiletpapier
Aanvullende classificatie (cpv): 33771000 Papieren producten voor sanitair gebruik
Aanvullende classificatie (cpv): 39000000 Meubelen (m.i.v. kantoormeubelen), inrichtingsartikelen, huishoudelijke apparaten (uitgez. verlichting) en schoonmaakproducten
Aanvullende classificatie (cpv): 90922000 Ongediertebestrijding

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overal in het desbetreffende land
Aanvullende informatie : Zwolle

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie : Met deze vooraankondiging van de aanbesteding Schoonmaakdienstverlening en sanitaire voorzieningen (best Value) wil de gemeente Zwolle potentiële inschrijvers tijdig attenderen op de schouw van woensdag 14 mei op verschillende locaties. Tijdens de schouw heeft u de gelegenheid om de verschillende panden in de gemeente te bezichtigen. Opgeven voor de schouw kan vanaf het moment van publicatie van de aanbesteding (aankondiging van de opdracht).

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Schoonmaakdienstverlening en sanitaire voorzieningen
Beschrijving: Schoonmaakdienstverlening en sanitaire voorzieningen Omvang van de opdracht wordt bekend gemaakt bij publicatie van het Beschrijvend document.

Interne identificatiecode
:

1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten
Aanvullende classificatie (cpv): 33761000 Toiletpapier
Aanvullende classificatie (cpv): 33771000 Papieren producten voor sanitair gebruik
Aanvullende classificatie (cpv): 39000000 Meubelen (m.i.v. kantoormeubelen), inrichtingsartikelen, huishoudelijke apparaten (uitgez. verlichting) en schoonmaakproducten
Aanvullende classificatie (cpv): 90922000 Ongediertebestrijding
Opties:
Beschrijving van de opties: De initiële looptijd van de overeenkomst is van 1-2-2026 tot en met 1-1-2029

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overal in het desbetreffende land
Aanvullende informatie
:

Zwolle

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/02/2026
Einddatum van de duur
:

01/01/2029

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3
Overige informatie over verlengingen: De aanbestedende dienst heeft de eenzijdige optie de Overeenkomst driemaal met één jaar te verlengen.

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:

Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Bij publicatie van het Beschrijvend document wordt de
beoordelingssystematiek bekend gemaakt.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 1

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Bij publicatie van het Beschrijvend document wordt de
beoordelingssystematiek bekend gemaakt.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 1

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/372845>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening
: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/372845>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus
: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van
inschrijvingen: 18/06/2025 09:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet

plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven : Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Zwolle - Arrondissement Overijssel

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Zwolle

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Zwolle

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Zwolle

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Zwolle

Registratienummer: 401747134

Postadres: Grote Kerkplein 15

Stad: Zwolle

Postcode: 8011 PK

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Land: Nederland

Contactpunt: Astrid Ekker

E-mail: a.ekker@ssc-ons.nl

Telefoon: +31 0881027170

Internetadres: <http://www.zwolle.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Arrondissement Overijssel

Stad: Almelo

Postcode: 7607 GB

Onderverdeling land

(NUTS): Twente (NL213)
Land: Nederland
E-mail: info@rechtspraak.nl
Internetadres: http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: f3616d28-27fc-4ce4-b809-a8f018368a63 - 01

Type formulier: Geplande opdracht

Type aankondiging: Vooraankondiging of periodieke indicatieve aankondiging gebruikt om
termijnen voor de ontvangst van inschrijvingen in te korten

Verzenddatum van de
aankondiging: 31/03/2025 10:37 +02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands

Vermoedelijke datum
waarop een
aankondiging van een
opdracht in het kader
van deze procedure zal
worden bekendgemaakt
:

07/05/2025