

Algemene informatie

Aanbesteding: 34058 | Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht
Aanbestedende Dienst: Rijksvastgoedbedrijf
Referentie: 34058

Toelichting:

Hierbij ontvangt u de nota van inlichtingen met 150 vragen en diverse bijlagen en mededelingen.

Vraag en antwoord

Ref.nr. 1 **Onderwerp:** GBS database NLFac (back-up)

Vraag:

Geachte heer/mevrouw,

Wij zouden graag de back-up van de GBS NLFac ontvangen (een volledige back-up inclusief de onderdelen Modeller, NLfacilities en NL220). Met deze back-up kunnen wij nagaan welke ruimtes aan welke regelaar zijn gekoppeld. Gezien de uitdagende planning ontvangen we deze op korte termijn (downloadbaar via TenderNed).

Antwoord:

Documenten van NLFac zijn bijgevoegd bij deze nota van inlichtingen. Deze kunnen alleen met NLFac worden geopend. Indien u hier niet de beschikking over heeft kunt u de printscreens gebruiken.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr. 2 **Onderwerp:** Regeling Scheiding van Belang

Vraag:

Leidraad / Bijlage D -> Daarnaast vragen wij u, in het kader van transparantie en conform Bijlage D – Regeling Scheiding van Belang Rijksvastgoedbedrijf (RSBR 16.1), te bevestigen dat er geen enkele (in) directe zakelijke of persoonlijke belangenverstrengeling bestaat tussen de bij de voorbereiding betrokken adviseur(s) en de genoemde groothandels. Mocht hiervan toch sprake zijn (geweest), dan vernemen wij graag welke maatregelen zijn getroffen om een eerlijke en onbevooroordeelde aanbesteding te waarborgen.

Antwoord:

Er zijn geen enkele directe zakelijke of persoonlijke belangenverstrengeling.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Meerdere groothandels

Vraag:

Leidraad / Bijlage D -> De opsomming van slechts vier groothandels leidt tot een zeer beperkte toegang tot de markt. Kunt u toelichten hoe deze inkoopvoorwaarde zich verhoudt tot de beginselen van open marktwerking en gelijke toegang zoals opgenomen in de RSBR 16.1 (Bijlage D)? In de huidige formulering lijkt de aanbesteding sterk in de richting te sturen van een beperkt aantal voorkeursleveranciers, wat de facto kan neerkomen op gedwongen winkelnering. Kunt u bevestigen dat dit niet de intentie is, en toelichten hoe dit wordt voorkomen?

Antwoord:

De genoemde groothandels zijn als voorbeeld gegeven, daarom staat er ook "etc." achter de opsomming van groothandels in het bestek. Indien er andere gerenommeerde openbare groothandels zijn, waar de voorgestelde armaturen verkrijgbaar zijn, dan kan dit ook voldoen (e.e.a. ter beoordeling aan de

opdrachtgever). Opdrachtgever wil de mogelijkheid behouden om in de toekomst zelf extra armaturen aan te schaffen zonder afhankelijk te zijn van de opdrachtnemer. De voorgestelde armatuurfabrikaten moeten op het moment van publicatie van dit bestek via één of meerdere gerenommeerde openbare groothandels verkrijgbaar zijn.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Gerenommeerde groothandel

Vraag:

Leidraad / Bijlage D -> "In bijlage 6.5 wordt gevraagd aan te geven of de voorgeschreven armaturen uit bijlage 6.2 worden overgenomen, vervangen of gedeeltelijk vervangen. Tegelijkertijd stelt het bestek dat armaturen via een "gerenommeerde groothandel" verkrijgbaar moeten zijn.

Er zijn leveranciers die kwalitatief hoogwaardige, breed toegepaste armaturen aanbieden met uitstekende markt- en praktijkreferenties, maar die geen distributie via de genoemde groothandels (zoals Technische Unie, Solar, etc.) hebben. Kunt u bevestigen dat dergelijke producten – mits aantoonbaar gelijkwaardig – ook beoordeeld zullen worden op basis van kwaliteit en prestaties, ongeacht het distributiekanaal? En kunt u toelichten hoe wordt voorkomen dat deze voorwaarde leidt tot feitelijke uitsluiting van producten die buiten het (niet-objectief gedefinieerde) groothandelsnetwerk vallen?"

Antwoord:

Vanwege de genoemde reden onder vraag 3, worden per armatuur de beschikbare distributiekanaalen meegewogen in de gelijkwaardigheid. Een armatuurfabrikant heeft zelf de keuze haar producten aan te bieden via een groothandelsnetwerk.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Gerennommeerde groothandel

Vraag:

Leidraad / Bijlage D -> "In het bestek wordt als voorwaarde gesteld dat armaturen "verkrijgbaar moeten zijn via gerennommeerde openbare groothandels zoals bijvoorbeeld Technische Unie, Solar, Rexel of Oosterberg." In de praktijk is deze formulering al eerder reden geweest voor uitsluiting, omdat een alternatieve groothandel niet als 'gerennommeerd' werd beschouwd. Kunt u aangeven wat de objectieve en toetsbare definitie is van een "gerennommeerde groothandel"? En kunt u bevestigen dat deze voorwaarde niet leidt tot een feitelijke beperking van de toegang tot de markt of bevoordeling van specifieke leveranciers, in lijn met de eisen uit de RSBR 16.1, artikel 4.2 (gelijke toegang) en artikel 9 (transparantie)?"

Antwoord:

Allereerst bevat bijlage D (RSBR 16.1) geen artikelen 4.2 en 9. Daarnaast is om redenen zoals genoemd in de aanbestedingsleidraad en het antwoord op vraag 3 gekozen voor deze eisen omdat dit meerwaarde heeft voor de opdrachtgever. Aangezien er gekozen is voor openbare groothandels is het voor elke fabrikant/leverancier mogelijk om haar producten via één van deze groothandels aan te bieden. De definitie van groothandels uit het bestek blijft onverminderd van kracht.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek

Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
6

Onderwerp:
Betrokkenheid masterplan

Vraag:

Leidraad / Bijlage D -> "In paragraaf 01.02.31 van het bestek wordt verwezen naar het parallel lopende "Masterplan", dat o.a. wijzigingen in ruimten en regeltechniek betreft. Kunt u toelichten hoe in dit verband wordt geborgd dat er geen informatie- of positievoorsprong ontstaat voor partijen die betrokken zijn (geweest) bij het Masterplan? En op welke wijze wordt bij dit project actief invulling gegeven aan de vereisten uit de RSBR 16.1 (bijv. artikel 9 over transparantie en artikel 11 over het voorkomen van verweven belangen)?"

Antwoord:

Het masterplan waarnaar verwezen wordt is een separaat parallel lopend project.

Er is enkel tussen de adviseur en architect afstemming geweest op de vormgeving van armaturen om aansluiting te vinden en uniformiteit te waarborgen. Er is daarmee ook geen positievoorsprong bij inschrijvers aangezien zij daar niet bij betrokken (kunnen) zijn.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
7

Onderwerp:
Groothandel

Vraag:

Leidraad / Bijlage D -> Via de groothandel is nagenoeg geen alternatief voor het refurbishen van de armaturen zoals omschreven in het bestek. Buiten de

groothandel om zijn wel vergelijkbare en ook kwalitatief hogere alternatieven mogelijk. Deze sluit u nu allemaal uit. We zien graag dat dit buiten de groothandel om kan omdat dit bijbestellen door de technische dienst in de praktijk niet opgaat.

Antwoord:

Nee, dit is niet toegestaan. Definitie van groothandels uit het bestek blijft onverminderd van kracht. Het is verplicht dat alternatieve voorstellen voor toe te passen armaturen openbaar verkrijgbaar zijn. Opdrachtgever wil de mogelijkheid behouden om in de toekomst zelf extra armaturen aan te schaffen zonder afhankelijk te zijn van de opdrachtnemer.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Gerennommeerde groothandels

Vraag:

Leidraad / Bijlage D -> Waarom moeten alleen verlichtingsarmaturen via gerennommeerde groothandels komen en niet andere producten vanuit het bestek? Hiermee sluit u meer dan 80% uit van de verlichtingsbranche omdat die niet via deze groothandels gaat. Dit lijkt me niet eerlijk en in strijd met Bijlage D.

Antwoord:

De redenen hiervoor zijn genoemd in de aanbestedingsleidraad. De definitie van groothandels uit het bestek blijft onverminderd van kracht.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

9

Onderwerp:

"Gelijkwaardige" alternatieven

Vraag:

Leidraad / bijlage D -> "In het bestek wordt voor verlichtingsarmaturen verwezen naar een lijst met voorgestelde armaturen (bijlage 6.2), waarbij het is toegestaan om "gelijkwaardige" alternatieven in te dienen. In de praktijk blijkt echter dat de beoordeling van gelijkwaardigheid veel ruimte laat voor interpretatie en afhankelijk is van subjectieve beoordeling door een derde partij. Daarnaast geldt dit alleen voor verlichting en niet voor de andere componenten die worden toegepast.

Hoe wordt voorkomen dat leveranciers of fabrikanten van alternatieve armaturen feitelijk worden uitgesloten, in strijd met de principes van non-discriminatie en open marktwerking conform Bijlage D (RSBR 16.1)? "

Antwoord:

Allereest is het aanbieden van alternatieven een keuze van de inschijver. Om een zorgvuldige en eerlijke objectieve toetsing van alternatieven mogelijk te maken zijn in het bestek diverse criteria gedefinieerd en dient bijlage 6.5 ingevuld te worden. Dit maakt een objectieve toetsing en vergelijking met de eisen in het bestek mogelijk. De criteria worden door een deskundig onafhankelijk adviseur getoetst.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.
10

Onderwerp:
CLO (Constant Light Output)

Vraag:
Wordt CLO / Constant light output gevraagd? Wordt ook beoordeeld of armaturen daar geschikt voor zijn, los van de functionaliteit?

Antwoord:
Armaturen die voorgeschreven zijn in het bestek en armaturenlijst met CLO, daarvoor geldt dat dit een minimale eis is. Armaturen dienen uiteraard geschikt te zijn voor CLO.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
11

Onderwerp:
Nieuwe armaturen

Vraag:
Kunnen we van uitgaan dat we voor de nieuwe armaturen geen nieuwe installatie hoeven opnemen? en op de bestaande aansluitpunten kunnen aansluiten?

Antwoord:
Het uitgangspunt is de aansluitpunten hergebruiken bij de 1 op 1 vervanging. Echter zijn er ook ruimten waar nieuwe armaturen toegevoegd worden. Hier dienen uiteraard aansluitpunten toegevoegd te worden door de opdrachtnemer. Verder dient er rekening te worden gehouden met het maximaal aantal armaturen per groep. Het kan nodig zijn de groepsindeling en verdeelkasten hierop aan te passen.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

12

Onderwerp:

2e vragenronde

Vraag:

We zien graag een 2de ronde voor de NvI. Mogen we bij de 2e NvI ronde ook inhoudelijke vragen stellen of moeten deze vragen alleen betrekking hebben op de NvI van de 1e ronde?

Antwoord:

Zoals tijdens de schouw gecommuniceerd zal er geen 2e vragenronde komen gezien de druk op dit project en de strakke planning.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

13

Onderwerp:

Toegankelijkheid ruimtes

Vraag:

Kunnen wij als uitgangspunt nemen dat de alle ruimtes vrij toegankelijk en vrij van obstakels en personen zijn gemaakt voordat we aanvangen met de werkzaamheden?

Antwoord:

Ruimten waar gewerkt wordt zijn vrij van personen. Meubilair blijft staan maar mag verplaatst worden indien noodzakelijk.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

14

Onderwerp:

Refurbishen

Vraag:

Bestek 01.02.06 -> Er wordt al redelijk veel gerefurbisht, als de opdrachtnemer nog meer potentie ziet, mag hij dit dan toepassen? Uiteraard moet er aan de eisen voldaan worden die zijn gesteld in de het bestek/het armaturenvorstel.

Antwoord:

Het bestek dient te worden aangehouden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

Onderwerp:

15 Gelijkwaardigheid

Vraag:

Bestek 01.02.06 -> Gelijkwaardig > Kan opdrachtgever svp aangeven wat er minimaal opgenomen moet worden in de vergelijking? En hoeveel mag de afwijking bijvoorbeeld zijn. Stel een armatuur heeft 2 lumen per watt minder is dat afkeur?

Antwoord:

Dit is beschreven in besteksartikel 01.02.06, 09.02.70 (lid 92 beoordeling alternatieven) en bijlage 6.5. De prestaties en eigenschappen van de in het bestek voorgeschreven armaturen gelden als minimum eis.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

16

Onderwerp:

SCL trede 2

Vraag:

Bestek 01.06.19.09 -> Hier staat dat SCL trede 2 nodig is. We zijn ISO9001, ISO14001 en VCA** gecertificeerd. Kunt u svp bevestigen dat dit ook volstaat?

Antwoord:

Nee VCA volstaat niet VCA is iets anders dan de SCL.

De veiligheidsladder is een gezamenlijk initiatief van opdrachtgevers én de branche. Dit gezamenlijk programma is ontwikkeld om structureel de integrale veiligheid van ontwerp, bouw en gebruik in de volle breedte van de ontwerp-, bouw- en technieksector te vergroten. Het Rijksvastgoedbedrijf geeft hier conform de gemaakte afspraken gevolg aan.

Voor deze opdracht hoeft u bij aanbesteding geen certificering te hebben. Ik verwijs u naar besteksartikel 01.06.19.09. Het houden van een Approved Self Assessment op het vereiste niveau binnen 90 dagen na de

opdrachtverlening volstaat ook.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

17

Onderwerp:

Esthetisch voorkomen

Vraag:

Bestek 01.02.06 -> Kunt u toelichten of het esthetisch voorkomen van armaturen wordt meegenomen bij de beoordeling van de gelijkwaardigheid? Wat is daarin het toetsbare kader?
"

Antwoord:

Armaturen moeten zoveel mogelijk overeen komen met hetgeen voorgeschreven is. Mede ook gezien de relatie met het masterplan. De beoordeling is aan de opdrachtgever/directie.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

Onderwerp:

18

Gelijkwaardigheid

Vraag:

Bestek 01.02.06 -> Op basis van welke toetsbare eisen wordt de gelijkwaardigheid van een alternatief armatuur vastgesteld? Wat als hier 1% afwijking in zit?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 15.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

19

Onderwerp:

Gunning

Vraag:

Aanbestedingsleidraad 5 -> In hoofdstuk 5 staat dat de gunning plaats vindt obv de EMVI. Hoe verhoudt de te behalen score voor de invullijst armaturen zich hiertoe, zoals beschreven in 6.4.2.5?

Antwoord:

Het EMVI criterium is "Laagste prijs". De invullijst armaturen dient volledig ingevuld te zijn bij inschrijving en zal worden beoordeeld op: volledigheid en bestekseisen. Voldoet het daar niet aan wordt uw inschrijving terzijde gelegd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
20

Onderwerp:
Gunning

Vraag:

Aanbestedingsleidraad 5-> In hoofdstuk 5 staat dat de gunning plaats vindt obv de EMVI. Hoe verhoudt de te behalen score voor het werkplan zich hiertoe, zoals beschreven in 6.4.2.4?

Antwoord:

Het EMVI criterium is "Laagste prijs". Het algemeen tijdschema, werkplan dient conform paragraaf 26 van de UAV-2012 opgesteld te zijn. Het Rijksvastgoedbedrijf wil de concrete aanpak van de inschrijver zien. Het plan dient voldoende informatie te bevatten over aanpak, werkvolgorde en fasering, projectorganisatie, te gebruiken materialen (LED en regeltechniek) en kwaliteitsbewaking en hoe de inschrijver het project gaat aanpakken, welke (regel)techniek ze willen gebruiken in een gebouw dat gedurende het project in gebruik blijft. Tevens dient duidelijk te zijn in het werkplan voor welke optie zoals beschreven in het bestek (artikel 78.11) is gekozen. Hiermee krijgt het RVB inzichtelijk of de inschrijver het project inzichtelijk heeft en of aan de kwaliteit wordt voldaan zoals in het bestek wordt gevraagd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.

Onderwerp:

21

GE2

Vraag:

Aanbestedingsleidraad 4.2 -> In GE2 wordt ervaring geëist met het aanleggen van een nieuw GBS. Gaat de opdrachtgever akkoord dat we een referentie opvoeren waar wij een gecentraliseerd lichtmanagementsysteem hebben gerealiseerd waarin de gevraagde gangbare open (bus)protocollen (oa BACnet en DALI) zijn toegepast voor de ruimteregelingen (sturing klimaat) en de sturing van de verlichting? Deze referentie voldoet verder aan alle benoemde aspecten. We hopen dat u deze uitbreiding van het gunningscriterium toestaat, gezien de scope van dit project sluit deze referentie namelijk perfect aan.

Antwoord:

Ja, deze opzet kan voldoen. Indien de referentie verder voldoet aan de eisen conform GE2.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

22

Onderwerp:

Extra vragenronde

Vraag:

70.11.30-c -> kunt u een extra vragenronden voor de noodverlichting introduceren, de opdrachtgever geeft immers de nieuwe eisen met betrekking tot de NV pas volledig vrij met de NvI, het is dus mogelijk dat daar aanvullende vragen uit ontstaan.

Antwoord:

Zoals tijdens de schouw gecommuniceerd zal er geen 2e vragenronde komen gezien de druk op dit project en de strakke planning.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

23

Onderwerp:

Noodverlichting

Vraag:

70.11.30-c -> "Er wordt hier gesproken over noodverlichting die geplaatst wordt op een ESM systeem. In aansluiting op en het masterplan willen wij u vragen te overwegen alle noodverlichting dali uit te voeren. Als u dit doet kunt u alle noodverlichting uitlezen in het LMS systeem dat in het masterplan wordt gerealiseerd. Dit bespaart u daarbij de flinke overbodige aanschaf van een apart monitoringssysteem en geeft de mogelijkheid kosten te besparen op het separaat uitvoeren van de noodverlichting. "

Antwoord:

Hier gaan wij niet mee akkoord, het bestek dient aangehouden te worden. Huidig monitoringssysteem is reeds een ESM-systeem en daarop dient de nieuwe noodverlichting aangesloten te worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

Onderwerp:

24

Aansluitleidingen

Vraag:

70.11.30-a -> Eis mbt een aansluitleiding. Er wordt aangegeven dat een aansluitleiding 2,5mm² zou moeten hebben. Er zijn reeds aansluitleiding GST aanwezig. Ivm de circulaire gedachte kunnen wij deze hergebruiken. Indien deze aansluitleidingen niet de gewenste 2,5mm² blijken te hebben kan in dat geval deze eis komen te vervallen in het kader van de circulariteit. De installatie voldoet nu immer ook aan de geldende normen voor dit object.

Antwoord:

Deze eis geldt uitsluitend voor nieuwe aansluitleidingen. Bestaande aansluitleidingen mogen waar mogelijk hergebruikt worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

25

Onderwerp:

Proefplaatsing

Vraag:

09.02.70.92 -> "In verband met de eis omtrent UGR-berekeningen willen wij het volgende onder uw aandacht brengen. De bestaande armaturen worden gerefurbisht. Deze renovatiewijze resulteert per armatuur een lichtbeeld dat gelijkwaardig is aan dat van het oorspronkelijke armatuur. Aangezien het hier gaat om een bestaand armatuur met een aangepaste lichttechniek, is het echter niet mogelijk om van het volledige pakket (armatuur + lichtbron) een UGR-waarde in een standaard berekening te genereren.

Is het daarom toegestaan om voor deze te renoveren armaturen uit te gaan van een proefplaatsing met een lichtmeting? "

Antwoord:

De UGR kan niet gemeten worden, dus met een proefplaatsing kan niet aangetoond worden dat een armatuur aan deze eis voldoet. Het armatuur zal moeten worden gemeten om er een fotometrisch bestand (*.ies, *.ldt, *.uld)

van te (laten) genereren.

Voor gunning kan van een alternatief voorgesteld refurbished armatuur de UGR nog niet in alle gevallen met zekerheid vastgesteld worden, indien bijv. het spiegelrooster hergebruikt wordt, hierdoor ontstaat een unieke combinatie van een bestaand spiegelrooster met nieuwe lichtbron. Omdat het bestaande spiegelrooster in de oude situatie al voldoet aan de eisen voor UGR (en visueel comfort) is dit voor de aanbestedingsfase voldoende.

Na gunning zal u moeten voldoen aan het artikel dat bij nummer 153 in deze nota is toegevoegd en zal middels Dialux- of Reluxlichtberekeningen aangetoond moeten worden dat in alle berekeningen aan de UGR-eisen wordt voldaan. Indien dit niet het geval is, bent u zelf verantwoordelijk voor het vinden van een geschikte oplossing (binnen de gestelde eisen).

Indien voor een alternatief voorgesteld refurbishment armatuur alleen de behuizing hergebruikt wordt en de fabrikant een refurbished armatuur met nieuwe optische systemen voorstelt dan kan de UGR bij inschrijving wel al bepaald worden, omdat de fotometrische bestanden over het algemeen onafhankelijk zijn van de behuizing. In dat geval dient het fotometrische bestand bij inschrijving aangeleverd te worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

26

Onderwerp:

Onderhouds-/installatiegarantie

Vraag:

01.02.11 -> "In de stukken wordt een onderhouds-/installatiegarantie van 1 jaar gevraagd, met een afwijking ten aanzien van de armaturen. Onze interpretatie is dat door deze afwijking een langere onderhoudsverplichting ontstaat naarmate de fabrieksgarantie op de armaturen langer is. Dat zou betekenen dat indien wij als opdrachtnemer kiezen voor armaturen met een langere fabrieksgarantie, wij ook geacht worden een langer

onderhoudstermijn aan te bieden en in te prijzen.

Kunt u bevestigen of deze lezing juist is? Of mogen wij ervan uitgaan dat er een standaard onderhoudstermijn van 1 jaar geldt, en dat het onderhoud na dat jaar overgaat naar de verantwoordelijke onderhoudspartij, ongeacht de duur van de fabrieksgarantie?"

Antwoord:

Bestek vermeld het volgende: "Na het eerste jaar dient de de fabrieksgarantie van de armaturen overgedragen te worden aan de onderhoudsinstallateur van gebouw Westraven." Dit is leidend, zie artikel 01.02.11.

De garantie op installatiewerken zijn 12 maanden. Na dat jaar zal dit overgezet worden naar de onderhoudsinstallateur, aan de fabrieksgarantie dient nog wel aan voldoen te worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.
27

Onderwerp:
V&G plan

Vraag:

01.06.10 -> Kunt u bevestigen dat het V&G plan pas na gunning aangeleverd dient te worden?

Antwoord:

V&G plan kan na de gunning, maar voor projectstart ingediend te worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
28

Onderwerp:
Bankgarantie

Vraag:

01.02.43 -> In het bestek wordt een bankgarantie van 5% vereist. Naar onze mening staat deze eis op gespannen voet met de uitgangspunten van de vigerende Gids Proportionaliteit, temeer daar in het bestek reeds diverse risicoverlagende maatregelen en eisen zijn opgenomen. Kunt u toelichten waarom in dit geval een bankgarantie van 5% proportioneel wordt geacht, mede in het licht van de overige risicobeheersingsmaatregelen die zijn voorgeschreven?

Antwoord:

De bankgarantie blijft gehandhaafd.

Het RVB heeft in het bestek abusievelijk een termijn van 5% na de opleveringstermijn staan. Dit is niet toegestaan bij het hanteren van een bankgarantie.

Daarom wordt besteksartikel 01.02.40/02 Betaling in termijnen als volgt aangepast:

Indien het tijdschema

De termijnen zijn:

De eerste t/m de vijfde termijn 20%.

Een financiële zekerheidsstelling, in dit geval een bankgarantie, wordt gevraagd, omdat het kan voorkomen dat een opdrachtnemer tekort schiet in de nakoming van zijn verplichtingen waardoor uitvoering van de opdracht extra kosten met zich meebrengt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek

Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
29

Onderwerp:
Aanbestedingsleidraad 4.2.1.2

Vraag:

Kan opdrachtgever bevestigen dat het een open begroting vereist naast het inschrijvingsbiljet?

Antwoord:

Ja, zoals aangegeven in de Aanbestedingsleidraad bij paragraaf 6.4.2.2. dient er een open begroting te worden ingediend (zie voor alle in te dienen documenten paragraaf 6.4 van de Aanbestedingsleidraad 'Checklist inschrijvingsdocumenten en bewijsstukken').

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
30

Onderwerp:
Kader korting

Vraag:

"Kunt u het kader aangeven waaronder de korting van €750 per dag toegepast wordt? We willen graag begrijpen in welke situaties deze van toepassing is. Daarnaast hebben we een praktische vraag: wat als de opdrachtnemer bereid is mee te werken aan een oplossing, maar de opdrachtgever niet of onvoldoende meewerkt? Hoe wordt daar in het kader rekening mee gehouden? Het lijkt ons in dat geval onredelijk dat de opdrachtnemer toch met een 'boete' geconfronteerd wordt, terwijl hij zich juist constructief opstelt."

Antwoord:

Besteksartikel 01.02.42/09 zal worden gewijzigd naar:
'De korting zoals bedoeld in paragraaf 42, lid 2 van de UAV, bedraagt per dag: Euro: 400'. met een maximum van 0,5% van de aannemingsom.
Verder zal de opdrachtgever er alles aan doen om alle medewerking te verlenen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

31

Onderwerp:

Tijdsplanning

Vraag:

01.02.42 -> Er wordt een heel krappe planning / tijdsbestek afgegeven. Het pand blijft in bedrijf en er zijn projecten met raakvlakken met dit project. De eis mbt een kortingsbedrag van 750 euro is bovenproportioneel gezien de eisen qua tijdsplanning, kan de opdrachtgever deze eis laten vervallen /herzien?

Antwoord:

Nee we laten deze eis niet vervallen maar deze wordt herzien naar:
Besteksartikel 01.02.42/09 zal worden gewijzigd naar:
'De korting zoals bedoeld in paragraaf 42, lid 2 van de UAV, bedraagt per dag: Euro: 400'. met een maximum van 0,5% van de aannemingsom.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
32

Onderwerp:
Reiniging

Vraag:

Bestek 05.34.10-a -> Dit artikel impliceert een grondige reiniging, ook van elementen waar geen raakvlakken mee zijn bij het 1-op-1 vervangen van verlichting. Kan de opdrachtgever bevestigen dat dit slechts gaat om en bezemschoon danwel gelijkwaardig als originele staat opleveren van een ruimte?

Antwoord:

Dit is akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
33

Onderwerp:
Onderhoudspartij

Vraag:

Bestek 01.02.11 -> "Hier staat dat de onderhoudstermijn voor armaturen minimaal 5 jaar bedraagt en zelfs wordt verlengd indien de fabrieksgarantie langer is. Kunt u bevestigen dat de onderhoudsverantwoordelijkheid van de opdrachtnemer na het eerste jaar formeel overgaat op de onderhoudspartij van Westraven, zoals ook beschreven in deze paragraaf?"

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 26.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

34

Onderwerp:

Bankgarantie

Vraag:

Bestek 01.02.43 -> "Hier wordt een bankgarantie van 5% van de aanneemsom gevraagd. Gezien de beperkte scope (verlichting en regeltechniek) en reeds aanwezige risicobeperkende bepalingen: Kunt u toelichten waarom deze hoogte van zekerheid proportioneel wordt geacht in het licht van de Gids Proportionaliteit en artikel 1.10 van de Aanbestedingswet?"

Antwoord:

De bankgarantie blijft gehandhaafd.

Het RVB heeft in het bestek abusievelijk een termijn van 5% na de opleveringstermijn staan. Dit is niet toegestaan bij het hanteren van een bankgarantie.

Daarom wordt besteksartikel 01.02.40/02 Betaling in termijnen als volgt aangepast:

Indien het tijdschema

De termijnen zijn:

De eerste t/m de vijfde termijn 20%.

Een financiële zekerheidsstelling, in dit geval een bankgarantie, wordt gevraagd, omdat het kan voorkomen dat een opdrachtnemer tekort schiet in de nakoming van zijn verplichtingen waardoor uitvoering van de opdracht extra kosten met zich meebrengt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.

35

Onderwerp:

Vervanging van afkeurwaardige refurbishmentarmaturen

Vraag:

Bestek 70.11.30-a -> "Kunt u aangeven welk type nieuw armatuur gekozen moet worden voor de reservering van ca. 50 stuks ter vervanging van afkeurwaardige refurbishmentarmaturen? Of wordt dit definitief bepaald in de besteksfase, zoals vermeld in het bestek?

Eventueel aanvullende vraag (indien relevant):

Is het toegestaan om in de open begroting een generiek armatuur op te nemen met een richtprijs, totdat het definitieve type in de besteksfase is vastgesteld?"

Antwoord:

Voor het nieuwe armatuur waar een reservering van 50 stuks opgenomen dient te worden, dient het volgende standaard armatuur(waar het refurbished armatuur op gebaseerd is) als uitgangspunt aangehouden te worden :

Code AJ

Fagerhult Recesso Beta

897x147x115mm

2400lm

133lm/W

18W

3000K

CRI> 80

< 3 SDCM

L80

@50.000u

DALI

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

36

Onderwerp:

SEB-eisen

Vraag:

Bestek algemeen -> "SEB-eisen bouwmaterieel en logistiek: Op pagina 29 worden emissienormen gesteld aan zwaar bouwmaterieel en bouwlogistiek, inclusief verwijzing naar het SEB-referentiedocument. Dit soort eisen passen bij grootschalige civiele werken, niet bij een verlichtingstraject binnen een bestaand gebouw"

Antwoord:

De eisen Schoon en Emissieloos Bouwen (SEB) blijft van toepassing. Dit geldt namelijk ook voor minimaal bouwmaterieel.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

37

Onderwerp:

Buitenverlichting

Vraag:

Bestek algemeen -> "Faunavriendelijke buitenverlichting: In paragraaf 05.00.10 (pagina 26-27) worden eisen genoemd over amberkleurige, UV-vrije en dimbare buitenverlichting t.b.v. nachtfaua. Dit suggereert dat er ook buitenverlichting vervangen moet worden, terwijl de scope daarover niet

duidelijk is."

Antwoord:

Buitenverlichting valt buiten de scope van dit project.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

38

Onderwerp:

Werkzaamheden buiten de scope

Vraag:

Bestek algemeen -> "Bij het doornemen van het bestek valt op dat, ondanks de duidelijke omschrijving van de opdracht als zijnde de vervanging van verlichting en regeltechniek, er op diverse plaatsen bepalingen zijn opgenomen die betrekking hebben op werkzaamheden die buiten deze scope vallen, zoals:

- Verwerking en afvalscheiding van dakbedekking en asfalt (paragraaf 05.00.24 en 05.00.30, pagina 27-28);
- Eisen rondom PV-systemen en de toepassing van due diligence (paragraaf 01.02.91, pagina 8-9);

Deze bepalingen roepen bij ons vragen op, omdat zij eerder thuishoren in een ander bestek dan in dit verlichtingsproject als dit. Bovendien kunnen ze leiden tot verwarring of onduidelijkheid in interpretatie, risico's bij de inschrijfcalculatie of mogelijk zelfs tot onterechte verantwoordelijkheden bij de uitvoerende partij.

Kunt u daarom aangeven in hoeverre deze bepalingen daadwerkelijk van toepassing zijn op deze opdracht?

Wij zouden het op prijs stellen als dit voor de inschrijvers formeel kan worden verduidelijkt, zodat de inschrijvingen gebaseerd kunnen worden op een heldere en eenduidige scope."

Antwoord:

Werkzaamheden die overduidelijk niet van toepassing zijn op het werk zoals beschreven in de opdrachtoomschrijving, komen te vervallen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

39

Onderwerp:

IV-er

Vraag:

Bestek 01.06.10-95 -> In dit artikel schrijft u dat de opdrachtgever een IV'er bekend maakt, in de volgende paragraaf moet de aannemer een IV'er aanwijzen. Klopt dit?

Antwoord:

Ja dit is correct.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

40

Onderwerp:

Refurbishment via gerenommeerde groothandels

Vraag:

Bestek 01.02.17-06 -> Dienen de refurbishment kits ook via een groothandel beschikbaar te zijn? Een korte zoektocht naar de "Fagerhult Recesso beta refurbish" levert namelijk geen resultaten op bij de door u benoemde 'gerenommeerde groothandels'.

Antwoord:

Ja, dit geldt ook voor de refurbishment kits.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.

41

Onderwerp:

Refurbished verlichting

Vraag:

Bestek 01.02.17-06 -> Is er een haalbaarheidsstudie gedaan naar de te refurbishen verlichting? Neem type AK, dit is een met 54W TL5 lichtbron (5400lm). Hier wordt een LED met 3800lm voorgesteld, dit is substantieel lager dan de originele lumenstroom.

Antwoord:

Door middel van lichtberekeningen dient het geschikte vermogen voor refurbishment armaturen vastgesteld te worden zoals aangegeven in het bestek:

"De ruimten dienen (ondanks 1 op 1 vervanging) conform hetgeen beschreven is in artikel 09.02.70-92 berekend te worden(!) Indien de ruimte met het voorgestelde armatuur uit de armaturenlijst in de lichtberekening niet blijkt te voldoen of als juist de eisen "te ruim" gehaald worden, dan dient de aannemer van dit bestek hetzelfde type armatuur te gebruiken als in de armaturenlijst, maar dan met een hogere of lagere lumenstroom, zodat het definitieve armatuurvoorstel zo dicht mogelijk bij de gestelde eisen in de buurt komt. Kleine afwijkingen in de berekeningsresultaten (bijv. gelijkmatigheid) t.o.v. de gestelde eis kunnen dan acceptabel zijn (na goedkeuring van de directie).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

42

Onderwerp:

NAVO-lidstaat

Vraag:

Bestek 01.02.06-59 -> "In het bestek wordt verwezen naar een vereiste dat materialen afkomstig moeten zijn uit een NAVO-lidstaat. Wij verzoeken u om verduidelijking van deze eis.

China is geen lid van de NAVO, terwijl veel gerenommeerde fabrikanten zoals Tridonic, OSRAM en Signify (Philips) hun LED-drivers (en andere componenten) deels of geheel in China laten produceren. Betekent deze eis dat materialen of componenten die in China zijn vervaardigd — ook als ze afkomstig zijn van A-merken — niet zijn toegestaan?

Wanneer dit inderdaad het geval is, heeft dat mogelijk grote impact: een aanzienlijk deel van de door u voorgestelde armaturen zou dan buiten beschouwing moeten worden gelaten, aangezien veel van deze producten (deels) in China worden geproduceerd, ondanks dat ze voldoen aan alle overige technische en kwaliteitscriteria.

Graag vernemen wij of de eis betrekking heeft op het land van fabricage, op het merk of op iets anders, en of er ruimte is voor toepassing van componenten van betrouwbare fabrikanten met productie buiten NAVO-gebied."

Antwoord:

Artikel blijft gehandhaafd. Naast NAVO-lidstaten zijn ook EU-lidstaten toegestaan. Daarnaast moeten alle producten die toegepast worden voldoen aan de wet- en regelgeving die gelden binnen de EU.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.

43

Onderwerp:

Gerennommeerde groothandel

Vraag:

Bestek 01.02.06 -> "In paragraaf 01.02.06 wordt vereist dat de armaturen via een gerenommeerde groothandel beschikbaar zijn. Naar onze mening is deze eis niet proportioneel, gelet op artikel 1.10 van de Aanbestedingswet en hoofdstuk 3.1 van de Gids Proportionaliteit. Graag lichten wij onze bezwaren toe:

- De beschikbaarheid via een openbare groothandel biedt geen structurele garantie voor langdurige leverbaarheid. Groothandels kunnen immers op ieder moment besluiten een product uit het assortiment te halen.
- Deze eis beperkt de mogelijkheid om alternatieve armaturen aan te bieden die mogelijk beter presteren op aspecten zoals duurzaamheid, energieverbruik of ontwerp, maar die via andere (gespecialiseerde) distributiekanaalen worden geleverd.
- De professionele verlichtingsmarkt kent diverse fabrikanten die werken met eigen distributienetwerken of exclusieve dealers, die wel degelijk aan de overige gestelde eisen kunnen voldoen. Zij worden door deze eis onbedoeld uitgesloten van deelname.
- In het bestek (paragraaf 70.18.10-a) wordt bovendien een garantieperiode van minimaal vijf jaar gevraagd. In de praktijk vormt de beschikbaarheid van onderdelen of vervangende armaturen vanuit de fabrikant of distributeur een betrouwbaardere borging van continuïteit dan beschikbaarheid via een groothandel."

Antwoord:

Dank voor het delen van uw zienswijze.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

44

Onderwerp:

Locaties vluchtwegarmaturen

Vraag:

Noodverlichting -> Blijven de locaties van de vluchtwegarmaturen gehandhaafd zonder aanpassingen?

Antwoord:

Zie de toegevoegde bijlagen 6.6, 6.7 & 6.8 m.b.t. (separeren van) noodverlichting.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

45

Onderwerp:

Werkplan

Vraag:

Tegenstrijdigheid leidraad en bestek -> "Leidraad 6.4.2.4 (pag. 18) vermeldt dat het werkplan wordt beoordeeld, maar ""zonder score"". Het bestek 01.02.26 koppelt inhoudelijke eisen aan het werkplan (projectaanpak, materialen, fasering). Wordt het werkplan inhoudelijk beoordeeld op geschiktheid, of is dit uitsluitend een knock-out criterium waarbij enkel wordt getoetst of het plan volledig is en voldoet aan de genoemde onderwerpen?"

Antwoord:

Het werkplan is een knock-out criterium.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

46

Onderwerp:

Kwaliteitsaspecten

Vraag:

Tegenstrijdigheid leidraad en bestek -> "Leidraad (par. 5.1-5.2, pag. 13-14) stelt dat gunning plaatsvindt op basis van laagste prijs. Het bestek verwijst op meerdere plekken naar kwaliteitsaspecten, zoals duurzaamheid, onderhoudstermijnen, faunavriendelijkheid en herkomst van materialen. Gelet op de gunning op basis van laagste prijs, kunt u bevestigen dat de genoemde kwaliteitscriteria in het bestek uitsluitend als minimumeisen worden beschouwd en géén rol spelen in de beoordeling van de inschrijving?"

Antwoord:

Ja dat is correct.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
47

Onderwerp:
Bouwkundige afwerking

Vraag:

Bestek 70.11 -> "In het bestek wordt vermeld dat bestaande wandzenders verwijderd moeten worden. Dienen wij na het verwijderen van deze wandzenders ook zorg te dragen voor de bouwkundige afwerking van de wand (bijv. dichten Schroefgaten, stuken, schilderen), of volstaat het verwijderen van het apparaat en afstoppen van de bekabeling?"

Antwoord:

Het herstellen van gaten behoort wel tot het werk. Het schilderen van delen behoort niet tot het werk.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
48

Onderwerp:
Proefplaatsing

Vraag:

Bestek 70.14 -> "Hier wordt gesproken over het opstellen van proefopstellingen en proefvlakken, maar een concrete uiterlijke termijn voor de proefplaatsing ontbreekt. Kunt u aangeven binnen welk tijdsbestek na opdracht de proefplaatsing gerealiseerd en beoordeeld dient te worden? En geldt de goedkeuring van deze proefopstelling als uitgangspunt voor de uitvoering in de rest van het project?"

Antwoord:

Dit zal na gunning in afstemming gaan met de directie. Zie bestek 09.06.30. lid 91. De proefopstelling dient te voldoen aan hetgeen in het bestek vereist

is en geldt na goedkeuring als uitgangspunt voor het project.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

49

Onderwerp:

Revisietekeningen

Vraag:

Bestek 01.05.29 -> "Het bestek vereist het aanleveren van revisietekeningen en informatiemodellen conform RVB CAD Specificatie en RVB BIM Specificatie. Kunt u bevestigen dat deze verplichting beperkt blijft tot de elektrotechnische installaties, en dat bouwkundige modellering en revisie buiten de scope van de opdrachtnemer vallen?"

Antwoord:

Dit betreft artikel 01.05.10 (lid 29). Dit geldt alleen voor de installaties.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

50

Onderwerp:

Randverplichtingen

Vraag:

Bestek Algemeen -> "In het bestek worden tal van randverplichtingen opgelegd, zoals verslaglegging, weekrapportages, coördinatie met derden, schoonmaak, revisie, etc. zonder uitsplitsing in kostenposten.

Kunt u bevestigen dat deze taken binnen de reguliere elektrotechnische scope vallen, en zo niet, aangeven welke werkzaamheden afzonderlijk mogen worden opgevoerd als stelpost of meerwerk?"

Antwoord:

De genoemde taken die vallen binnen de werkzaamheden aan de beschreven installaties dienen aangehouden te worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

51

Onderwerp:

CAR-verzekering

Vraag:

Bestek 01.03.10 -> "Hier wordt een CAR-verzekering vereist met een eigen risico van maximaal €25.000 per schadegeval. Mag deze verzekering ook worden gedekt via een bestaande bedrijfsverzekering, mits deze qua dekking en voorwaarden gelijkwaardig is aan hetgeen in het bestek is gesteld?"

Antwoord:

Ja hier gaan we mee akkoord mits de bedrijfsverzekering duidelijkheid geeft dat de verzekeringen de dekking geeft zoals geëist. Of dit laatste met ander aanvullend bewijs wordt aangetoond.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
52

Onderwerp:
Prijzenblad

Vraag:

In het prijzenblad zien we geen vertaling van Artikel 1.4 lid 2 aanbestedingswet 2012. Kunt u het prijzenblad hier svp op aanpassen?

Antwoord:

Voor ons is onbekend wat u bedoeld met prijzenblad. Dit is niet meegeleverd /gepubliceerd en wij denken dat u bedoel Social Return, en dat is als bijlage toegevoegd, en dient door de opdrachtnemer na gunning te worden ingediend.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
53

Onderwerp:
Maatschappelijke impact

Vraag:

Volgens Artikel 1.4 lid 2 aanbestedingswet 2012 is er de verplichting om zoveel mogelijk maatschappelijke impact te creëren als aanbestedende dienst. Hoe kunt u hier invulling aangeven naast de 2% social return

verplichting?

Antwoord:

Met het project wordt beoogd het gebouw Westraven te verduurzamen (LED) welke zorgt voor minder energieverbruik. Daarnaast zijn in het bestek andere maatregelen beschreven zoals hergebruik van bouwstoffen en social return (5%). (LET OP er wordt in het bestek 5% gevraagd en niet zoals aangegeven in uw vraagstelling 2%).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.
54

Onderwerp:

Social return

Vraag:

In de aanbestedingsleidraad zien we social return 5% staan. In de praktijk wordt hier geen of nauwelijks invulling aangegeven. Kunt u een extra gunningscriterium social return toepassen inclusief een punten aantal zodat social return ook daadwerkelijk beloond wordt?

Antwoord:

U dient te voldoen aan besteksartikel 01.02.06/49. Het betreft een wettelijke verplichting waar geen beloning aan gekoppeld wordt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
55

Onderwerp:
Indexeringsclausule

Vraag:

Financieel -> In de aanbestedingsdocumenten wordt geen indexeringsclausule benoemd. Gezien de looptijd van de overeenkomst en de mogelijke prijsontwikkelingen in onder andere grondstoffen, transport en productie, stellen wij voor om een jaarlijkse prijsindexering toe te passen. Wij stellen voor om hiervoor de Consumentenprijsindex (CPI) van het CBS te hanteren, of – indien van toepassing – een specifieke materiaalprijsindex relevant voor de LED-verlichtingsbranche. De indexering kan jaarlijks plaatsvinden op basis van de meest recente cijfers, met als peildatum bijvoorbeeld 1 januari. Graag ontvangen wij uw reactie op dit voorstel en of er ruimte is om hierover afspraken vast te leggen in de overeenkomst."

Antwoord:

Nee, hier gaan wij niet mee akkoord, wijziging loonkosten en materiaalprijzen zijn niet verrekenbaar.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
56

Onderwerp:
Social return

Vraag:

Leidraad -> Hecht de opdrachtgever waarde aan het social return aspect? Is het in dat kader voor de opdrachtgever belangrijk dat er wordt samengewerkt

met bijvoorbeeld een sociale werkplaats.

Antwoord:

Social Return is een wettelijke verplichting, waar u aan dient te voldoen staat beschreven in besteksartikel 01.02.06/49.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

57

Onderwerp:

Safety Culture Ladder

Vraag:

"De SCL-verplichting vraagt om aantoonbare certificering binnen 90 dagen na gunning, terwijl het behalen van (zelfs trede 2) doorgaans een langere voorbereiding en audits vereist. Acht de aanbestedende dienst het realistisch dat bedrijven die reeds aantoonbaar veilig werken (bijv. met VCA**) alsnog op korte termijn extra certificeringskosten en administratieve lasten dragen, zonder meerwaarde voor de feitelijke projectveiligheid?"

Antwoord:

De veiligheidsladder is een gezamenlijk initiatief van opdrachtgevers én de branche. Dit gezamenlijk programma is ontwikkeld om structureel de integrale veiligheid van ontwerp, bouw en gebruik in de volle breedte van de ontwerp-, bouw- en technieksector te vergroten. Het Rijksvastgoedbedrijf geeft hier conform de gemaakte afspraken gevolg aan.

Voor deze opdracht hoeft u bij aanbesteding geen certificering te hebben. Ik verwijs u naar besteksartikel 01.06.19.09. Het houden van een Approved Self Assessment op het vereiste niveau binnen 90 dagen na de opdrachtverlening volstaat ook.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
58

Onderwerp:
Safety Culture Ladder

Vraag:

"De aanbestedende dienst verlangt minimaal trede 2 op de Safety Culture Ladder (SCL). Kan de aanbestedende dienst toelichten waarom deze eis proportioneel wordt geacht voor een project dat primair bestaat uit vervanging van installatietechniek binnen een bestaand gebouw, en waarvoor reeds VCA-certificering, V&G-plannen en RI&E verplicht zijn?"

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 57.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
59

Onderwerp:
Gelijkwaardigheid en kwaliteit van LMS-systemen

Vraag:

70.18.10-a -> "Hoe borgt de aanbestedende dienst de gelijkwaardigheid en kwaliteit van LMS-systemen gebaseerd op consumentenplatforms zoals het Chinese Tuya, waarvoor doorgaans geen professionele testrapporten of

integratiecertificaten met GBS/EMS-platformen worden verstrekt?"

Antwoord:

Gelijkwaardigheid dient aangetoond te kunnen worden, anders mag het product niet worden aangeboden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

60

Onderwerp:

LMS-componenten

Vraag:

70.18.10-a -> LMS componenten van bijvoorbeeld Chinese LMS platforms zijn doorgaans niet vrij verkrijgbaar in de markt. Wordt hiermee voldaan aan de eis dat armaturen en LMS-componenten publiek beschikbaar en vervangbaar moeten zijn, ook voor derden?

Antwoord:

Nee, want deze zijn dus niet vrij beschikbaar in de markt, verder punt 70.18.10.-a draait om software niet om componenten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
61

Onderwerp:
Beheersbaarheid LMS

Vraag:

70.18.10-a -> Hoe wordt bij deze aanbesteding geborgd dat het LMS ook op lange termijn (bijv. 10 jaar) beheersbaar blijft zonder afhankelijk te zijn van 1 partij?

Antwoord:

Door het toepassen van open of veelgebruikte communicatieprotocollen is het mogelijk om in de toekomst over te schakelen op componenten van andere fabrikanten of diensten af te nemen van verschillende systemintegrators.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
62

Onderwerp:
LMS-systemen

Vraag:

70.18.10-a -> Beschouwt de aanbestedende dienst LMS-systemen waarbij kritieke gegevens (zoals aansturing, aanwezigheidsdetectie en verlichtingsstatus) via niet-Europese cloudomgevingen lopen, zoals bijvoorbeeld Tuya, als gelijkwaardig binnen dit bestek?

Antwoord:

Nee, de besturing moet geheel lokaal worden uitgevoerd, toepassing van cloud platformen is niet toegestaan.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

63

Onderwerp:

DALI2 drivers

Vraag:

09.64.20-a -> Er wordt gevraagd om gecertificeerde DALI2 drivers. Mogen dit ook drivers zijn met een ander, draadloos, dimprotocol? Voorbeelden zijn Bluetooth Low Energy of Zigbee. De kwaliteit van de drivers is minimaal gelijkwaardig.

Antwoord:

Nee, Dali2 is dwingend voorgeschreven. Bestek dient aangehouden te worden en DALI2 drivers dienen toegepast te worden. Zie ook bestek 70.11.30-b.

De schakeling/regeling van de verlichting vindt plaats via de regeltechnische sturing (ruimteregelingen) alle hierop aangesloten armaturen moeten DALI-2 drivers bezitten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

64

Onderwerp:

Armaturenlijsten

Vraag:

We zien verschillen in de armaturenlijst en de inventarisatielijst. Kan opdrachtgever aangeven welke lijst er aangehouden kan worden?

Antwoord:

Uw vraag is onduidelijk: De armaturenlijst zijn de voorstellen van de reguliere armaturen, de inventarisatielijst is voor noodverlichting. Beide documenten dienen aangehouden te worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

65

Onderwerp:

Safety Culture Ladder

Vraag:

Bestek 01.06.19.09 -> hier wordt gevraagd om SCL trede 2. Indien SCL trede 2 verplicht is: Is het toegestaan om beroep te doen op een derde partij die wel beschikt over een geldig SCL trede 2 certificaat, om zo alsnog aan de eis te voldoen? En indien beroep op derden is toegestaan, geldt dan de eis dat het bewijs van een geldig SCL trede 2 certificaat uiterlijk 90 dagen na opdrachtverlening overlegd moet worden?

Antwoord:

Nee, dit is niet toegestaan. Als opdrachtnemer dient u te voldoen aan de veiligheidsladder. Een Approved Self Assessment volstaat ook. Op de website van de Governance code Veiligheid in de bouw vindt u meer informatie.

<https://gc-veiligheid.nl/tools/veiligheid-in-aanbesteding-via>.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

66

Onderwerp:

Safety Culture Ladder

Vraag:

Bestek 01.06.19.09 -> hier wordt gevraagd om SCL trede 2. Wij zijn VCA** gecertificeerd en begrijpen dat dit niet hetzelfde is als de Safety Culture Ladder (SCL). Wel merken wij op dat in veel aanbestedingen VCA** als standaard wordt geaccepteerd en dat het behalen en behouden van alle mogelijke certificeringen (zoals BRL, KOMO, ISO, VCA, SCL, PSO, etc.) voor inschrijvers niet altijd werkbaar is. Volstaat een VCA-certificering als gelijkwaardig alternatief voor SCL trede 2 voor deze aanbesteding, of is het behalen van SCL trede 2 daadwerkelijk een knock-out criterium?

Antwoord:

Als opdrachtnemer dient u te voldoen aan de veiligheidsladder. Een Approved Self Assessment volstaat ook. Op de website van de Governance code Veiligheid in de bouw vindt u meer informatie.

<https://gc-veiligheid.nl/tools/veiligheid-in-aanbesteding-via>.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

Onderwerp:

67 Bijlage 6.5 - Invulijst armaturen

Vraag:

Alternatieven zijn toegestaan, mits deze in een tabel worden ingevoerd. Daarnaast moet een .ldt-bestand met de UGR-tabel worden aangeleverd.
Is het toegestaan om de UGR-tabel ook los aan te leveren?

Antwoord:

Het fotometrische bestand moet voorzien zijn van een UGR-tabel. Daarnaast mag een UGR-tabel ook los (extra) aangeleverd worden indien aantoonbaar gerelateerd aan het specificatieblad en fotometrisch bestand van het armatuur.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

68

Onderwerp:

Proefplaatsting

Vraag:

Met de schouw werd er verteld dat er ook een proefplaatsing gedaan moest worden, voor welke datum staat deze gepland

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 48.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
69

Onderwerp:
Proefplaatsting

Vraag:
Om welke ruimte of welke armaturen zou de proefplaatsing gaan?

Antwoord:
Zie bestek, artikel 09.06.30 lid 91.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
70

Onderwerp:
Proefplaatsting

Vraag:
Moet de proefplaatsing ook met het nieuwe regelsysteem?

Antwoord:
De proefopstelling geldt voor de verlichtingsarmaturen en de lokale ruimtebediening die toegepast gaat worden.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

71

Onderwerp:

Certificaten

Vraag:

Dienen de monteurs die werkzaam gaan zijn bij jullie voorzien te zijn van een VOG?

Antwoord:

Is hier niet van toepassing.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

72

Onderwerp:

Certificaten

Vraag:

Voldoet Vca 1 ster ook als je niet met onderaannemers werkt.

Antwoord:

Nee, dit voldoet niet.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
73

Onderwerp:

Kabels

Vraag:

In het bestek staat bij optie 2 de bekabeling hergebruiken, verderop in het bestek staat BACnet MS/TP genoemd die toegepast dient te worden voor de busbekabeling. Zijn andere protocollen ook toegestaan? Gerenomeerde communicatie protocollen zoals MODbus IP en RTU, KNX, BACnet IP. Uitgaan dat vanaf de floormanagement de data via BACnet IP beschikbaar is.

Antwoord:

Is toegestaan, mits de gevraagde functionaliteit geleverd kan worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
74

Onderwerp:

Verlichting

Vraag:

Bij de rondgang is geconstateerd dat het ongeveer 3 sec duurt voordat de verlichting inschakeld, is dit acceptabel?

Antwoord:

De verlichting moet normaliter binnen 1 sec geschakeld worden, daarop het ontwerp baseren.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

75

Onderwerp:

Database

Vraag:

Klopt het dat we de NLFac print screens dienen te gebruiken voor de telling van de regelaars. Graag ontvangen wij de project database (backup) en een tellijst (uitdraai) van alle devices en veldapparatuur. Tijdens de rondgang is aangegeven dat deze lijsten gebruikt dienen te worden.

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 1.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

Onderwerp:

76

Afkortingen

Vraag:

In de configuratieschema's worden er op de verdiepingen (gekoppelt met blauwe lijnen) 3 afkortingen gebruikt, wat houden deze afkortingen in ZR, LR en KR

Antwoord:

Is ons niet bekend. Voor de prijsvorming ook niet relevant.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

77

Onderwerp:

Kabels

Vraag:

Is de bestaande LON en Dali bekabeling nog volledig functioneel en betrouwbaar? (geen kabelbreuken etc.)

Antwoord:

Daar mag u vanuit gaan.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
78

Onderwerp:
Tekeningen

Vraag:

Graag ontvangen we de revisie tekeningen van de montageplaten en documentatie van de huidige installatie Sysmik LCU, Philips light manager, Sysmik LCS remote IO enz.

Antwoord:

De beschikbare documentatie is reeds geleverd, meer is niet beschikbaar.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
79

Onderwerp:
Kleuren

Vraag:

Op de print screens van NLFacilities staan verschillende regelaars groen, rood en heel veel wit aangeduid. Kunnen jullie aangeven wat deze kleuren betekenen

Antwoord:

Status van de regelaars.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

80

Onderwerp:

Foto

Vraag:

Foto van de vloergoot met de afmetingen (bijv. Rolmaat of duidelijke schets) van verschillende devices zoals verlichting, klimaat, zonwering, VAV regelaar etc.

Antwoord:

De foto wordt niet verstrekt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

81

Onderwerp:

Vloer

Vraag:

Is de vloerbedekking gelijkmatig of uitneembaar is er onder de vloerbedekking een luik of vloertegel (computervloer) aanwezig om bij de de goot te kunnen komen?

Antwoord:

De vloerbedekking is uitgevoerd als losse vloertegels gelegd op computervloertegels.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

82

Onderwerp:

Foto

Vraag:

Foto met de afmetingen (bijv. Rolmaat of duidelijke schets) van kabelgoot boven het plafond van verschillende devices zoals verlichting, klimaat etc.

Antwoord:

De foto wordt niet verstrekt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

83

Onderwerp:

Afmetingen

Vraag:

Is de bestaande opzet van de regeling per stramien of per ruimte opgezet?

Indien stramien wat zijn hier de afmetingen van?

Antwoord:

Over het algemeen per stramien. Vanuit de revisie van het GBS NLFac is het totale aantal regelingen, sensoren en dergelijke te halen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

84

Onderwerp:

Ruimte

Vraag:

Moet de opzet per stramien of per ruimte uitgevoerd worden?

Antwoord:

Huidige opzet overnemen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

Onderwerp:

85

Tekeningen

Vraag:

Graag ontvangen we de gedetailleerde revisie van de Priva-verdieping , inclusief een technisch overzicht met regelaars en bekabeling. Minimaal bestaand uit: de hardware, veldapparatuur, plattegrond met kabel trace en geplaatste aantallen hardware? (foto van de pilot verdieping boven het plafond van geplaatste ruimteregelaar)

Antwoord:

De beschikbare documentatie is reeds geleverd, meer is niet beschikbaar. Een foto van een regelaar boven een plafond levert ons inziens geen meerwaarde.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

86

Onderwerp:

Gunning

Vraag:

Op basis van welke criteria gaat RVB optie 1 of optie 2 vergelijken?

Antwoord:

O.b.v. laagste prijs.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
87

Onderwerp:
Masterplan

Vraag:

Waar geldt het masterplan voor? Bijvoorbeeld alleen verlichting?

Antwoord:

In het Masterplan worden bepaalde gedeelten verbouwd, daarom hoeft op die plaatsen de verlichting niet vervangen te worden in het kader van dit project.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
88

Onderwerp:
Aansturing

Vraag:

Wat is de aansturing van de bestaande te handhaven servomotoren?

Antwoord:

0-10V

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
89

Onderwerp:
Bijlage 6.2 Armaturenlijst

Vraag:

1. Wij gaan ervan uit dat er vanuit de Adviseur Deerns een voorstel komt voor de vervangende armaturen van de types die niet op Bijlage 6.2 Armaturenlijst staan, maar wel voorkomen op de lijst "Inventarisatie armaturen (vraag 6).xlsx", zoals deze is meegezonden met het Proces Verbaal van het locatiebezoek op 10 April jl.

Antwoord:

Er wordt vanuitgegaan dat alle armaturen welke niet in de armaturenlijst (bijlage 6.2) zitten maar wel in de "inventarisatie armaturen(vraag6) .xlsx" staan, niet binnen de scope van dit project vallen. Indien in de uitvoering blijkt dat er toch een extra armatuurtype nodig is dan zal de adviseur hiervoor een voorstel doen en zijn de kosten voor de extra armaturen door de opdrachtnemer verrekenbaar.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
90

Onderwerp:
Bijlage 6.1 Rijkswaterstaat Westraven PvE Vervangingsvoorstel Demarcatie

Vraag:

2. Wij gaan ervan uit dat de demarcatie zoals aangegeven in Bijlage 6.1 Rijkswaterstaat Westraven PvE Vervangingsvoorstel leidend blijft voor wat betreft de te vervangen armaturen.

Antwoord:

Het uitgangspunt van deze opdracht is de demarcatie zoals aangegeven in bijlage 6.1.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

91

Onderwerp:

Bijlage 6.2 Armaturenlijst

Vraag:

3. Wij gaan ervan uit dat indien er alleen armaturen worden aangeboden zoals voorgeschreven door de Adviseur Deerns op Bijlage 6.2 Armaturenlijst, er bij de inschrijving geen ingevulde Excellijst Bijlage 6.5 – Invullijst Armaturen hoeft te worden meegeleverd.

Antwoord:

De lijst dient enkel teruggestuurd te worden met de bevestiging erin aangegeven dat de armaturen overgenomen worden (zie regel 10-16 van document) inclusief regels 21 tot 28.

Deze bijlage dient dus wel ondertekend ingediend te worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
92

Onderwerp:
Noodverlichting

Vraag:

4. Bijlage 6.1 Rijkswaterstaat Westraven PvE Vervangingsvoorstel pag. 2 “Armatuuren die nu zijn voorzien van noodverlichting dienen in de nieuwe situatie ook te worden voorzien van een decentrale noodunit.” Deze zinsnede is strijdig met zinsneden in het bestek artikel 70.11.30-c-0 “Het beleid van RVB is om de vluchtwegverlichting niet meer te integreren in de algemene ruimteverlichting. Dit is in dit artikel verder beschreven.” en “Deze noodverlichtingsarmaturen (en dus ook vluchtwegverlichting) maken geen deel uit van de algemene verlichting.” Wat aan te houden?

Antwoord:

Voor de noodverlichting is een nieuwe bijlage 6.8 meegestuurd met deze nota, hierin staat beschreven hoe de noodverlichting gewijzigd wordt naar separate noodverlichting. Dit document is leidend.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
93

Onderwerp:
5. Bijlage 6.1 Rijkswaterstaat Westraven PvE Vervangingsvoorstel pag. 7
Relevante licht technische eisen

Vraag:

5. Bijlage 6.1 Rijkswaterstaat Westraven PvE Vervangingsvoorstel pag. 7

Relevante licht technische eisen.

Op dit moment is het pand voorzien van Philips Worklight. De kleurtemperatuur van de verlichting in de kantoren is afhankelijk van het tijdstip op de dag. Komt deze regeling te vervallen of moet dit terugkeren? Indien het laatste, is hier door de Adviseur rekening mee gehouden met de selectie van de vervangende armaturen/ retrofit kits? Indien nee, kunnen we dan een nieuwe selectie ontvangen die wel voldoet?

Antwoord:

Dit dient te vervallen en armaturen met één vaste kleurtemperatuur dienen terug geplaatst te worden conform bijlage 6.1.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

94

Onderwerp:

Algemeen

Vraag:

Mag/kan er gebruik worden gemaakt van de aanwezige installaties op de verdiepingen voor warmte, water, riool, elektra, koffiemachines en sanitair ?

Antwoord:

In goed overleg met de gebruiker is dat mogelijk. Maar er wordt verwacht kleding te dragen met de naam.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
95

Onderwerp:
Algemeen

Vraag:

Mogen leegstaande ruimtes worden gebruikt als werkplaats om de armaturen op locatie om te bouwen?

Antwoord:

Dit zal met de gebruiker gecommuniceerd worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
96

Onderwerp:
Precario

Vraag:

8. Bestek pag. 6 art. 01.02.06-39 precario: mogen wij er van uitgaan dat alle benodigde ruimte op het terrein beschikbaar is voor materiaal- / personeelshuisvestingen en afval containers benodigd voor de werkzaamheden en er geen sprake is van precario?

Antwoord:

Met de gebruiker is afgesproken dat er ruimte beschikbaar is om eventueel materiaal op te kunnen slaan en containers te plaatsen. Dit in goed overleg met de gebruiker.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

97

Onderwerp:

Oplevertermijn

Vraag:

9. Bestek pag. 10 art. 01.02.28-01 De oplevertermijn wordt gesteld op 12 maanden na start werk. Buiten het feit dat dit erg optimistisch gedacht is vragen wij aandacht voor het volgende. Hoe om te gaan met vertraging die zou kunnen optreden doordat de voorgeschreven leveranciers de voorgeschreven armaturen niet tijdig (levertijd maximaal 1 maand) kunnen leveren en daardoor de termijn van 12 maanden niet gehaald kan worden? Is door de Adviseur Deerns reeds afgestemd met de voorgeschreven leveranciers dat de voorgeschreven armaturen tijdig (levertijd maximaal 1 maand) geleverd kunnen worden?

Antwoord:

Indien er door de voorgeschreven leveranciers armaturen aantoonbaar niet tijdig geleverd kunnen worden én dit leidt tot een vertraging, zal hier in redelijkheid en billijkheid mee om worden gegaan.

Zie ook vraag 149: De nieuwe oplevertermijn bedraagt 18 maanden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
98

Onderwerp:
Bouwkundig werk

Vraag:

10. Bestek pag. 11 art. 01.02.10-90 staat vermeld “bouwkundig werk”, mogen we aannemen dat dit een “copy-paste” fout is, gezien er geen bouwkundige werkzaamheden op pag. 2 art. 00.01.01-01 worden omschreven?

Antwoord:

In dit artikel dient "bouwkundig werk" gelezen te worden als het "werk".

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
99

Onderwerp:
Revisie

Vraag:

Bestek pag. 11 art. 01.02.10-91 staat vermeld: “RVB Revisie Standaard 2024 (RRS-2024-01) [Let op: dit is nog niet bestaand], of”. Hoe om te gaan met de zinssnede “dit is nog niet bestaand”?

Antwoord:

De zin "[Let op: dit is nog niet bestaand]" komt te vervallen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

100

Onderwerp:

garantie-/onderhoudstermijn

Vraag:

Bestek pag. 11 art. 01.02.11-01 Er wordt een garantie-/onderhoudstermijn gevraagd van 5 jaar op armaturen. Hoe geldt dit voor retrofit Armaturen. Deze zijn in de basis al achttien jaar oud, het lijkt ons redelijk om hier te mogen stellen dat de garantie in dat geval alleen geldt op de nieuw aangebrachte onderdelen in de geretrofite armaturen en het onderhoud op de geretrofite armaturen als geheel. Is dit correct?

Antwoord:

Armaturen welke binnen scope vallen zullen niet vervangen worden met retrofit lichtbronnen. Armaturen welke voorzien zijn van een retrofit vallen of buiten scope of worden volledig vervangen voor een nieuw ledarmatuur of worden aanwezige armaturen omgebouwd (refurbishment). Bij refurbishment worden de elektrotechnische onderdelen van het bestaande armatuur verwijderd en word de behuizing voorzien van nieuwe vaste ledlichtbron en bijbehorende driver. Garantie geldt voor alle nieuw aan te brengen componenten en bijbehorende installatiewerken. De aannemer dient bij aanvang van het werk een nulmeting uit te voeren om te beoordelen welke armaturen omgebouwd/gere refurbished te worden en welke armaturen hiervoor niet in aanmerking komen doordat deze te veel beschadigd zijn. De uitkomsten uit de nulmeting dienen gedeeld te worden met de opdrachtgever.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
101

Onderwerp:
nulmeting

Vraag:

Bestek pag. 12 art 01.02.17.06 nulmeting: na opdracht waaruit blijkt welke armaturen worden gerefurbished en welke worden afgevoerd. Is het duidelijk hoe men in de huidige prijsvorming deze onzekerheid meeneemt?

Antwoord:

Dit zal op een later moment verrekend worden op basis van de prijs van een nieuw vervangend armatuur (zie ook vraag 35).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
102

Onderwerp:
fabrieksgarantie

Vraag:

Bestek pag. 14 art. 01.02.22-01 Er wordt een fabrieksgarantie geëist van 5 jaar op armaturen. Hoe geldt dit voor retrofit Armaturen. Deze zijn in de basis al achttien jaar oud, het lijkt ons redelijk om hier te mogen stellen dat de fabrieksgarantie in dat geval alleen van toepassing is op de nieuw aangebrachte onderdelen in de geretrofitte armaturen. Is dit correct? Tevens gaan wij ervan uit dat de adviseur Deerns reeds gecontroleerd heeft of de geëiste fabrieksgarantie bij de voorgeschreven armaturen mogelijk is. Is dit correct? Indien niet, dan gaan wij ervan uit dat dit artikel komt te vervallen

Antwoord:

Zie antwoord vraag 100.

Refurbishments vormen nieuw armatuur met bijbehorende wettelijke productgaranties.
(Mechanische) onderdelen van huidige armaturen die behouden blijven vallen buiten de productgaranties. De geëiste garanties zijn mogelijk op de voorgeschreven armaturen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

103

Onderwerp:

gedetailleerd werkplan

Vraag:

Bestek pag. 14 art. 01.02.26: Wij lezen dat wij een gedetailleerd werkplan en algemeen tijdschema opstellen en daarin de werkzaamheden van derden gecoördineerd moeten opnemen. Daarnaast lezen wij op pag. 15 in art. 01.02.31-02 dat wij in elkaar grijpende werken coördineren en in elkaar grijpende werken vanuit het masterplan worden door de aannemer van het masterplan worden gecoördineerd, echter dat wordt later in de markt gezet. Op pag. 15 in art. 01.02.31-19.3 lezen we dat we slechts medewerking verlenen in het tot stand komen van het algemeen tijdschema en het gedetailleerd werkplan, dat lijkt ons tegenstrijdig. Op pag. 15/16 in art. 01.02.31-19.2 staat omschreven dat de coördinator belast is met het verzorgen van het afstemmen van de werkzaamheden. Graag verduidelijking wie de coördinator levert en wie de samenstelling van de bedoelde plannings verzorgt incl. de handtekeningen van alle bijbehorende partijen.

Antwoord:

De opdrachtnemer van dit bestek is verantwoordelijk voor de coördinatie met het masterplan. De raakvlakken zijn echter beperkt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
104

Onderwerp:
Masterplan Cepezed

Vraag:

Bestek pag. 15 art. 01.02.21-02 staat dat indelingen van ruimte verandert kunnen worden, wanneer wordt dit bij ons bekend gemaakt?

Antwoord:

Dit artikel is bij ons niet bekend. Bedoeld wordt 01.02.31 (lid 02) deze wijzigingen zijn nog niet bekend en worden pas na gunning bekend. De demarcatie tussen dit project en het masterplan is weergegeven in de bijlagen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
105

Onderwerp:
Coördinatie

Vraag:

Bestek pag. 15 art. 01.02.31-19.1: Wij lezen dat er bij de uitvoering van het werk diverse partijen betrokken zijn en zo ook derden op of in nabijheid van het werk. We zouden graag een opgave van bedrijfsnamen en disciplineverantwoordelijkheid van deze partijen bevestigd zien.

Antwoord:

De andere partijen zijn nog niet bekend. Indien later door aanwezigheid van andere partijen uitloop ontstaat, dan zal dit in redelijkheid en billijkheid beoordeeld worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.
106

Onderwerp:

Meerwerk regeling

Vraag:

Bestek pag. 17 art. 01.02.35-0 meerwerk regeling: Onafhankelijk van de grote van de meer/minderwerksom, is het mogelijk dat het in opdracht gegeven wordt (en dan ook binnen de geldende betalingstermijn betaald wordt) tijdens de geldende fase van het werk?

Antwoord:

Als er een meerwerk komt houdt dit in, dat er eerst goedkeuring van de opdrachtgever nodig is, voordat er opdracht gegeven wordt. Dit gebeurt aan de hand van een signaleringslijst. Per Meer- of Minderwerk, wordt er een aparte opdracht verstrekt, waarop gefactureerd kan worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
107

Onderwerp:
termijnregeling

Vraag:

Bestek pag. 17/18 art. 01.02.40-0 termijnregeling: Is het mogelijk dat de termijnen die voorgesteld zijn in het bestek veranderd worden in 20 termijnen van 5% waarvan de laatste de oplevertermijn is en daarnaast een aanbetaling van 2 termijnen (advanced payment) bij opdrachtverstrekking ter beperking van financieringskosten. deze advanced payment wordt vervolgens bij iedere termijn voor 5% in mindering gebracht. indirecte kosten t.b.v. engineering en werkvoorbereiding dienen eveneens onderdeel te zijn van de in gebrachte waarde. desgewenst voor deze advanced payment een separate bankgarantie verstrekken die afbouwend is pro rato aflossing.

Antwoord:

Uw voorstel wordt niet overgenomen.

Wel heeft het RVB in het bestek abusievelijk een termijn van 5% na de opleveringstermijn staan. Dit is niet toegestaan bij het hanteren van een bankgarantie.

Daarom wordt besteksartikel 01.02.40/02 Betaling in termijnen als volgt aangepast:

Indien het tijdschema

De termijnen zijn:

De eerste t/m de vijfde termijn 20%.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
108

Onderwerp:
risicoverrekening

Vraag:

Bestek pag. 18 art. 01.02.40-14: Is de risico verrekening van toepassing cfm de structurele index van BDB?

Antwoord:

De inschrijving dient prijs vast te zijn tot einde werk. Lid14 uit het genoemde artikel komt te vervallen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

109

Onderwerp:

In gebreke blijven opdrachtgever

Vraag:

Bestek pag. 19 art. 01.02.45-9 Wij gaan ervan uit dat de rest van de tekst uit paragraaf 45, lid 2 van de UAV 2012 wel van toepassing blijft.

Antwoord:

Ja, dat is correct.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.
110

Onderwerp:
CAR en eigen risico

Vraag:

Bestek pag. 20 art. 01.03.10-01 Het eigen risico is voor de aard van de werkzaamheden (alleen E en M&R techniek) hoog. Daarnaast vinden we een verzekerde waarde van €2.500.000,- t.a.v. van zaak- en letselschade incl. daaruit vloeiend gevolgschade laag, wij vinden het afsluiten van een CAR verzekering meer op zijn plaats bij OG en verzoeken dan ook om het bestek hierop aan te passen en gebaseerd op een eigen risico van €5.000,-. Wij kunnen geen onbeperkte aansprakelijkheid aanvaarden voor niet door verzekering vergoedde bedragen boven het eigen risico.

Antwoord:

Een CAR-verzekering met een lager eigen risico is toegestaan, binnen de grens van het bestek die aangeeft dat het eigen risico van de aannemer niet meer dan €25.000 mag bedragen. De keuze voor een eigen risico van €5.000 is dus toegestaan. U als opdrachtnemer moet zich verzekeren voor schade waarvoor u aansprakelijk bent.

De verzekerde waarde van €2.500.000,- voor zaak- en letselschade, inclusief gevolgschade, is standaard voor dit soort projecten. Het is een minimale waarde, indien u het als te laag beschouwt, is het toegestaan dat u voor een hogere waarde de risico's verzekert.

Wat betreft onbeperkte aansprakelijkheid: Aansprakelijkheid is niet onbegrensd. Het recht en de wet stellen grenzen aan de aansprakelijkheid, bijvoorbeeld door de vereisten van toerekenbaarheid en causaliteit.

Daarnaast kan gelden redelijkheid en billijkheid, contractuele afspraken hierover en specifieke wetgeving.

We vinden het belangrijk dat u zich adequaat verzekert tegen risico's die kunnen optreden.

De kosten voor deze verzekering kunnen in de aanneemsom worden opgenomen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr. 111
Onderwerp: afzonderlijke delen van het werk

Vraag:

Bestek pag. 20 art. 01.03.10-03: Is er sprake van delen van het werk die als afzonderlijk werk worden beschouwd?

Antwoord:

Nee, hier geen sprake van.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr. 112
Onderwerp: verrekening wijziging kosten en prijzen

Vraag:

Bestek pag. 21 art. 01.04.10-0: wij willen dit art. graag geschrapt zien op het vlak van onze toeleveranciers, omdat in de huidige onzekere tijden met handels- en fysieke oorlogsdreigingen, een dergelijk risico met mogelijke kostenaanpassingen van onze beoogde en of gecontracteerde toeleveranciers niet aanvaardbaar is en onvoldoende zal zijn afgedekt door de BDB indexering.

Antwoord:

Dit artikel blijft gehandhaafd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

113

Onderwerp:

planning

Vraag:

Bestek pag. 27 art. 05.00.24-0 Is het soms de bedoeling dat de aannemer van het bestek zelf bij de inschrijvingsdocumenten een planning maakt en aangeeft wanneer en waar gebieden ontruimd zijn van personeel en meubilair?

Antwoord:

Dit dient een planning op hoofdlijnen te zijn. Na gunning dient een gedetailleerde planning gemaakt te worden in overleg met de opdrachtgever.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

114

Onderwerp:

minimale aderdoorsnede

Vraag:

Bestek pag. 55 art. 09.60.10-b-1.3 “bedrading voor veldapparatuur en opnemers minimaal 1 mm²” Het is gangbaar om deze componenten aan te sluiten met 4x0,8 mm² en dat zal in dit pand ook op grote schaal gebeurd zijn. Ook producenten van kabels spelen hierop in met hun standaard gamma. Daarnaast hebben aandrijvingen standaard een aansluitsnoer met

aders 4x0,75 mm². Ook alle in het pand aanwezige LON en DALI bekabeling heeft aderdoorsnedes kleiner dan 1 mm².

In een nieuwbouwproject zetten wij al vraagtekens bij zo'n eis, maar in een bestaand pand van 18 jaar oud vragen wij ons af wat hiervan de meerwaarde is. Gedacht vanuit duurzaamheid en circulariteit is het dan niet veel verstandiger om zo veel mogelijk van de bestaande halogeenvrije bekabeling opnieuw te gebruiken ook al zijn de aderdoorsnedes kleiner dan 1 mm² en bij nieuw aan te leggen M&R bekabeling de aderdoorsnedes zo klein mogelijk te houden? De aderdoorsnede is tenslotte afhankelijk van de belasting en lengte van de kabel en wordt daarop geselecteerd. In hoeverre is deze eis relevant en hoe wordt hier mee omgegaan?

Antwoord:

De eis van minimaal 1 mm² geldt alleen voor nieuw aan te brengen bekabeling.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

115

Onderwerp:

vrije ruimte boven armaturen

Vraag:

Bestek pag. 63 art. 09.64.30-a-1 Algemeen

“Boven en om deze armaturen moet voldoende ruimte zijn voor de afvoer van de warmte geproduceerd door de LED-lichtbron. Hiervoor dienen minimaal de voorschriften van de fabrikant gevolgd te worden.” Aangezien het hier om bestaande bouw gaat vragen wij ons af hoe hier mee om te gaan. Er kan van ons niet verwacht worden andere installaties als bijvoorbeeld luchtkanalen e.d. te gaan verplaatsen omwille van de plaats van een armatuur. Wij verwachten dat opdrachtgever en Adviseur hier naar redelijkheid en billijkheid handelen. Is dit correct?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 117.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

116

Onderwerp:

verlichtingsregeling

Vraag:

Bestek pag. 68 art. 68.11.69-c-1 verlichtingsregeling. Op dit moment is het pand voorzien van Philips Worklight. De kleurtemperatuur van de verlichting in de kantoren is afhankelijk van het tijdstip op de dag. Komt deze regeling te vervallen of moet dit terugkeren? Indien het laatste, is hier door de Adviseur rekening mee gehouden met de selectie van de vervangende armaturen/ retrofit kits? Indien nee, kunnen we dan een nieuwe selectie ontvangen die wel voldoet?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 93.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

Onderwerp:

117

refurbishen armaturen

Vraag:

Bestek pag. 88 e.v. art 70.11.30-a-0 Refurbishen van armaturen

“Alle armaturen moeten op een dusdanige manier geïnstalleerd worden, zodat altijd aan de voorschriften van de fabrikant kan worden voldaan m.b.t. warmte-afgifte van het armatuur (vrije ruimte).” Aangezien het hier om bestaande bouw gaat vragen wij ons af hoe hier mee om te gaan. Er kan van ons niet verwacht worden andere installaties als bijvoorbeeld luchtkanalen e. d. te gaan verplaatsen omwille van de plaats van een armatuur. Wij verwachten dat opdrachtgever en Adviseur hier naar redelijkheid en billijkheid handelen. Is dit correct?

“Bij oplevering moeten alle armaturen en overige componenten voorzien zijn van een geldende CE-markering.” Aangezien het hier om door derden en niet door de fabrikant aangepast armaturen behelst, vragen wij ons af of een CE-markering op gerefabriceerde armaturen überhaupt mogelijk is. Is dit door de Adviseur onderzocht? En zo ja, wat was de uitkomst van dat onderzoek en kan dat onderzoek met ons gedeeld worden? Zo nee, dan gaan wij ervan uit dat deze eis komt te vervallen.

Antwoord:

Hier wordt in alle redelijkheid en billijkheid gehandeld. Wel dient er gecontroleerd te worden of aan de eisen van de fabrikant voldaan kan worden met betrekking tot warmte-afgifte. Indien dit niet volgens eisen van de fabrikant gaat dient dit afgestemd te worden met de directie en zal bekeken worden hoe dit opgelost moet worden.

Alle refurbishment armaturen dienen voorzien te worden van een CE-keurmerk. De fabrikant is hier verantwoordelijk voor. Alle partijen welke voorgeschreven staan in het bestek, hebben aangegeven dat zij dit verzorgen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

Onderwerp:

118

Noodverlichting

Vraag:

Bestek pag. 89 e.v. art 70.11.30-c-0

NOODVERLICHTINGSINSTALLATIE ALGEMEEN

“Het beleid van RVB is om de vluchtwegverlichting niet meer te integreren in de algemene ruimteverlichting. Dit is in dit artikel verder beschreven.”

Deze zinssnede is in strijd met hetgeen vermeld staat op pagina 6 van Bijlage 6.1 Rijkswaterstaat Westraven PvE Vervangingsvoorstel. Daar staat namelijk geschreven: “Armatuuren die nu zijn voorzien van noodverlichting dienen in de nieuwe situatie ook te worden voorzien van een decentrale noodunit.” Wat moeten we aanhouden?

Hetzelfde geldt voor de zinssnede bovenaan pagina 90:

“Deze noodverlichtingsarmaturen (en dus ook vluchtwegverlichting) maken geen deel uit van de algemene verlichting.” Ook dit is in strijd met hetgeen vermeld staat op pagina 6 van Bijlage 6.1 Rijkswaterstaat Westraven PvE Vervangingsvoorstel. Ook hier de vraag, wat moeten we aanhouden?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 92.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

119

Onderwerp:

signaalbekabeling ESM

Vraag:

Bestek pag. 92 art. 70.11.30-d-0 ”Indien nodig dient de benodigde (signaal) bekabeling te worden aangelegd voor de aansluiting op ESM (2-kernen twisted pair (0.5 -1.5 mm²))” deze zinssnede is strijdig met hetgeen vermeld staat in art. 09.60.10-b -1.3“bedrading voor veldapparatuur en opnemers minimaal 1 mm²” Wat aan te houden?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 114.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

120

Onderwerp:

CE markering gerefurbishte armaturen

Vraag:

Bestek pag. 97 art. 70.81.10-5 “Toegepaste (refurbishment) armaturen moeten altijd voorzien zijn van een CE-keurmerk voor het gehele armatuur+lichtbron.” Aangezien het hier om door derden en niet door de fabrikant aangepast armaturen behelst, vragen wij ons af of een CE-markering op gerefurbishte armaturen überhaupt mogelijk is. Is dit door de Adviseur onderzocht? En zo ja, wat was de uitkomst van dat onderzoek en kan dat onderzoek met ons gedeeld worden? Zo nee, dan gaan wij ervan uit dat deze eis komt te vervallen.

Antwoord:

Zie antwoord vraag 117: alle refurbishment armaturen dienen voorzien te worden van een CE-keurmerk. De fabrikant is hier verantwoordelijk voor. Alle partijen welke voorgeschreven staan in het bestek, hebben aangegeven dat zij dit verzorgen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek

Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
121

Onderwerp:
voeding ruimtebediening

Vraag:

Bestek pag. 103 art. 78.11.11-a.0 optie 2. De huidige ruimtebedieningen zijn voorzien van batterijen en hebben geen vaste voeding. Is het toegestaan om de nieuwe ruimtebedieningen uit te voeren met batterijen / harvesting technology? Zo niet, dan gaan wij ervan uit dat we voor de zakleidingen, al naar gelang de situatie ter plaatse, gebruik mogen maken van P25 of K25 gootjes.

Antwoord:

Batterijen dan wel harvesting technologie is niet toegestaan. Zakleidingen mogen toegepast worden, waar mogelijk achter de demontabele wandbeplating.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
122

Onderwerp:
Communicatieprotocol

Vraag:

Bestek pag. 112 art. 78.51.33-a.0 Wij gaan ervan uit dat de bestaande LON temperatuurregelaars hergebruikt mogen worden en het hierdoor tevens toegestaan is om naast BACnet MS/TP, ook LON toe te passen als communicatie protocol. Is dit correct?

Antwoord:

Dat is correct.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

123

Onderwerp:

Bestek 09.02.70

Vraag:

Wij hebben van u een ontwerp ontvangen, dat wij dienen te verwerken in onze aanbieding. Voor dit ontwerp moeten lichtberekeningen worden opgesteld. Indien uit deze berekeningen aanvullende werkzaamheden volgen, gaan wij ervan uit dat wij deze als meerwerk mogen opvoeren. Kunt u bevestigen dat u hiermee akkoord gaat?"

Antwoord:

Het maken van de lichtberekeningen valt onder het bestek. Indien uit de lichtberekeningen blijkt dat de eisen niet gehaald kunnen worden met het voorgeschreven aantal armaturen dan komen de aanvullende werkzaamheden+armaturen voor verrekening in aanmerking. Indien uit de lichtberekening volgt dat een hogere of lagere lichtstroom per armatuur (binnen de armatuurfamilie) noodzakelijk is, dan is dit niet verrekenbaar.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
124

Onderwerp:
Bestek 01.02.31

Vraag:

U benoemd in het bestek dat aannemer werkzaamheden dient te coördineren, ook voor het "Masterplan". Dit heeft voor de aannemer veel impact en achten wij dit een wezenlijk risico. Wij kennen de inhoud van dit project niet. Ook kunnen wij nu niet inschatten hoeveel werkzaamheden hiervoor vereist zijn. Mogen wij ervan uitgaan dat de aannemer niet verantwoordelijk wordt gehouden voor vertragingen en eventueel extra kosten hiervoor, en is er ook termijnverlenging mogelijk?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 105.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
125

Onderwerp:
planning

Vraag:

Om een goede planning op stellen is het echter belangrijk om te weten of de verdiepingen voorafgaand aan de start van het werk leeg opgeleverd zijn. Kunnen wij ervan uit gaan dat de verdiepingen waar de werkzaamheden plaats vinden leeg worden opgeleverd (zonder meubilair)?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 13.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

126

Onderwerp:

Model Bankgarantie

Vraag:

Het is voor inschrijver noodzakelijk dat er een einddatum op de bankgarantie staat.

Bent u bereid dit toe te voegen aan de bankgarantie?

Antwoord:

Nee, hiertoe zijn wij niet bereid. De bankgarantie mag uitdrukkelijk geen expiratedatum bevatten. Anders wordt deze door ons niet geaccepteerd. De bankgarantie blijft van kracht totdat de aannemer aan alle verplichtingen heeft voldaan.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

127

Onderwerp:

bestek 70.81.10

Vraag:

In het paragraaf staat dat er op plaatsen waar kleinere armaturen terugkomen dan de huidige armaturen dient waar nodig de bouwkundige situatie hersteld te worden (schilder-/stucwerk) conform de procedure in artikel 00.02.31." Dat is gezien de omvang van het project niet in te schatten. Kunt u hiervoor een stelpost opgeven?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 47.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

128

Onderwerp:

Bestek 70.13.50-a

Vraag:

In het bestek staat dat er diverse lichtmetingen dienen te worden uitgevoerd. hoeveel lichtmetingen dient men uit te voeren in het gebouw? Kunt u de ruimtes geven waar lichtmetingen uitgevoerd dienen te worden?

Antwoord:

Bij oplevering dient er een lichtmeting uitgevoerd te worden. Hier dient ten minste 1 representatieve ruimte per typical gemeten te worden. In overleg met de directie worden de representatie ruimten per typical na gunning bepaald .

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
129

Onderwerp:
Bestek 01.02.42

Vraag:

De boete is vastgesteld op 750 euro per dag, Wat wij aan de hoge kant beschouwen gezien de opleveringstermijn binnen 12 maanden. Wij stellen voor de hoogte van de boete per dag aan te passen naar 250 euro per dag met een maximum van 0,5% van de aannemingsom, gaat u hiermee akkoord?

Antwoord:

Besteksartikel 01.02.42/09 zal worden gewijzigd naar:
'De korting zoals bedoeld in paragraaf 42, lid 2 van de UAV, bedraagt per dag: Euro: 400'. met een maximum van 0,5% van de aannemingsom.

Besteksartikel 01.02.08/01 wordt als volgt gewijzigd:
De termijn waarbinnen het werk moet worden opgeleverd bedraagt in:
kalendermaanden: 18 maanden na start werk, datum startdatum als vermeld in de opdrachtbrief.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
130

Onderwerp:
Bestek 01.02.43 / 01.02.45

Vraag:

Paragraaf 43a, lid 8 van de UAV 2012 is niet van toepassing en er wordt afgeweken van paragraaf 45 lid 2. In deze artikelen staan een aantal mogelijk

acties voor opdrachtnemer wanneer opdrachtgever zijn verplichtingen niet nakomt. Het is voor inschrijver niet acceptabel dat deze zekerheden komen te vervallen: Opdrachtgever heeft dit (als overheidspartij) zelf in de hand. Wij achten het redelijk dat in ieder geval een van deze zekerheden gehandhaafd blijft. Gaat u hiermee akkoord?

Antwoord:

Nee hier gaan wij niet mee akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

131

Onderwerp:

Bestek 01.03.10

Vraag:

Opdrachtgever vraagt een CAR verzekering en een aparte aansprakelijkheidsverzekering af te sluiten voor de duur van het werk, echter beschikt Opdrachtnemer over een doorlopende CAR verzekering en een doorlopende aansprakelijkheidsverzekering. Kan Opdrachtgever bevestigen dat Opdrachtnemer geen aparte verzekeringen dient af te sluiten voor het betreffende werk?

Antwoord:

Ja hier gaan we mee akkoord mits de doorlopende CAR verzekering en aparte aansprakelijkheidsverzekering duidelijkheid geeft dat de verzekeringen de dekking geeft zoals geëist. Of dit laatste met ander aanvullend bewijs wordt aangetoond.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

132

Onderwerp:

Bestek 01.02.12

Vraag:

Opdrachtgever legt met haar afwijking op paragraaf 12 UAV alle eventuele gevolgen van een wellicht niet afdoende oplevering bij opdrachtnemer neer, dit acht opdrachtnemer niet redelijk. Is opdrachtgever bereid om aan haar afwijking op de lid 1 toe te voegen na 'ontdekt': 'en redelijkerwijs niet ontdekt hadden kunnen worden'?

Antwoord:

Passage in 01.02.12 blijft gehandhaafd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

133

Onderwerp:

Bijlagen Verlichting

Vraag:

Graag ontvangen wij van u de aantallen van de verlichtingsarmaturen en de tekeningen van de verlichtingsinstallatie, zo dat het inzichtelijk is hoeveel armaturen er onderdeel van de scope zijn. Kunt u deze verstrekken?

Antwoord:

Revisie tekeningen zijn toegevoegd aan de aanbesteding, document "inventarisatie armaturen (vraag 6).xlsx" zoals eerder verstrekt, is het uitgangspunt voor de aantallen van de verschillende armatuurcodes.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

134

Onderwerp:

ESM

Vraag:

Kunt u ons de revisie tekeningen verstrekken van het ESM?

Antwoord:

Deze tekeningen zijn niet beschikbaar vanuit RVB. Het is mogelijk dat Etap ze in bezit heeft.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

135

Onderwerp:

Bestek 00.01.01

Vraag:

In deze paragraaf staat dat indien na opdrachtverstrekking strijdigheden worden geconstateerd waar de opdrachtnemer niet voor heeft gewaarschuwd, terwijl deze redelijkerwijs wel bekend hadden kunnen zijn, de inschrijver geacht wordt de duurste oplossing te hebben gecalculeerd. Daarbij ligt de beoordeling van wat als "duurste oplossing" geldt bij de directie.

Volgens UAV par 6 lid 2 is de opdrachtgever verantwoordelijk voor het ontwerp. Mogelijk wordt door inschrijver een uitgangspunt van het ontwerp wat afwijkt van verwachtingen opdrachtnemer. Omdat deze verwachting bij inschrijver niet bekend is, kan het zijn dat inschrijver geen reden voor waarschuwen ziet.

Het kan in onze ogen niet zo zijn dat opdrachtgever zijn verwachting onvoldoende heeft verwerkt in de uitvraag, de inschrijver hiervoor het risico draagt. Wij willen voorstellen dit artikel te laten vervallen en onverkort aan te sluiten bij de UAV. gaat u hiermee akkoord?

Antwoord:

Dank voor uw opmerking ten aanzien van de bepaling omtrent de waarschuwingsplicht en de duurste oplossing. Wij wijzen u erop dat deze bepaling geen afbreuk doet aan de ontwerpverantwoordelijkheid van de opdrachtgever zoals opgenomen in de UAV 2012. De bepaling is bedoeld om de inschrijver/opdrachtnemer te stimuleren het bestek zorgvuldig te bestuderen en tijdig melding te maken van duidelijke tegenstrijdigheden of onvolkomenheden. Het gaat om strijdigheden en onvolkomenheden in het bestek, waarvan de aannemer redelijkerwijs had moeten waarschuwen op grond van zijn deskundigheid en de informatie die op het moment van inschrijving beschikbaar was, maar dit heeft nagelaten. Dan wordt de aannemer geacht hiermee rekening te hebben gehouden in zijn inschrijving. In dat geval wordt de meest kostbare doch technisch passende oplossing aangehouden. De beoordeling of sprake is van een waarschuwingsplicht en wat de duurste oplossing is, is voorbehouden aan de opdrachtgever. Deze bepaling doet geen afbreuk aan de ontwerpverantwoordelijkheid op grond van par. 6 lid 2 UAV.

Dit is uitsluitend van toepassing in gevallen waarin de opdrachtnemer redelijkerwijs had moeten waarschuwen, maar dit heeft nagelaten. In dat licht achten wij het handhaven van deze bepaling gerechtvaardigd en zien wij geen aanleiding deze te laten vervallen. Uiteraard zullen wij bij de toepassing van deze bepaling steeds de redelijkheid en omstandigheden van het geval in acht nemen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

136

Onderwerp:

Bestek 00.01.01

Vraag:

In het bestek staat vermeld dat onder "de aannemingsovereenkomst" wordt verstaan: alle documenten die onderdeel uitmaken van de overeenkomst, inclusief het onderhavige bestek. Tevens wordt aangegeven dat er met de opdrachtnemer een separaat aannemingscontract zal worden afgesloten.

Het is voor inschrijver van belang dat de aannemingsovereenkomst voor indiening beoordeeld kan worden en dat hier dus ook vragen over gesteld kunnen worden.

Kunt u de concept aannemingsovereenkomst verstrekken? En is het mogelijk om een 2e vragenronde op te nemen?

Antwoord:

a. Nee wij kunnen u geen aannemingsovereenkomst (dit is standaard STABU tekst) verstrekken. U bent reeds in het bezit van alle documenten. De partij die gegund gaat krijgen ontvangt alleen een opdrachtbrief en verder geen documenten meer.

b. Zoals tijdens de schouw gecommuniceerd zal er geen 2e vragenronde komen gezien de druk op dit project en de strakke planning.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.
137

Onderwerp:
Bestek 01.02.40

Vraag:

Het is voor ons van belang dat projecten een cashflow neutraal karakter hebben. Dat betekent dat wij niet hoeven voor te financieren, maar ook dat u van te voren niet te veel betaald.

U heeft in het bestek het betalingsschema gedeeld. Wij dienen voor aanvang werkzaamheden al diverse componenten zoals verlichtingsarmaturen in te kopen, en ook moet inschrijver kosten maken in de werkvoorbereiding. Een eerste termijn van 20% naar rato voortgang werkzaamheden resulteert voor inschrijver in een te hoge post voorfinanciering.

Om een cashflow neutraal karakter te borgen doen wij onderstaand voorstel voor een aangepast betalingsschema. Dit betalingsschema is specifiek toegespitst op dit project.

Wij willen dan ook voorstellen om het volgende betalingsschema te hanteren:

#20% bij opdracht

#23 termijnen a 2,61% per start 2 verdiepingen

#15% bij oplevering

#5% bij restpunten en revisie gereed

Wij zijn eventueel bereid om een hogere bankgarantie te hanteren in verband met de termijn bij start opdracht.

Hoe kijkt u hier tegenaan?

Antwoord:

Het voorstel is niet akkoord. RVB betaalt niet vooraf.

(Zie m.b.t. aanpassen betalingsschema ook vraag 28 en 34).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.
138

Onderwerp:
Bestek 70.11.30-c

Vraag:

In het bestek paragraaf 70.11.30-c bl. 90 betekent ESM het ETAP Safety Management systeem?

Antwoord:

Correct. ESM (ETAP Safety Manager), De ETAP Safety Manager (ESM) is een centraal controle- en besturingssysteem (monitoringssysteem) voor noodverlichting.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.
139

Onderwerp:
bestek 70.11.30-c

Vraag:

In paragraaf 70.11.30-c staat dat er hiervoor een nieuwe projectie dient gemaakt te worden door de aannemer van dit bestek, er dienen nieuwe voedingspunten voor de nieuwe vluchtwegarmaturen te worden aangelegd en de noodverlichting dient tevens (waar mogelijk bedraad) op het ESM monitoringssysteem te worden aangesloten.

Om een gelijkwaardige offerte te kunnen aanbieden is het verstandig dat u de projectie / aantallen aan ons gaat doorgeven. Hoeveel armaturen per ruimte/verdieping/vleugel/bouwdeel kan men hiervoor aanhouden?

Antwoord:

Aantallen van bestaande posities van noodverlichting (al dan niet geïntegreerd) zijn opgenomen in bijlage "Inventarisatie armaturen (vraag 6)". Deze aantallen dienen aangehouden te worden voor de aanbesteding. Een uitzondering hierop is de noodverlichting die "gesepareerd" wordt van de algemene verlichting conform bijlage 6.8 (zie aanvulling 151), hiervan

moet de inschrijver zelf de nieuwe aantallen bepalen op basis van deze bijlage, dit is echter maar een beperkt deel van de noodverlichting. Het monitoringssysteem is al aanwezig en hierop dienen de nieuwe armaturen ook aangesloten te worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

140

Onderwerp:

Bestek 70.11.30-a

Vraag:

In paragraaf 70.11.30-a staat het volgende: "De installateur dient alle nieuw te plaatsen armaturen (wanneer er niet refurbished kan worden) bij elkaar te plaatsen op één ruimte/verdieping/vleugel/bouwdeel om ongelijkheden in het plafond te minimaliseren. Hierdoor dienen er dus één of meerdere te refurbishen armaturen verplaatst te worden." Om een gelijkwaardige offerte te kunnen aanbieden is het verstandig dat u de aantallen aan ons gaat doorgeven. Hoeveel armaturen per ruimte/verdieping/vleugel/bouwdeel kan men hiervoor aanhouden?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 35.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek

Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
141

Onderwerp:
bestek 70.11.30

Vraag:

In paragraaf 70.11.30-c staat dat de aannemer van dit bestek de nieuwe vluchtwegverlichting te projecteren conform de NEN1838 (2025), tenzij deze al separaat van de algemene ruimteverlichting is en in led is uitgevoerd. De projectie van de noodverlichting kan berekend worden conform de berekeningsmethodiek zoals vermeld in hoofdstuk 09.02.70 lid 93 of middels afstandstabellen van de fabrikant.

Om een gelijkwaardige offerte te kunnen aanbieden is het verstandig dat u de projectie / aantallen aan ons gaat doorgeven. Hoeveel armaturen per ruimte/verdieping/vleugel/bouwdeel kan men hiervoor aanhouden?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 139.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
142

Onderwerp:
Bestek 70.11.30-b

Vraag:

In paragraaf 70.11.30-b staat dat er een DALI-2 driver te worden toegepast. Kunt u aan ons de revisie tekeningen sturen van de huidige DALI bekabeling?

Antwoord:

Deze zijn niet beschikbaar.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

143

Onderwerp:

bestek: 70.11.30

Vraag:

In deze paragraaf staat dat de aannemer een reservering van ca. 50 stuks dient op te nemen. Om ervoor te zorgen dat alle partijen voor bovenstaande aantallen een gelijkwaardig budget opnemen, willen wij u vragen om hiervoor een stelpost op te nemen. Wat voor stelpost kan men hiervoor aanhouden?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 35.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

144

Onderwerp:

Bestek 01.02.06

Vraag:

Wij gaan ervan dat de precariokosten die voor rekening van opdrachtnemer komen beperkt zijn tot de precario die in het kader van werk door opdrachtnemer worden gemaakt. Kunt u dit bevestigen?

Antwoord:

Als het nodig moet zijn om een stuk grond van de gemeente te gebruiken, kan dit in overleg met de opdrachtgever besproken worden. Nu is het mogelijk, in goed overleg met de gebruiker, om containers en opslaan van materialen in en rondom het pand te plaatsen. Dit moet goed afgestemd worden met de opdrachtgever en gebruiker.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.
145

Onderwerp:

UAV

Vraag:

Het is voor inschrijver van belang dat de aansprakelijkheid op een acceptabele manier wordt beperkt voor de werkzaamheden. Naast de gevraagde limitering van de aansprakelijkheid, is het voor inschrijver belangrijk dat er ook een duidelijke aanvulling komt op de aanspraken van derden.

Wij willen u daarom vragen om de volgende in de branche gebruikelijke aansprakelijkheidsbeperking toe te passen voor derden op dit project:

"Opdrachtnemer is aansprakelijk voor schade en/of letsel aan derden, voor zover deze door de uitvoering van het werk is toegebracht en te wijten is aan nalatigheid, onvoorzichtigheid of verkeerde handelingen van Opdrachtnemer, zijn personeel, zijn onderaannemers of zijn leveranciers tot een maximaal bedrag van € 2.500.000,- per gebeurtenis of serie van gebeurtenissen met één zelfde oorzaak, met een maximaal bedrag van € 5.000.000,- per jaar. Opdrachtgever vrijwaart Opdrachtnemer voor

aanspraken van derden welke bovengenoemd bedrag te boven gaan."

Gaat u hiermee akkoord met ons verzoek? Zo nee, waarom niet?

Antwoord:

Voor dit project zullen we de aansprakelijkheid als volgt wijzigen: Het artikel in het bestek blijft gehandhaafd maar zal ook gelden voor aanspraken van derden, tenzij er sprake is van nalatigheid, onvoorzichtigheid of verkeerde handelingen door opdrachtnemer.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Perceelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

146

Onderwerp:

UAV

Vraag:

Het is voor inschrijver van belang dat de aansprakelijkheid op een acceptabele manier wordt beperkt voor de werkzaamheden. Hierbij is het voor inschrijver belangrijk dat de aansprakelijkheid gelimiteerd en dat er onderscheid is tussen verschillende soorten schade.

Op deze uitvraag is de UAV van toepassing verklaard. In de UAV is de aansprakelijkheid voor inschrijver onvoldoende geregeld. Er is geen concept aannemingsovereenkomst verstrekt voor deze uitvraag en in het bestek is er geen aanvulling voor de aansprakelijkheid opgenomen.

Wij willen u daarom vragen om de volgende in de branche gebruikelijke aansprakelijkheidsbeperking toe te passen op dit project:

“Opdrachtnemer is uitsluitend aansprakelijk voor de schade aan met het werk in verband staande werken van de opdrachtgever en aan andere werken en eigendommen van de opdrachtgever, voor zover deze door de uitvoering van het werk is toegebracht en te wijten is aan nalatigheid, onvoorzichtigheid of verkeerde handelingen van de Opdrachtnemer, zijn

personeel, zijn onderaannemers of zijn leveranciers tot een maximaal bedrag van € 2.500.000,- per gebeurtenis of series van gebeurtenissen met één zelfde oorzaak, met een maximaal bedrag van € 5.000.000,-per jaar. Opdrachtnemer is nimmer aansprakelijk voor enige indirecte en/of gevolgschade, tenzij Opdrachtnemer opzet of grove schuld is te verwijten.”

Gaat u akkoord met ons verzoek? Zo nee, waarom niet?

Antwoord:

Nee, we gaan niet akkoord met uw verzoek om de opdrachtnemer niet aansprakelijk te stellen voor indirecte en/of gevolgschade. Opdrachtnemer heeft invloed of er schade ontstaat tijdens werkzaamheden. Indirecte en/of gevolgschade is in de praktijk moeilijker te berekenen. Ook stelt de wet eisen aan causaliteit en toerekenbaarheid en kent het recht ook redelijkheid en billijkheid.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

147

Onderwerp:

Bestek 01.02.22

Vraag:

Er staat in deze paragraaf benoemd dat de garantietermijn 12 maanden is. In paragraaf 70.18.10-a staat benoemd dat er voor de elektrotechnische installatie een garantietermijn van 24 maanden geldt. Kunnen wij ervan uit gaan dat 12 maanden garantie van toepassing is?

Antwoord:

Artikel 01.02.22 prevaleert hier.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.

148

Onderwerp:

2e vragenronde

Vraag:

Wij hebben wat vragen uitstaan bij onderaannemers en leveranciers. Wij verwachten van deze partijen nog inhoudelijke vragen. Deze zijn waarschijnlijk niet binnen voor deze vragenronde.

Daarom verwachten wij nog een 2e vragenronde nodig te hebben. Is dit mogelijk?

Antwoord:

Nee, dit is niet mogelijk.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op: 29 apr. 2025

Ref.nr.

149

Onderwerp:

Bestek 01.02.08

Vraag:

In deze paragraaf wordt vermeld dat het project binnen 12 maanden na de start van de werkzaamheden moet worden opgeleverd. Gezien de omvang van het project, en dat er maximaal twee verdiepingen gelijktijdig beschikbaar worden gesteld, achten wij deze planning bijzonder ambitieus.

Zo moeten wij na de opdrachtverstrekking eerst beginnen met de werkvoorbereiding en inkoop van de componenten. Dit is in de zomerperiode, verwachting is om begin september te starten met de uitvoering (circa 8 weken).

Wij verwachten per 2 verdiepingen circa 3 a 4 weken nodig te hebben. Daarna is er nog tijd nodig voor het in en uithuizen van de verdiepingen. wij verwachten dat dit ook 1/2 week in beslag gaat nemen. Dit houdt in dat wij per 2 verdiepingen ongeveer 4 weken nodig hebben x 23 = 92 weken. Dit opgeteld bij de opstartperiode komen wij op ca. 100 weken. Kunt u de opleveringstermijn aanpassen naar 24 maanden?

Antwoord:

Besteksartikel 01.02.08/01 wordt als volgt gewijzigd:
De termijn waarbinnen het werk moet worden opgeleverd bedraagt in:
kalendermaanden: 18 maanden na start werk, datum startdatum als vermeld in de opdrachtbrief.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

150

Onderwerp:

Bestek: 09.01.01.

Vraag:

Hierin staat benoemd dat bouwdeel A-D bestaande uit 5 bouwlagen tot de scope behoort. In de tekeningen en verder in het bestek staan er echter ook werkzaamheden in bouwdeel E Kunt u bevestigen dat bouwdeel E ook tot de scope behoort?

Antwoord:

Bouwdeel E behoort ook tot de scope. Daar waar in het bestek A-D staat dient A-E gelezen te worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Beantwoord op:

29 apr. 2025

Mededelingen

Ref.nr.

M1

Onderwerp:

Bestek, bijlagen - AANVULLING

Inhoud mededeling:

Bij deze nota van inlichtingen en dus het bestek zijn de volgende 2 bijlagen toegevoegd voor de noodverlichting:

Bijlage 6.8 - Separeren noodverlichting

Bijlage 6.9 - Revisietekeningen verlichtingsinstallatie

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Aangemaakt op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

M2

Onderwerp:

Bestek 09.02.70 lid 93 - AANVULLING

Inhoud mededeling:

Bij hoofdstuk 09.02.70 Lid 93 is het volgende deel voor noodverlichting toegevoegd:

Ieder afzonderlijk deel van de vluchtroute dat groter is dan 8 m², dient voorzien te worden van tenminste twee noodverlichtingsarmaturen conform NEN 1838 (2025). Bij secties kleiner dan 8 m² volstaat één vluchtrouteverlichting en een vluchtrouteaanduiding armatuur.

Percelen:

P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Aangemaakt op:

29 apr. 2025

Ref.nr.

M3

Onderwerp:

Bestek 70.11.30-a lid 0 - AANVULLING

Inhoud mededeling:

Binnen het bestek in hoofdstuk 70.11.30-a lid 0 Refurbishment wordt de volgende tekst toegevoegd:

Voordat tot bestelling van de refurbished armaturen overgegaan wordt, is het noodzakelijk om van elke variant (waar binnen een noemenswaardig verschil kan zitten v.w.b. lichtuitstraling) van de refurbished armaturen een correcte lichtberekeningen te kunnen uitvoeren. Hiervoor zijn fotometrische bestanden (*.ies, *.ldt, *.uld) nodig. Deze dienen door de opdrachtnemer ter beschikking te worden gesteld. Indien spiegelroosters hergebruikt worden in refurbished armaturen ontstaat een unieke combinatie van bestaand spiegelrooster en nieuwe lichtbron. In dat geval dient het refurbished armatuur te worden gemeten om het fotometrische bestand te genereren.

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Aangemaakt op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
M4

Onderwerp:
Bestek 70.11.30-a lid 0 - WIJZIGING

Inhoud mededeling:

Binnen het bestek in hoofdstuk 70.11.30-a lid 0 Refurbishment dient de tekst "besteksfase" als "uitvoeringsfase" gelezen te worden.

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Aangemaakt op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
M5

Onderwerp:
Bijlage 6.2 Armaturenlijst - WIJZIGING

Inhoud mededeling:

Alle refurbishment armaturen A, A1, A1N, AJ, AK, B, B1, B1N, hebben een levensduur van tenminste 50.000u in combinatie met een LLMF van tenminste L90 te hebben. Dit is gewijzigd in de nieuwe versie van "Bijlage 6.2 Armaturenlijst v3.0" d.d. 29-04-2025.

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Aangemaakt op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
M6

Onderwerp:
Aanbestedingsleidraad, paragraaf 6.4.2.5 - WIJZIGING

Inhoud mededeling:

In deze paragraaf wordt verwezen naar besteksartikel "01.02.26/27". Dit moet gewijzigd worden in artikel "01.02.06 lid 27". Dit is ook reeds op bladzijde 15 van de leidraad vermeld, deze verwijzing is wel correct. Het andere genoemde artikel moet "01.02.17 lid 29" zijn. Deze artikelen zijn opgenomen in bijlage F Bestek.

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht
Aangemaakt op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
M7

Onderwerp:
Bijlage 6.2 - Armaturenlijst - WIJZIGING

Inhoud mededeling:

Type AK betreft een armatuur met een lengte van 1197mm in tegenstelling tot de 1497mm zoals vermeld in de armaturenlijst. Dit is gewijzigd in de nieuwe versie van "Bijlage 6.2 Armaturenlijst v3.0" d.d. 29-04-2025.

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht
Aangemaakt op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
M8

Onderwerp:
Bijlage 6.5 - Invullijst armaturen - WIJZIGING

Inhoud mededeling:

In regel 20 van het excel-document staat vermeld "Aldus Bijlage 6.4 naar waarheid te hebben ingevuld:"

Dit moet uiteraard zijn:

"Aldus Bijlage 6.5 naar waarheid te hebben ingevuld:" Dit is gewijzigd in de nieuwe bijlage die is bijgevoegd aan deze nota, zie ook wijziging nummer 161.

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht
Aangemaakt op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
M9

Onderwerp:
Bestek - WIJZIGING

Inhoud mededeling:

Daar waar in het bestek verwezen wordt naar artikel 70.00.19 dient 70.00.10 gelezen te worden (geldt voor beide artikelen 70.00.10). Beide artikelen

70.00.10 dienen als één artikel gelezen te worden.

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht
Aangemaakt op: 29 apr. 2025

Ref.nr. **Onderwerp:**
M10 Bijlage 6.2 Armaturenlijst - WIJZIGING

Inhoud mededeling:

Bijlage 6.2 Armaturenlijst met datum 31-03-2025 is vervangen door Bijlage 6.2 armaturenlijst v3.0 met datum 29-04-2025 en dient aangehouden te worden in dit project en dit geldt tevens voor alle verwijzingen naar deze bijlage.

De wijzigingen in de nieuwe lijst zijn genoemd in deze nota onder de punten 155, 157 en de geïntegreerde noodverlichting is gewijzigd in losse noodverlichting, dit is verwerkt in deze nieuwe versie van de bijlage.

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht
Aangemaakt op: 29 apr. 2025

Ref.nr. **Onderwerp:**
M11 Bijlage 6.5 - Invullijst armaturen - WIJZIGING

Inhoud mededeling:

Bijlage 6.5 - Invullijst armaturen dient vervangen te worden met Bijlage 6.5 - Invullijst armaturen_v2.0 d.d. 29-04-2025. Overal waar verwezen wordt naar bijlage 6.5 wordt naar deze nieuwe versie verwezen.

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht
Aangemaakt op: 29 apr. 2025

Ref.nr. **Onderwerp:**
M12 Bestek 70.11.30-c - WIJZIGING

Inhoud mededeling:

In het bestek is NEN 1838 (2025) van toepassing verklaart. Deze norm is van toepassing met uitzondering van de noodverlichting t.b.v. toiletten en kledkamers artikel 5.4.1. Dit artikel komt te vervallen.

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Aangemaakt op: 29 apr. 2025

Ref.nr.
M13

Onderwerp:
Bestek 70.11.30-c - WIJZIGING

Inhoud mededeling:

In dit artikel is aangegeven: "Het beleid van RVB is om de vluchtwegverlichting niet meer te integreren in de algemene ruimteverlichting. Dit is in dit artikel verder beschreven. Dit artikel correspondeert nog niet met de vluchtwegverlichting uit de armaturenlijst. Dit zal in de nota van inlichtingen zullen de wijzigingen in de armaturenlijst aangeduidt worden. " Hier is in deze nota opvolging aan gegeven middels de aanvullende of gewijzigde bijlagen zoals genoemd onder aanvulling /wijziging 151 en 160.

Het kan voorkomen dat er op sommige plekken nog wel noodverlichting geïntegreerd zit in algemene verlichtingsarmaturen (bijvoorbeeld armatuurcode Mn). Hier was het separeren praktisch niet mogelijk. In dat geval is dit duidelijk vanuit de herziene armaturenlijst bijlage 6.2 (conform wijziging 160 van deze nota).

Percelen: P1 Het vervangen van verlichting en regeltechniek Rijkswaterstaat 'Westraven' te Utrecht

Aangemaakt op: 29 apr. 2025