



Begroting 2023

59400 VvE 't Warderschip Parkeergarage

Hierbij treft u de begroting aan voor de Algemene Ledenvergadering van 59400 VvE 't Warderschip Parkeergarage .

Begroting

De begroting geeft een overzicht van te verwachten uitgaven van de VvE.

De begroting bestaat uit:

- een overzicht van de verwachte inkomsten en uitgaven van de VvE
- (indien nodig) een toelichting op de begrotingsposten
- de VvE-bijdrage per appartementsrecht voor dat jaar

Uw VvE-bijdrage

Wordt de begroting in de ledenvergadering vastgesteld? Dan staat ook uw VvE-bijdrage voor dat jaar vast. Als de bijdrage per maand anders wordt dan het voorgaande jaar, herinneren wij u in december nog een keer aan de wijziging.

Vragen

In de ledenvergadering lichten wij de begroting toe en is er gelegenheid om uw vragen te stellen.

Arlanda VvE Beheer



Begroting

59400 VvE 't Warderschip Parkeergarage, gevestigd te Amsterdam

Opbrengsten	2021 Werkelijk	2021 Begroting 2021 vastgesteld	2022 Begroting 2022 vastgesteld	2023 Begroting 2023 voorstel	Verschil
10. Ledenbijdrage	26.269,20	26.262,80	27.431,75	28.615,41	-1.183,66
11. Overige ontvangsten	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00
Totaal Opbrengsten	26.269,22	26.262,80	27.431,75	28.615,41	-1.183,66
Kosten	2021 Werkelijk	2021 Begroting 2021 vastgesteld	2022 Begroting 2022 vastgesteld	2023 Begroting 2023 voorstel	Verschil
12. Dotatie onderhoudsreserve	9.999,96	10.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00
13. Afdracht aan hoofdsplitsing	7.271,84	6.877,80	7.081,75	8.055,41	-973,66
14.1 Onderhoudskosten	2.374,02	3.615,00	3.630,00	3.650,00	-20,00
14.2 Schoonmaak	2.612,64	2.720,00	2.720,00	2.830,00	-110,00
15. Verenigingskosten	3.677,89	3.050,00	4.000,00	4.080,00	-80,00
Totaal Kosten	25.936,35	26.262,80	27.431,75	28.615,41	-1.183,66
Exploitatieresultaat	2021 Werkelijk	2021 Begroting 2021 vastgesteld	2022 Begroting 2022 vastgesteld	2023 Begroting 2023 voorstel	Verschil
17. Exploitatieresultaat	332,87	0,00	0,00	0,00	0,00
Totaal Exploitatieresultaat	332,87	0,00	0,00	0,00	0,00



Begroting

59400 VvE 't Warderschip Parkeergarage, gevestigd te Amsterdam
Toelichting op de begroting

	2021 Werkelijk	2021 Begroting 2021 vastgesteld	2022 Begroting 2022 vastgesteld	2023 Begroting 2023 voorstel
10. Ledenbijdrage				
Opbrengsten periodieke bijdrage - Algemeen	19.247,76	19.244,90	20.256,75	21.035,41
Opbrengsten periodieke bijdrage - Gelijk	3.143,40	3.140,40	3.192,50	3.272,50
Opbrengsten periodieke bijdrage - Parkeer	3.243,00	3.240,00	3.345,00	3.345,00
Opbrengsten periodieke bijdrage - Stroom	635,04	637,50	637,50	962,50
Totaal	26.269,20	26.262,80	27.431,75	28.615,41
11. Overige ontvangsten				
Rente opbrengsten incassozaken	0,02	0,00	0,00	0,00
Totaal	0,02	0,00	0,00	0,00
12. Dotatie onderhoudsreserve				
Dotatie reservefonds - Groot onderhoud	9.999,96	10.000,00	10.000,00	10.000,00
Totaal	9.999,96	10.000,00	10.000,00	10.000,00
13. Afdracht aan hoofdsplitsing				
Afdracht aan HS - Voorziening onderhoud	759,50	759,50	759,50	1.186,71
Afdracht aan HS - Verzekering	1.828,40	1.828,40	1.867,60	1.997,80
Afdracht aan HS - Klein onderhoud	140,00	140,00	245,00	245,00
Afdracht aan HS - Lift	3.252,62	3.252,50	3.305,00	3.395,00
Afdracht aan HS - Elektra	637,50	637,50	637,50	962,50
Afdracht aan HS - Water	7,00	7,00	8,40	8,40
Afdracht aan HS - Vergaderkosten	14,00	14,00	14,00	14,00
Afdracht aan HS - Beheer en administratie	130,90	130,90	133,00	133,00
Afdracht aan HS - Bankkosten	14,00	14,00	14,00	14,00
Afdracht aan HS - Bestuurskosten	17,50	17,50	17,50	17,50
Afdracht aan HS - Overige kosten	14,00	14,00	14,00	14,00
Afdracht aan HS - Schoonmaakkosten	62,50	62,50	66,25	67,50
Afrekening exploitatieresultaat HS	393,92	0,00	0,00	0,00
Totaal	7.271,84	6.877,80	7.081,75	8.055,41
14.1 Onderhoudskosten				
Onderhoud - Klein onderhoud	1.862,90	3.000,00	3.000,00	3.000,00
Contract - Vuilwaterpomp	511,12	515,00	530,00	550,00
Contract - Toegangsdeur garage	0,00	100,00	100,00	100,00
Totaal	2.374,02	3.615,00	3.630,00	3.650,00
14.2 Schoonmaak				
Contract - Schoonmaak	2.612,64	2.720,00	2.720,00	2.830,00
Totaal	2.612,64	2.720,00	2.720,00	2.830,00



Begroting

59400 VvE 't Warderschip Parkeergarage, gevestigd te Amsterdam

Toelichting op de begroting

	2021 Werkelijk	2021 Begroting 2021 vastgesteld	2022 Begroting 2022 vastgesteld	2023 Begroting 2023 voorstel
15. Verenigingskosten				
Verenigingskosten - Vergaderkosten	0,00	150,00	150,00	150,00
Verenigingskosten - Administratie en beheer	2.569,21	2.650,00	2.700,00	2.780,00
Verenigingskosten - Bankkosten	124,40	150,00	150,00	150,00
Verenigingskosten - Overig	984,28	100,00	1.000,00	1.000,00
Totaal	3.677,89	3.050,00	4.000,00	4.080,00
17. Exploitatieresultaat				
Exploitatieresultaat (resultatenrek.) - Algemeen	-1.164,16	0,00	0,00	0,00
Exploitatieresultaat (resultatenrek.) - Gelijk	259,39	0,00	0,00	0,00
Exploitatieresultaat (resultatenrek.) - Parkeren	1.240,10	0,00	0,00	0,00
Exploitatieresultaat (resultatenrek.) - Stroom	-2,46	0,00	0,00	0,00
Totaal	332,87	0,00	0,00	0,00



Begroting

59400 VvE 't Warderschip Parkeergarage, gevestigd te Amsterdam

Specificatie: VvE bijdrage volgens Begroting 2023, voorstel (termijnbijdrage per maand)

Index	Adres	Breuk ALGEMEEN -deel		GELIJK	PARKEER	STROOM	VvE bijdrage 2023	Termijn bijdrage 2023	Termijn bijdrage 2022	Verschil
A-112	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-113	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-114	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-115	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-116	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-117	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-118	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-119	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-120	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-121	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-122	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-123	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-124	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-125	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-126	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-127	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-128	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-129	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-130	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-131	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-132	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-133	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-134	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-135	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-136	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-137	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57



Begroting

59400 VvE 't Warderschip Parkeergarage, gevestigd te Amsterdam

Specificatie: VvE bijdrage volgens Begroting 2023, voorstel (termijnbijdrage per maand)

Index	Adres	Breuk	ALGEMEEN	GELIJK	PARKEER	STROOM	VvE bijdrage 2023	Termijn bijdrage 2023	Termijn bijdrage 2022	Verschil
		-deel								
A-138	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-139	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-140	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-141	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-142	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-143	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-144	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-145	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-146	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-147	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-148	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-149	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-150	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-151	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-152	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-153	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-154	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-155	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-156	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-157	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-158	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-159	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-160	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-161	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-162	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-163	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57



Begroting

59400 VvE 't Warderschip Parkeergarage, gevestigd te Amsterdam

Specificatie: VvE bijdrage volgens Begroting 2023, voorstel (termijnbijdrage per maand)

Index	Adres	Breuk	ALGEMEEN	GELIJK	PARKEER	STROOM	VvE bijdrage 2023	Termijn bijdrage 2023	Termijn bijdrage 2022	Vershil
		-deel								
A-164	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-165	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-166	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-167	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-168	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-169	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-170	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-171	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-172	't Warderschip	2	333,90	50,35	53,10	15,28	452,52	37,71	36,14	1,57
A-173	't Warderschip	1	166,95	50,35	26,55	7,64	251,52	20,96	20,12	0,84
A-174	't Warderschip	1	166,95	50,35	26,55	7,64	251,52	20,96	20,12	0,84
A-175	't Warderschip	1	166,95	50,35	26,55	7,64	251,52	20,96	20,12	0,84
A-176	't Warderschip	1	166,95	50,35	26,55	7,64	251,52	20,96	20,12	0,84



Vaststelling en ondertekening begroting

De begroting is vastgesteld in de vergadering van:

Datum:

Handtekeningen bestuursleden:

Woningstichting Eigen Haard

Voorzitter VvE bestuur, Bestuur / Bestuurslid