



Begroting 2024

59400 VvE OS 't Warderschip Parkeergarage

Hierbij treft u de begroting aan voor de Algemene Ledenvergadering van 59400 VvE OS 't Warderschip Parkeergarage .

Begroting

De begroting geeft een overzicht van te verwachten uitgaven van de VvE.

De begroting bestaat uit:

- een overzicht van de verwachte inkomsten en uitgaven van de VvE
- (indien nodig) een toelichting op de begrotingsposten
- de VvE-bijdrage per appartementsrecht voor dat jaar

Uw VvE-bijdrage

Wordt de begroting in de ledenvergadering vastgesteld? Dan staat ook uw VvE-bijdrage voor dat jaar vast. Als de bijdrage per maand anders wordt dan het voorgaande jaar, herinneren wij u in december nog een keer aan de wijziging.

Vragen

In de ledenvergadering lichten wij de begroting toe en is er gelegenheid om uw vragen te stellen.

Team D

Arlanda VvE Beheer



Begroting

59400 VvE OS 't Warderschip Parkeergarage, gevestigd te Amsterdam

Opbrengsten	2022 Werkelijk	2022 Begroting 2022 vastgesteld	2023 Begroting 2023 voorstel	2024 Begroting 2024 voorstel	Verschil
10. Ledenbijdrage	27.420,24	27.431,75	29.706,56	31.300,54	-1.593,98
11. Overige ontvangsten	7,50	0,00	0,00	0,00	0,00
Totaal Opbrengsten	27.427,74	27.431,75	29.706,56	31.300,54	-1.593,98
Kosten	2022 Werkelijk	2022 Begroting 2022 vastgesteld	2023 Begroting 2023 voorstel	2024 Begroting 2024 voorstel	Verschil
12. Dotatie onderhoudsreserve	9.999,96	10.000,00	10.000,00	10.500,00	-500,00
13. Afdracht aan hoofdsplitsing	7.688,37	7.081,75	8.641,56	9.295,54	-653,98
14.1 Onderhoudskosten	2.528,37	3.630,00	3.940,00	3.990,00	-50,00
14.2 Schoonmaak	2.769,24	2.720,00	2.800,00	2.940,00	-140,00
15. Verenigingskosten	3.850,92	4.000,00	4.325,00	4.575,00	-250,00
Totaal Kosten	26.836,86	27.431,75	29.706,56	31.300,54	-1.593,98
Exploitatieresultaat	2022 Werkelijk	2022 Begroting 2022 vastgesteld	2023 Begroting 2023 voorstel	2024 Begroting 2024 voorstel	Verschil
17. Exploitatieresultaat	590,88	0,00	0,00	0,00	0,00
Totaal Exploitatieresultaat	590,88	0,00	0,00	0,00	0,00



Begroting

59400 VvE OS 't Warderschip Parkeergarage, gevestigd te Amsterdam
Toelichting op de begroting

	2022 Werkelijk	2022 Begroting 2022 vastgesteld	2023 Begroting 2023 voorstel	2024 Begroting 2024 voorstel
10. Ledenbijdrage				
Opbrengsten periodieke bijdrage - Algemeen	20.253,48	20.256,75	21.457,16	22.698,79
Opbrengsten periodieke bijdrage - Gelijk	3.190,20	3.192,50	3.479,40	3.686,75
Opbrengsten periodieke bijdrage - Parkeer	3.341,52	3.345,00	3.645,00	3.665,00
Opbrengsten periodieke bijdrage - Stroom	635,04	637,50	1.125,00	1.250,00
Totaal	27.420,24	27.431,75	29.706,56	31.300,54
11. Overige ontvangsten				
Rente opbrengsten bank	7,50	0,00	0,00	0,00
Totaal	7,50	0,00	0,00	0,00
12. Dotatie onderhoudsreserve				
Dotatie reservefonds A - Groot onderhoud	9.999,96	10.000,00	10.000,00	10.500,00
Totaal	9.999,96	10.000,00	10.000,00	10.500,00
13. Afdracht aan hoofdsplitsing				
Afdracht aan HS - Voorziening onderhoud	949,39	759,50	1.186,71	1.483,44
Afdracht aan HS - Verzekering	1.867,60	1.867,60	2.349,55	2.467,50
Afdracht aan HS - Klein onderhoud	245,00	245,00	245,00	245,00
Afdracht aan HS - Lift	3.305,00	3.305,00	3.455,00	3.560,00
Afdracht aan HS - Elektra	637,50	637,50	1.125,00	1.250,00
Afdracht aan HS - Water	8,40	8,40	8,40	9,10
Afdracht aan HS - Vergaderkosten	14,00	14,00	14,00	14,00
Afdracht aan HS - Beheer en administratie	133,00	133,00	144,90	152,25
Afdracht aan HS - Bankkosten	14,00	14,00	14,00	14,00
Afdracht aan HS - Bestuurskosten	17,50	17,50	17,50	17,50
Afdracht aan HS - Overige kosten	14,00	14,00	14,00	14,00
Afdracht aan HS - Schoonmaakkosten	66,25	66,25	67,50	68,75
Afrekening exploitatieresultaat HS	416,73	0,00	0,00	0,00
Totaal	7.688,37	7.081,75	8.641,56	9.295,54
14.1 Onderhoudskosten				
Onderhoud - Klein onderhoud	1.648,27	3.000,00	3.000,00	3.000,00
Contract - Vuilwaterpomp	523,89	530,00	540,00	570,00
Contract - Toegangsdeur garage	356,21	100,00	400,00	420,00
Totaal	2.528,37	3.630,00	3.940,00	3.990,00
14.2 Schoonmaak				
Contract - Schoonmaak	2.769,24	2.720,00	2.800,00	2.940,00
Totaal	2.769,24	2.720,00	2.800,00	2.940,00



Begroting

59400 VvE OS 't Warderschip Parkeergarage, gevestigd te Amsterdam
Toelichting op de begroting

	2022 Werkelijk	2022 Begroting 2022 vastgesteld	2023 Begroting 2023 voorstel	2024 Begroting 2024 voorstel
15. Verenigingskosten				
Verenigingskosten - Vergaderkosten	0,00	150,00	150,00	150,00
Verenigingskosten - Administratie en beheer	2.656,62	2.700,00	2.925,00	3.075,00
Verenigingskosten - Bankkosten	172,26	150,00	200,00	250,00
Verenigingskosten - Overig	1.022,04	1.000,00	1.050,00	1.100,00
Totaal	3.850,92	4.000,00	4.325,00	4.575,00
17. Exploitatieresultaat				
Exploitatieresultaat (resultatenrek.) - Algemeen	-667,52	0,00	0,00	0,00
Exploitatieresultaat (resultatenrek.) - Gelijk	168,82	0,00	0,00	0,00
Exploitatieresultaat (resultatenrek.) - Parkeren	1.092,04	0,00	0,00	0,00
Exploitatieresultaat (resultatenrek.) - Stroom	-2,46	0,00	0,00	0,00
Totaal	590,88	0,00	0,00	0,00



Begroting

59400 VvE OS 't Warderschip Parkeergarage, gevestigd te Amsterdam

Specificatie: VvE bijdrage volgens Begroting 2024, voorstel (termijnbijdrage per maand)

Index	Adres	Breuk ALGEMEEN -deel		GELIJK	PARKEER	STROOM	VvE bijdrage 2024	Termijn bijdrage 2024	Termijn bijdrage 2023	Verschil
A-112	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-113	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-114	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-115	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-116	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-117	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-118	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-119	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-120	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-121	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-122	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-123	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-124	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-125	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-126	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-127	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-128	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-129	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-130	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-131	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-132	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-133	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-134	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-135	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-136	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-137	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54



Begroting

59400 VvE OS 't Warderschip Parkeergarage, gevestigd te Amsterdam

Specificatie: VvE bijdrage volgens Begroting 2024, voorstel (termijnbijdrage per maand)

Index	Adres	Breuk ALGEMEEN -deel		GELIJK	PARKEER	STROOM	VvE bijdrage 2024	Termijn bijdrage 2024	Termijn bijdrage 2023	Verschil
A-138	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-139	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-140	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-141	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-142	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-143	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-144	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-145	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-146	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-147	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-148	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-149	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-150	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-151	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-152	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-153	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-154	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-155	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-156	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-157	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-158	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-159	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-160	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-161	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-162	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-163	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54



Begroting

59400 VvE OS 't Warderschip Parkeergarage, gevestigd te Amsterdam

Specificatie: VvE bijdrage volgens Begroting 2024, voorstel (termijnbijdrage per maand)

Index	Adres	Breuk	ALGEMEEN	GELIJK	PARKEER	STROOM	VvE bijdrage 2024	Termijn bijdrage 2024	Termijn bijdrage 2023	Verschil
		-deel								
A-164	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-165	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-166	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-167	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-168	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-169	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-170	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-171	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-172	't Warderschip	2	360,30	56,72	58,18	19,84	495,00	41,25	37,71	3,54
A-173	't Warderschip	1	180,15	56,72	29,09	9,92	275,88	22,99	20,96	2,03
A-174	't Warderschip	1	180,15	56,72	29,09	9,92	275,88	22,99	20,96	2,03
A-175	't Warderschip	1	180,15	56,72	29,09	9,92	275,88	22,99	20,96	2,03
A-176	't Warderschip	1	180,15	56,72	29,09	9,92	275,88	22,99	20,96	2,03



Vaststelling en ondertekening begroting

De begroting is vastgesteld in de vergadering van:

Datum:

Handtekeningen bestuursleden:

Woningstichting Eigen Haard

Voorzitter VvE bestuur, Bestuur / Bestuurslid