

12/02/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Arnhem
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Circulaire sloop en asbestsanering Stadstheater Arnhem

Beschrijving: Stadstheater Arnhem (gemeentelijk monument) (ca 7.500 m² bvo) is toe aan vernieuwing. De vernieuwing omvat o.a. de sloop van de toneeltoren, het 'achterhuis' en de overige, niet monumentale, delen. Er zal circa 4.800 m² gesloopt worden, waarna alleen het monumentale deel van circa 2.800 m² bvo nog resteert. Er zal zo'n 8.000 m² bvo toegevoegd worden. Het ontwerpteam werkt op dit moment het ontwerp uit om te komen tot een passend, eigentijds, duurzaam, toegankelijk en toekomstbestendig Stadstheater. Voor deze opgave zoekt gemeente Arnhem een aannemer die het Stadstheater deels circulair sloopt en de asbestsanering uitvoert. Gemeente Arnhem heeft hierbij de ambitie om op een realistische en haalbare wijze zo min mogelijk milieu-impact, zo min mogelijk primair grondstoffengebruik en zo hoogwaardig mogelijk hergebruik te realiseren. Voor het gedeelte sloop zijn de geraamde kosten ca. 1.100.000 euro excl. btw Voor het gedeelte asbestsanering zijn de geraamde kosten ca. 500.000 euro excl. btw. Aan bovenstaande geraamde kosten kunnen geen rechten worden ontleend.

Identificatiecode van de procedure: d7d38be1-c134-4e53-aec0-a21e0f8ffd6a

Interne identificatiecode : 79484

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: No

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45111100Sloopwerkzaamheden

Aanvullende classificatie(cpv): 45262660Verwijderen van asbest

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen(NL226)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Arnhem

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

De inschrijver moet op alle percelen inschrijven

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Louter nationale uitsluitingsgronden: Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.

5. Perceel

5.1 Perceel:LOT-0000

Titel: Circulaire sloop en asbestsanering Stadstheater Arnhem

Beschrijving: Stadstheater Arnhem (gemeentelijk monument) (ca 7.500 m² bvo) is toe aan vernieuwing. De vernieuwing omvat o.a. de sloop van de toneeltoren, het 'achterhuis' en de overige, niet monumentale, delen. Er zal circa 4.800 m² gesloopt worden, waarna alleen het monumentale deel van circa 2.800 m² bvo nog resteert. Er zal zo'n 8.000 m² bvo toegevoegd worden. Het ontwerpteam werkt op dit moment het ontwerp uit om te komen tot een passend, eigentijds, duurzaam, toegankelijk en toekomstbestendig Stadstheater. Voor deze opgave zoekt gemeente Arnhem een aannemer die het Stadstheater deels circulair sloopt en de asbestsanering uitvoert. Gemeente Arnhem heeft hierbij de ambitie om op een realistische en haalbare wijze zo min mogelijk milieu-impact, zo min mogelijk primair grondstoffengebruik en zo hoogwaardig mogelijk hergebruik te realiseren.

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45111100Sloopwerkzaamheden

Aanvullende classificatie(cpv): 45262660Verwijderen van asbest

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen(NL226)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Arnhem

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 6MONTH

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Andere

Naam: S1 Selectie criterium Ervaring

Beschrijving: Hier kan Gegadigde de behandeling van Selectie criterium Ervaring (selectiedocument: paragraaf 3.8.2.) indienen. Zie voor verdere informatie het Selectiedocument.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E1 Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Beschrijving: Hier kan het ingevulde en ondertekende Uniform Europees Aanbestedingsdocument geüpload worden. Zie voor verdere informatie het Selectiedocument.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Naam: E2 Referenties – Kerncompetenties

Beschrijving: Hier kan het ingevulde aanmeldformulier Referenties geüpload worden. Zie voor verdere informatie het Selectiedocument.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de 5
procedure moet worden
uitgenodigd:

Maximumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de 5
procedure kan worden
uitgenodigd:

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: De nadere kwaliteitscriteria worden in de aanbestedingsdocumenten vermeld.
Gewicht (punten, exact)

: 45
Criterium:
Type: Prijs
Naam: Prijs
Beschrijving: De nadere criteria worden in de aanbestedingsdocumenten vermeld.
Gewicht (punten, exact) 55
:

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/325846>,

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 2024-03-28+01:00

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/325846>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 2024-03-07+01:00 10:00:00+01:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 6MONTH

Voorwaarden van het contract:

Elektronische facturering: Vereist

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Arnhem

Organisatie die nadere inlichtingen over de

aanbestedingsprocedure Gemeente Arnhem
verstrekt:

Organisatie die meer
informatie geeft over Gemeente Arnhem
beroepsprocedures:

Organisatie die
verzoeken tot deelname Gemeente Arnhem
ontvangt:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Arnhem
Registratienummer: 24287678
Postadres: Koningstraat 38
Stad: ARNHEM
Postcode: 6811DG
Land: Nederland
Contactpunt: Lia Mur
E-mail: aanbesteden@connectie.nl
Telefoon: +31 263773575
Internetadres: <http://www.arnhem.nl>
Kopersprofiel: <http://www.arnhem.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Gelderland
Postadres: Walburgstraat 2-4
Stad: Arnhem
Postcode: 6811CD
Land: Nederland
E-mail: kanton.arnhem@rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: e51e7cc7-fffc-4804-a41a-06e5b882f70b-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 2024-02-12+01:0014:26:38.167448+01:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel Nederlands
beschikbaar is:

11.2 Informatie over de bekendmaking