1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Stichting Koninklijke Auris Groep
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Europese aanbesteding Beheer en onderhoud Koninklijke Auris Groep
Beschrijving:	De dienstverlening behelst het laten uitvoeren van preventief en correctief onderhoud, het laten opvolgen van storingen en coördineren van het vervangingsonderhoud aan gebouwen en installaties, mede aan de hand van een vooraf door leverancier opgesteld MJOP. Auris verwacht dat de te contracteren leverancier haar ondersteunt in het optimaal kunnen gebruiken van de gebouwen, zodanig dat de processen die Auris uitvoert ongestoord kunnen plaats vinden. Het doel hierbij is het contracteren van een leverancier die Auris ondersteunt in het opstellen en actueel houden van het MJOP in combinatie met het plannen, coördineren en laten uitvoeren van de werkzaamheden die in het MJOP zijn opgenomen. Auris volgt, gelet op de aard en de geraamde omvang van de Opdracht, een openbare aanbestedingsprocedure volgens de Aanbestedingswet. Dit Beschrijvend Document verschaft nadere informatie over de Overeenkomst en Aanbesteding. Op 18 locaties door Nederland het volledige beheer en op 15 locaties door Nederland de verantwoordelijkheid voor storingen en reparaties van gebouwen en installaties.
Identificatiecode van de procedure:	e69b00fa-c69b-49f1-999b-364ae858d7c7
Interne identificatiecode:	Beheer en onderhoud/PdK/AK
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Rotterdam

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Beheer en Onderhoud Koninklijke Auris Groep

Beschrijving:	De koninklijke Auris Groep wenst een overeenkomst af te sluiten voor de dienstverlening voor het beheer en onderhoud van de vastgoedlocaties van Auris. Op 18 locaties door Nederland het volledige beheer en op 15 locaties door Nederland de verantwoordelijkheid voor storingen en reparaties van gebouwen en installaties.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	50710000 Reparatie en onderhoud van elektrische en mechanische uitrusting in gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen
Opties:	
Beschrijving van de opties:	Auris heeft twee maal (2 x) de mogelijkheid om de Overeenkomst onder dezelfde condities te verlengen met maximaal 24 maanden per keer.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Rotterdam

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	96 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
Overige informatie over verlengingen:	Auris heeft twee maal (2 x) de mogelijkheid om de Overeenkomst onder dezelfde condities te verlengen met maximaal 24 maanden per keer.

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Prijscriterium
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	31
Criterium:	

Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Om de kwaliteit te toetsen worden de inschrijvingen beoordeeld aan de hand van geformuleerde kwaliteitsvragen, deze staan beschreven in paragraaf 7.3. De gegeven antwoorden zullen worden beoordeeld en gewaardeerd door het beoordelingsteam.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	69

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Stichting Koninklijke Auris Groep - Rechtbank Rotterdam
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Stichting Koninklijke Auris Groep
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Stichting Koninklijke Auris Groep
Organisatie die het contract ondertekent:	Stichting Koninklijke Auris Groep

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	1 107 603,04 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	Flexim Netherlands B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	1 107 603,04 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Beheer en Onderhoud Koninklijke Auris Groep
Datum waarop de winnaar is gekozen:	05/06/2025
Datum van sluiting van het contract:	01/07/2025
Organisatie die het contract ondertekent:	Stichting Koninklijke Auris Groep

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers:	0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	4
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	4

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Stichting Koninklijke Auris Groep
Registratienummer:	411935780
Postadres:	Ammanplein 2
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3031 RT
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Robin van Elstlande
E-mail:	bedrijfsvoering@auris.nl
Telefoon:	+31 108889600
Internetadres:	http://www.auris.nl

Andere contactpunten:

Officiële naam:	Rechtbank Rotterdam
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3072 AK

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
E-mail:	rotterdam@rechtspraak.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Flexim Netherlands B.V.
Omvang van de ondernemer:	Middelgroot
Registratienummer:	51219743
Postadres:	Pythagoraslaan 101
Stad:	Utrecht
Postcode:	3584 BB
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
E-mail:	sales@fleximgroup.com
Telefoon:	+31 880775555
Internetadres:	https://www.fleximgroup.com/

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	419bdeb4-5e82-4560-bd87-351d15c74639 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	07/07/2025 11:48 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands