

Risico-inventarisatieformulier Overheid

Risico-informatie t.b.v. brandverzekering per verzekerde locatie

Aanvrager:

Soort risico/organisatie : Plataan Meppel_____

Contactpersoon : W.J. Flinkert_____

Functie : Regisseur en Projectleider Vastgoed_____

Telefoonnummer : 140522_____

Emailadres : postbus@meppel.nl_____

Datum : 29 maart 2021_____

Risicoadres

Risico- adres : Vledderstraat 3

Postcode : 7941 LC _____ Plaatsnaam: Meppel

Contactpersoon locatie : M. Stierman_____

Functie : receptie

Risico informatie

Bouwjaar pand : 2004 en 2015_____

Bouwaard gevels Beton/Steen Staal Hout
 Anders,_____

Bouwaard dak Pannen Golfplaten Hout
 Beton/Steen Mastiek Riet
 Anders,_____

Isolatiemateriaal gevels Steenwol Glaswol EPS (polystyreen)
 PUR (Polyurethaan) PIR (polyisocyanuraat) PIR met glasvezel
 FM approved PIR
 Anders,_____

Isolatiemateriaal dak Steenwol Glaswol EPS (polystyreen)
 PUR (Polyurethaan) PIR (polyisocyanuraat) PIR met glasvezel
 FM approved PIR
 Anders,_____

Bouwaard verdiepingvloer(en) Beton/Steen Hout Metaal NVT
Verticaal dragende constructie Beton/Steen Hout Staal
Horizontaal dragende constructie Beton/Steen Hout Staal
Zonnepanelen op dak(en) Aanwezig Op frame Direct op het dak Niet Aanwezig

Belendingen binnen 10 meter? Nee Ja, in gebruik als _____ woonhuis_____

Ligging van het pand: Binnen bebouwde kom Buiten bebouwde kom

Deel van een gebouwencomplex? Nee Ja

Is de locatie omheind? Nee Ja, gedeeltelijk: hoogte _____ m
 Ja, volledig: hoogte _____ m

Bebouwd oppervlak :5935_____m²
Aantal verdiepingen :2_____

Staat van onderhoud :goed_____

Brandbeveiliging

Is er een automatisch werkend brandmeldsysteem (NEN 2535) aanwezig?	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja
Is er doormelding van brandalarm?	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja
Is er een automatisch werkende sprinklerinstallatie aanwezig?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Is de sprinklerinstallatie gecertificeerd?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Is er een bliksemafleider aanwezig?	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja
Wordt er gebruik gemaakt van vlamdovende afvalbakken?	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja
Zijn handblussers aanwezig en gekeurd?	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja
Zijn drukslanghaspels aanwezig en gekeurd?	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja
Vindt controle van de brandblusmiddelen plaats door een erkend bedrijf?	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja
Is het gebouw opgedeeld in brandwerende scheidingsen?	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja
Zo ja, hoeveel minuten brandwerend? (+ plattegrond en ingetekende compartimenten meesturen)	<input type="radio"/> 30 min	<input checked="" type="radio"/> 60 min
Hoe zijn de openingen in de scheidingswanden beschermd?	<input checked="" type="radio"/> Branddeuren	<input type="radio"/> Anders

Inbraakbeveiliging

SKG klasse (aantal sterren) van toegepast hang- en sluitwerk?	<input type="radio"/> 1	<input checked="" type="radio"/> 2	<input type="radio"/> 3	<input type="radio"/> 4
Is er een automatisch werkende inbraakalarmsysteem aanwezig?	<input type="radio"/> Nee		<input checked="" type="radio"/> Ja	
Is er doormelding van inbraakalarmering?	<input type="radio"/> Nee		<input checked="" type="radio"/> Ja	
Is er buitenverlichting aanwezig?	<input type="radio"/> Nee		<input checked="" type="radio"/> Ja	
Is er een vorm van camera toezicht?	<input type="radio"/> Nee		<input checked="" type="radio"/> Ja	
Waardevolle goederen voorzien van meeneem beperkende maatregelen?	<input checked="" type="radio"/> Nee		<input type="radio"/> Ja	

Installaties

Vindt er regelmatig onderhoud plaats aan de navolgende installaties, door een erkend installateur?

Verwarmingsinstallatie	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Jaarlijks	<input checked="" type="radio"/> Halfjaarlijks
Koelinstallatie	<input type="radio"/> NVT	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Jaarlijks
Zonnepanelen	<input type="radio"/> NVT	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Jaarlijks
Overige technische installaties	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Jaarlijks	<input type="radio"/> Halfjaarlijks

Vindt keuring plaats van de elektrische volgens NEN3140	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja
Is er een thermografisch onderzoek gedaan bij de elektrische installatie?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja

Organisatorisch - Activiteiten

Wordt afval buiten het gebouw opgeslagen?	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja
Wordt afval opgeslagen in metalen containers?	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja
Worden afvalcontainers deugdelijk afgesloten en verankerd?	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja
Op welke afstand bevinden deze containers zich buiten gevels/afdaken en luifels? 5 _____ meter		
Wordt een procedure voor Brandgevaarlijke werkzaamheden toegepast?	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja
Is er sprake van buitenopslag binnen 10 meter uit de gevel?	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja
Is er sprake van leegstand?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Zo ja, zijn de nutsvoorzieningen afgesloten?	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Zo ja, wordt antikraak toegepast?	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Wordt er gebruik gemaakt van acculaders?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Zo ja, worden deze rondom vrijgehouden van brandbare materialen?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Is er sprake van houtbewerking?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Zo ja, is er een adequaat motafzuigsysteem?	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Is er sprake van verfspuiten?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Zo ja, vindt dit plaats in een brandwerend afgescheiden cabine?	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Is er sprake van opslag van gasflessen?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Zo ja, is de opslag in een "open" gebouw (afdak) van onbrandbare constructie materialen omgeven met een stalen gaas hekwerk?	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja