

## AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

### Diensten

#### AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

##### I.1 NAAM, ADRESSEN EN CONTACTPUNT(EN)

Stichting Lentis Maatschappelijke Onderneming  
241999247

E 6, 9471KA ZUIDLAREN (Nederland)

Ter attentie van: Erik Mars

Telefoon: +31 881140000, Fax: +31 504095795

E-mail: aanbestedingen@lentis.nl

Internetadres(sen): www.lentis.nl

Elektronische toegang tot informatie: <https://www.tenderned.nl:443/tenderned-web/aankondiging/detail/samenvatting.xhtml?aankondigingId=37153>

**Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op het volgende adres:**

Zelfde adres als voor het/de hierboven vermelde contactpunt(en)

**Bestek en aanvullende documenten (zoals documenten voor een concurrentiegerichte dialoog en een dynamisch aankoopstelsel) zijn verkrijgbaar op:**

Zelfde adres als voor het/de hierboven vermelde contactpunt(en)

**Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden gericht aan:**

Zelfde adres als voor het/de hierboven vermelde contactpunt(en)

##### I.2 TYPE AANBESTEDENDE DIENST EN HOOFDACTIVITEIT OF -ACTIVITEITEN

Publiekrechtelijke instelling

Gezondheid

De aanbestedende dienst koopt aan namens andere aanbestedende diensten: neen

#### AFDELING II: VOORWERP VAN DE OPDRACHT

##### II.1 BESCHRIJVING

###### II.1.1 Door de aanbestedende dienst aan de opdracht gegeven benaming

Onderhoud gebouwgebonden installaties

###### II.1.2 Type opdracht en plaats van uitvoering van de werken, levering van de goederen of verlening van de diensten

Type: (c) Diensten

Categorie: 1. Onderhoud en reparatie

Belangrijkste plaats van dienstverlening: Noord Nederland

NUTS-code: NL

###### II.1.3 De aankondiging betreft

De opstelling van een raamovereenkomst

###### II.1.4 Inlichtingen over een raamovereenkomst

Raamovereenkomst met één onderneming

Looptijd van de raamovereenkomst: Jaar/jaren: 3

Motivering voor een raamovereenkomst van meer dan vier jaar: Met een optie tot verlenging van 2 x maximaal 12 maanden.

Totale contractduur vijf jaar.

Frequentie en waarde van de te gunnen opdrachten: -

###### II.1.5 Korte beschrijving van de opdracht of de aankoop/aankopen

Stichting Lentis wil dat de best beschikbare prestatiegerichte leverancier(s) het preventief en correctief onderhoud aan de E&W installaties en de daaraan gekoppelde dienstverlening gaat leveren. Dit wil Stichting Lentis bereiken onder

meer door aan te besteden met behulp van de filosofie en methodiek Best Value Procurement (BVP) ofwel Prestatie-Inkoop. BVP is een inkoopmethodiek die maximaal ruimte geeft aan leveranciers om hun toegevoegde waarde te laten zien en zich met dominante informatie weten te onderscheiden ten opzichte van de overige aanbieders. Het resultaat is een leverancier als expert die de ruimte krijgt om verantwoordelijkheid te nemen.

Stichting Lentis organiseert op 23 juni 2014 om 13.30 uur een informatiebijeenkomst waar op een begrijpelijke manier de methodiek en werkwijze van Best Value Procurement wordt uitgelegd.

U kunt zich tot uiterlijk donderdag 19 juni 2014 12.00 uur opgeven voor het bijwonen van de informatiebijeenkomst. Dezelfde dag krijgt u de locatie te horen in Zuidlaren. Per geïnteresseerde leverancier kunnen maximaal twee deelnemers worden opgegeven.

Aanmelding kan door middel van het sturen van een mail naar het contactadres met daarin de na(a)m(en) van de deelnemer(s).

#### **II.1.6 CPV-classificatie (Gemeenschappelijke woordenlijst overheidsopdrachten)**

##### **Hoofdpdracht**

Hoofdcategorieën: 50700000-2 (Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen)

#### **II.1.7 Opdracht valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)**

ja

#### **II.1.8 Verdeling in percelen**

ja

moeten inschrijvingen worden ingediend voor: een of meer percelen

#### **II.1.9 Varianten worden geaccepteerd**

neen

### **II.2 HOEVEELHEDEN OF OMVANG VAN DE OPDRACHT**

#### **II.2.1 Totale hoeveelheid of omvang**

Zie document

#### **II.2.2 Opties**

neen

-

### **II.3 LOOPTIJD OF UITVOERINGSTERMIJN VAN DE OPDRACHT**

-

## **AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN**

### **III.1 VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT**

#### **III.1.1 Verlangde borgsommen en waarborgen**

-

#### **III.1.2 Belangrijkste financierings- en betalingsvoorwaarden en/of verwijzing naar de voorschriften dienaangaande**

-

#### **III.1.3 De vereiste rechtsvorm van de combinatie van ondernemers waaraan de opdracht wordt gegund**

-

#### **III.1.4 Ander bijzondere voorwaarden voor de uitvoering van de opdracht**

neen

-

### **III.2 VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING**

#### **III.2.1 Persoonlijke situatie van ondernemers, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister**

Eis: Geen crimineel verleden

Beschrijving: De inschrijver of gegadigde is niet bij een rechterlijke uitspraak die kracht van gewijsde heeft, veroordeeld op grond van: a. deelneming aan een criminele organisatie in de zin van artikel 2, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/733/JBZ van de Raad, (PbEG 1998, L 351); b. omkoping in de zin van artikel 3 van het besluit van de Raad van 26 mei 1997 (PbEG 1997, L 195) respectievelijk artikel 3, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/742/JBZ van de Raad (PbEG 1998, L 358); c. fraude in de zin van artikel 1 van de

overeenkomst aangaande de bescherming van de financiële belangen van de Gemeenschap (PbEG 1995, C 316);d. witwassen van geld in de zin van artikel 1 van richtlijn nr. 91/308/EEG van de Raad van 10 juni 1991 tot voorkoming van het gebruik van het financiële stelsel voor het witwassen van geld (PbEG L 1991, L 166) zoals gewijzigd bij richtlijn nr. 2001/97/EG van het Europees Parlement en de Raad (PbEG L 2001, 344).Als veroordelingen als bedoeld onder a, b, c, of d worden in ieder geval aangemerkt veroordelingen op grond van artikel 140, 177, 177a, 178, 225, 226, 227, 227a, 227b of 323a, 328ter, tweede lid, 420bis, 420ter of 420quater van het Wetboek van Strafrecht.

Wetsverwijzing: Geen crimineel verleden

Bewijsstuk: Gedragsverklaring aanbesteden

Toelichting op Bewijsstuk: Een gegadigde of inschrijver kan door middel van een gedragsverklaring aanbesteden zoals bedoeld in artikel 4.1 van de Aanbestedingswet 2012, die op het tijdstip van het indienen van het verzoek tot deelneming of de inschrijving niet ouder is dan twee jaar, aantonen dat deze uitsluitingsgrond op hem niet van toepassing is.

Van toepassing op: Perceel nr 1, Perceel nr 2, Perceel nr 3, Perceel nr 4, Perceel nr 5, Perceel nr 6

### **III.2.2 Economische en financiële draagkracht: Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:**

-

### **III.2.3 Vakbekwaamheid:Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:**

-

### **III.2.4 Voorbehouden opdrachten**

-

## **III.3 VOORWAARDEN BETREFFENDE EEN OPDRACHT VOOR DIENSTVERLENING**

### **III.3.1 Het verrichten van de dienst is aan een bepaalde beroepsgroep voorbehouden**

neen

### **III.3.2 Rechtspersonen moeten de namen en beroepskwalificaties opgeven van het personeel dat met de uitvoering van de dienstverleningsopdracht wordt belast**

neen

## **AFDELING IV: PROCEDURE**

### **IV.1 TYPE PROCEDURE**

#### **IV.1.1 TYPE PROCEDURE**

Openbaar

#### **IV.1.2 Beperkingen op het aantal ondernemingen dat verzocht wordt in te schrijven of deel te nemen**

-

#### **IV.1.3 Beperking van het aantal ondernemingen tijdens de onderhandeling of de dialoog**

-

### **IV.2 GUNNINGSCRITERIA**

#### **IV.2.1 Gunningscriteria**

Economisch meest voordelige inschrijving, gelet op de onderstaande criteria (de gunningscriteria moeten worden vermeld met hun weging of in afnemende volgorde van belangrijkheid wanneer om aantoonbare redenen geen weging mogelijk is)

Criterium: Kwaliteit

Beschrijving: -

Vereisten: -

WeegFactor: 75

Van toepassing op: Perceel nr 1, Perceel nr 2, Perceel nr 3, Perceel nr 4, Perceel nr 5, Perceel nr 6

Criterium: Prijs

Beschrijving: -

Vereisten: -

WeegFactor: 25

Van toepassing op: Perceel nr 1, Perceel nr 2, Perceel nr 3, Perceel nr 4, Perceel nr 5, Perceel nr 6

**IV.2.2 Er wordt gebruik gemaakt van een elektronische veiling**

neen

**IV.3 ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN**

**IV.3.1 Referentienummer van het dossier bij de aanbestedende dienst**

L/2014/030704/042

**IV.3.2 Eerdere aankondigingen betreffende dezelfde opdracht**

neen

**IV.3.3 Voorwaarden voor de verkrijging van bestekken en aanvullende documenten**

Termijn voor ontvangst van aanvragen voor documenten of voor toegang tot documenten: 18/08/2014 12:00

Tegen betaling verkrijgbare documenten: neen

**IV.3.4 Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen**

27/08/2014 12:00

**IV.3.5 Datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden**

-

**IV.3.6 Taal of talen die mogen worden gebruikt bij inschrijvingen of verzoeken tot deelneming**

NL

Andere: -

**IV.3.7 Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen**

dagen: 90

**IV.3.8 Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend**

Datum: -

Plaats: -

Personen die de opening van de inschrijvingen mogen bijwonen: neen

**AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN**

**VI.1 PERIODIEKE OPDRACHT**

neen

**VI.2 OPDRACHT HOUDT VERBAND MET EEN PROJECT EN/OF EEN PROGRAMMA DAT MET MIDDELEN VAN DE GEMEENSCHAP WORDT GEFINANCIERD**

neen

**VI.3 NADERE INLICHTINGEN**

Aanbesteding conform: Niet aanbestedingsplichtig

**VI.4 BEROEPSPROCEDURES**

**VI.4.1.1 Voor beroepsprocedures bevoegde instantie**

-

**VI.4.1.2 Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie**

-

**VI.4.2 Instellen van beroep**

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor het instellen van een beroep: -

**VI.4.3 Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen**

-

**VI.5 DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING:**

12/06/2014

**BIJLAGE B: INLICHTINGEN OVER PERCELEN**

**PERCEEL NR. 001: Regio 1 E-Onderhoud**

**1) KORTE BESCHRIJVING**

Betreft E-Onderhoud in regio 1

**2) CPV-CLASSIFICATIE (GEMEENSCHAPPELIJKE WOORDENLIJST OVERHEIDSOPDRACHTEN)**

**Hoofdpdracht**

Hoofdcategorieën: 50700000-2 (Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen)

**3) HOEVEELHEID OF OMVANG**

Zie document

**4) AFWIJKENDE DATUM VOOR DE DUUR VAN DE OPDRACHT OF DE AANVANG/VOLTOOIING**

**5) AANVULLENDE INLICHTINGEN OVER PERCELEN**

-

**PERCEEL NR. 002: Regio 1 W-Onderhoud**

**1) KORTE BESCHRIJVING**

Betreft W-Onderhoud in regio 1

**2) CPV-CLASSIFICATIE (GEMEENSCHAPPELIJKE WOORDENLIJST OVERHEIDSOPDRACHTEN)**

**Hoofdpdracht**

Hoofdcategorieën: 50700000-2 (Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen)

**3) HOEVEELHEID OF OMVANG**

Zie document

**4) AFWIJKENDE DATUM VOOR DE DUUR VAN DE OPDRACHT OF DE AANVANG/VOLTOOIING**

**5) AANVULLENDE INLICHTINGEN OVER PERCELEN**

-

**PERCEEL NR. 003: Regio 2 E-Onderhoud**

**1) KORTE BESCHRIJVING**

Betreft E-Onderhoud regio 2.

**2) CPV-CLASSIFICATIE (GEMEENSCHAPPELIJKE WOORDENLIJST OVERHEIDSOPDRACHTEN)**

**Hoofdpdracht**

Hoofdcategorieën: 50700000-2 (Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen)

**3) HOEVEELHEID OF OMVANG**

Zie document.

**4) AFWIJKENDE DATUM VOOR DE DUUR VAN DE OPDRACHT OF DE AANVANG/VOLTOOIING**

**5) AANVULLENDE INLICHTINGEN OVER PERCELEN**

-

**PERCEEL NR. 004: Regio 2 W-Onderhoud**

**1) KORTE BESCHRIJVING**

Betreft W-Onderhoud regio 2.

**2) CPV-CLASSIFICATIE (GEMEENSCHAPPELIJKE WOORDENLIJST OVERHEIDSOPDRACHTEN)**

**Hoofdpdracht**

Hoofdcategorieën: 50700000-2 (Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen)

**3) HOEVEELHEID OF OMVANG**

Zie document

**4) AFWIJKENDE DATUM VOOR DE DUUR VAN DE OPDRACHT OF DE AANVANG/VOLTOOIING**

**5) AANVULLENDE INLICHTINGEN OVER PERCELEN**

-

**PERCEEL NR. 005: Regio 3 E-Onderhoud**

**1) KORTE BESCHRIJVING**

Betreft E-Onderhoud regio 3.

**2) CPV-CLASSIFICATIE (GEMEENSCHAPPELIJKE WOORDENLIJST OVERHEIDSOPDRACHTEN)**

**Hoofdpdracht**

Hoofdcategorieën: 50700000-2 (Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen)

**3) HOEVEELHEID OF OMVANG**

Zie document.

**4) AFWIJKENDE DATUM VOOR DE DUUR VAN DE OPDRACHT OF DE AANVANG/VOLTOOIING**

**5) AANVULLENDE INLICHTINGEN OVER PERCELEN**

-

**PERCEEL NR. 006: Regio 3 W-Onderhoud**

**1) KORTE BESCHRIJVING**

Betreft W-Onderhoud regio 3.

**2) CPV-CLASSIFICATIE (GEMEENSCHAPPELIJKE WOORDENLIJST OVERHEIDSOPDRACHTEN)**

**Hoofdpdracht**

Hoofdcategorieën: 50700000-2 (Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen)

**3) HOEVEELHEID OF OMVANG**

Zie document.

**4) AFWIJKENDE DATUM VOOR DE DUUR VAN DE OPDRACHT OF DE AANVANG/VOLTOOIING**

**5) AANVULLENDE INLICHTINGEN OVER PERCELEN**

-