

BESTEK: **Bouwkundige bepalingen**

Bestek ten behoeve van: **Vervanging projectstofferings Stadskantoor Goes**

Besteknummer: 23023-TD

Datum: 10-03-2025

## INHOUD

Bestekomslag

Titelpagina

Overzicht bijlagen		1
00	ALGEMEEN	2
00.01	ALGEMENE OMSCHRIJVING	2
10	STUT- EN SLOOPWERK	3
10.00	ALGEMEEN	3
10.12	WERKBESCHIEDEN	3
10.32	PLAATSELIJK SLOOPWERK	3
36	VOEGVULLING	4
36.30	VOEGVULLINGEN MET KIT	4
45	AFBOUWTIMMERWERK	5
45.46	AFTIMMERINGEN	5
48	BEHANGWERK, VLOERBEDEKKING EN STOFFERING	6
48.41	VLOERBEDEKKING, VOORBEHANDELING ONDERGROND	6
48.43	ELASTISCHE VLOERBEDEKKINGEN	6
48.44	ZACHTE VLOERBEDEKKINGEN	6
48.61	PROFIELEN	9

**Opdrachtgever:**

Gemeente Goes  
M.A. De Ruijterlaan 2  
4461 GE Goes  
Contactpersoon: dhr. J. de Reus

**Architect:**

Architectenbureau De Twee Snoeken,  
Postbus 659  
5201AR 's-Hertogenbosch  
Bezoekadres:  
Postelstraat 49  
5211DX 's-Hertogenbosch  
Contactpersoon: dhr. J. Jannink

Directie: zie architect

Op dit bestek rust het STABU-Keurmerk onder licentienummer: L90.08.04.E

**Bijlagen behorende bij dit bestek:**  
Zie documentenlijst/TenderNed

---

00 ALGEMEEN

00.01 ALGEMENE OMSCHRIJVING

00.01.01 ALGEMENE OMSCHRIJVING VAN HET WERK

01. ALGEMENE OMSCHRIJVING

Het werk bestaat uit het verwijderen van bestaande en leveren, aanbrenge, en afwerken van nieuwe vloerafwerkingen volgens de uitgangspunten van Architectenbureau De Twee Snoeken, voor het stadskantoor van de gemeente Goes.

Als hoofdprincipe geldt dat de 'winkel open blijft' waarbij werkzaamheden gefaseerd plaatsvinden volgens de principes en uitgangspunten van het faseringsplan.

De omvang van het werk alsmede de te vervangen projectstofferings is weergegeven op tekenwerk en tevens verwoord in dit technisch bestek.

- 
- 10 STUT- EN SLOOPWERK
- 10.00 ALGEMEEN
- 10.00.20 EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN  
09. "TOTAAL BESTAANDE TOESTAND  
Uitgangspunten:  
- bestaande vloerafwerking is indicatief op tekeningen bestaande toestand weergegeven  
- zie verschil tussen bestaande toestand en nieuwe toestand  
- opname door aannemer tijdens de schouw
- 10.00.50 BIJBEHORENDE VERPLICHTINGEN: ALGEMEEN
- 10.12 WERKBESCHIEDEN
- 10.12.30-a WERKPLANNEN STUT- EN SLOOPWERK  
0. GEDETAILLEERD WERKPLAN STUT- EN SLOOPWERK  
Door de aannemer te verstrekken plan.  
Van: gefaseerd verwijderen van bestaande vloerafwerking en beschermende maatregelen.  
Het plan moet de volgende gegevens bevatten:  
- voorbereidingsplanning  
- afscheiding van de plangebieden  
- te verplaatsen vergadertafel-, bureau- en kastinventaris per fase  
- beschermingsmaatregelen  
- te nemen veiligheidsvoorzieningen en -maatregelen;  
- wijze van laden en afvoeren van het sloopmateriaal alsmede de plaats van bestemming;  
- informatie over de wijze waarop de kwaliteits-/milieuwaarborg is geregeld.  
- de wijze van stofafzuiging bij verwijderen bestaande vloerafwerking  
- de wijze van stofafzuiging bij eventueel schuren van ondergrond  
Tijdstip van verstrekking: voor aanvang van de werkzaamheden
- .01 BOUWDELEN/INSTALLATIEDELEN, ALGEMEEN  
Totale demontage/sloopwerkzaamheden van de bestaande vloerbedekking.
- 10.32 PLAATSELIJK SLOOPWERK
- 10.32.46-a SLOOPWERK VLOERBEDEKKING  
0. SLOOPWERK VLOERBEDEKKING  
Materiaalgegevens in het werk op te nemen, indicatief zie tekeningen bestaande toestand  
Omvang sloopwerk tbv vervanging bestaande vloerafwerking, in het werk op te nemen, indicatief (zie verschil bestaande toestand / nieuw / schouw):  
Omvang verwijdering: alle overtollige materiaal verwijderen  
Afvoer afkomend materiaal per fase direct afvoeren  
- verwijderen vloer/ afwerking (plinten handhaven en waar nodig afschermen)  
- verwijderen vloerafwerking van deksels van bestaande (installatie) vloerpotten  
Overige werkzaamheden:  
- inclusief het verwijderen van alle bevestigingsmiddelen  
- inclusief het tijdelijk verplaatsen van bestaande bureau- en kastinventaris.  
Te verstrekken gegevens:  
- stortingsbewijs / bewijs van afgifte.
- .01 BESTAANDE VLOERBEDEKKING  
Het te verwijderen bestaande vloerafwerking welke wordt vervangen/aangepast.
- .02 BESTAANDE HOUTEN VLOERAFWERKING  
Het verwijderen van de bestaande parketvloer incl. bestaande plinten, zoals aangegeven op de plattegronden, met code V01 in ruimte 4.18 en ruimte 5.65, welke wordt vervangen/aangepast.
- .03 SECUNDAIRE VLOER, BINNEN  
Het verwijderen van de bestaande gietvloer afwerking V04, ter plaatse van de pantry's op verdieping 1, 2, 3, 4, en 5  
(m.u.v. ruimte 1.38 en 1.39 t.p.v. de 1e verdieping)

- 
- 36 VOEGVULLING
- 36.30 VOEGVULLINGEN MET KIT
- 36.30.10-a VOEGVULLING MET KIT
0. VOEGVULLING MET KIT  
Voegranden:  
- voorbehandeling hechtvlakken: gereinigd en voorgestreven.
4. VOEGAFDICHTINGSKIT  
Fabrikaat: ter goedkeuring directie.  
Type: ter goedkeuring directie  
Materiaal (NEN-EN-ISO 11600-03): neutrale siliconenkit.  
Kleur: n.t.b.  
Eigenschappen:  
- schimmelwerend en weerbestendig.  
- verwerkingstemperatuur (°C): van +5 tot +40.  
- temperatuurbestendigheid (°C): van -15 tot +140.  
Toebehoren:  
- rugvullingsmateriaal: Bencoseal PU-rondschuim.
- .01 KITAFDICHTING  
Kitwerk aansluiting PVC-vloer V16

- 
- 45 AFBOUWTIMMERWERK
- 45.46 AFTIMMERINGEN
- 45.46.11-a AFTIMMERING, GEPROFILEERD HOUT
0. AFTIMMERING  
Bevestiging: verlijmd, in een regelmatig patroon.  
Hoeken: inwendige- en uitwendige hoeken in verstek.
1. GEPROFILEERD HOUT  
Houtsoort: duurzaam geproduceerd MDF  
Profilering recht  
Dikte (mm): 12  
Breedte (mm): 105  
Lengte (mm): zie tekening  
Oppervlaktebehandeling : dekkend schilderen, Sikkens Rubbol Rezisto Satin, RAL n.t.b.  
(afgestemd op de kleur van de wand).  
Toebehoren:  
- bevestigingsmiddelen  
- afkitten rondom tegen aansluitende materialen  
- aansluiting vloer en wand afkitten in nader te bepalen kleur, afgestemd op de plint  
Hout leveren met FSC-keurmerk (Forest Stewardship Council).
- .01 BINNENWAND  
Houten plint op wanden rondom, in ruimte 4.18 en ruimte 5.65

- 
- 48 BEHANGWERK, VLOERBEDEKKING EN STOFFERING
- 48.41 VLOERBEDEKKING, VOORBEHANDELING ONDERGROND
- 48.41.10-b VLOERBEDEKKING, VOORBEHANDELING ONDERGROND, EGALISEERMIDDEL
0. EGALISEREN ONDERGROND  
Ondergrond: bestaande dekvloer,  
Vlakheidseisen: NEN 2747-2001: klasse 2  
- egaliseren
1. EGALISATIEMORTEL, CEMENT-/ KUNSTHARS GEBONDEN  
Fabrikaat: ter goedkeuring directie  
Type: ter goedkeuring directie (vloermortel).  
Samenstelling: snelverhardende zeer goed vloeïende zelfnivellerende egalisatiemortel.  
Laagdikte (mm): gemiddeld circa 6 - 8 mm  
Bij een groter ontstane hoogteverschil dan 8mm, eerst vlaksmeren met zandcement mengsel
- .01 SECUNDAIRE VLOER, BINNEN  
uitvlakken ondergrond bij de nieuwe vloerafwerkingen
- 48.43 ELASTISCHE VLOERBEDEKKINGEN
- 48.43.10-a ELASTISCHE VLOERBEDEKKING, ELASTISCHE VLOERBEDEKKING
0. ELASTISCHE VLOERBEDEKKING  
Bevestigingswijze: geplakt.  
Naadafwerking: volgens leverancier  
Kantafwerking gekit, zie H36, kleur ter goedkeuring architect  
Geplakte elastische vloerbedekking moet over het volle oppervlak aan de ondergrond zijn gehecht.
1. ELASTISCHE VLOERBEDEKKING  
Fabrikaat Interface  
Type Northern grain natural satin  
Kleuren: zie vloerafwerkingstekeningen  
Dikte (mm): volgens leverancier, geschikt voor toepassing verkeersruimte (intensief gebruik)  
- overgangsprofielen naar zachte vloerbedekking.  
- lijm volgens verwerkingsvoorschriften leverancier  
- reservermateriaal in originele verpakking bij oplevering 2%
5. KLEEFSTOF  
Fabrikaat: volgens voorschriften leverancier
7. LEGPLAN  
Te verstrekken door de aannemer.  
Het moet de volgende gegevens bevatten:  
- richting vloertegels  
- passtroken  
- hoofdmaatvoering  
- ter goedkeuring (st.): PDF  
- goedgekeurde (st.): PDF  
- verstrekkingsvorm PDF  
- tijdstip goedgekeurde vóór aanvang leggen vloerafwerking
- .01 SECUNDAIRE VLOER, BINNEN  
Nieuwe vloerafwerkingen type V16
- 48.44 ZACHTE VLOERBEDEKKINGEN
- 48.44.10-a ZACHTE VLOERBEDEKKING, ZACHTE VLOERBEDEKKING
0. ZACHTE VLOERBEDEKKING  
Bevestigingswijze: plaatselijk geplakt
1. TEXTIELE VLOERBEDEKKING (NEN-EN 14041:2018(Cor:2018-2))  
Fabrikaat : Interface  
Type: Composure  
Statische elektriciteit: < 10 tot 8e Ohm  
Fabrikantmilieumanagement volgens EN ISO 14001

Belastbaarheid: vloerbedekking moet goed geschikt zijn voor wieltjes type W of EN 425.  
Norm REACH No 1907/2006: Article 33, bevat geen stoffen die in de SVHC-lijst voorkomen

Vorm: vierkant

Kleur: 4169017 seclusion

Afmeting (mm): 500\*500

Toebehoren:

- bevestigingsmiddelen

- pastegels

- reveservetegels: 2% per kleur in originele verpakking bij oplevering

- kuberit 302 overgangsprofielen naar harde vloerafwerkingen.

5. LIJM VOOR VLOERBEDEKKING, OPLOSMIDDELVRIJ

Type : Interface tactiles

Oplosmiddelvrij.

7. LEGPLAN

Te verstrekken door de aannemer.

Het moet de volgende gegevens bevatten:

- verdeling / waar welke kleur / maatvoering

- uitgangspunt: non directional

Voor aanvang uitvoering dient de aannemer een overleg met de interieurarchitect op locatie te organiseren voor de finale afstemming legplan

.01 SECUNDAIRE VLOER, BINNEN

Nieuwe vloerafwerkingen type V12

48.44.10-b ZACHTE VLOERBEDEKKING, ZACHTE VLOERBEDEKKING

0. ZACHTE VLOERBEDEKKING

Bevestigingswijze: plaatselijk geplakt

1. ENTREE VLOERMAT, GETUFT

Fabrikaat: Forbo Flooring.

Uitvoering: mat rondom afgewerkt met stootrand.

Brandgedrag (NEN-EN 13501-1+a09) (klasse): Bfl-s1.

Materiaal: getuft.

- gebruikslaag: 100% polyamide-BCF, pigmentgekleurd.

- tuftdrager: non-woven polyester.

Pool: gesneden.

- hoogte (mm): 6 - 7.

Kleur: Coral brush Pure 5721 Hurrican grey

Toebehoren:

- randprofiel: vinyl.

- lijm

5. KLEEFSTOF

Volgens advies leverancier, geschikt voor de toepassing.

Beperking emissie vluchtige organische stoffen (samenstelling): oplosmiddelvrij.

.01 SECUNDAIRE VLOER, BINNEN

Nieuwe vloerafwerking type V13 schoonloopmat volgens tekening afwerkingen

48.44.10-c ZACHTE VLOERBEDEKKING, ZACHTE VLOERBEDEKKING

0. ZACHTE VLOERBEDEKKING

Bevestigingswijze: plaatselijk geplakt

1. TEXTIELE VLOERBEDEKKING (NEN-EN 14041:2018(Cor:2018-2))

Fabrikaat : Interface

Type: Composure

Statische elektriciteit: < 10 tot 8e Ohm

Fabrikantmilieumanagement volgens EN ISO 14001

Belastbaarheid: vloerbedekking moet goed geschikt zijn voor wieltjes type W of EN 425.

Norm REACH No 1907/2006: Article 33, bevat geen stoffen die in de SVHC-lijst voorkomen

Vorm: vierkant

Kleur: 4169021 deliberate

Afmeting (mm): 500\*500

Toebehoren:

- bevestigingsmiddelen

- pastegels
  - reveservetegels: 2% per kleur in originele verpakking bij oplevering
  - kuberit overgangsprofielen naar harde vloerafwerkingen.
  - 5. LIJM VOOR VLOERBEDEKKING, OPLOSMIDDELVRIJ  
Type : Interface tactiles  
Oplosmiddelvrij.
  - 7. LEGPLAN  
Te verstrekken door de aannemer.  
Het moet de volgende gegevens bevatten:
    - verdeling / waar welke kleur / maatvoering
    - uitgangspunt: non directionalVoor aanvang uitvoering dient de aannemer een overleg met de interieurarchitect op locatie te organiseren voor de finale afstemming legplan
  - .01 SECUNDAIRE VLOER, BINNEN  
Nieuwe vloerafwerkingen type V14
- 48.44.10-d ZACHT VLOERBEDEKKING, ZACHT VLOERBEDEKKING
- 0. ZACHT VLOERBEDEKKING  
Befestigingswijze: plaatselijk geplakt
  - 1. TEXTIELE VLOERBEDEKKING (NEN-EN 14041:2018(Cor:2018-2))  
Fabrikaat : Interface  
Type: Composure  
Statische elektriciteit: < 10 tot 8e Ohm  
Fabrikantmilieumanagement volgens EN ISO 14001  
Belastbaarheid: vloerbedekking moet goed geschikt zijn voor wieltjes type W cf EN 425.  
Norm REACH No 1907/2006: Article 33, bevat geen stoffen die in de SVHC-lijst voorkomen  
Vorm: vierkant  
Kleur: 4169012 rethreat  
Afmeting (mm): 500\*500  
Toebehoren:
    - bevestigingsmiddelen
    - pastegels
    - reveservetegels: 2% per kleur in originele verpakking bij oplevering
    - kuberit overgangsprofielen naar harde vloerafwerkingen.
  - 5. LIJM VOOR VLOERBEDEKKING, OPLOSMIDDELVRIJ  
Type : Interface tactiles  
Oplosmiddelvrij.
  - 7. LEGPLAN  
Te verstrekken door de aannemer.  
Het moet de volgende gegevens bevatten:
    - verdeling / waar welke kleur / maatvoering
    - uitgangspunt: non directionalVoor aanvang uitvoering dient de aannemer een overleg met de interieurarchitect op locatie te organiseren voor de finale afstemming legplan
  - .01 SECUNDAIRE VLOER, BINNEN  
Nieuwe vloerafwerkingen type V15
- 48.44.10-e ZACHT VLOERBEDEKKING, ZACHT VLOERBEDEKKING
- 0. ZACHT VLOERBEDEKKING  
Befestigingswijze: plaatselijk geplakt
  - 1. TEXTIELE VLOERBEDEKKING (NEN-EN 14041:2018(Cor:2018-2))  
Fabrikaat : Interface  
Type: Composure  
Statische elektriciteit: < 10 tot 8e Ohm  
Fabrikantmilieumanagement volgens EN ISO 14001  
Belastbaarheid: vloerbedekking moet goed geschikt zijn voor wieltjes type W cf EN 425.  
Norm REACH No 1907/2006: Article 33, bevat geen stoffen die in de SVHC-lijst voorkomen  
Vorm: vierkant  
Kleur: 4169017 seclusion (50%) / 4169071 Olive (50%)  
+ Edge overgangstegelstrook: seclusion-olive  
Afmeting (mm): 500\*500

Toebehoren:

- bevestigingsmiddelen
- pastegels
- reveservetegels: 2% per kleur in originele verpakking bij oplevering
- kuberit 302 overgangsprofielen naar harde vloerafwerkingen.

5. LIJM VOOR VLOERBEDEKKING, OPLOSMIDDELVRIJ

Type : Interface tactiles  
Oplosmiddelvrij.

7. LEGPLAN

Te verstrekken door de aannemer.

Het moet de volgende gegevens bevatten:

- verdeling / waar welke kleur / maatvoering
- uitgangspunt: non directional

Voor aanvang uitvoering dient de aannemer een overleg met de interieurarchitect op locatie te organiseren voor de finale afstemming legplan

.01 SECUNDAIRE VLOER, BINNEN

Nieuwe vloerafwerkingen type V07 (nieuw)

48.61 PROFIELEN

48.61.12-a OVERGANGSAFWERKINGSPROFIEL

0. OVERGANGSAFWERKINGSPROFIEL

Fabrikaat: Kuberit

Type: Eindprofiel 300 serie, dikte en kleur afgestemd op vloerafwerking

Toebehoren:

- bevestigingsmiddelen: verlijmd
- inclusief buigbare uitvoering bij stralingsbogen

.01 SECUNDAIRE VLOER, BINNEN

Overgang tussen PVC V16 naar andere vloerafwerkingen.

.02 SECUNDAIRE VLOER, BINNEN

Overgang tussen nieuw project tapijt en bestaande harde vloerafwerking