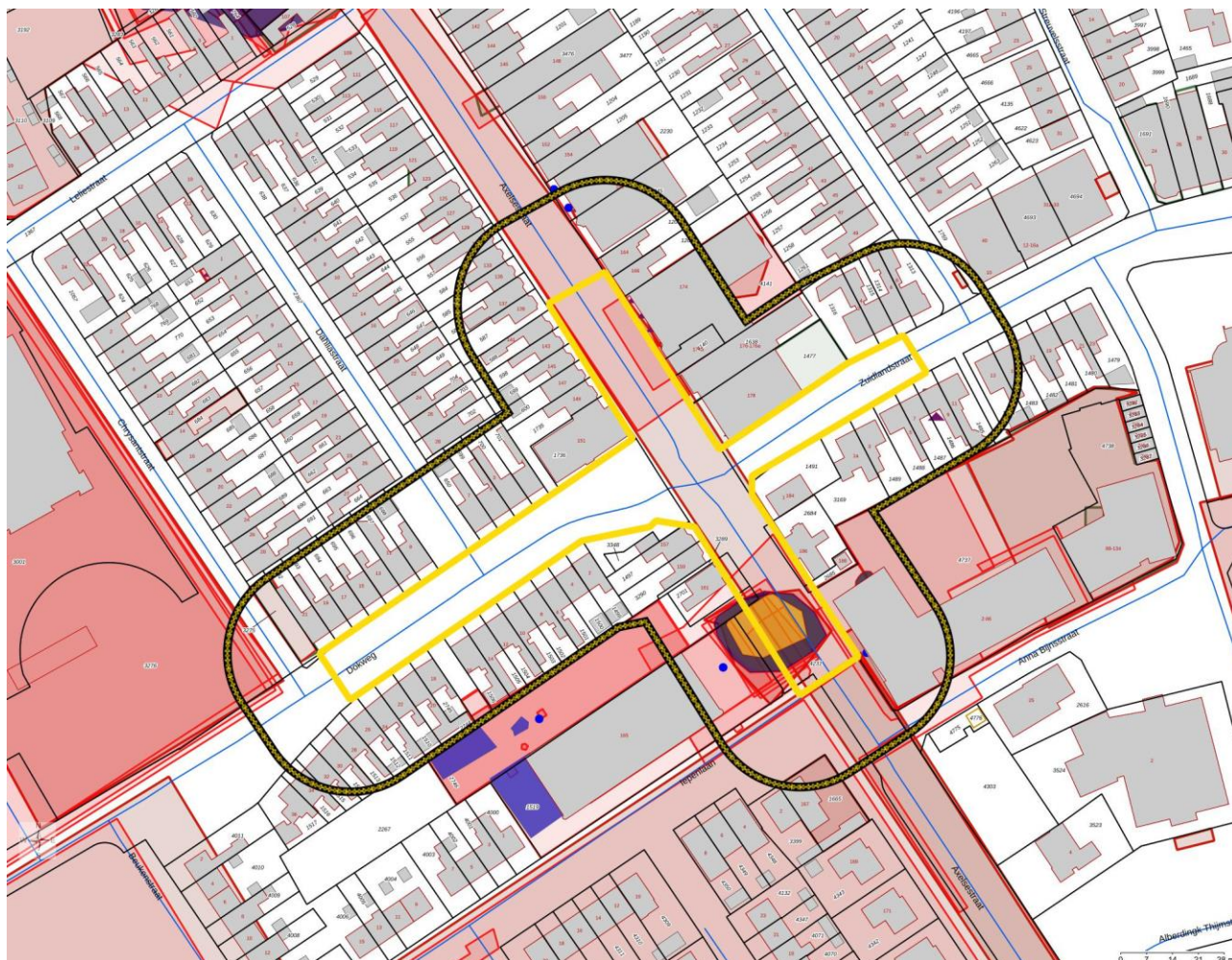


Bodeminformatie

VRI Axelsestraat/Dokweg in Terneuzen



Onderzoeksgebied
25-meter contour

Rapportage aangemaakt: 4-12-2024

Inhoudsopgave

1	Welke informatie kunt u vinden in het rapport	3
2	Informatie over geselecteerd perceel/adres	5
2.1	Overzicht locaties	5
2.2	Overzicht bodemonderzoeken.....	18
2.3	Overzicht historische bodembedreigende activiteiten (zonder locatie).....	27
2.4	Overzicht aanwezige ondergrondse tanks (zonder locatie)	27
3	Informatie over objecten binnen een straal van 25 meter om geselecteerd perceel/adres	28
3.1	Overzicht locaties	28
3.2	Overzicht bodemonderzoeken.....	41
3.3	Overzicht historische bodembedreigende activiteiten (zonder locatie).....	49
3.4	Overzicht aanwezige ondergrondse tanks (zonder locatie)	49
4	Overige informatie	50
4.1	Historisch kaartmateriaal afkomstig van www.topotijdreis.nl	50
4.2	Bodemkwaliteitskaart	54
4.3	Kadastrale percelen	56
5	Disclaimer.....	58
	Bijlage 1 Toelichting onderzoeken	59

1 Welke informatie kunt u vinden in het rapport

Welke informatie vindt u in dit rapport

Dit rapport is een geautomatiseerde samenvatting van de bij de gemeente bekende gegevens over de bodemkwaliteit. De informatie is afkomstig uit het gezamenlijke bodeminformatiesysteem (BIS) van de Provincie Zeeland, de Regionale Uitvoeringsdienst Zeeland en de gemeente Hulst, de gemeente Sluis en de gemeente Terneuzen.

Het rapport geeft geen informatie over bouw-, milieu- en hinderwetvergunningen en meldingen Activiteitenbesluit.

Het plaatje op de voorzijde van dit rapport geeft in één oogopslag weer welke relevante bodeminformatie voorhanden is. Het rapport is onderverdeeld in de beschikbare informatie op het door u geselecteerde perceel en de informatie op de percelen in de directe omgeving met een straal van 25meter. Hieronder wordt een korte uitleg gegeven van wat u in dit rapport aantreft.

Locatie

Dit betreft de naam waaronder de onderzoekslocatie bij de gemeente bekend staat. Hier staat de vervolgactie in het kader van de Wet bodembescherming beschreven.

Onderzoeken

De rapporten van deze onderzoeken of saneringen zijn, indien niet via de downloadlink in deze uitdraai beschikbaar, op te vragen bij de betreffende gemeente. In de bijlage van dit rapport wordt een korte uitleg gegeven over de verschillende typen bodemonderzoeken.

Verontreinigingscontouren

Deze contour, weergegeven in het plaatje op de voorzijde van dit rapport, laat de verspreiding zien van een verontreiniging in de grond en/of het grondwater. Dit zijn veelal contouren die door de Provincie Zeeland in het kader van de Wet bodembescherming is vastgesteld en waarop dus een beschikking is afgegeven. In de beschikking (zie besluit verder in de toelichting) worden eventuele gebruiksbeperkingen opgenomen.

Saneringscontouren

Deze contour, eveneens weergegeven in het plaatje op de voorzijde van dit rapport, laat zien welke verontreiniging in de grond en/of het grondwater is gesaneerd. Dit zijn veelal contouren die gekoppeld zijn aan een besluit dat door de Provincie Zeeland in het kader van de Wet bodembescherming is genomen en waarop dus een beschikking is afgegeven.

Besluiten

Geregistreerde besluiten worden genomen door de Provincie Zeeland en hebben betrekking op het vaststellen van een aanwezige verontreiniging of het saneren daarvan. Dit gaat in de vorm van een beschikking. Of er een besluit is genomen hangt af of de verontreiniging gemeld is bij de Provincie Zeeland. Bij het besluit is het kenmerk, de datum en de status weergegeven.

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten

Hier worden (bedrijfsmatige) activiteiten vermeld die bodemverontreiniging kunnen veroorzaken en die op de aangegeven locatie plaatsvinden of in het verleden hebben plaatsgevonden. Deze lijst is onder andere gebaseerd op het historische bodembestand (HBB), Hinderwetvergunningen en inschrijvingen bij de kamer van koophandel. Het kan echter zijn dat niet alle bij de gemeente of uitvoeringsdienst geregistreerde vergunningen of meldingen zijn opgenomen. Voor het opvragen van deze dossiers dient u contact op te nemen met de betreffende gemeente.

Overzicht geregistreerde (ondergrondse) tanks

Hier worden de bij de gemeente geregistreerde ondergrondse of bovengrondse brandstoftanks met hun status opgenomen. Het kan zijn dat tanks gesaneerd en fysiek verwijderd zijn of gesaneerd achter zijn gebleven. Deze informatie heeft mogelijk een overlap met het onderdeel "Overzicht historische bodembedreigende activiteiten". Het kan ook zijn dat er een tank ligt die niet geregistreerd is en waarvan wij dus geen weet hebben.

Bodemkwaliteitskaart (Bkk)

Bodemkwaliteitskaart is een (digitale) kaart waarop de karakteristiek van de gebiedseigen bodemkwaliteit is weergegeven. De kaart maakt onder meer onderscheid in bovengrond (0-0,5 m-mv) en ondergrond (0,5-2,0 m-mv).

Wat betekenen de resultaten

Indien op uw perceel bedrijfsactiviteiten hebben plaatsgevonden of als is gebleken dat er verontreinigingen of tanks in de grond aanwezig zijn, adviseren wij u een (historisch) bodemonderzoek uit te laten voeren om een actueel beeld van de bodemkwaliteit te verkrijgen. Hiervoor kunt u terecht bij verschillende hierin gespecialiseerde adviesbureaus.

Meer informatie en inzien archieven

Onder het kopje 'Beschikbare documenten bij locatie' verder in dit rapport kunt u via een link de beschikbare digitale documenten downloaden. Zijn de onderzoeken niet digitaal beschikbaar dan zijn de genoemde onderzoeken in te zien bij het archief van de betreffende gemeente. U kunt hiervoor een afspraak maken. Dit geldt ook voor de inzage in Hinderwet en Wet milieubeheer archieven. Beschikkingen die door de Provincie Zeeland die in het kader van de Wet bodembescherming (Wbb) zijn afgegeven zijn in te zien bij het archief van de Provincie Zeeland. Beschikkingen die zijn afgegeven door de Regionale Uitvoeringsdienst Zeeland, zijn digitaal te raadplegen via:

http://www.rudzeeland.nl/Producten_en_diensten/Verleende_vergunningen/Bodembeschikkingen.

Sinds 1995 worden ernstige gevallen van grondverontreinigingen ook geregistreerd bij het Kadaster.

Grondwaterverontreiniging en waterbodembesmettingen hoeven niet geregistreerd te worden bij het Kadaster. De registraties in het kader van de Wet bodembescherming kunt u opvragen bij het Kadaster. Als er onderzoeken en saneringen zijn uitgevoerd voor 1995 dan zijn hier geen beschikkingen op afgegeven en heeft ook geen registratie plaats gevonden bij het Kadaster.

Voor andere informatie over de Zeeuwse ondergrond, zoals de bodemkwaliteitskaarten, archeologie en niet gesprongen explosieven kunt u terecht op www.zeeuwsbodenvenster.nl

Voor het Historisch Vooronderzoek met Risicokaart Niet Gesprongen Conventionele Explosieven binnen de grenzen van de gemeente Terneuzen, kunt u rechtstreeks contact opnemen met deze gemeente via het telefoonnummer 14 0115.

Heeft u vragen of opmerkingen?

Indien u vragen heeft kunt u contact opnemen met de gemeente waar u de gegevens opvraagt. U kunt ons helpen door eventueel geconstateerde fouten of gebreken te melden. Als u zelf onderzoeken bezit die niet in het systeem staan, dan kunt u deze laten opnemen.

2 Informatie over geselecteerd perceel/adres

2.1 Overzicht locaties

Anna Bijnsstraat ong te Terneuzen

Naam	Anna Bijnsstraat ong te Terneuzen
Vervolgactie Wet bodembescherming:	voldoende onderzocht

Verontreinigingscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Saneringsscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Besluiten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten bij de locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Tanks bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Beschikbare documenten bij locatie

Bij	
Anna Bijnsstraat ong te Terneuzen	
Anna Bijnsstraat ong te Terneuzen, onderzoek VO Anna Bijnsstraat te Terneuzen	
Anna Bijnsstraat ong te Terneuzen, onderzoek VO ASB Anna Bijnsstraat te Terneuzen	

Axelsestraat 0

Naam	Axelsestraat 0
Vervolgactie Wet bodembescherming:	uitvoeren OO

Verontreinigingscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Saneringsscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Besluiten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten bij de locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Tanks bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Beschikbare documenten bij locatie

Bij	
Axelsestraat 0	

Axelsestraat 0

Naam	Axelsestraat 0
Vervolgactie Wet bodembescherming:	voldoende onderzocht

Verontreinigingscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Saneringsscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Besluiten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten bij de locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Tanks bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Beschikbare documenten bij locatie

Bij	
Axelsestraat 0	
Axelsestraat 0, onderzoek IO Wijk Triniteit te Terneuzen	
Axelsestraat 0, onderzoek Wijkontwikkelingsplan Triniteit	

Axelsestraat 163-165

Naam	Axelsestraat 163-165
Vervolgactie Wet bodembescherming:	registratie restverontreiniging

Verontreinigingscontouren bij locatie

Naam locatie	Axelsestraat 163-165
Naam	
Contourtype	Grond
Overschreden grenswaarde	I

Naam locatie	Axelsestraat 163-165
Naam	
Contourtype	Grond
Overschreden grenswaarde	I

Naam locatie	Axelsestraat 163-165
Naam	
Contourtype	Grondwater
Overschreden grenswaarde	I

Saneringsscontouren bij locatie

Naam locatie	Axelsestraat 163-165
Naam	
Contourtype	Grond
Opmerkingen	

Naam locatie	Axelsestraat 163-165
Bodemvolume	0

Naam locatie	Axelsestraat 163-165
Naam	
Contourtype	Grond
Opmerkingen	kosten zijn voor geval aan de voorzijde
Bodemvolume	0

Besluiten bij locatie

besluitnaam	Besluitcode	Datum besluit
Instemmen met SP	RMW0210320	15-10-2002
besch urgent san binnen 4 jaar	RMW0210320	15-10-2002
Instemmen uitgevoerde sanering	RMW0412918	13-12-2004
Actieve zorg	0413280	20-12-2004
Instemmen uitgevoerde nazorg	C-RBO210009 / 00269599	15-10-2021

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten bij de locatie

Bedrijfsnaam	ALDI ROOSEDAAL B.V.
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 165
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	Bronnummer: 071561

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
000000	onverdachte activiteit		9999	9999

Bedrijfsnaam	AUTOMOBIELBEDRIJF VAN PUTTEN E
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 165
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	4106

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
5010	autohandel (geen reparatie)	0	9999	9999

Bedrijfsnaam	HULLU, DE, GARAGE
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 163
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1957
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	21
Voormalig adres	
Dossiernummer	Bronnummer: 0715018240

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
501044	autoreparatiebedrijf	111	1957	9999

Bedrijfsnaam	KAAN F.J. EN C.A. VERLINDE
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 163
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1931
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RA ZEELAND
Voormalig adres	AXELSESTRAAT 155-159
Dossiernummer	358.1/76/AXELSESTRAAT 155

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
930111	was- en strijkinrichting	0	1931	9999

Bedrijfsnaam	KAAN F.J. EN C.A. VERLINDE
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 163
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1936
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RA ZEELAND
Voormalig adres	AXELSESTRAAT 155
Dossiernummer	358.1/76/AXELSESTRAAT 155

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
930111	was- en strijkinrichting	0	1936	9999

Bedrijfsnaam	KAAN, F.J./ VERLINDE, C.A.
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 163
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1931
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	AXELSESTRAAT 155
Dossiernummer	T/1925-1969/J-473-1/13

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
930120	chemische wasserij/stomerij	481	1931	9999

Bedrijfsnaam	KAAN, F.J./VERLINDE C.A.
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 163
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1936
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	AXELSESTRAAT 155
Dossiernummer	T/1925-1969/J-474-1/8

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
930120	chemische wasserij/stomerij	481	1936	9999

Bedrijfsnaam	KARREMAN, A.
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 163
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1966
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	
Dossiernummer	T/1925-1969/J-514-2

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
930110	wasserij (natwasserij)	110	1966	9999
930128	chemisch reinigingsbedrijf	478	1966	9999

Bedrijfsnaam	KARREMAN TEXTIELREINIGING
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 163
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1981
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	AXELSESTRAAT 159
Dossiernummer	T/1970-/797-4

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
930110	wasserij (natwasserij)	110	1981	9999
930128	chemisch reinigingsbedrijf	478	1981	9999

Bedrijfsnaam	KARREMAN, WASSERIJ
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 163
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1966
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	
Dossiernummer	T/1925-1969/J-515-2

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
50511	benzinepompinstallatie	320,9	1966	9999
930110	wasserij (natwasserij)	110	1966	9999

Bedrijfsnaam	PUTTEN EN VROON, FA. VAN
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 163
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1955
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	21
Voormalig adres	
Dossiernummer	Bronnummer: 0715018225

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
501044	autoreparatiebedrijf	111	1955	9999

Bedrijfsnaam	PUTTEN EN VROON VAN FA
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 163
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1957
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RA ZEELAND
Voormalig adres	
Dossiernummer	358.1/76/AXELSESTRAAT

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
5050	benzine-service-station	420	1957	9999

Bedrijfsnaam	PUTTEN EN VROON VAN FA
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 163
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1958
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RA ZEELAND
Voormalig adres	
Dossiernummer	358.1/76/AXELSESTR. HK IEPENLN

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
501044	autoreparatiebedrijf	111	1958	9999

Bedrijfsnaam	PUTTEN EN VROON VAN/ SHELL
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 163
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1960
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RA ZEELAND
Voormalig adres	
Dossiernummer	358.1/76/AXELSESTRAAT 165

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
5050	benzine-service-station	420	1960	9999

Bedrijfsnaam	PUTTEN EN ZOON, FA. VAN
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 163
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1964
Eindjaar activiteit	1966
Archiefverwijzing	21
Voormalig adres	
Dossiernummer	Bronnummer: 0715018241

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
501044	autoreparatiebedrijf	111	1964	1966

Bedrijfsnaam	PUTTEN, VAN EN VROON
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 163
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1958
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	
Dossiernummer	T/1925-1969/J-477-1/85

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
501044	autoreparatiebedrijf	111	1958	9999

Bedrijfsnaam	PUTTEN, VAN EN VROON/SHELL
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 163
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1957
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	
Dossiernummer	T/1925-1969/J-477-3/72

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
5050	benzine-service-station	420	1957	9999

Bedrijfsnaam	PUTTEN, VAN EN VROON/SHELL
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 163
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1960
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	
Dossiernummer	T/1925-1969/J-478-2/112

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
5050	benzine-service-station	420	1960	9999

Bedrijfsnaam	PUTTEN, VAN EN VROON/SHELL
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 163
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1963
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	
Dossiernummer	T/1925-1969/J-511-2

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
5050	benzine-service-station	420	1963	9999

Bedrijfsnaam	PUTTEN, VAN EN ZN.
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 163
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1984
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	AXELSESTRAAT 163
Dossiernummer	T/1970-/1379-5

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
5050	benzine-service-station	420	1984	9999
501044	autoreparatiebedrijf	111	1984	9999

Bedrijfsnaam	PUTTEN, VAN EN ZN./SHELL
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 163
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1966
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	
Dossiernummer	T/1925-1969/J-515-1

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
5050	benzine-service-station	420	1966	9999

Bedrijfsnaam	SCHIPPERS, P.L., TAXIBEDRIJF
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 167
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1954
Eindjaar activiteit	1964
Archiefverwijzing	21
Voormalig adres	
Dossiernummer	

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
5050	benzine-service-station	420	1954	1964
293202	landbouwmachinereparatiebedrijf	111	1954	1964
501044	autoreparatiebedrijf	111	1954	1964

Bedrijfsnaam	VERLINDE, C.A./KAAN, F.J.
Straat + huisnummer	NIET ACTUEEL -519
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1928
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	PROVINCIALEWEG TERNEUZEN-AXEL
Dossiernummer	T/1925-1969/J-472-1/13

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
930120	chemische wasserij/stomerij	481	1928	9999

Bedrijfsnaam	VERLINDE EN FRANS JAN KAAAN, C.
Straat + huisnummer	NIET ACTUEEL -519
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1928
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RA ZEELAND
Voormalig adres	PROVINCIALE WEG TERNEUZEN-AXEL
Dossiernummer	358.1/82/PROVINCIALE WEG

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
930111	was- en strijkinrichting	0	1928	9999

Bedrijfsnaam	VIAAN & VERLINDE
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 163
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1928
Eindjaar activiteit	1945
Archiefverwijzing	21
Voormalig adres	PROVINCIALE WEG -
Dossiernummer	Bronnummer: 0715017990

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
17304	textielblekerij	0	1928	1945

Bedrijfsnaam	VIAAN & VERLINDE
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 163
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1928
Eindjaar activiteit	1945
Archiefverwijzing	21
Voormalig adres	PROVINCIALE WEG -
Dossiernummer	Bronnummer: 0715018262

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
930111	was- en strijkinrichting	0	1928	1945

Bedrijfsnaam	VIAAN & VERLINDE
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 163
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1945
Eindjaar activiteit	1955
Archiefverwijzing	21
Voormalig adres	AXELSESTRAAT 155
Dossiernummer	Bronnummer: 0715017988

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
17304	textielblekerij	0	1945	1955

Bedrijfsnaam	VIAAN & VERLINDE
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 163
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1945
Eindjaar activiteit	1955
Archiefverwijzing	21
Voormalig adres	AXELSESTRAAT 155
Dossiernummer	Bronnummer: 0715018254

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
930111	was- en strijkinrichting	0	1945	1955

Bedrijfsnaam	VIAAN & VERLINDE
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 163
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1955
Eindjaar activiteit	1978
Archiefverwijzing	21
Voormalig adres	
Dossiernummer	Bronnummer: 0715018261

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
930111	was- en strijkinrichting	0	1955	1978

Bedrijfsnaam	VIAAN & VERLINDE
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 163
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1955
Eindjaar activiteit	1978
Archiefverwijzing	21
Voormalig adres	
Dossiernummer	Bronnummer: 0715017989

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
17304	textielblekerij	0	1955	1978

Bedrijfsnaam	VIAAN & VERLINDE
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 163
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1978
Eindjaar activiteit	1980
Archiefverwijzing	21
Voormalig adres	AXELSESTRAAT 159
Dossiernummer	Bronnummer: 0715018260

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
930111	was- en strijkinrichting	0	1978	1980

Bedrijfsnaam	
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 165
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	Bronnummer: 071530

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
631240	brandstoftank (ondergronds)	99,9	9999	9999

Tanks bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Beschikbare documenten bij locatie

Bij	
Axelsestraat 163-165	
Axelsestraat 163-165, besluit C-RBO210009 / 00269599	
Axelsestraat 163-165, besluit RMW0210320	
Axelsestraat 163-165, besluit RMW0412918	
Axelsestraat 163-165, besluit 0413280	
Axelsestraat 163-165, onderzoek Aanvulling op SP van mei 2002	
Axelsestraat 163-165, onderzoek AVBO Van Putten	
Axelsestraat 163-165, onderzoek HO van Putten	
Axelsestraat 163-165, onderzoek IO Van Putten	
Axelsestraat 163-165, onderzoek MON gw peilbuis M01-A 2020	
Axelsestraat 163-165, onderzoek MON Van Putten	
Axelsestraat 163-165, onderzoek Monitoring 2022	
Axelsestraat 163-165, onderzoek Nader grondwater onderzoek vml chemische waterrij	
Axelsestraat 163-165, onderzoek NO Van Putten	
Axelsestraat 163-165, onderzoek NO 16-09-2003 overruled door onderzoek 29-09-2003	
Axelsestraat 163-165, onderzoek NULO Van Putten	
Axelsestraat 163-165, onderzoek OO Van Putten	
Axelsestraat 163-165, onderzoek SAN Van Putten	
Axelsestraat 163-165, onderzoek SE Van Putten	
Axelsestraat 163-165, onderzoek SP Van Putten	
Axelsestraat 163-165, onderzoek VO Van Putten	

Axelsestraat 178-180

Naam	Axelsestraat 178-180
Vervolgactie Wet bodembescherming:	voldoende onderzocht

Verontreinigingscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Saneringsscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Besluiten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten bij de locatie

Bedrijfsnaam	PARTICULIERE TANK
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 178
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	Bronnummer: 07153274

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
631240	brandstoftank (ondergronds)	99,9	9999	9999

Bedrijfsnaam	
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 178
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	Bronnummer: 07151442

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
631242	hbo-tank (ondergronds)	99,8	9999	9999

Tanks bij locatie

Adres	Axelsestraat 178
Postcode	4537AS
Plaats	TERNEUZEN
Type tank	Ondergronds
Tank Aanwezig	ja
Tank in gebruik	nee
Type brandstof	Huisbrandolie
Inhoud (L)	5000
Kiwa-certificaat	ja
Datum sanering	15-07-1996
Status van de tank	gesaneerd

Beschikbare documenten bij locatie

Bij	
Axelsestraat 178-180, tank (5000), gereinigd, Kiwacertificaat, 15-07-1996	

Axelsestraat 190-192

Naam	Axelsestraat 190-192
Vervolgactie Wet bodembescherming:	registratie restverontreiniging

Verontreinigingscontouren bij locatie

Naam locatie	Axelsestraat 190-192
Naam	Grond >I, 11-02-2021
Contourtype	Grond
Overschreden grenswaarde	I

Saneringsscontouren bij locatie

Naam locatie	Axelsestraat 190-192
Naam	Grond >I, 26-03-2021
Contourtype	Grond
Opmerkingen	Cu, Pb
Bodemvolume	0

Besluiten bij locatie

besluitnaam	Besluitcode	Datum besluit
BUS-melding correct aangeleverd	B-BUS210015 / 00272528	29-04-2021

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten bij de locatie

Bedrijfsnaam	MULTICOPY INTERNATIONAL B.V.
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 192
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1990
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	
Dossiernummer	T/1970-/2089-4

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
222262	kopieerinrichting	30	1990	9999

Bedrijfsnaam	RADEMAKERS
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 192
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	Bronnummer: 071563

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
000000	onverdachte activiteit		9999	9999

Tanks bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Beschikbare documenten bij locatie

Bij	
Axelsestraat 190-192, besluit B-BUS210015 / 00272528	
Axelsestraat 190-192, onderzoek NO Axelsestraat 190-192 te Terneuzen	
Axelsestraat 190-192, onderzoek SP Axelsestraat 190-192 te Terneuzen	
Axelsestraat 190-192, onderzoek VO Axelsestraat 190 en 192 te Terneuzen	

2.2 Overzicht bodemonderzoeken

Rapportnummer 'ANL21-6173'

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Anna Bijnsstraat ong te Terneuzen (NZ071512509)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	NZ071506700
Rapportnummer BIS	
Naam Onderzoek	VO Anna Bijnsstraat te Terneuzen
Locatie naam	Anna Bijnsstraat ong te Terneuzen
Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Aanleiding onderzoek	Civieltechnisch
Onderzoekbureau	ABO-Milieuconsult B.V.
Rapportdatum	06-10-2021
Rapportnummer	ANL21-6173
Status onderzoek	niet ernstig, plaatselijk sterk verontreinigd
Vervolgactie onderzoek	voldoende onderzocht
Conclusie onderzoek	ZW: zwak roesthoudend, brokken klei, geen olie-water reactie, spikkels puin, spikkels kolengruis, spikkels baksteen, spikkels grind, laagjes zand BG: <AW OG: PAK >I / minerale olie, Hg, Pb, Zn >AW GW: niet onderzocht Aangenomen wordt dat ter plaatse van boring 5 sprake is van een historische verontreiniging (ontstaan vóór 1987) met PAK. Op basis van de onderzoeksresultaten kan worden geconcludeerd dat de omvang van de sterke verontreiniging in de ondergrond (gehalte PAK > interventiewaarde) vermoedelijk minder dan 25 m ³ bedraagt, waardoor geen sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging.
Grond Wbb	>I
Grondwater Wbb	Onbekend
BBK	Niet toepasbaar

Beschikbare documenten bij onderzoek

Bij	
Anna Bijnsstraat ong te Terneuzen, onderzoek VO Anna Bijnsstraat te Terneuzen	

Rapportnummer '23170041'

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Anna Bijnsstraat ong te Terneuzen (NZ071512509)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	NZ071506484
Rapportnummer BIS	
Naam Onderzoek	VO Anna Bijnsstraat Terneuzen
Locatie naam	Anna Bijnsstraat ong te Terneuzen
Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Aanleiding onderzoek	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Onderzoekbureau	SMA
Rapportdatum	28-04-2017
Rapportnummer	23170041

Onderzoekcode	NZ071506484
Status onderzoek	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Vervolgactie onderzoek	Uitvoeren NO
Conclusie onderzoek	ZW: matig puinhouden en zwak baksteenhoudend BG: Pb, PAK >AW OG: <AW GW: <AW NO aanbevolen naar asbest.
Grond Wbb	>AW
Grondwater Wbb	>S
BBK	Achtergrondwaarde

Beschikbare documenten bij onderzoek

Bij	
Anna Bijnsstraat ong te Terneuzen, onderzoek VO Anna Bijnsstraat Terneuzen	

Rapportnummer '23170041a'

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Anna Bijnsstraat ong te Terneuzen (NZ071512509)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	NZ071506485
Rapportnummer BIS	
Naam Onderzoek	VO ASB Anna Bijnsstraat te Terneuzen
Locatie naam	Anna Bijnsstraat ong te Terneuzen
Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Aanleiding onderzoek	Voorgaand
Onderzoeksbureau	SMA
Rapportdatum	13-04-2017
Rapportnummer	23170041a
Status onderzoek	Onverdacht/Niet verontreinigd
Vervolgactie onderzoek	voldoende onderzocht
Conclusie onderzoek	ZW: geen bijzonderheden waargenomen. ASB: (-1 mg/kg ds) <detectielimiet
Grond Wbb	<=AW
Grondwater Wbb	Onbekend
BBK	Achtergrondwaarde

Beschikbare documenten bij onderzoek

Bij	
Anna Bijnsstraat ong te Terneuzen, onderzoek VO ASB Anna Bijnsstraat te Terneuzen	

Rapportnummer "

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Axelsestraat 0 (AA071511205)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Axelsestraat 0

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	AA071501094
Rapportnummer BIS	AA071501094
Naam Onderzoek	Wijkontwikkelingsplan Triniteit
Locatie naam	Axelsestraat 0
Type onderzoek	Historisch onderzoek
Aanleiding onderzoek	-

Onderzoekcode	AA071501094
Onderzoekbureau	Colsen
Rapportdatum	08-03-2001
Rapportnummer	-
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	Verdachte plaatsen zijn: voormalige boomgaarden, gedempte "Oude Vaart" en vijver en de gesaneerde ondergrondse tank tpv de Albert Thijmstraat. Het overige terrein is onverdacht.
Grond Wbb	Onbekend
Grondwater Wbb	Onbekend
BBK	Onbekend

Beschikbare documenten bij onderzoek

Bij	
Axelsestraat 0, onderzoek Wijkontwikkelingsplan Triniteit	

Rapportnummer 'ontbreekt'

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Axelsestraat 0 (AA071507013)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Axelsestraat 0

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	AA071500048
Rapportnummer BIS	AA071500048
Naam Onderzoek	-
Locatie naam	Axelsestraat 0
Type onderzoek	Historisch onderzoek
Aanleiding onderzoek	-
Onderzoekbureau	Sob
Rapportdatum	01-12-1999
Rapportnummer	ontbreekt
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	op de volgende adressen is de bodem (vermoedelijk) verontr.: axelsestraat 95, 122, 136, 148, 151, 156, 163, 165, 174, 176, 192, 200, 214, 239, 247-249, en 251 en guido gazellestr. (tankstation), tanks: 178-180, 227, 233, 243, 245.
Grond Wbb	Onbekend
Grondwater Wbb	Onbekend
BBK	Onbekend

Beschikbare documenten bij onderzoek

Geen gegevens beschikbaar.

Rapportnummer '2004067/sh/amr'

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Axelsestraat 163-165 (ZL071500060)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Axelsestraat 163

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	AA071502722
Rapportnummer BIS	AA071502722
Naam Onderzoek	SE Van Putten
Locatie naam	Axelsestraat 163-165
Type onderzoek	Evaluatieverslag saneren
Aanleiding onderzoek	Voorgaand
Onderzoekbureau	Hunneman milieuvadvis

Onderzoekcode	AA071502722
Rapportdatum	27-08-2004
Rapportnummer	2004067/sh/amr
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	sanering conform uitgangspunten uitgevoerd, hist.vero. achterterrein afgedekt en 2jaarlijks monitoring gw.
Grond Wbb	Onbekend
Grondwater Wbb	Onbekend
BBK	Onbekend

Beschikbare documenten bij onderzoek

Bij	
Axelsestraat 163-165, onderzoek SE Van Putten	
Axelsestraat 163-165, onderzoek SE Van Putten	

Rapportnummer '165932.38.c001.33'

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Axelsestraat 163-165 (ZL071500060)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Axelsestraat 163

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	AA071502578
Rapportnummer BIS	AA071502578
Naam Onderzoek	SAN Van Putten
Locatie naam	Axelsestraat 163-165
Type onderzoek	Monitoringsrapportage
Aanleiding onderzoek	-
Onderzoeksbureau	Grontmij
Rapportdatum	26-03-2004
Rapportnummer	165932.38.c001.33
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	Controlebemonstering van ontgravingsput. Sanering is onvoldoende uitgevoerd (indien S-waarde is terugsaneerwaarde).
Grond Wbb	Onbekend
Grondwater Wbb	Onbekend
BBK	Onbekend

Beschikbare documenten bij onderzoek

Bij	
Axelsestraat 163-165, onderzoek SAN Van Putten	
Axelsestraat 163-165, onderzoek SAN Van Putten	

Rapportnummer 'EZ 860.431'

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Axelsestraat 163-165 (ZL071500060)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Axelsestraat 163

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	AA071503940
Rapportnummer BIS	AA071503940
Naam Onderzoek	NO 16-09-2003 overruled door onderzoek 29-09-2003
Locatie naam	Axelsestraat 163-165
Type onderzoek	Nader onderzoek
Aanleiding onderzoek	-
Onderzoeksbureau	SGS Ecocare

Onderzoekcode	AA071503940
Rapportdatum	16-09-2003
Rapportnummer	EZ 860.431
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	Tekening ontbreekt maar er is nog een rapport met kenmerk EZ860.432 daar zit tekening in.
Grond Wbb	Onbekend
Grondwater Wbb	Onbekend
BBK	Onbekend

Beschikbare documenten bij onderzoek

Bij	
Axelsestraat 163-165, onderzoek NO 16-09-2003 overruled door onderzoek 29-09-2003	

Rapportnummer '2001698'

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Axelsestraat 163-165 (ZL071500060)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Axelsestraat 163

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	AA071501605
Rapportnummer BIS	AA071501605
Naam Onderzoek	SP Van Putten
Locatie naam	Axelsestraat 163-165
Type onderzoek	Saneringsplan
Aanleiding onderzoek	-
Onderzoeksbureau	Miro
Rapportdatum	01-05-2002
Rapportnummer	2001698
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	saneringsplan ter verwijdering van brandstofproducten en andere verontreinigingen; klassieke sanering (ontgraving en grondwateronttrekking) gecombineerd met bodemluchtextractie; de ander verontreinigingen worden afgedekt met een laag asfalt
Grond Wbb	Onbekend
Grondwater Wbb	Onbekend
BBK	Onbekend

Beschikbare documenten bij onderzoek

Bij	
Axelsestraat 163-165, onderzoek SP Van Putten	

Rapportnummer '90-803'

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Axelsestraat 163-165 (ZL071500060)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Axelsestraat 163

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	AA071500018
Rapportnummer BIS	AA071500018
Naam Onderzoek	NO Van Putten
Locatie naam	Axelsestraat 163-165
Type onderzoek	Nader onderzoek
Aanleiding onderzoek	Voorgaand
Onderzoeksbureau	Miro

Onderzoekcode	AA071500018
Rapportdatum	01-10-1998
Rapportnummer	90-803
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	san. verontr. niet urgent, geen actuele humane, ecologische of verspreidingsrisico's; grond: olie, xyl, eben, benz > i (1050m3 bij tank en pompeiland),; gw.: benz, eben, xyl, naf, olie > i, tol > s.
Grond Wbb	Onbekend
Grondwater Wbb	Onbekend
BBK	Onbekend

Beschikbare documenten bij onderzoek

Bij	
Axelsestraat 163-165, onderzoek NO Van Putten	

Rapportnummer '90-706'

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Axelsestraat 163-165 (ZL071500060)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Axelsestraat 163

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	AA071500011
Rapportnummer BIS	AA071500011
Naam Onderzoek	AVBO Van Putten
Locatie naam	Axelsestraat 163-165
Type onderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Aanleiding onderzoek	Voorgaand
Onderzoeksbureau	Miro
Rapportdatum	01-07-1998
Rapportnummer	90-706
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	n.o.+san. aanbevolen, toplaag: zn, pb > i, cd, cu, ni, hg, pak10 > s, eox > d; bovengr.: pak10 > t, cu > s, eox > d; ondergr.: olie, tol, eben, benz, xyl > i, eox > d; gw.: per, olie, benz, eben, xyl > i, cu, tol, enkele voh's > s
Grond Wbb	Onbekend
Grondwater Wbb	Onbekend
BBK	Onbekend

Beschikbare documenten bij onderzoek

Bij	
Axelsestraat 163-165, onderzoek AVBO Van Putten	

Rapportnummer '0715/015'

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Axelsestraat 163-165 (ZL071500060)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Axelsestraat 163

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	AA071503939
Rapportnummer BIS	AA071503939
Naam Onderzoek	HO van Putten
Locatie naam	Axelsestraat 163-165
Type onderzoek	Historisch onderzoek
Aanleiding onderzoek	-
Onderzoeksbureau	Register

Onderzoekcode	AA071503939
Rapportdatum	06-03-1998
Rapportnummer	0715/015
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	geometrie geautomatiseerd overgenomen op basis van de locatie geometrie op 29-03-2019
Grond Wbb	Onbekend
Grondwater Wbb	Onbekend
BBK	Onbekend

Beschikbare documenten bij onderzoek

Bij	
Axelsestraat 163-165, onderzoek HO van Putten	

Rapportnummer '2003.777/SH03'

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Axelsestraat 163-165 (ZL071500060)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Axelsestraat 163

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	NZ071506887
Rapportnummer BIS	
Naam Onderzoek	Aanvulling op SP van mei 2002
Locatie naam	Axelsestraat 163-165
Type onderzoek	Saneringsplan
Aanleiding onderzoek	-
Onderzoeksbureau	Hunneman
Rapportdatum	29-09-2003
Rapportnummer	2003.777/SH03
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	
Grond Wbb	Onbekend
Grondwater Wbb	Onbekend
BBK	Onbekend

Beschikbare documenten bij onderzoek

Bij	
Axelsestraat 163-165, onderzoek Aanvulling op SP van mei 2002	

Rapportnummer '246156-28'

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Axelsestraat 174-174a (ZL071500252)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Axelsestraat 174

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	AA071505124
Rapportnummer BIS	AA071505124
Naam Onderzoek	-
Locatie naam	Axelsestraat 174-174a
Type onderzoek	Verkenkend onderzoek NEN 5740
Aanleiding onderzoek	BOOT
Onderzoeksbureau	Oranjewoud
Rapportdatum	31-08-2012
Rapportnummer	246156-28

Onderzoekcode	AA071505124
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	
Grond Wbb	>AW
Grondwater Wbb	>S
BBK	Industrie

Beschikbare documenten bij onderzoek

Geen gegevens beschikbaar.

Rapportnummer 'ontbreekt'

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Axelsestraat 174-174a (ZL071500252)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Axelsestraat 174

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	AA071500047
Rapportnummer BIS	AA071500047
Naam Onderzoek	Reconstructie Axelsestraat
Locatie naam	Axelsestraat 174-174a
Type onderzoek	Oriënterend bodemonderzoek
Aanleiding onderzoek	-
Onderzoeksbureau	Colsen
Rapportdatum	21-03-2000
Rapportnummer	ontbreekt
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	geen bezwaar geplande activiteiten, geen aanleiding voor verder onderzoek; gw: benz > s.
Grond Wbb	<=AW
Grondwater Wbb	>S
BBK	Achtergrondwaarde

Beschikbare documenten bij onderzoek

Geen gegevens beschikbaar.

Rapportnummer 'ontbreekt'

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Axelsestraat 174-174a (ZL071500252)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Axelsestraat 174

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	AA071500040
Rapportnummer BIS	AA071500040
Naam Onderzoek	Danscentrum Verberkmoes
Locatie naam	Axelsestraat 174-174a
Type onderzoek	Verkenkend onderzoek NVN 5740
Aanleiding onderzoek	Transactie
Onderzoeksbureau	Colsen
Rapportdatum	02-02-1995
Rapportnummer	ontbreekt
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	n.o. + verwijdering tanks (san. tanks verplicht) aanbevolen. grond: pak10 > t, olie, benz, tol, xyl > s; gw: benz, tol, eben, xyl, olie, as, tri, per > s

Onderzoekcode	AA071500040
	Op 20-8-2001 tanks gevuld met zand. Verontreinigde grond is achtergebleven.
Grond Wbb	>AW
Grondwater Wbb	>S
BBK	Industrie

Beschikbare documenten bij onderzoek

Geen gegevens beschikbaar.

Rapportnummer 'HS/EM/23214004'

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Axelsestraat 190-192 (AA071510877)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Axelsestraat 192

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	NZ071506606
Rapportnummer BIS	
Naam Onderzoek	NO Axelsestraat 190-192 te Terneuzen
Locatie naam	Axelsestraat 190-192
Type onderzoek	Nader onderzoek
Aanleiding onderzoek	Voorgaand
Onderzoekbureau	Sagro Milieu Advies Zeeland B.V.
Rapportdatum	11-02-2021
Rapportnummer	HS/EM/23214004
Status onderzoek	ernstig, geen spoed
Vervolgactie onderzoek	opstellen SP
Conclusie onderzoek	ZW: geen bijzonderheden BG: Cu, Pb >AW OG: Cu, Pb >AW GW: niet onderzocht Met betrekking tot koper en lood in de grond is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging. De oppervlakte van de geschatte interventiewaarde contour bedraagt ca. 95 m2.
Grond Wbb	>AW
Grondwater Wbb	Onbekend
BBK	Wonen

Beschikbare documenten bij onderzoek

Bij	
Axelsestraat 190-192, onderzoek NO Axelsestraat 190-192 te Terneuzen	

Rapportnummer '23200182'

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Axelsestraat 190-192 (AA071510877)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Axelsestraat 192

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	NZ071506605
Rapportnummer BIS	
Naam Onderzoek	VO Axelsestraat 190 en 192 te Terneuzen
Locatie naam	Axelsestraat 190-192
Type onderzoek	Verkenkend onderzoek NEN 5740
Aanleiding onderzoek	Bouwvergunning
Onderzoekbureau	Sagro Milieu Advies Zeeland B.V.
Rapportdatum	17-12-2020
Rapportnummer	23200182

Onderzoekcode	NZ071506605
Status onderzoek	ernstig, geen spoed
Vervolgactie onderzoek	opstellen SP
Conclusie onderzoek	ZW: matig baksteenhoudend / sporen puin en grind BG: Pb >I / PAK, Co, Ni, Cu, Hg, Cd, Zn >AW OG: Pb, Cu >I / PAK, Co, molybdeen >AW GW: As >I / minerale olie, cis + trans-1,2-Dichlooretheen >S ASB: <I (6,8 mg/kg d.s.) globaal 160 m3 verontreinigde grond tot maximaal 1,8 m-mv, hiervan wordt in ca. 90 m3 gehalten koper en lood tot boven de interventiewaarde aangetoond. De gehalten van enkele individuele PFAS in deze grond liggen boven de detectielimiet maar onder de tijdelijke achtergrondwaarde. In het grondwater zijn overschrijdingen van de streefwaarde geconstateerd voor minerale olie en cis + trans-1,2-Dichlooretheen. Het betreft een restverontreiniging van de reeds op oliegerelateerde stoffen gesaneerde verontreiniging ten westen van de huidige onderzoekslocatie. Verder is een verhoogd gehalte aan arseen geconstateerd tot boven de interventiewaarde. Op de onderhavige onderzoekslocatie zijn voor zover bekend geen duidelijke aanwijsbare antropogene bronnen met betrekking tot arseen aanwezig.
Grond Wbb	>I
Grondwater Wbb	>S
BBK	Industrie

Beschikbare documenten bij onderzoek

Bij	
Axelsestraat 190-192, onderzoek VO Axelsestraat 190 en 192 te Terneuzen	

2.3 Overzicht historische bodembedreigende activiteiten (zonder locatie)

Binnen de selectie zijn geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

2.4 Overzicht aanwezige ondergrondse tanks (zonder locatie)

Binnen de selectie zijn geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

3 Informatie over objecten binnen een straal van 25 meter om geselecteerd perceel/adres

3.1 Overzicht locaties

Axelsestraat 151

Naam	Axelsestraat 151
Afstand (m.)	2
Vervolgactie Wet bodembescherming:	Uitvoeren historisch onderzoek

Verontreinigingscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Saneringsscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Besluiten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten bij de locatie

Bedrijfsnaam	SWARTELE
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 151
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	Bronnummer: 0715989

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
000000	onverdachte activiteit		9999	9999

Bedrijfsnaam	SWARTELE, T.
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 151
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1996
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	
Dossiernummer	T/1970-/1584-10

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
50201	auto-onderdelen servicebedrijf	111	1996	9999
631300	brandstoftank (bovengronds)	99,7	1996	9999

Tanks bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Beschikbare documenten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Axelsestraat 167

Naam	Axelsestraat 167
Afstand (m.)	18
Vervolgactie Wet bodembescherming:	voldoende onderzocht

Verontreinigingscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Saneringsscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Besluiten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten bij de locatie

Bedrijfsnaam	VLASSERIJ ZEEUWS-VLAANDEREN
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 187
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1920
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	O 35A, A/D PROV. WEG
Dossiernummer	T/1918-1924/H461/194

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
171401	vlaserterij (chemisch)	0	1920	9999

Bedrijfsnaam	ZEEUWSCH-VLAANDEREN, VLASSERIJ
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 187
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1920
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RA ZEELAND
Voormalig adres	O 35A PROVINCIALE WEG
Dossiernummer	358.1/82/PROVINCIALE WEG O 35A

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
1533	groente- en fruitverwerkend bedrijf	178	1920	9999
171401	vlaserterij (chemisch)	0	1920	9999

Tanks bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Beschikbare documenten bij locatie

Bij	
Axelsestraat 167	

Axelsestraat 174-174a

Naam	Axelsestraat 174-174a
Afstand (m.)	1
Vervolgactie Wet bodembescherming:	uitvoeren OO

Verontreinigingscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Saneringsscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Besluiten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten bij de locatie

Bedrijfsnaam	AMERICAN PETR. COMPANY
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 172
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1936
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	
Dossiernummer	T/1925-1969/J-474-1/4

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
5050	benzine-service-station	420	1936	9999

Bedrijfsnaam	AMERICAN PETR. COMPANY
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 172
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1937
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	
Dossiernummer	T/1925-1969/J-474-2/11

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
5050	benzine-service-station	420	1937	9999

Bedrijfsnaam	CAPPENDIJK, C.M.G.
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 172
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1969
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	
Dossiernummer	T/1925-1969/J-442-3

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
5050	benzine-service-station	420	1969	9999
501044	autoreparatiebedrijf	111	1969	9999

Bedrijfsnaam	CAPPENDIJK EN ZN., AUTOBEDRIJF
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 172
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1971
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	
Dossiernummer	T/1970-/594-1

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
501044	autoreparatiebedrijf	111	1971	9999
502053	autowasserij	17	1971	9999
631242	hbo-tank (ondergronds)	99,8	1971	9999

Bedrijfsnaam	CAPPENDIJK FIRMA/ ESSO NLD.
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 172
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1958
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RA ZEELAND
Voormalig adres	
Dossiernummer	358.1/76/AXELSESTRAAT 174

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
5050	benzine-service-station	420	1958	9999
501044	autoreparatiebedrijf	111	1958	9999

Bedrijfsnaam	CAPPENDIJK, GARAGE MOTOR SERVI
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 172
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1936
Eindjaar activiteit	1979
Archiefverwijzing	21
Voormalig adres	
Dossiernummer	Bronnummer: 0715018217

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
5050	benzine-service-station	420	1936	1979
501044	autoreparatiebedrijf	111	1936	1979

Bedrijfsnaam	CAPPENDIJK, GEBR.
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 172
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1953
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	
Dossiernummer	T/1925-1969/J-476-2/35

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
501044	autoreparatiebedrijf	111	1953	9999

Bedrijfsnaam	CAPPENDIJK, GEBR. FA.
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 172
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1936
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	
Dossiernummer	T/1925-1969/J-474-1/3

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
501044	autoreparatiebedrijf	111	1936	9999

Bedrijfsnaam	CAPPENDIJK GEBR. FA.
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 172
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1936
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RA ZEELAND
Voormalig adres	
Dossiernummer	358.1/76/AXELSESTRAAT 172

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
501044	autoreparatiebedrijf	111	1936	9999

Bedrijfsnaam	CAPPENDIJK, GEBR./ESSO
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 172
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1958
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	
Dossiernummer	T/1925-1969/J-477-1/92

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
5050	benzine-service-station	420	1958	9999

Bedrijfsnaam	CAPPENDIJK, GEBR./S.A.P.C.
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 172
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1945
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	
Dossiernummer	T/1925-1969/J-475-1/8

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
5050	benzine-service-station	420	1945	9999

Bedrijfsnaam	DANCEMASTERS VERBERKMOES
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 174
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	Bronnummer: 071562

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
000000	onverdachte activiteit		9999	9999

Bedrijfsnaam	
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 174
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	Bronnummer: 071531

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
631242	hbo-tank (ondergronds)	99,8	9999	9999

Bedrijfsnaam	
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 174
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	Bronnummer: 071533

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
631246	benzinetank (ondergronds)	237	9999	9999

Bedrijfsnaam	
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 174
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	Bronnummer: 071532

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
631246	benzinetank (ondergronds)	237	9999	9999

Tanks bij locatie

Adres	Axelsestraat 174
Postcode	4537AS
Plaats	TERNEUZEN
Type tank	Ondergronds
Tank Aanwezig	ja
Tank in gebruik	nee
Type brandstof	Huisbrandolie
Inhoud (L)	3000
Kiwa-certificaat	ja
Datum sanering	20-08-2001
Status van de tank	gesaneerd

Adres	Axelsestraat 174
Postcode	4537AS
Plaats	TERNEUZEN
Type tank	Ondergronds
Tank Aanwezig	ja
Tank in gebruik	nee
Type brandstof	Benzine
Inhoud (L)	6000
Kiwa-certificaat	ja
Datum sanering	20-08-2001
Status van de tank	gesaneerd

Adres	Axelsestraat 174
Postcode	4537AS
Plaats	TERNEUZEN
Type tank	Ondergronds
Tank Aanwezig	ja
Tank in gebruik	nee
Type brandstof	Benzine
Inhoud (L)	5000
Kiwa-certificaat	ja
Datum sanering	20-08-2001
Status van de tank	gesaneerd

Beschikbare documenten bij locatie

Bij	
Axelsestraat 174-174a	
Axelsestraat 174-174a, tank (3000), gereinigd, Kiwacertificaat, 20-08-2001	
Axelsestraat 174-174a, tank (5000), gereinigd, Kiwacertificaat, 20-08-2001	
Axelsestraat 174-174a, tank (6000), gereinigd, Kiwacertificaat, 20-08-2001	

Axelsestraat 176

Naam	Axelsestraat 176
Afstand (m.)	4
Vervolgactie Wet bodembescherming:	voldoende onderzocht

Verontreinigingscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Saneringsscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Besluiten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten bij de locatie

Bedrijfsnaam	SCHILDERSBEDRIJF J. WISSE
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 176
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	4329

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
454401	schildersbedrijf	14	9999	9999

Bedrijfsnaam	WISSE, J.
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 176
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1963
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	21
Voormalig adres	
Dossiernummer	Bronnummer: 0715018853

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
4544	glaszettersbedrijf	14	1963	9999
454401	schildersbedrijf	14	1963	9999

Tanks bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Beschikbare documenten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Dokweg 21

Naam	Dokweg 21
Afstand (m.)	1
Vervolgactie Wet bodembescherming:	voldoende onderzocht

Verontreinigingscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Saneringsscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Besluiten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten bij de locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Tanks bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Beschikbare documenten bij locatie

Bij	
Dokweg 21, onderzoek Dokweg thv 21, Terneuzen	

Drukkerij Bareman

Naam	Drukkerij Bareman
Afstand (m.)	17
Vervolgactie Wet bodembescherming:	voldoende onderzocht

Verontreinigingscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Saneringsscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Besluiten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten bij de locatie

Bedrijfsnaam	BAREMAN, C. FA.
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 156
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1969
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	
Dossiernummer	T/1925-1969/J-442-3

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
2222	drukkerij (algemeen)	141	1969	9999

Bedrijfsnaam	BAREMAN, DRUKKERIJ
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 156
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1981
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	
Dossiernummer	T/1970-/1046-1

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
000000	onverdachte activiteit		1981	9999
222273	offsetdrukkerij	101	1981	9999
222291	diep-/plaatdrukkerij	472	1981	9999

Bedrijfsnaam	BAREMAN, DRUKKERIJ
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 156
Plaatsnaam	TERNEUZEN

Bedrijfsnaam	BAREMAN, DRUKKERIJ
Startjaar activiteit	1990
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	
Dossiernummer	T/1970-/2092-2

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
2222	drukkerij (algemeen)	141	1990	9999
631280	chemicaliën opslagplaats	150	1990	9999

Bedrijfsnaam	BAREMAN, DRUKKERIJ
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 156
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1995
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	
Dossiernummer	T/1970-/597-18

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
2222	drukkerij (algemeen)	141	1995	9999

Bedrijfsnaam	BAREMAN GRAFISCHE BEDRIJVEN BV
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 156
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	Bronnummer: 071560

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
2222	drukkerij (algemeen)	141	9999	9999
222276	reprografisch bedrijf	182	9999	9999
222402	zetterij	0	9999	9999

Bedrijfsnaam	DRUKKERIJ BAREMAN B V
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 156
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	4170

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
222286	reliëfdrukkerij	66	9999	9999

Tanks bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Beschikbare documenten bij locatie

Bij	
Drukkerij Bareman	

Lievenspolder

Naam	Lievenspolder
Afstand (m.)	12
Vervolgactie Wet bodembescherming:	voldoende onderzocht

Verontreinigingscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Saneringsscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Besluiten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten bij de locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Tanks bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Beschikbare documenten bij locatie

Bij	
Lievenspolder	

Zuidlandstraat 10

Naam	Zuidlandstraat 10
Afstand (m.)	21
Vervolgactie Wet bodembescherming:	voldoende onderzocht

Verontreinigingscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Saneringsscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Besluiten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten bij de locatie

Bedrijfsnaam	PRIMO VERA
Straat + huisnummer	ZUIDLANDSTRAAT 10
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	4304

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
504021	motorfietsendetailhandel (geen reparatie)	0	9999	9999

Bedrijfsnaam	PRIMO VERA
Straat + huisnummer	ZUIDLANDSTRAAT 10
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	Bronnummer: 0715958

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
51486	fietsen- en bromfietsengroothandel	0	9999	9999
999999	onbekend		9999	9999

Bedrijfsnaam	WIJFFELS, P.J./ESSO
Straat + huisnummer	ZUIDLANDSTRAAT 10
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1962
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	
Dossiernummer	T/1925-1969/J-511-1

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
5050	benzine-service-station	420	1962	9999

Bedrijfsnaam	
Straat + huisnummer	ZUIDLANDSTRAAT 10
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	Bronnummer: 0715662

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
631240	brandstoftank (ondergronds)	99,9	9999	9999

Tanks bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Beschikbare documenten bij locatie

Bij	
Zuidlandstraat 10	

Zuidlandstraat 9

Naam	Zuidlandstraat 9
Afstand (m.)	4
Vervolgactie Wet bodembescherming:	Uitvoeren historisch onderzoek

Verontreinigingscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Saneringsscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Besluiten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten bij de locatie

Bedrijfsnaam	PARTICULIERE TANK
Straat + huisnummer	ZUIDLANDSTRAAT 9
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	Bronnummer: 07153464

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
631240	brandstoftank (ondergronds)	99,9	9999	9999

Bedrijfsnaam	
Straat + huisnummer	ZUIDLANDSTRAAT 9
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	Bronnummer: 07151612

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
631240	brandstoftank (ondergronds)	99,9	9999	9999

Tanks bij locatie

Adres	Zuidlandstraat 9
Postcode	4532CE
Plaats	TERNEUZEN
Type tank	Ondergronds
Tank Aanwezig	ja
Tank in gebruik	nee
Type brandstof	Huisbrandolie
Inhoud (L)	3000
Kiwa-certificaat	ja
Datum sanering	26-04-1995
Status van de tank	gesaneerd

Beschikbare documenten bij locatie

Bij	
Zuidlandstraat 9, tank (3000), gereinigd, Kiwacertificaat, 26-04-1995	

3.2 Overzicht bodemonderzoeken

Rapportnummer "

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Axelsestraat 0 (AA071511205)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Axelsestraat 0

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	AA071501095
Rapportnummer BIS	AA071501095
Naam Onderzoek	Wijkontwikkelingsplan Triniteit
Locatie naam	Axelsestraat 0
Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Aanleiding onderzoek	-
Onderzoekbureau	Colsen
Rapportdatum	09-05-2001
Rapportnummer	-
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	Grond hele terrein is schoon tot licht verontreinigd. In het grondwater komt incidenteel arseen voor tot boven de i-waarde. Er is derhalve geen aanleiding voor nader onderzoek.
Grond Wbb	>AW
Grondwater Wbb	>I
BBK	Wonen

Beschikbare documenten bij onderzoek

Bij	
Axelsestraat 0, onderzoek Wijkontwikkelingsplan Triniteit	

Rapportnummer 'EZ 855.049'

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Axelsestraat 163-165 (ZL071500060)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Axelsestraat 163

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	AA071500017
Rapportnummer BIS	AA071500017
Naam Onderzoek	NO Van Putten
Locatie naam	Axelsestraat 163-165
Type onderzoek	Nader onderzoek
Aanleiding onderzoek	Voorgaand
Onderzoekbureau	SGS Ecocare
Rapportdatum	26-06-1997
Rapportnummer	EZ 855.049
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	ernstig geval van bodemverontr. (olie en per), gezien verspr.-risico's urgent saneringsgeval, afbakening olieverontr. aanbevolen; gw.: per, olie > i, tri, trichloormethaan, 1,1,1-trichloorethaan, 1,1-dichloorethaan > s, eox > d.
Grond Wbb	Onbekend
Grondwater Wbb	Onbekend

Onderzoekcode	AA071500017
BBK	Onbekend

Beschikbare documenten bij onderzoek

Bij	
Axelsestraat 163-165, onderzoek NO Van Putten	

Rapportnummer 'EZ 854.946'

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Axelsestraat 163-165 (ZL071500060)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Axelsestraat 163

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	AA071500016
Rapportnummer BIS	AA071500016
Naam Onderzoek	NO Van Putten
Locatie naam	Axelsestraat 163-165
Type onderzoek	Nader onderzoek
Aanleiding onderzoek	Voorgaand
Onderzoeksbureau	SGS Ecocare
Rapportdatum	06-05-1997
Rapportnummer	EZ 854.946
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	n.o. naar verontreiniging + bepaling san. urgentie aanbevolen, ernstig geval van bodemverontr. (100m3 grw, ernstig verontr.), gw.: per > i, trichloormethaan, 1,1-dichloorethaan, 1,1,1-trichloorethaan, tri > s.
Grond Wbb	Onbekend
Grondwater Wbb	Onbekend
BBK	Onbekend

Beschikbare documenten bij onderzoek

Bij	
Axelsestraat 163-165, onderzoek NO Van Putten	

Rapportnummer 'EZ 854.663'

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Axelsestraat 163-165 (ZL071500060)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Axelsestraat 163

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	AA071500014
Rapportnummer BIS	AA071500014
Naam Onderzoek	VO Van Putten
Locatie naam	Axelsestraat 163-165
Type onderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Aanleiding onderzoek	BOOT
Onderzoeksbureau	SGS Ecocare
Rapportdatum	03-03-1997
Rapportnummer	EZ 854.663
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	herbemonstering pb203 op vocl en eox + splitsen mengmonster en analyseren van afzonderlijke monsters op cu aanbevolen, bg.: cu > t, zn, olie > s, eox > d; gw.: per > i, cu, tri, trichloormethaan, 1.1.1.-trichloorethaan > s.
Grond Wbb	>T
Grondwater Wbb	>S

Onderzoekcode	AA071500014
BBK	Niet toepasbaar

Beschikbare documenten bij onderzoek

Bij	
Axelsestraat 163-165, onderzoek VO Van Putten	

Rapportnummer 'ET 61167'

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Axelsestraat 163-165 (ZL071500060)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Axelsestraat 163

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	AA071500013
Rapportnummer BIS	AA071500013
Naam Onderzoek	NULO Van Putten
Locatie naam	Axelsestraat 163-165
Type onderzoek	Nul- of Eindsituatieonderzoek
Aanleiding onderzoek	-
Onderzoekbureau	SGS Ecocare
Rapportdatum	27-02-1995
Rapportnummer	ET 61167
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	op basis van gehalte olie in grond (bij ondergrondse tank) is er aanleiding om n.o. te adviseren; og.: olie > i; gw.: olie, per, trichloormethaan > s.
Grond Wbb	>AW
Grondwater Wbb	>S
BBK	Niet toepasbaar

Beschikbare documenten bij onderzoek

Bij	
Axelsestraat 163-165, onderzoek NULO Van Putten	

Rapportnummer 'ET 59614'

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Axelsestraat 163-165 (ZL071500060)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Axelsestraat 163

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	AA071500012
Rapportnummer BIS	AA071500012
Naam Onderzoek	OO Van Putten
Locatie naam	Axelsestraat 163-165
Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Aanleiding onderzoek	Onbekend
Onderzoekbureau	SGS Ecocare
Rapportdatum	01-11-1993
Rapportnummer	ET 59614
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	bg: (garage en smeerplaats) olie > a
Grond Wbb	>AW
Grondwater Wbb	Onbekend
BBK	Niet toepasbaar

Beschikbare documenten bij onderzoek

Bij	
Axelsestraat 163-165, onderzoek OO Van Putten	

Rapportnummer '0715/17-9715'

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Axelsestraat 167 (AA071508309)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Axelsestraat 167

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	AA071501442
Rapportnummer BIS	AA071501442
Naam Onderzoek	-
Locatie naam	Axelsestraat 167
Type onderzoek	Bijzonder inventariserend onderzoek
Aanleiding onderzoek	-
Onderzoekbureau	Register
Rapportdatum	06-03-1998
Rapportnummer	0715/17-9715
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	tijdens het historisch onderzoek en het locatiebezoek zijn er geen aanwijzingen gevonden dat de locatie verontreinigd is; een vervolgonderzoek is niet nodig;
Grond Wbb	Onbekend
Grondwater Wbb	Onbekend
BBK	Onbekend

Beschikbare documenten bij onderzoek

Geen gegevens beschikbaar.

Rapportnummer '0715/18'

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Axelsestraat 174-174a (ZL071500252)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Axelsestraat 174

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	AA071504106
Rapportnummer BIS	AA071504106
Naam Onderzoek	-
Locatie naam	Axelsestraat 174-174a
Type onderzoek	Historisch onderzoek
Aanleiding onderzoek	-
Onderzoekbureau	Register
Rapportdatum	01-02-1998
Rapportnummer	0715/18
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	geometrie geautomatiseerd overgenomen op basis van de locatie geometrie op 29-03-2019
Grond Wbb	Onbekend
Grondwater Wbb	Onbekend
BBK	Onbekend

Beschikbare documenten bij onderzoek

Geen gegevens beschikbaar.

Rapportnummer '23214004'

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Axelsestraat 190-192 (AA071510877)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Axelsestraat 192

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	NZ071506607
Rapportnummer BIS	
Naam Onderzoek	SP Axelsestraat 190-192 te Terneuzen
Locatie naam	Axelsestraat 190-192
Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Aanleiding onderzoek	-
Onderzoekbureau	SMA ZEELAND B.V.
Rapportdatum	26-03-2021
Rapportnummer	23214004
Status onderzoek	ernstig, geen spoed
Vervolgactie onderzoek	starten sanering
Conclusie onderzoek	Over een oppervlakte van 92m2 wordt er een leeflaag aangebracht met een dikte van 1 meter. Deze zal bestaan uit klinkers, tegels en bebouwing.
Grond Wbb	Onbekend
Grondwater Wbb	Onbekend
BBK	Onbekend

Beschikbare documenten bij onderzoek

Bij	
Axelsestraat 190-192, onderzoek SP Axelsestraat 190-192 te Terneuzen	

Rapportnummer '401963'

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Dokweg 21 (NZ071512575)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Dokweg 21

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	NZ071506760
Rapportnummer BIS	
Naam Onderzoek	Dokweg thv 21, Terneuzen
Locatie naam	Dokweg 21
Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Aanleiding onderzoek	Transactie
Onderzoekbureau	Buro Antares
Rapportdatum	11-05-2022
Rapportnummer	401963
Status onderzoek	verontreinigd onder Interventiewaarde
Vervolgactie onderzoek	voldoende onderzocht
Conclusie onderzoek	BG: PCB > AW OG: - GW: - ASB: geen asbestverdachte materialen aangetroffen. Geen belemmering; geen nader onderzoek nodig.
Grond Wbb	>I
Grondwater Wbb	<=S
BBK	Industrie

Beschikbare documenten bij onderzoek

Bij	
Dokweg 21, onderzoek Dokweg thv 21, Terneuzen	

Rapportnummer 'EZ 855.901'

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Drukkerij Bareman (AA071507009)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Axelsestraat 156 a

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	AA071500039
Rapportnummer BIS	AA071500039
Naam Onderzoek	Drukkerij Bareman
Locatie naam	Drukkerij Bareman
Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Aanleiding onderzoek	-
Onderzoekbureau	Sgs
Rapportdatum	15-01-1998
Rapportnummer	EZ 855.901
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	geen overschrijdingen van s-waarden aangetroffen, er zijn geen aanvullende maatregelen nodig.
Grond Wbb	Onbekend
Grondwater Wbb	<=S
BBK	Onbekend

Beschikbare documenten bij onderzoek

Geen gegevens beschikbaar.

Rapportnummer 'MDB205-100/stra/048'

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Lievenspolder (AA071508553)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Azaleastraat 0

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	AA071503373
Rapportnummer BIS	AA071503373
Naam Onderzoek	omgeving rozenstraat/azaleastraat
Locatie naam	Lievenspolder
Type onderzoek	Historisch onderzoek
Aanleiding onderzoek	-
Onderzoekbureau	Witteveen+Bos
Rapportdatum	01-06-2007
Rapportnummer	MDB205-100/stra/048
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	Bij herinrichting de vijf kleine stortlocaties langs de Azaleastraat saneren. In 2007 al gedaan.
Grond Wbb	Onbekend
Grondwater Wbb	Onbekend
BBK	Onbekend

Beschikbare documenten bij onderzoek

Geen gegevens beschikbaar.

Rapportnummer '869002'

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Lievenspolder (AA071508553)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Azaleastraat 0

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	AA071502874
Rapportnummer BIS	AA071502874
Naam Onderzoek	terrein ten oosten van Azaleastraat
Locatie naam	Lievenspolder
Type onderzoek	Verkenkend onderzoek NEN 5740
Aanleiding onderzoek	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Onderzoeksbureau	Sma
Rapportdatum	11-04-2006
Rapportnummer	869002
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	BG en OG: Pb, Zn en/of PAK plaatselijk > S-waarde GW: geen overschrijdingen streefwaarde
Grond Wbb	>AW
Grondwater Wbb	<=S
BBK	Industrie

Beschikbare documenten bij onderzoek

Geen gegevens beschikbaar.

Rapportnummer 'ET 66571A'

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Lievenspolder (AA071508553)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Azaleastraat 0

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	AA071502403
Rapportnummer BIS	AA071502403
Naam Onderzoek	Lievenspolder
Locatie naam	Lievenspolder
Type onderzoek	Oriënterend bodemonderzoek
Aanleiding onderzoek	Vermoeden of melding verontreiniging
Onderzoeksbureau	Sgs
Rapportdatum	02-12-2002
Rapportnummer	ET 66571A
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	zie aantekeningen
Grond Wbb	>I
Grondwater Wbb	Onbekend
BBK	Industrie

Beschikbare documenten bij onderzoek

Geen gegevens beschikbaar.

Rapportnummer "

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Lievenspolder (AA071508553)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Azaleastraat 0

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	NZ071503913
Rapportnummer BIS	
Naam Onderzoek	Lievenspolder
Locatie naam	Lievenspolder

Onderzoekcode	NZ071503913
Type onderzoek	Historisch onderzoek
Aanleiding onderzoek	-
Onderzoekbureau	SGS Ecocare
Rapportdatum	02-08-2002
Rapportnummer	-
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	Historisch onderzoek van te slopen blok woningen (ca 140 woningen) in wijk Lievenspolder. Geen verdachte deellocaties, afgezien van vm. waterput waarvan dempingsmateriaal onbekend.
Grond Wbb	Onbekend
Grondwater Wbb	Onbekend
BBK	Onbekend

Beschikbare documenten bij onderzoek

Geen gegevens beschikbaar.

Rapportnummer 'MDB205-100/stra/048'

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Stortplaats Rozenstraat (ZL071500400)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Rozenstraat 0

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	NZ071506407
Rapportnummer BIS	
Naam Onderzoek	HO omgeving Rozenstraat en Azaleastraat
Locatie naam	Stortplaats Rozenstraat
Type onderzoek	Historisch onderzoek
Aanleiding onderzoek	Vermoeden of melding verontreiniging
Onderzoekbureau	Witteveen + Bos
Rapportdatum	01-06-2007
Rapportnummer	MDB205-100/stra/048
Status onderzoek	Pot. verontreinigd
Vervolgactie onderzoek	uitvoeren OO
Conclusie onderzoek	Uit dit onderzoek blijkt dat: - een bekende voormalige stortplaats aanwezig is (Rozenstraat, ZE110917); Deze stortplaats is afdoende onderzocht en heeft de status 'exit'; - plaatselijk een 5-tal stortlocaties zijn aangetroffen langs de Azaleastraat; De omvang van de afzonderlijke 'storten' is relatief beperkt. Aanvullend onderzoek is niet noodzakelijk; - een gedempte Oude Vaart aanwezig is; Het noordelijk deel van de woonwijk is onderzocht. Ter plaatse is geen stortmateriaal aangetoond. Grond en grondwater zijn 'licht' verontreinigd; - er geen andere 'stortlocaties' meer worden verwacht in het onderzoeksgebied. Voorgesteld wordt om het zuidelijk deel van de woonwijk aan de Bandijk verkennend te onderzoeken aangezien ter plaatse in het verleden de 'Oude Vaart' gesitueerd was. Bij een toekomstige herinrichting wordt aanbevolen om de vijf kleine stortlocaties langs de Azaleastraat te saneren (ontgraven en afvoeren).
Grond Wbb	Onbekend
Grondwater Wbb	Onbekend
BBK	Onbekend

Beschikbare documenten bij onderzoek

Bij	
Stortplaats Rozenstraat, onderzoek HO omgeving Rozenstraat en Azaleastraat	

Rapportnummer '850108BSB'

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Zuidlandstraat 10 (AA071509783)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Zuidlandstraat 10

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	AA071503384
Rapportnummer BIS	AA071503384
Naam Onderzoek	-
Locatie naam	Zuidlandstraat 10
Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Aanleiding onderzoek	-
Onderzoeksbureau	Sma
Rapportdatum	17-06-2005
Rapportnummer	850108BSB
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	De aangetroffen gehalten in de bovengrond zijn dusdanig gering dat zij geen risico opleveren voor de volksgezondheid en / of het milieu.
Grond Wbb	<=AW
Grondwater Wbb	<=S
BBK	Achtergrondwaarde

Beschikbare documenten bij onderzoek

Geen gegevens beschikbaar.

3.3 Overzicht historische bodembedreigende activiteiten (zonder locatie)

Binnen de selectie zijn geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

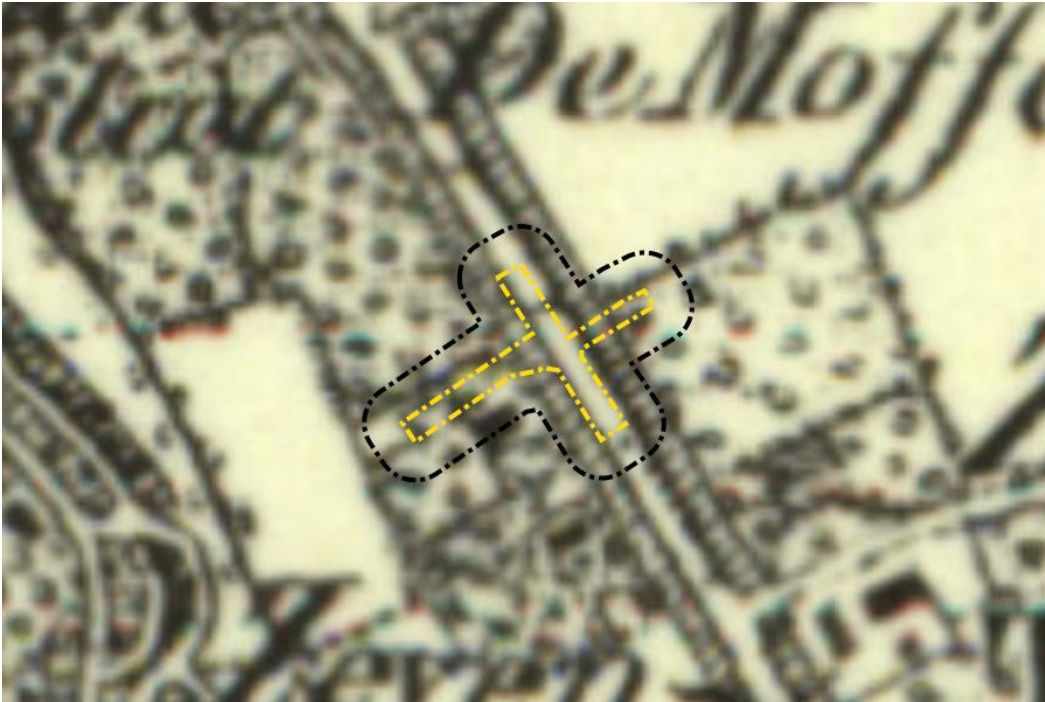
3.4 Overzicht aanwezige ondergrondse tanks (zonder locatie)

Binnen de selectie zijn geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

4 Overige informatie

4.1 Historisch kaartmateriaal afkomstig van www.topotijdreis.nl

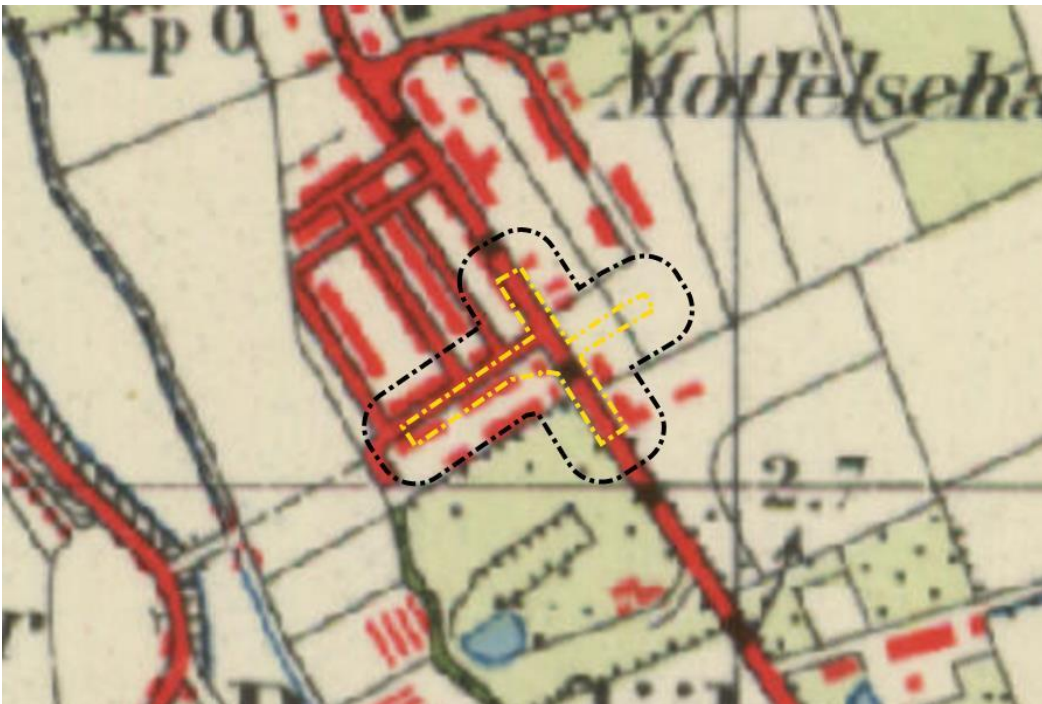
Bij het raadplegen van historisch kaartmateriaal (bron: Topotijdreis, www.topotijdreis.nl) kunnen aanwijzingen aangetroffen worden met betrekking tot de aanwezigheid van antropogene lagen zoals ophogingen, dempingen, stortingen en/of opvullingen ter plaatse van de onderzoekslocatie.



1864



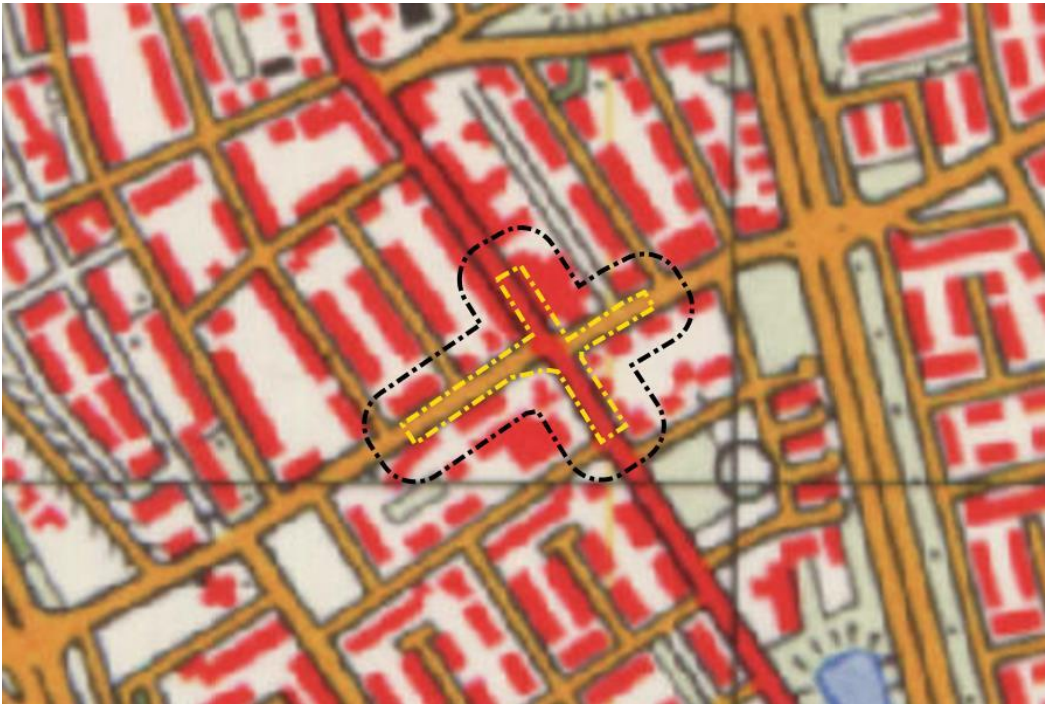
1914



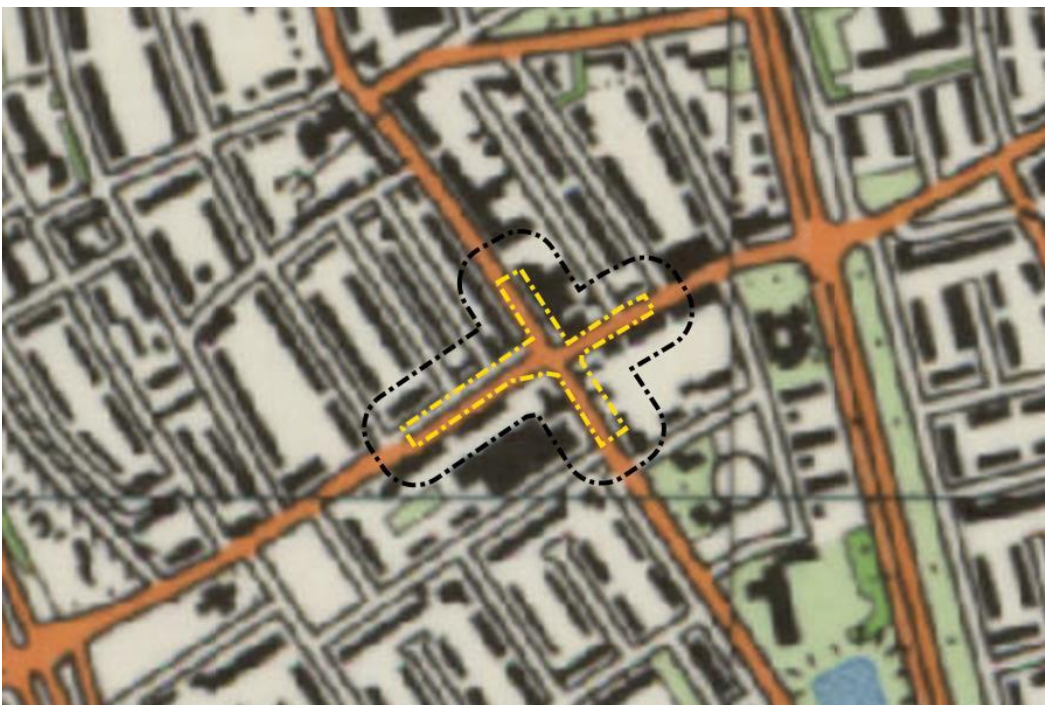
1951



1962



1972



1988



1997

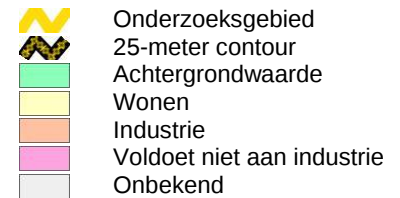
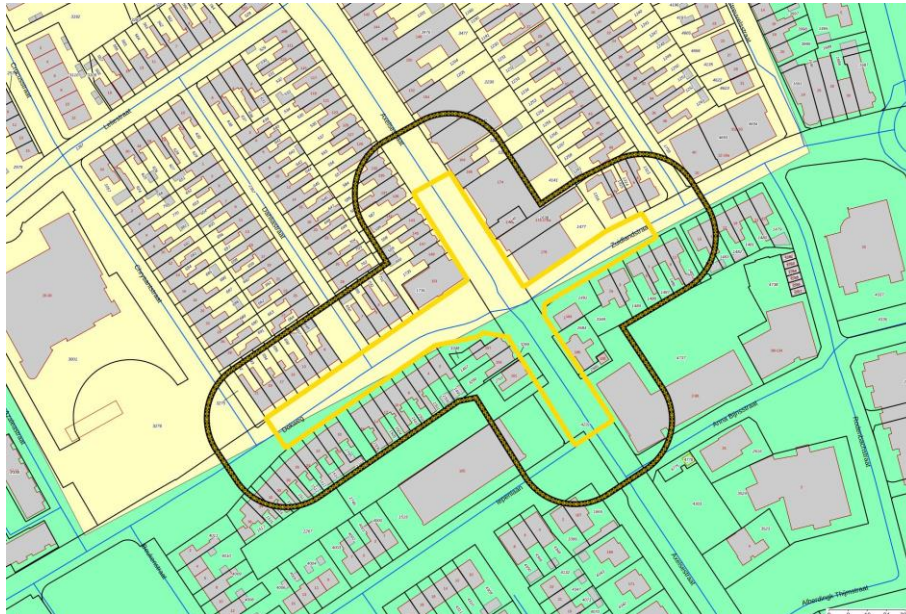


1999

4.2 Bodemkwaliteitskaart

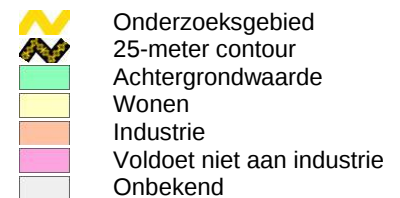
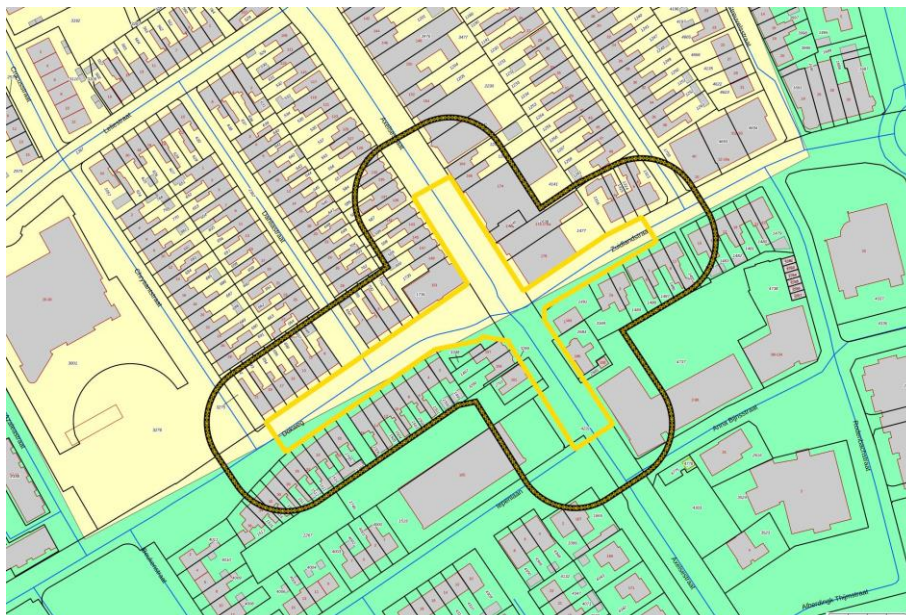
Op basis van de bodemkwaliteitskaart heeft de te ontgraven grond op de onderzoekslocatie de volgende bodemkwaliteitsklasse(s):

BKK Kwaliteitsklasse bovengrond (0-0.5 m-mv)



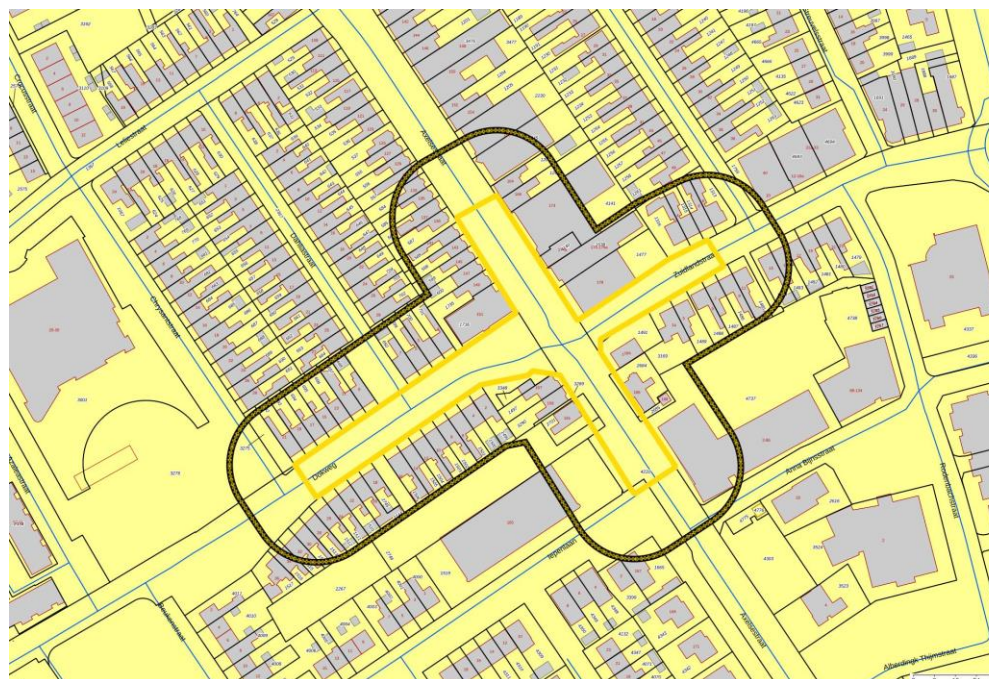
Klasse
Wonen
Achtergrondwaarde

BKK Kwaliteitsklasse ondergrond (0.5-2.0 m-mv)



Klasse
Wonen
Achtergrondwaarde

Bodemfunctieklassenkaart



-  Onderzoeksgebied
-  25-meter contour
-  Wonen
-  Industrie
-  Overig

Bodemfunctie
wonen

(Bron: Zeeuws bodemvenster, www.zeeuwsbodemvenster.nl)

4.3 Kadastrale percelen

De onderzoekslocatie gaat over de volgende kadastrale percelen:



 Onderzoekslocatie

Kadastrale gemeente	Sectie	Perceelnummer
TNZ00	E	4617
TNZ00	E	4696
TNZ00	E	4231
TNZ00	E	4270
TNZ00	E	1486
TNZ00	E	1487
TNZ00	E	1488
TNZ00	E	1489
TNZ00	E	1491
TNZ00	E	1497
TNZ00	E	4141
TNZ00	E	1744
TNZ00	E	2684
TNZ00	E	2685
TNZ00	E	2701
TNZ00	E	2746
TNZ00	E	3169
TNZ00	E	1207
TNZ00	E	1208
TNZ00	E	3348
TNZ00	E	3350
TNZ00	E	1477
TNZ00	M	2367
TNZ00	M	1735
TNZ00	M	1736
TNZ00	M	650

Kadastrale gemeente	Sectie	Perceelnummer
TNZ00	M	692
TNZ00	M	693
TNZ00	M	694
TNZ00	M	695
TNZ00	M	696
TNZ00	M	697
TNZ00	M	698
TNZ00	M	699
TNZ00	M	700
TNZ00	M	701

(Bron: Kadaster, Nazca IT Solutions B.V.)

5 Disclaimer

De door ons in deze rapportage beschikbaar gestelde informatie dient u te interpreteren als een inschatting van de verontreinigings situatie op een bepaald moment. De gemeente Hulst, de gemeente Sluis, de gemeente Terneuzen, de Provincie Zeeland en de Regionale Uitvoeringsdienst (RUD) Zeeland spannen zich in de bodeminformatie regelmatig te actualiseren en/of aan te vullen. De beschikbare bodeminformatie is echter veelal door derden verstrekt en voor een groot deel gebaseerd op gedateerd bodemonderzoek en historische bedrijfsgegevens. Ondanks de zorg en aandacht die de Provincie, RUD Zeeland en de gemeente Hulst, de gemeente Sluis en de gemeente Terneuzen aan het onderhoud van de bodeminformatie besteden, blijft het daarom mogelijk dat de inhoud onvolledig en/of onjuist is. Daarom kunt u aan de hand van deze informatie geen definitieve conclusies trekken over de actuele bodemkwaliteit van de betreffende locatie.

De gemeente Hulst, de gemeente Sluis, de gemeente Terneuzen, de Provincie Zeeland en de Regionale Uitvoeringsdienst (RUD) Zeeland zijn niet aansprakelijk voor enige schade dan wel enige andere indirecte incidentele of gevolgschade als blijkt dat de verontreinigings situatie anders is dan in dit rapport is vermeld.

Wij attenderen u op het feit dat u als makelaar, eigenaar, toekomstig eigenaar of als derde, bij aan- of verkoop van onroerend goed een vergaande onderzoeksplicht heeft als het gaat om het vaststellen van de kwaliteit van de bodem en/of de aanwezigheid van ondergrondse brandstoftanks. Wij adviseren u om in voorkomende gevallen zelf zorg te dragen voor bodemonderzoek dan wel een onderzoek naar de aanwezigheid van een tank.

De informatie uit deze rapportage kan niet worden gebruikt bij de aanvraag van een omgevingsvergunning of andere gemeentelijke producten. Bij een vergunningaanvraag dient elke situatie opnieuw afzonderlijk te worden beoordeeld. Het is niet uitgesloten dat de gemeente dan opnieuw bodemonderzoek eist omdat de bestaande informatie verouderd is of omdat een onjuiste onderzoeksstrategie is toegepast.

Bijlage 1 Toelichting onderzoeken

In de meeste gevallen worden ter voorbereiding van de uitvoering van infrastructurele werkzaamheden, woningbouw, aanvraag omgevingsvergunningen, verkoop of verhuur van terreinen en grondverplaatsing bodemonderzoeken uitgevoerd. Bij veel van deze onderzoeken is geen bodemverontreiniging geconstateerd en bij sommige in beperkte mate waarbij het niet noodzakelijk is een melding hiervoor, zoals bedoeld in de Wet bodembescherming (Wbb), door te geven aan het bevoegde gezag Wbb. Hoewel de gemeenten formeel de uitgevoerde onderzoeken zullen hebben getoetst aan de Wet bodembescherming is het toetsingsresultaat in veel gevallen niet vastgelegd in het bodeminformatiesysteem. Wel is bij veel rapporten een conclusie opgenomen met daarin de resultaten van het rapport.

Ten aanzien van bodemonderzoek zijn de onderstaande typen te onderscheiden:

Historisch bodemonderzoek

Hierbij wordt een bureau studie gedaan naar het voorkomen van (menselijke) activiteiten die bodemverontreiniging op de locatie kunnen veroorzaken. Hierbij wordt zowel naar huidige als historische activiteiten onderzoek gedaan. Zo worden o.a. oude Hinderwet-, Milieu-, bouw- en tankdossiers ingezien en wordt informatie van eigenaren en de gemeente verzameld. Op basis hiervan kan een eerste inschatting van de bodemkwaliteit worden gegeven. Dit onderzoek dient volgens een gestandaardiseerd protocol, de NEN 5725, te worden uitgevoerd.

Verkennd bodemonderzoek

Dit onderzoek houdt een eerste verkenning naar de bodemkwaliteit van de locatie. Hierbij vindt een bemonstering en laboratoriumanalyse van grond en grondwater plaats. Aan dit onderzoek gaat een historisch onderzoek vooraf. Dit onderzoek dient volgens een gestandaardiseerd protocol, de NEN 5740, te worden uitgevoerd.

Nul en eindsituatie bodemonderzoek

Bij het oprichten en/of beëindigen van inrichtingen Wet Milieubeheer kunnen deze onderzoeken worden verplicht door het bevoegd gezag. Het betreft een eerste verkenning naar de bodemkwaliteit van de locatie, meestal gericht op de verdachte locaties waar bodembedreigende activiteiten plaatsvinden en er dus verontreiniging is of kan ontstaan. Hierbij vindt een bemonstering en laboratoriumanalyse van grond en grondwater plaats. Aan dit onderzoek gaat een historisch onderzoek vooraf. Dit onderzoek dient volgens een gestandaardiseerd protocol, de NEN 5740, te worden uitgevoerd.

Nader bodemonderzoek

Dit onderzoek wordt uitgevoerd om een eerder aangetroffen verontreiniging nader in kaart te brengen. Zo wordt de omvang en de ernst van de verontreiniging bepaald en wordt op basis van een risicobeoordeling voor mens en milieu bepaald of sanering noodzakelijk is. Hierbij vindt een bemonstering en laboratoriumanalyse van grond en grondwater plaats. Aan dit onderzoek gaat een verkennd bodemonderzoek vooraf. Dit onderzoek dient volgens een gestandaardiseerd protocol, de NTA 5755, te worden uitgevoerd. Voor gevallen van ernstige verontreinigingen wordt formeel door de Provincie Zeeland een beschikking Wbb afgegeven.

Saneringsplan / plan van aanpak / BUS melding

Dit plan omvat een aanpak op welke wijze een bodemverontreiniging wordt gesaneerd. Dit plan dient te worden goedgekeurd door het bevoegd gezag Wet bodembescherming of Wet milieubeheer (Gemeente of Provincie Zeeland). Voor een saneringsplan wordt formeel door de Provincie Zeeland een beschikking Wbb afgegeven.

Saneringsevaluatie

Dit betreft een verslag op welke wijze de sanering heeft plaatsgevonden en waarnaar de verontreinigde grond is afgevoerd of ter plaatse is gesaneerd. In dit verslag wordt aangegeven of er na sanering nog restverontreiniging aanwezig is en of er nazorg van de verontreiniging noodzakelijk is. Deze evaluatie dient te worden beschikt door het bevoegd gezag Wet bodembescherming of goedgekeurd door het bevoegd gezag Wet milieubeheer (gemeente of Provincie Zeeland).

Monitoring

Dit onderzoek houdt een periodieke bemonstering en analyse in van grond en grondwater. Dit kan zijn om op frequente wijze na te gaan of er verontreiniging ontstaat of om het gedrag van reeds aanwezige verontreiniging in de gaten te houden.