

13/08/2024

## **1. Koper**

### **1.1 Koper**

Officiële naam: Gemeente Groningen  
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid  
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

## **2. Procedure**

### **2.1 Procedure**

Titel: Woonaanpassingen  
Beschrijving: De gemeente Groningen zoekt een partner voor het uitvoeren van woonaanpassingen onder de Wet maatschappelijke ondersteuning (Wmo). We zoeken een partner die hoge kwaliteit en klanttevredenheid levert, bouwkundige aanpassingen uitvoert zoals elektrische deuropeners en handgrepen in badkamers, en keuringen en onderhoud kan verzorgen. We streven naar een gelijkwaardig en toekomstbestendig partnerschap (Samenwerking op Maat). €3.000.000,-  
Identificatiecode van de procedure: 64b88aeb-27cf-4998-9403-25abe8d5b4aa  
Interne identificatiecode : 2024-30  
Type procedure: Openbaar  
De procedure wordt versneld: neen

#### **2.1.1 Doel**

Aard van het contract: Werken  
Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden  
Aanvullende classificatie(cpv): 33190000Diverse medische instrumenten en producten  
Aanvullende classificatie(cpv): 45211200Bouwwerkzaamheden voor aangepaste woningen  
Aanvullende classificatie(cpv): 45300000Installatiewerkzaamheden in de bouw

#### **2.1.2 Plaats van uitvoering**

Land: Nederland  
Overal in het desbetreffende land  
Aanvullende informatie: Groningen

#### **2.1.3 Waarde**

Geraamde waarde exclusief btw: 3 000 000Euro

#### **2.1.4 Algemene informatie**

Rechtsgrondslag:  
Richtlijn 2014/24/EU

#### **2.1.6 Gronden voor uitsluiting**

Louter nationale uitsluitingsgronden: Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.

## **5. Perceel**

### **5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0000**

Titel: Woonaanpassingen

Beschrijving: De gemeente Groningen zoekt een partner voor het uitvoeren van woonaanpassingen onder de Wet maatschappelijke ondersteuning (Wmo). We zoeken een partner die hoge kwaliteit en klanttevredenheid levert, bouwkundige aanpassingen uitvoert zoals elektrische deuropeners en handgrepen in badkamers, en keuringen en onderhoud kan verzorgen. We streven naar een gelijkwaardig en toekomstbestendig partnerschap (Samenwerking op Maat). €3.000.000,-

Interne identificatiecode : 1

#### **5.1.1 Doel**

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie(cpv): 33190000Diverse medische instrumenten en producten

Aanvullende classificatie(cpv): 45211200Bouwwerkzaamheden voor aangepaste woningen

Aanvullende classificatie(cpv): 45300000Installatiewerkzaamheden in de bouw

Opties:

Beschrijving van de opties: De overeenkomst kunnen we tot 2 maal toe met 12 maanden verlengen.

#### **5.1.2 Plaats van uitvoering**

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Groningen

#### **5.1.3 Geraamde duur**

Looptijd: 24Maand

#### **5.1.4 Verlenging**

Maximumaantal verlengingen: 2

De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven: De overeenkomst kunnen we tot 2 maal toe met 12 maanden verlengen.

#### **5.1.5 Waarde**

Geraamde waarde exclusief btw: 3 000 000Euro

#### **5.1.6 Algemene informatie**

Voorbehouden

deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en  
beroepskwalificaties  
van het voor de  
uitvoering van de  
opdracht ingezette  
personeel moeten  
worden vermeld:

Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt  
onder de Overeenkomst  
inzake ja  
overheidsopdrachten  
(GPA):

### **5.1.7 Strategische aanbestedingen**

Doel van strategische  
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

### **5.1.9 Selectiecriteria**

Criterium:

Type: Economische en financiële draagkracht  
Naam: E1 Beschikking over voldoende economische en financiële draagkracht  
Beschrijving: Zie offerteaanvraag.  
Gebruik van dit  
criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Economische en financiële draagkracht  
Naam: E2 Beschikking over passende verzekering  
Beschrijving: Zie offerteaanvraag.  
Gebruik van dit  
criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid  
Naam: E3 Beschikking over een kwaliteitszorgsysteem  
Beschrijving: Zie offerteaanvraag.  
Gebruik van dit  
criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid  
Naam: E4 Beschikking over een milieuzorgsysteem  
Beschrijving: Zie offerteaanvraag.  
Gebruik van dit  
criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen  
Naam: E5 Inschrijving in het nationaal handelsregister  
Beschrijving: Zie offerteaanvraag.

|                            |               |
|----------------------------|---------------|
| Gebruik van dit criterium: | Gebruikt      |
| Criterium:                 |               |
| Type:                      | Andere        |
| Gebruik van dit criterium: | Niet gebruikt |

#### 5.1.10 Gunningscriteria

|                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Criterium:                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Type:                     | Prijs                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Naam:                     | GC1 Prijs                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Beschrijving:             | Wij vragen u een prijs op te geven voor de beschreven opdracht. Dit is de inschrijfprijs. Daarvoor is een prijzenblad gemaakt waar elke inschrijver gebruik van moet maken. Zo geeft iedereen de prijs op eenzelfde en vergelijkbare manier op. Vanwege het karakter van de opdracht kunnen wij geen duidelijke aantallen vaststellen die wij af gaan nemen. Daarom hebben wij fictieve aantallen opgenomen in het prijzenblad. Wij kunnen niet verzekeren dat wij deze aantallen echt gaan afnemen. |
| Gewicht (punten, exact) : | 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Criterium:                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Type:                     | Kwaliteit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Naam:                     | GC2 Dienstverlening en communicatie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Beschrijving:             | Wij hechten veel waarde aan een hoog kwaliteitsniveau van de dienstverlening aan onze inwoners, zoals aangegeven bij de doelstellingen in paragraaf 1.1. Er dienen onder andere voldoende contactmomenten te zijn, duidelijke communicatie, er dient (actief) te worden meegedacht en afspraken worden nagekomen. De invulling van de dienstverlening en de communicatie dient in aanvulling te zijn op de gestelde eisen in het programma van eisen.                                                |
| Gewicht (punten, exact) : | 35                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Criterium:                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Type:                     | Kwaliteit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Naam:                     | GC3 Samenwerking                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Beschrijving:             | Een inwoner van de gemeente Groningen heeft baat bij een goede samenwerking tussen alle betrokken partijen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Gewicht (punten, exact) : | 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Criterium:                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Type:                     | Kwaliteit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Naam:                     | GC4 Duurzaamheid                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Beschrijving:             | Binnen de gemeente Groningen staat duurzaamheid hoog in het vaandel (zie paragraaf 2.2.1). Wij vinden het belangrijk dat uw onderneming duurzaam te werk gaat, zowel binnen uw organisatie als tijdens de uitvoering van de opdracht.                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Gewicht (punten, exact) : | 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Criterium:                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

Type: Kwaliteit  
Naam: GC5 Social Return  
Beschrijving: Deze opdracht is door de gemeente Groningen aangemerkt voor het opnemen van een Social Return bepaling. Zoals aangegeven in paragraaf 2.3.2 bent u verplicht om minimaal 5% van de financiële omvang van deze opdracht (excl. BTW) aan te wenden voor social return. Als bovengrens stellen we een percentage van 10%.  
Gewicht (punten, exact) : 15

#### 5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 06/09/2024 11:00 +02:00  
Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/345768>

#### 5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:  
Elektronische indiening: Vereist  
Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/345768>  
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands  
Elektronische catalogus: Niet toegestaan  
Varianten: Niet toegestaan  
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 15/10/2024 12:00 +02:00  
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 132Dag  
Informatie over de openbare opening:  
Openingsdatum: 15/10/2024 12:05 +02:00  
Voorwaarden van het contract:  
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven : Neen  
Elektronische facturering: Vereist  
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden  
gebruikgemaakt van  
elektronische betaling:

neen

#### **5.1.15 Technieken**

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal  
deelnemers:

1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

neen

#### **5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor  
beroepsprocedures:

Gemeente Groningen

Organisatie die nadere  
inlichtingen over de  
aanbestedingsprocedure  
verstrekkt:

Gemeente Groningen

Organisatie die meer  
informatie geeft over  
beroepsprocedures:

Gemeente Groningen

Organisatie die  
verzoeken tot deelname  
ontvangt:

Gemeente Groningen

### **8. Organisaties**

#### **8.1 ORG-0001**

Officiële naam:

Gemeente Groningen

Registratienummer:

461770445

Postadres:

Gedempte Zuiderdiep 98

Stad:

GRONINGEN

Postcode:

9711 HL

Onderverdeling land  
(NUTS):

Overig Groningen(NL113)

Land:

Nederland

Contactpunt:

Lissa Veenstra

E-mail:

aanbestedingen@groningen.nl

Telefoon:

+31 503678011

Internetadres:

<http://www.gemeente.groningen.nl>

Kopersprofiel:

<http://www.gemeente.groningen.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam:

Rechtbank Noord Nederland, locatie Groningen

Postadres:

Postbus 781

Stad:

Groningen

Postcode:

9700 AT

Onderverdeling land  
(NUTS):

Overig Groningen(NL113)

Land: Nederland  
E-mail: [info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl](mailto:info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl)  
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

## **11. Informatie over een aankondiging**

### **11.1 Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie  
van de aankondiging: 7b2adf94-c8c1-491d-83a2-cfd740ba0189-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de  
aankondiging: 13/08/2024 08:51 +02:00

Talen waarin deze  
aankondiging officieel  
beschikbaar is: Nederlands

### **11.2 Informatie over de bekendmaking**