

27/03/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: stichting Greenwise Campus

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Greenwise Campus Innovatiecentrum Emmen

Beschrijving: Emmen Hhet verbouwen en deels nieuwbouwen van het utiliteitsgebouw 'busremise' in Emmen (Eerste Bokslootweg 1 Emmen). Het project beslaat de verbouw / revitalisatie van c.a. 4500 m2 bvo, en c.a. 4000 m2 bvo nieuwbouw aan functies die gerealiseerd moeten gaan worden. De verbouw en nieuwbouw tezamen zal het nieuwe Greenwise Campus Innovatiecentrum (GCI) Emmen vormen.

Identificatiecode van de procedure: 046fd7d8-979e-4443-8400-59d28b0f498b

Interne identificatiecode : 24019

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Deze aanbesteding volgt een niet-openbare procedure met twee fasen. In de eerste fase worden geschikte inschrijvers geselecteerd op basis van uitsluitingsgronden, geschiktheidstesten en selectiecriteria. In de tweede fase worden de geselecteerde partijen uitgenodigd om hun gedetailleerde offertes in te dienen. De gunning zal plaatsvinden op basis van de economisch voordeligste aanbieding, rekening houdend met zowel de prijs als de kwaliteit. Alle inschrijvers zullen eerlijk en transparant worden behandeld volgens de geldende wet- en regelgeving. Gedurende de procedure is er ruimte voor vragen, die beantwoord zullen worden in een Nota van Inlichtingen.

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie : Emmen

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: verbouwen en deels nieuwbouwen

Beschrijving: Het verbouwen en deels nieuwbouwen van het utiliteitsgebouw is te beschouwen als één opdracht. Deze opdracht wordt niet in percelen opgedeeld. De samenhang tussen de verschillende onderdelen van het werk is groot. Indien het werk gesplitst zou worden, is meer coördinatie noodzakelijk. Het opdelen van de opdracht zou kunnen leiden tot inefficiënties in de uitvoering of een verhoogde coördinatielast. Door de opdracht als één geheel uit te vragen, wordt gewaarborgd dat: • de werkzaamheden goed op elkaar afgestemd zijn; • de verantwoordelijkheid voor het eindresultaat bij één opdrachtnemer ligt; • de kwaliteit en continuïteit van de uitvoering worden gewaarborgd. Inschrijvers dienen derhalve een aanbieding in te dienen die betrekking heeft op de gehele opdracht. De opdracht betreft het verbouwen en deels nieuwbouwen van het utiliteitsgebouw 'busremise' in Emmen (Eerste Bokslootweg 1 Emmen). Het project beslaat de verbouw / revitalisatie van c.a. 4500 m2 bvo, en c.a. 4000 m2 bvo nieuwbouw aan functies die gerealiseerd moeten gaan worden. De verbouw en nieuwbouw tezamen zal het nieuwe Greenwise Campus Innovatiecentrum (GCI) Emmen vormen. De opdracht die is beschreven in de selectieleidraad betreft het verbouwen en deels nieuwbouwen van het utiliteitsgebouw 'busremise' in Emmen (Eerste Bokslootweg 1 Emmen). Het project beslaat de verbouw / revitalisatie van c.a. 4500 m2 bvo, en c.a. 4000 m2 bvo nieuwbouw aan functies die gerealiseerd moeten gaan worden. De verbouw en nieuwbouw tezamen zal het nieuwe Greenwise Campus Innovatiecentrum (GCI) Emmen vormen.

Interne identificatiecode 1
:

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste
classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie Emmen
:

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 14 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties
van het voor de
uitvoering van de
opdracht ingezette
personeel moeten
worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: In de tweede fase zullen inschrijvers beoordeeld worden op basis van verschillende gunningscriteria, waaronder prijs en kwaliteit. Het kwaliteitsaspect wordt beoordeeld op basis van onder andere het Plan van Aanpak en de mate waarin de inschrijver voldoet aan de projectdoelstellingen. De exacte criteria, weging en beoordelingssystematiek worden nader toegelicht in de inschrijvingsleidraad, die na de selectieprocedure aan de geselecteerde gegadigden wordt verstrekt.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: kwaliteit

Beschrijving: In de tweede fase zullen inschrijvers beoordeeld worden op basis van verschillende gunningscriteria, waaronder prijs en kwaliteit. Het kwaliteitsaspect wordt beoordeeld op basis van onder andere het Plan van Aanpak en de mate waarin de inschrijver voldoet aan de projectdoelstellingen. De exacte criteria, weging en beoordelingssystematiek worden nader toegelicht in de inschrijvingsleidraad, die na de selectieprocedure aan de geselecteerde gegadigden wordt verstrekt.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 24/03/2025 10:00 +01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/372435>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 23/05/2025

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening : Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/372435>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname Nederlands

kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus
: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van
verzoeken tot deelname 14/04/2025 10:00 +02:00
:

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
: Neen

Elektronische
facturering: Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing: neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: stichting Greenwise Campus - Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: stichting Greenwise Campus

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: stichting Greenwise Campus

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: stichting Greenwise Campus

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: stichting Greenwise Campus

Registratienummer: 948778043

Postadres: Van Schaikweg 94

Stad: Emmen

Postcode: 7811KL

Onderverdeling land

(NUTS): Zuidoost-Drenthe (NL132)
Land: Nederland
Contactpunt: Harry Hoekstra
E-mail: harry.hoekstra@noordwijzer.nl
Telefoon: +31 612133619
Internetadres: <http://www.greenwise.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen
Stad: Assen
Postcode: 9401
Onderverdeling land (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)
Land: Nederland
E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere
aankondiging die moet 9d2e6ae5-be1c-4430-b376-8c930df3e397-01
worden gewijzigd:

Voornaamste reden
voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

Beschrijving: Rectificatie contactgegevens.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 9d2e6ae5-be1c-4430-b376-8c930df3e397 - 02

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 27/03/2025 09:23 +01:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands