



WERKBESCHRIJVING

INRICHTING FRANS HALS DEPOT

Datum: 12-12-2024

Status: definitief



Inhoudsopgave

1. Inleiding.....	3
1.1. Doelstelling	3
1.2. Leeswijzer werkbeschrijving.....	3
2. Algemene uitgangspunten	4
2.1. Collectie.....	4
2.2. Depotgebouw.....	4
2.3. Werkvoorschriften en maatregelen	5
2.3.1. Werken nabij en in gebruik zijnde gebouwen	5
2.3.2. Werktijden	5
2.3.3. Veiligheidsvoorschriften.....	5
2.4. CAR-verzekering	5
3. Eisen ten aanzien van de inrichting Frans Hals Depot	6
3.1. Scope.....	6
3.2. Depotinrichtingsplan.....	6
3.3. Algemene eisen ten aanzien van opslagsystemen	7
3.4. Opslagsystemen, types	8



1. Inleiding

De huidige depotsituatie van het Frans Hals Museum voldoet al niet meer. Het is verspreid, slecht geklimatiseerd en slecht toegankelijk. De Gemeente Haarlem maakt het mogelijk dat we een extern goed geoutilleerd en duurzaam depot langdurig kunnen huren en daar ook het restauratieatelier in onder kunnen brengen. Dit bestaande depot moet bouwkundig worden aangepast, ingericht en de huidige depots moeten worden verhuisd.

1.1. Doelstelling

Het Frans Hals Museum (verder FHM) heeft als doelstelling een nieuw Frans Hals Depot te realiseren waarin de museumcollecties, die thans verspreid zijn in twee externe depots en één intern depot, worden ondergebracht en waarin ook het restauratieatelier en lijstenatelier wordt gevestigd. Samen het Frans Hals Depot genaamd.

De collectie staat dan bij elkaar in een fysiek veilige en brandveilige omgeving, onder bij de collectie passende klimaatcondities. De medewerkers beschikken over goed geoutilleerde en verantwoorde werkplekken. Het depot is geschikt voor het op afspraak ontvangen van bezoekers.

Door het depot en het restauratieatelier te huisvesten in een klimaatneutraal gebouw draagt dit bij aan de duurzaamheid. Onze huidige interne depot is niet geklimatiseerd, het huidige interne depot en restauratieatelier worden verwarmd door een gasgestookte cv-installatie. Het nieuwe depot is in grootte mate energieneutraal en kent een zeer laag CO₂-emissieniveau.

Het nieuwe depot beschikt over een goede opslagvoorzieningen en voorzieningen om collectie stukken te kunnen verplaatsen, waaronder een lift.

De nieuwe depotruimte is een belangrijke voorwaarde voor toekomstige vernieuwing van het museum. Door de zolders op Groot Heiligland beschikbaar te maken voor andere doeleinden kan dat bijdragen aan het creëren van meer publieksruimte en daarmee aan de wens om het museum te concentreren op een unilocatie.

1.2. Leeswijzer werkbeschrijving

Het toekomstig depot bevindt zich in 2 gebouwdelen in Hoofddorp. Deze 2 gebouwdelen worden in twee fasen in gehuurd en geschikt gemaakt voor ingebruikname. Fase 1 omvat gebouwdeel 1 met naast depotruimte ook kantoorwerkplekken en ateliers. Fase 2 omvat gebouwdeel 2 wordt volledig als depot ingericht.

In voorliggend werkbeschrijving worden de eisen zoals gesteld aan de inrichting van het nieuwe Frans Hals Depot beschreven. Het informeert partijen over de kaders en eisen die het Frans Hals Museum stelt aan het beoogde resultaat van het project. Naast deze *Inrichting* zijn er een tweetal andere deelprojecten die zich richten op de *Fysieke verbouwing* van het depot en de ateliers en de *Verhuizing* van de collectie. Dit document beperkt zich tot de Inrichting van het depot.

In hoofdstuk 2 wordt nader ingegaan op de uitgangspunten t.b.v. de inrichting. In hoofdstuk 3 volgt de beschrijving van de gewenste scope en opslagsystemen.

2. Algemene uitgangspunten

2.1. Collectie

De collectie van FHM omvat ruim 18.000 objecten. Een belangrijk deel bestaat uit 2D werken zoals schilderijen, tekeningen en fotografisch werk. Daarnaast is er een diverse collectie 3D werken, meubilair, kleding, penningen en overige gebruiksvoorwerpen. Ook qua materialen in alle denkbare toepassingen, zoals keramiek, textiel, zilver, lood, hout, kunststoffen etc.

De collectie wordt zoveel mogelijk onverpakt in depot geplaatst. 2D werk aan rekken, 3D objecten in kasten, laden en stellingen.

Het FHM kiest ervoor om alle objecten onder gelijke klimaatcondities op te slaan. Dit met uitzondering van fotografisch werk, wat in een koude depot geplaatst zal worden.

2.2. Depotgebouw

Het depotgebouw bestaat uit 2 gebouwdelen, deel 1 en 2, beide met 2 etages, begane grond en 1^e verdieping. Gebouw 1 omvat ca. 2.000 m² b.v.o. en gebouw 2.200 m² b.v.o. Er wordt ca. 1.000m² resp. 2100m² bvo ingericht als depot incl. verkeersruimte. De overige vierkantenmeters zijn ten behoeve van kantoorwerkplekken, ateliers, transitio met bijbehorende ondersteunende functies. E.e.a. zoals schematisch weergegeven in bijgaande tekeningen.

Het gebouw heeft een betonnen constructie waar bij vloeren gedragen worden door balken en kolommen. De hoogst toelaatbare vloerbelasting op de begane grond is 1.500kg/m² en op de verdieping 500 kg/m². Vrijhoogte onder de balken 3m, tussen balken 3,5m.

Toegang tot het depot voor personeel ligt aan de noordzijde. Toegang voor collectie aan de zuidzijde. De vrije doorgang naar en tussen gebouwdelen heeft een dagmaat van 2,48 x 2,98 m¹. In gebouw 1 bevindt zich een goederenheffer met een laadplateau van 2,4m diep en 1,7m breed, met een dagmaat voor toegang van 1,7 breed en 2,9m hoog. De lift heeft een draagvermogen van 1.200kg.

Klimaatcondities

- Depot: temperatuur 20gr +/- 1gr. Relatieve vochtigheid 50% +/- 5%.
- Koude depot: temperatuur 15 gr +/- 1gr. Relatieve vochtigheid 50% +/- 5%.

In de vloeren van het depot zit een vloerverwarmingssysteem met water. De inboordiepte in deze vloer is beperkt tot ca. 3 cm. Uitzonderingen zijn in overleg en na goedkeuring mogelijk in afstemming op het slangenpatroon.

2.3. Werkvoorschriften en maatregelen

2.3.1. Werken nabij en in gebruik zijnde gebouwen

Tijdens het inrichten van het depot zijn naastgelegen gebouwen in gebruik. Bij de inrichting van het depot mogen die werkzaamheden niet worden verstoren dan wel belemmeren. Hieronder valt ook het voorkomen van overlast door stof e.d. Dit betekent ook dat transportroutes altijd vrij moeten blijven en in overleg de lift beschikbaar moet zijn. Daartoe dient de nodige afstemming plaatst te vinden met FHM en de eigenaar van het gebouw.

Tijdens het inrichten van fase 2 zal gebouw 1 in gebruik genomen zijn door het FHM. Dat wil zeggen dat daar collectie van FHM staat opgesteld en wordt gewerkt. De transportroute naar gebouw 2 loopt door gebouw 1 en wordt met de opdrachtgever gedeeld. Deze route dient altijd vrij te zijn en het gebruik van de lift moet in overleg afgestemd worden met FHM.

De opdrachtnemer dient vooraf en ter goedkeuring van de opdrachtgever beschermende maatregelen te treffen in transportroutes ter bescherming van in gebruik zijnde delen en de daar opgestelde collectie.

2.3.2. Werktijden

Werktijden zijn in principe van maandag t/m vrijdag tussen 07:00 en 17:00 uur. Afwijkingen hiervan in overleg en ter goedkeuring van de opdrachtgever.

2.3.3. Veiligheidsvoorschriften

Basis afspraken m.b.t. werken in en om het depot.

- Lassen, slijpen en verspanen van metalen onderdelen in het depotgebouw zijn zonder voorafgaand overleg en goedkeuring niet toegestaan.
- Werkzaamheden met water en/of vuur zijn zonder voorafgaand overleg en goedkeuring niet toegestaan.
- Geen voedsel of drank nuttigen in het depot.
- Roken is verboden.
- Niet boren in de vloer dieper dan 3 cm.
- Geen objecten, transportkisten e.d. aanraken of verplaatsen.
- Bij twijfel altijd aan projectcoördinator van het FHM vragen.
- Medewerkers dienen herkenbare bedrijfskleding te dragen.

2.4. CAR-verzekering

De opdrachtnemende partij dient te beschikken over een zogenaamde CAR-verzekering die schade aan gebouw, inrichting en collectie dekt. Ook de medewerkers van FHM, de gebouweigenaar en haar adviseurs dienen onder de dekking te vallen.

Dekking tot een bedrag van € 2.500.000,- per gebeurtenis meteen eigen risico van € 5.000, -.

3. Eisen ten aanzien van de inrichting Frans Hals Depot

3.1. Scope

De scope omvat het uitwerken van het vlekkenplan naar definitieve indelingstekeningen, detailtekeningen van de betreffende opslagsystemen en een boor- en verankeringsplan, het leveren, plaatsen, monteren en gebruiksklaar opleveren van opslagmiddelen ten behoeve van het nieuw in gebruik te nemen depot.

De volgende werkzaamheden maken onderdeel uit van de scope van de opdracht en dient Opdrachtnemer uit te voeren:

- Plannen, coördineren en uitvoeren van alle noodzakelijke leveringen en werkzaamheden zodat tijdig de gebruiksklare oplevering van de inrichting van het depot plaats zal vinden.
- Het uitwerken van het vlekkenplan naar definitieve indelingstekeningen, detailtekeningen van de betreffende opslagsystemen en een boor- en verankeringsplan, ter goedkeuring van de Opdrachtgever.
- Coördinatie, afstemming van werkzaamheden en samenwerking met andere stakeholders om te komen tot een definitief inrichtingsplan.
- Leveren en monteren/installeren van benodigde standaard opslagmiddelen conform de daaraan gestelde eisen en voorwaarden,
- Verzorgen van een gebruikers- en onderhoudsinstructie.
- Vervaardigen van maatwerkoplossingen indien ruimtevereisten dit noodzakelijk maken.
- Regelmatige terugkoppeling van coördinatie, planning en financiële tussenstand met de betreffende projectcoördinator van het FHM;
- Proactief meedenken met het FHM.

3.2. Depotinrichtingsplan

Op basis van analyse van de collectie zijn de benodigde opslagsystemen bepaald. Zoals nader beschreven in paragraaf 3.4.

De verschillende opslagsystemen zullen in beide gebouwdelen en op alle verdiepingen worden toegepast. Uitgangspunt voor verdeling is als volgt

Gebouw 1, begane grond	20%
Gebouw 1, verdieping	20%
Gebouw 2, begane grond	30%
Gebouw 2, verdieping	30%

Opdrachtnemer dient in overleg met en ter goedkeuring van de opdrachtgever het vlekkenplan uit te werken tot definitief indelingsplan met indelingstekeningen. Hierbij wordt meer specifiek de indeling en maatvoering van de opslagsystemen als ook de plaatsing met benodigde opstel- en manoeuvreerruimte bepaald. Ook moet de wijze van verankering en bevestiging aan het gebouw nader ontworpen worden.

Resultaat dient te worden vastgelegd in

- Indelingstekeningen;
- Detailtekeningen van de betreffende opslagsystemen;
- Boor- en verankeringsplan.

Op basis van deze indelingstekeningen moet onder meer het verlichtingsplan van het depot kunnen worden bijgesteld.

3.3. Algemene eisen ten aanzien van opslagsystemen

Voor alle opslagsystemen kan worden uitgegaan van gestandaardiseerde maatvoering.

De systemen dienen te voldoen aan:

- NEN-EN 15635 Stalen opslagsystemen - Gebruik en onderhoud van opslagapparatuur.
- RAL-RG 614

Alle gebruikte onderdelen zijn ontworpen om te functioneren onder omgevingsomstandigheden tot 90% relatieve vochtigheid (niet-condenserend) en temperaturen tussen 10°C en 40°C. Alle materialen dienen emissievrij te zijn. Stalen onderdelen zijn niet verzinkt of gegalaniseerd. Alle stalen onderdelen dienen beschermd te zijn tegen corrosie door een epoxy-polyester gepoedercoate afwerking. Deze coating moet gelijkmatig 100% van het totale oppervlak bedekken. 100% dekking betekent dat alle gaten, uitsparingen en holle secties gelijkmatig bedekt zijn met een poedercoating met een minimale dikte van 45 µm. Coating in licht grijze kleurstelling.

De stalen onderdelen zijn gemaakt van ongeolied staal dat geen chemische reiniging of watergebruik vereist voordat de poedercoating wordt aangebracht, om de milieu-impact van het product te minimaliseren. Alle onderdelen zonder scherpe randen en/of uitstekende delen, open uiteinde voorzien van afdichtingsdoppen.

Alle toe te passen onderdelen zijn duurzaam en zo onderhoudsvrij mogelijk. Alle toe te passen onderdelen zijn gemakkelijk verkrijgbaar en vervangbaar.

Kast- en stellingplanken zijn eenvoudig en handmatig in hoogte verstelbaar per 2 cm. De onderkant van de onderste plank is tenminste 100 mm vrij van vloer.

Indien goederen gelijkmatig verdeeld zijn, hebben de liggers, legborden, laden en planken volgens RAL een doorbuiging van maximaal L/200.

Alle opslagsystemen compleet leveren met schoren, verstevigingsribben, handgrepen, hang- & sluitwerk, bevestigingsmiddelen en accessoires zoals ophanghaken, labelhouders t.b.v. standplaatsregistratie en boekensteunen.

In verband met de aard van het depot het luchtcirculatiesysteem zijn de stellingen en kasten maximaal 2,6m hoog, waarbij het wel mogelijk is dat objecten daar lokaal bovenuit steken.

Alle onderdelen, ter vervanging dan wel ter uitbreiding, dienen naleverbaar te zijn voor een periode van ten minste 10 jaar.

3.4. Opslagsystemen, types

Type systeem

Afbeelding ter indicatie

Vitrinekasten, stofarm



Object type

3D werken zoals minaturen, sieraden, gebruiksgoed, beelden, klokken, bouwfragmenten. Ca. 4300 objecten.

Object materiaal

Keramiek, aardewerk, (edel)metalen, glas, kunststof, hout, etc.

Beschrijving

Kasten met glazen wanden en deuren. Kasten mogen geschakeld zijn. Deuren schuiven zodanig dat volledige plankbreedte vrij is. Bovenzijde legborden tussen aanliggende segmenten geheel vlak zodat een object over zonder obstakels over meerdere legborden geplaatst kan worden.

Afmetingen

Per kastsegment (eenzijdig gezien)

Hoogte ca. 2,5m

Diepte legbord 600mm, hoh gemiddeld 400mm > 6 planken in de hoogte. Breedte legbord 1.000mm

Legbord belastbaar tot 150kg.

Aantal

125 kastsegment in n.t.b. aantal rijen. Indicatie.

Opstelling

Rug aan rug en geschakeld, rondom voorzien van glas, geen tussen/achterwand, vrijstaand vast, 10% deuren afsluitbaar.

Type systeem
Afbeelding ter indicatie

Breedvakstelling, open



Object type 3D werken zoals meubilair, gebruiksgoed, bouwfragmenten, beelden, armaturen. Ca 1.500 objecten

Object materiaal Steen, aardewerk, metaal, hout, textiel etc.

Beschrijving Vrijstaande kasten met in hoogte verstelbare legborden. Bovenzijde legborden tussen aanliggende segmenten geheel vlak zodat een object zonder obstakels over meerdere legborden geplaatst kan worden.

Afmetingen Per segment: vrije plankmaat met breedte 1m, diepte 1m. Maximaal 5 planken per vak (gemiddeld 3 stuks). Planken belastbaar tot 250 kilo per stuk.

Aantal 265 segmenten

Opstelling Vaste opstelling, geschakeld, rug aan rug.

Type systeem
Afbeelding ter indicatie

Palletstelling, open



Object type Kasten, kisten, vliegtuigmotor e.d.

Object materiaal Metaal, hout, textiel etc.

Beschrijving Bij 50% van de stellingvarianten dient de onderkant van de onderste ligger op minimaal 100 mm vrij van de vloer geplaatst te worden zodat ook de lepels van de stapelaar eronder kunnen bewegen. Bij de overige stellingen wordt het onderste pallet direct op de vloer geplaatst.

Afmetingen Vakbreedte 1,85 en 2,7m, diepte 1,2m, voor plaatsing van 2 respectievelijk 3 europallets. 2 draagniveaus per vak. Maximale belasting per draagniveau 2.000kg.

Aantal Uitgaande van plaatsingsruimte t.b.v. 50 pallets per draagniveau.

Opstelling Vaste opstelling, geschakeld, rug aan rug.

Type systeem **Legbordstelling, open**

Afbeelding ter indicatie



Object type
Object materiaal
Beschrijving

Boeken, documenten in dozen

Papier, karton etc.

Open stellingkasten met in hoogte verstelbare legborden.
Bovenzijde legborden tussen aanliggende segmenten geheel vlak
zodat een object over zonder obstakels over meerdere legborden
geplaatst kan worden.

Belasting per legbord tot 150kg.

Afmetingen

Vrije vakbreedte 1m, diepte 0,6m

Aantal

Vakken met 16 planken > 12 stuks

Vakken met 8 planken > 10 stuks

Opstelling

Vaste opstelling, geschakeld rug aan rug.

Type systeem

Afbeelding ter indicatie

Rollenstelling



Object type
Object materiaal
Afmetingen

Wandtapijten, kleden

Textiel etc.

3x rollengte 4m

23x rollengte 1,75m

19x rollengte 3,2m

Diameter per rol tot 50cm.

Aantal

Vrijstaand, vaste opstelling.

Type systeem
Afbeelding ter indicatie

Schilderijrek, verrijdbaar



Object type
Object materiaal
Beschrijving

Schilderijen, panelen e.d. ca. 2.665 stuks
Textiel, hout, kunststof etc.
Systeem met belastingafdracht naar vloer. Geleiderails aan onderzijde opnemen in verhoogde vloer, droogstelsysteem. Vulpanelen zijn vlak en gecoat, vervuilen niet snel en zijn goed reinigbaar. Hoogte gaasrekken excl. constructie 2,5m. Belastbaarheid 25kg/m²

Afmetingen
Aantal

Totaal oppervlak 3.575m² incl. 20% verliesruimte.
Aantal schuifrekken n.t.b. op basis van opstelruimte. Ter indicatie te rekenen op 240 rekken.

Opstelling

H.o.h. afstand rekken gemiddeld 250mm
Voor modern werk mogelijk kleiner, voor historisch werk met grotere lijsten groter.
Plaatsing zodanig dat uitschuifruimte dubbel gebruikt wordt voor 2 opstellingen.

Type systeem
Afbeelding ter indicatie

Schilderijrek, verrijdbaar > koude depot



Object type
Object materiaal
Beschrijving

Fotografisch werk, met en zonder lijst, ca. 600 stuks
Kunststof, papier etc.
Systeem met belastingafdracht naar vloer koude depot. Geleiderails aan onderzijde opnemen in verhoogde vloer, droogstelsysteem. Vulpanelen zijn vlak en gecoat, vervuilen niet snel en zijn goed reinigbaar. Gaasrekken excl. constructie zo hoog mogelijk. Vrije hoogte in koude depot is 2,5m. Belastbaarheid 25kg/m²

Afmetingen
Aantal

Totaal oppervlak rek 480m² incl. 20% verliesruimte
Aantal schuifrekken n.t.b. op basis van opstelruimte. Ter indicatie te rekenen op 40 rekken.

Opstelling

H.o.h. afstand rekken gemiddeld 200mm.

Plaatsing zodanig dat uitschuifruimte dubbel gebruikt voor 2 opstellingen.

Type systeem
Object type
Object materiaal
Beschrijving

Schilderijrek, vast

Schilderijen, panelen, foto's etc.

Textiel, hout, kunststof etc.

Toepassing voor tijdelijk plaatsen van objecten aan wanden in ruimtes zoals emballage, transitie en registratie.

Rekken aan wand gemonteerd en gesteund op vloer.

Belastbaarheid 25kg/m²

Afmetingen

Hoogte 2,5m. Breed afgestemd op betreffende ruimte.

Aantal

Te rekenen op 10 stuks van gemiddeld (hxb) 2,5 x 5,0m

Type systeem
Afbeelding ter indicatie

Wapenstelling, open



Object type
Object materiaal
Beschrijving

Hellebaarden, zwaarden

Metaal, hout, textiel

Als vast schilderijrek met aanvullende steunen en beugels t.b.v. bevestiging objecten.

Afmetingen

Langste lengte staand 2,75m.

Aantal

t.b.v. 50 objecten.

Type systeem
Object type
Object materiaal
Beschrijving
Afmetingen
Aantal

Garderobekast, dicht

Kleding, uniformen

Textiel, metalen

Gesloten hangkast.

Vrije hanghoogte 1,8m, diepte 0,7m

Ten behoeve van 4,5m¹ hangruimte.

Type systeem

Archiefkast, dicht - hangmappen

Afbeelding ter indicatie



Object type	Losse documenten in hangmappen
Object materiaal	Papier, karton, foto's etc.
Beschrijving	Afsluitbare en gesloten kast met uittrekbare laden t.b.v. hangmappen, lateraal.
Afmetingen	Kastdiepte ca. 0,6m hoogte max 1,2m
Aantal	Voldoende t.b.v. 55m1 hangmap.

Type systeem
Afbeelding ter indicatie

Ladenkasten, (licht-)dicht



Object type	Vaandels, penningen, 2D-werken, glas-in-lood, 2D afbeeldingen
Object materiaal	Textiel, (edel) metalen, papier, foto's, glas
Beschrijving	Uittrekbare en afsluitbare lades.
Afmetingen	Laden inwendig geschikt voor A0 formaat, hoogte 100mm. Lades tot max 1,2m + vloer. Kan optioneel geïntegreerd worden met stellingkast.
	Special: extra breed, inwendig 1,5m x 3,2m, hoogte 100mm.
Aantal	Ladenkasten A0 15 stuks t.b.v. 145 lades Ladenkasten special 1 stuks t.b.v. 10 lades.