



Staatsbosbeheer
S.W.M. Luiten
Smallepad 5
3811 MG AMERSFOORT

s.luiten@staatsbosbeheer.nl

Datum	Uw kenmerk	Contactpersoon
10 maart 2025	061-24-BWZ, DSO 202409257358 en 202409257359	B. Laan
Onderwerp	Documentnummer	Telefoonnummer
Omgevingsvergunning voor een wateractiviteit	99990000055400	072 - 582 7291 (ochtend)

Geachte heer Luiten,

Op 25 september 2024 hebben wij van BWZ Ingenieurs B.V., namens u een aanvraag ontvangen voor het aanpassen van bestaande peilafwijkingen met bijbehorende kunstwerken, het graven van een gedeelte waterloop, de aanleg van natuurvriendelijke oevers en het vervangen van een brug bij een primaire waterloop bij De Munt, deels in de zonering van een regionale waterkering bij de Uitdammerdijk en de Bloemendalgouw nabij 90A, in Amsterdam.

De aanvraag is op 8 en 23 januari, alsmede 26 februari 2025 aangevuld.
Voor het uitvoeren van onderhoud aan bestaande kunstwerken wordt geen vergunning voorgeschreven. De onderhoudspaden worden niet aangemerkt als verharding.

Wij verlenen u vergunning

U ontvangt hierbij de vergunning en u mag uw activiteiten uitvoeren. Wat u heeft aangevraagd heeft geen nadelige invloed op de taken van het hoogheemraadschap. Er moet wel worden voldaan aan de voorschriften van de vergunning. Deze voorschriften staan in de bijgevoegde omgevingsvergunning voor een wateractiviteit.

U moet ons laten weten wanneer u start en eindigt

De aanvang en voltooiing van de werkzaamheden dienen ten minste 10 werkdagen tevoren te worden gemeld. U kunt dit doen door via onderstaande link het formulier op onze website te openen en in te vullen, vermeld daarin zaaknummer 202409257358.

<https://www.hhnk.nl/form/melden-start-en-beeindigen-werkzaamheden/hoe-werkt-het-0>

U kunt dit formulier ook openen met uw smartphone door onderstaande QR-code te scannen.



Wij vragen u de werkzaamheden bij de Uitdammerdijk tevens af te stemmen met de Unie van Marken.



De behandeling van uw aanvraag kost € 580,00.

Dit zijn de kosten die wij rekenen voor de behandeling en beoordeling van uw vergunning. Dit betaalt u één keer. U ontvangt hiervoor binnenkort een rekening.

Heeft u nog vragen en/of opmerkingen over deze vergunning?

Neem dan contact op met mevrouw B. Laan, de vergunningverlener die uw aanvraag heeft behandeld. Telefonisch te bereiken via 072 – 582 8282 of per e-mail via vergunning@hhnk.nl. Noem hierbij het zaaknummer 202409257358 van deze vergunning.

Wij wensen u veel succes met de uitvoering van de werkzaamheden.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van dijkgraaf en hoogheemraden,

A.M.M. van der Eng-Verduin
Hoofd cluster Vergunningen

Deze brief is elektronisch vastgesteld en daarom niet ondertekend

Bijlage

- Omgevingsvergunning voor een wateractiviteit

Afschrift verzonden aan:

- De heer B. Wals, toezichthouder hoogheemraadschap
- Mevrouw A. Pronk, regioadviseur afdeling Watersystemen hoogheemraadschap
- De heer R. Wagenaar, afdeling Watersystemen hoogheemraadschap (aanpassing peilafwijking)
- Unie van Marken, de heer A. Bouwmeester omgevingsmanager:
a.bouwmeester@markermeerdijken.nl
- Gemachtigde BWZ Ingenieurs B.V., de heer J.C. van der Linden, j.vanderlinden@bwz-ingenieurs.nl
- Gemachtigde BWZ Ingenieurs B.V., de heer J. Heinen: j.heinen@bwz-ingenieurs.nl



OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN WATERACTIVITEIT

Ten name van:
Staatsbosbeheer
Smallepad 5
3811 MG AMERSFOORT

DEEL I BESLUIT EN VOORSCHRIFTEN

1 Besluit

De aangevraagde vergunning te verlenen voor:

het aanpassen van bestaande peilafwijkingen met bijbehorende kunstwerken, het graven van een gedeelte waterloop, de aanleg van natuurvriendelijke oevers en het aanpassen van kunstwerken bij Kinsel en De Munt, deels in de zonering van een regionale waterkering bij de Uitdammerdijk en de Bloemendalergouw nabij 90A, in Amsterdam,

a. De onderstaande bijlagen en tekeningen deel te laten uitmaken van de vergunning:

Project/titel	Project-/ Besteknummer	Datum Nummer HHNK
Kinsel & De Munt, ontwerprapportage DO = Definitief Ontwerp	061-23-BWZ, versie 1.0	10-09-2024 99990000039472
Natuurherstel Waterland-Oost, situatie Kinsel	061-23-BWZ / 23-061-BK, Versie 2.0 Tekeningnummer 001	21-01-2025 99990000055391
Natuurherstel Waterland-Oost, situatie De Munt met informatie terugloopvoorzieningen	061-23-BWZ / 23-061-BK, Versie 2.0 Tekeningnummer 002	21-01-2025 Ontvangen: 26-02-2025 99990000059632
Natuurherstel Waterland-Oost, Profielen Kinsel	061-23-BWZ / 23-061-BK, Versie 2.0 Tekeningnummer 011	21-01-2025 99990000055393
Natuurherstel Waterland-Oost, Profielen De Munt	061-23-BWZ / 23-061-BK, Versie 2.0 Tekeningnummer 012	21-01-2025 99990000055394
Natuurherstel Waterland-Oost, Principes & Details Kinsel	061-23-BWZ / 23-061-BK, Versie 2.0 Tekeningnummer 021	21-01-2025 99990000055395
Natuurherstel Waterland-Oost, Principes & Details De Munt	061-23-BWZ / 23-061-BK, Versie 2.0 Tekeningnummer 022	21-01-2025 99990000055396
Natuurherstel Waterland-Oost, Uitwerking kunstwerken Kinsel	061-23-BWZ / 23-061-BK, Versie 2.0 Tekeningnummer 031	21-01-2025 99990000055397
Natuurherstel Waterland-Oost, Uitwerking kunstwerken De Munt	061-23-BWZ / 23-061-BK, Versie 2.0 Tekeningnummer 032	21-01-2025 99990000055398
Natuurherstel Waterland-Oost, Oeverbescherming noordoever Kinselmeer	061-23-BWZ / 23-061-BK, Versie 2.0 Tekeningnummer 035	21-01-2025 99990000055399



Wijzigingen De Kinsel bij aangepaste tekeningen Afwijkingen op (eerder) ingediende tekeningen	061-23-BWZ	23-01-2025 99990000055401
Wijzigingen De Munt bij aangepaste tekeningen Afwijkingen op (eerder) ingediende tekeningen	061-23-BWZ	23-01-2025 99990000055405

b. De voorschriften van deel I, hoofdstuk 2, aan deze vergunning te verbinden.

De vergunning wordt verleend op basis van de artikelen 2,26 lid 1 en 2, 2.36, lid 1, 2.36 lid 1, 2.45 lid 1, 2.169 lid 1 en 2.175 van de Waterschapsverordening Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier 2024.

Namens het college van dijkgraaf en hoogheemraden,

A.M.M. van der Eng-Verduin
Hoofd cluster Vergunningen

Dit besluit is elektronisch vastgesteld en daarom niet ondertekend

Bezwaar

- Het besluit wordt gepubliceerd op de website www.overheid.nl.
- U en andere belanghebbenden kunnen binnen zes weken bezwaar maken tegen dit besluit. Het bezwaar kunt u sturen naar Adviescommissie Bezwaren, Postbus 250, 1700 AG Heerhugowaard. Voor meer informatie verwijzen wij u naar onze website: www.hhnk.nl.
- Het indienen van bezwaar heeft geen schorsende werking. Daarvoor kunt u een verzoek indienen bij de rechtbank Noord-Holland, Postbus 1621, 2300 BR Haarlem.



2 Voorschriften

2.1 Voorschriften van algemene aard

1. U voert de werkzaamheden uit volgens de bij dit besluit behorende voorschriften en bijlagen.
2. U houdt na realisatie de vergunde werken op uw kosten in een goede staat.
3. U meldt minstens tien dagen voordat de werkzaamheden beginnen de start van de werkzaamheden bij de in de begeleidende brief genoemde toezichthouder. Binnen vijf dagen na beëindiging van de werkzaamheden meldt u dit eveneens bij deze toezichthouder.
4. De vergunning (of een kopie ervan) moet op het werk aanwezig zijn wanneer de werkzaamheden worden uitgevoerd. Als een ander de werkzaamheden namens u uitvoert, dan moet u ervoor zorgen dat hij/zij op de hoogte is van de voorschriften in deze vergunning.
5. U bent verplicht de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te nemen om schade aan eigendommen van het hoogheemraadschap en/of derden, als gevolg van het gebruik van deze vergunning, te voorkomen.
6. U voert de werkzaamheden zonder onderbreking uit om eventuele nadelige effecten te voorkomen. Daarbij moeten alle aanwijzingen door de toezichthouder onmiddellijk worden opgevolgd.
7. Afwijken van de tekening(en) is alleen toegestaan na goedkeuring van de toezichthouder. Bij afwijkingen stuurt u binnen 2 maanden na beëindiging van de werkzaamheden een revisietekening naar het hoogheemraadschap.
8. U neemt contact op met het hoogheemraadschap indien u geen gebruik meer wenst te maken van het vergunde werk om de locatie zo nodig in oorspronkelijke staat te herstellen.



2.2 Bijzondere voorschriften

Bijzondere voorschriften werken waterkeringen

1. *Wateroverlast en hoge waterstanden*
Bij verweking van de waterkering of bij andere waterkeringbedreigende omstandigheden (bijvoorbeeld hoog water, storm, droogte en calamiteiten) worden er geen werkzaamheden uitgevoerd. De toezichthouder van het hoogheemraadschap beoordeelt dit.
2. *Neerslag*
De start van de werkzaamheden wordt altijd afgestemd met de toezichthouder van het hoogheemraadschap. Er worden geen (graaf)werkzaamheden verricht indien:
 - er meer dan 5 mm per uur aan neerslag valt;
 - er de 24 uur voorafgaand aan de werkzaamheden meer dan 15 mm aan neerslag is gevallen;
 - de week voorafgaand aan de start werkzaamheden meer dan 50 mm aan neerslag is gevallen.
3. *Ontgravingen en aanvullingen algemeen*
 - a. Bij het uitvoeren van de werkzaamheden vinden niet meer (open) ontgravingen plaats dan strikt noodzakelijk is.
 - b. De ontgravingen zijn zo spoedig mogelijk, maar in ieder geval aan het eind van iedere werkdag, aangevuld.
 - c. De aanvulling met grond, zand of ander materiaal vindt plaats in lagen van maximaal 0,30 meter dikte die laagsgewijs mechanisch worden verdicht. De verdichting van de aanvulling geschiedt zodanig dat die de oorspronkelijke dichtheid zo goed mogelijk benadert.
 - d. De houder voert overtollig of uitgekomen grond, puin of ander materiaal dat naar het oordeel van de toezichthouder ongeschikt is, direct af en vervangt dit voor zoveel als nodig is door schone grondsoorten. Onder een grasmatvegetatie bestaat de bovenste aanvulling uit 0,30 meter teelaarde.
 - e. De aanvulling is homogeen zonder vreemde bestanddelen zoals zand, stenen, wortels en verontreinigingen. De afwerking is zodanig dat boven en terzijde van de aanvulling geen plasvorming ontstaat.
 - f. Bij aanvullingen in het talud worden de taluds afgewerkt in goede aansluiting op de taludhelling.
4. *Damwanden en heipalen*
Het is verboden damwanden en funderingspalen uit de waterkering te verwijderen.
5. Na voltooiing van de werkzaamheden worden materialen en materieel direct verwijderd van de waterkering.
6. *Verplaatste objecten – indien van toepassing*
De voor de werkzaamheden verplaatste materialen, zoals hekwerken en afrasteringen, worden direct na voltooiing van de werken op dezelfde plaats teruggebracht.



Bijzondere voorschriften graven waterloop Kinsel

1. De waterloop, zijnde een aanvoerwaterloop, wordt gegraven nabij het Goudriaankanaal (Durgerdammergouw), overeenkomstig de bij de vergunning behorende tekeningen en profiel A-A.
2. In onderstaande tabel is aangegeven met welke minimale afmetingen de waterloop wordt gegraven en onder welke categorie en onderhoudsplicht deze in de legger wordt opgenomen:

waterpeil (m NAP)	breedte op de waterlijn (m)	waterdiepte (m)	categorie*	leggermaat *	onderhouds- combinatie*
-1,46	2,30	0,50	tertiair	A	10

In afwijking van de standaard onderhoudsplicht wordt de waterloop, inclusief het droge talud, volledig onderhouden door de vergunninghouder.

3. De taluds worden afgewerkt onder een helling van 1 : 1,5 of flauwer en zijn zodanig van vorm en afmetingen dat uitzakking of uitspoeling wordt voorkomen.
4. De onderhoudsplichtige (zie punt 2.) onderhoudt de waterloop te allen tijde overeenkomstig artikel 2.5 en 2.6 van de Onderhoudsverordening van Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier.
5. De aansluiting van de waterloop op een bestaand gedeelte waterloop vindt plaats door middel van een klepstuw, duiker en pomp.
6. De vergunninghouder verwijdert direct na het graven van de waterloop alle grond, materialen of andere vaste stoffen die in een aangrenzend gedeelte van een waterloop zijn geraakt.

Bijzondere voorschriften peilafwijking (opmaling) Kinsel met kunstwerken

1. De peilafwijking in de vorm van een opmaling blijft in stand door middel van het aanbrengen en hebben van peilscheidingen en kunstwerken overeenkomstig de bij de vergunning behorende tekeningen.
2. De peilscheidende kunstwerken dienen in voldoende waterkerende en waterdichte staat te worden gehouden en onderhouden.

Peilvak 1

3. Het waterpeil wordt jaarrond ingesteld op NAP -1,46 meter.
4. Indien het waterpeil in de opmaling lager wordt dan NAP -1,46 meter, dan wordt oppervlaktewater door middel van een pomp aangevoerd vanuit het peilgebied NAP -1,56

* Voor een toelichting op deze indeling zie: <https://www.hhnk.nl/legger-wateren>



meter. De bemalingsinstallatie wordt geplaatst op de locatie aangegeven op de bij deze vergunning behorende tekening.

Peilvak 2

5. Het waterpeil wordt van 15 februari tot 15 juni ingesteld op NAP -1,46 meter. Het waterpeil wordt van 15 juni – 15 februari ingesteld op het ter plaatse vastgestelde polderpeil, zijnde NAP -1,56 meter.
6. Indien het waterpeil in de opmaling lager wordt dan NAP -1,46 meter, dan wordt oppervlaktewater door middel van een pomp aangevoerd vanuit het peilgebied NAP -1,56 meter. De bemalingsinstallatie wordt geplaatst op de locatie aangegeven op de bij deze vergunning behorende tekening.

Peilvak 3

7. Het waterpeil in het gebied wordt aangesloten op het waterpeil NAP -1,56 meter, zijnde het waterpeil volgens het geldende peilbesluit.

Bemalingsinstallatie peilvak 1. en 2.

8. De oppervlakte van de peilvakken bedraagt ca. 13,15 hectare. De bemalingsinstallatie heeft een maximale capaciteit van 63 m³/uur. Deze maximale capaciteit is gebaseerd op een maximaal toegestane capaciteit voor bemalingen van 8 m³/min/100 ha in het beheersgebied van het hoogheemraadschap (= 4,8 x 13,15 hectare).
9. De bemalingsinstallatie mag niet in werking worden gesteld, dan wel moet buiten werking zijn, indien de waterhuishoudkundige situatie in de bemalingseenheid waarin de onderbemaling is gelegen daartoe aanleiding geeft. Het hoogheemraadschap beoordeelt wanneer dit het geval is. Op eerste aanzegging van het hoogheemraadschap draagt de vergunninghouder zorg voor het buiten werking stellen en houden van de bemalingsinstallatie. Indien de vergunninghouder geen gevolg geeft aan de eerste aanzegging van het hoogheemraadschap, dat wordt de bemalingsinstallatie door of vanwege het hoogheemraadschap buiten werking gesteld.

Algemeen, gelden voor alle peilvakken

10. Ter controle van het waterpeil worden door de vergunninghouder peilschalen aangebracht op de locaties aangegeven op de bij de vergunning behorende tekening. Het verwijderen dan wel verplaatsen van de peilschaal door de vergunninghouder is niet toegestaan.
11. De waterlopen in de peilvakken blijven gehandhaafd op de voor deze waterlopen bepaalde afmetingen (breedte en diepte) in de Legger der Wateren.
12. Het gedeelte van de waterloop waarop het water uit de bemaling wordt geloosd of waarin water wordt onttrokken, dient binnen een straal van ten minste 5 meter uit het lozingspunt, respectievelijk van de plaats waar water wordt ingelaten, onmiddellijk na voltooiing van de werken en volgens jaarlijks voor de datum van de schouw te worden onderhouden op afmetingen en zuiverheid overeenkomstig artikel 2.5 en 2.6 van de Onderhoudsverordening Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier.
13. Wanneer door het hoogheemraadschap het peilbesluit voor het gebied waarbinnen de opmaling is gelegen wordt herzien, kan de vergunning worden ingetrokken of aangepast.



Dat is onder andere afhankelijk van de op dat moment ter plaatse aanwezige waterhuishoudkundige situatie en de dan geldende wettelijke regelgeving.

Bijzondere voorschriften peilafwijking (onderbemaling) De Munt met kunstwerken

1. De peilafwijking in de vorm van een onderbemaling blijft in stand door middel van het aanbrengen en hebben van peilscheidingen en kunstwerken overeenkomstig de bij de vergunning behorende tekeningen.
2. De peilscheidende kunstwerken dienen in voldoende waterkerende en waterdichte staat te worden gehouden en onderhouden.

Peilvak 1

3. Het waterpeil in het gebied wordt ingesteld op NAP -1,90 meter tot NAP -2,05 meter. Het waterpeil wordt niet lager afgemalen dan NAP -2,05 meter.
4. Indien het waterpeil in de onderbemaling lager wordt dan NAP -2,05 meter, dan moet oppervlaktewater vanuit het peilgebied NAP -1,56 meter worden ingelaten. De bemalingsinstallatie wordt geplaatst op de locatie zoals aangegeven op de bij deze vergunning behorende tekening.
5. De oppervlakte van het peilvak bedraagt ca. 16,6 hectare. De bemalingsinstallatie heeft een maximale capaciteit van 80 m³/uur. De maximale capaciteit is gebaseerd op een maximaal toegestane capaciteit voor bemalingen van 8 m³/min/100 ha in het beheersgebied van het hoogheemraadschap (= 4,8 x 16,6 hectare).

Peilvak 2A

6. Het waterpeil wordt in het gebied ingesteld op NAP -1,65 tot NAP -1,80 meter. Het waterpeil wordt niet lager afgemalen dan NAP -1,80 meter.
7. Indien het waterpeil in de onderbemaling lager wordt dan NAP -1,80 meter, dan wordt oppervlaktewater door middel van een pomp aangevoerd vanuit het peilgebied NAP -1,56 meter. De bemalingsinstallatie wordt geplaatst op de locatie aangegeven op de bij deze vergunning behorende tekening.
8. De bemalingsinstallatie heeft een maximale capaciteit van 56 m³/uur. De oppervlakte van de peilvakken bedraagt ca. 11,6 hectare. De maximale capaciteit is gebaseerd op een maximaal toegestane capaciteit voor bemalingen van 8 m³/min/100 ha in het beheersgebied van het hoogheemraadschap (= 4,8 x 11,6 hectare).

Peilvak 2B

9. Het waterpeil wordt in het gebied ingesteld op NAP -1,65 tot NAP -1,80 meter.
10. Indien het waterpeil in de onderbemaling lager wordt dan NAP -1,80 meter, dan wordt oppervlaktewater door middel van een pomp aangevoerd vanuit het peilgebied NAP -1,56 meter. De bemalingsinstallatie wordt geplaatst op de locatie aangegeven op de bij deze vergunning behorende tekening.



11. De bemalingsinstallatie heeft een maximale capaciteit van 66 m³/uur. De oppervlakte van de peilvakken bedraagt ca. 13,8 hectare. De maximale capaciteit is gebaseerd op een maximaal toegestane capaciteit voor bemalingen van 8 m³/min/100 ha in het beheersgebied van het hoogheemraadschap (= 4,8 x 13,8 hectare).

Peilvak 3

12. Het waterpeil wordt ingesteld conform het vastgestelde (dynamische) peilbesluit, zijnde NAP -1,56 meter. Ingevolge het geldende peilbesluit kan het waterpeil worden ingesteld tussen NAP -1,50 meter tot NAP -1,60 meter.

Inzake terugloopvoorzieningen bij peilvak 1, 2A, 2B en 3

13. De onderbemalingen in De Munt worden voorzien van terugloopvoorzieningen ten tijde van waterbezwaar en peilstijging in de polder. Op de volgende locaties is een terugloopvoorziening aanwezig:
- Op de tekening bij M01 nabij het Goudriaan Kanaal is een afsluiter aanwezig. Door het openen van de afsluiter kan water uit het peilgebied NAP -1,56 meter, de onderbemaling bij peilvak 1 in stromen. Hierdoor loopt peilvak 1 vol.
 - Op de tekening bij M15 nabij het Kinselmeer is een klepstuw aanwezig. Indien de klepstuw bij M15 omlaag wordt gedraaid, loopt peilvak 3 vol.
 - Door de spindel van de overstortput bij M13 open te draaien, loopt water vanuit Peilvak 1 naar peilvak 2A.
 - Omdat de peilvakken 2A en 2B met elkaar verbonden zijn via de sifonduiker M04, doet peilvak 2B automatisch mee in de berging van oppervlaktewater als de spindel van de overstortput bij M13 wordt opgedraaid.
14. Voor de terugloopvoorzieningen gelden de volgende bepalingen:
- De terugloopvoorziening wordt ook als inlaatvoorziening gebruikt.
 - De exacte plaats van het werk met de terugloop- en inlaatvoorziening is conform de bij de vergunning behorende tekening(en) .
 - Direct na voltooiing van de werkzaamheden krijgen de waterlopen ter weerszijden van de terugloop- en inlaatvoorziening dezelfde afmetingen als de overige aansluitende delen en zonder achterlating van verondiepingen in de waterlopen.
 - Indien nodig, worden de oevers en waterbodembodem ter plaatse van de terugloop- en inlaatvoorziening beschermd tegen uitspoeling door het plaatsen van een deugdelijke beschoeiing of bodembescherming.
 - Door de vergunninghouder worden de waterlopen ter weerszijden van de terugloop- en inlaatvoorziening, over een afstand van minimaal vijf meter, ieder jaar voor de schouw, over de gehele breedte gezuiverd van daarin aanwezige of geraakte vaste stoffen.
15. De terugloopvoorziening moet in werking worden gesteld, dan wel moet in werking zijn, indien de waterhuishoudkundige situatie in de bemalingseenheid waarin de onderbemaling is gelegen daartoe aanleiding geeft. Het hoogheemraadschap beoordeelt wanneer dit geval is. Op eerste aanzegging van het hoogheemraadschap draagt de vergunninghouder zorg voor het in werking stellen en houden van de terugloopvoorziening. Indien de vergunninghouder geen gevolg geeft aan de eerste aanzegging van het hoogheemraadschap, dan wordt de terugloopvoorziening door het hoogheemraadschap in werking gesteld.



Algemeen, geldend voor alle peilvakken

16. De bemalingsinstallatie mag niet in werking worden gesteld, dan wel moet buiten werking zijn, indien de waterhuishoudkundige situatie in de bemalingseenheid waarin de onderbemaling is gelegen daartoe aanleiding geeft. Het hoogheemraadschap beoordeelt wanneer dit het geval is. Op eerste aanzegging van het hoogheemraadschap draagt de vergunninghouder zorg voor het buiten werking stellen en houden van de bemalingsinstallatie. Indien de vergunninghouder geen gevolg geeft aan de eerste aanzegging van het hoogheemraadschap, dat wordt de bemalingsinstallatie door of vanwege het hoogheemraadschap buiten werking gesteld.
17. Ter controle van het waterpeil worden door de vergunninghouder peilschalen aangebracht op de locaties aangegeven op de bij de vergunning behorende tekening. Het verwijderen dan wel verplaatsen van de peilschaal door de vergunninghouder is niet toegestaan.
18. De waterlopen in de peilvakken blijven gehandhaafd op de voor deze waterlopen bepaalde afmetingen (breedte en diepte) in de Legger der Wateren.
19. Het gedeelte van de waterloop waarop het water uit de bemaling wordt geloosd of waarin water wordt onttrokken, dient binnen een straal van ten minste 5 meter uit het lozingspunt, respectievelijk van de plaats waar water wordt ingelaten, onmiddellijk na voltooiing van de werken en volgens jaarlijks voor de datum van de schouw te worden onderhouden op afmetingen en zuiverheid overeenkomstig artikel 2.5 en 2.6 van de Onderhoudsverordening Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier.
20. Wanneer door het hoogheemraadschap het peilbesluit voor het gebied waarbinnen de opmaling is gelegen wordt herzien, kan de vergunning worden ingetrokken of aangepast. Dat is onder andere afhankelijk van de op dat moment ter plaatse aanwezige waterhuishoudkundige situatie en de dan geldende wettelijke regelgeving.

Bijzondere voorschriften vervangen brug primaire waterloop De Munt

1. De vergunninghouder legt de brug met landhoofden aan met een doorvaartbreedte van 2,30 meter, met de onderzijde ter hoogte van NAP -1,53 meter. De doorstroombreedte van de aangrenzende waterloop is 8,03 meter.
2. De vergunninghouder brengt en onderhoudt de waterloop over de gehele breedte onder en aan beide zijden van de brug, over een afstand van minimaal 3 meter op een diepte van 0.78 meter (bodemhoogte is NAP -2,34 meter). De taluds worden afgewerkt onder een helling van 1:2 of flauwer en zijn zodanig van vorm en afmetingen dat uitzakking of uitspoeling wordt voorkomen.
3. De onder punt 1 en 2 genoemde maten zijn ten opzichte van het ter plaatse geldende waterpeil (= NAP -1,56 meter).
4. De landhoofden bij de brug worden afgewerkt met een beschoeiing.
5. De doorstroming (en eventuele doorvaart) in de waterloop bij de brug, wordt tijdens en na de werkzaamheden niet gestremd of belemmerd.



6. De vergunninghouder zuivert de waterloop onder en aan beide zijden van de brug, over een afstand van minimaal 3 meter, direct na voltooiing van de brug en vervolgens ieder jaar vóór de schouw, over de gehele breedte van daarin aanwezige of geraakte vaste stoffen.
7. Het te gebruiken materiaal heeft geen negatieve invloed op de kwaliteit van het water en de waterbodem. Het gebruik van bijvoorbeeld gecreosoteerd of gewolmaniseerd hout is verboden.

Inzake de te verwijderen brug

8. De vergunninghouder verwijdert de te vervallen brug zodanig dat de waterloop ter plaatse dezelfde afmetingen krijgt als het overige aansluitende deel en zonder achterlating van verondiepingen in het water.

Bijzondere voorschriften vervangen dammen met duikers

1. De vergunninghouder brengt in de as van de dammen duikers aan op de locaties aangegeven op de bij de vergunning behorende tekeningen. De duikers hebben een lengte van maximaal 15,00 meter.
2. De duiker heeft een inwendige diameter van ten minste 0,40 meter of groter indien dit op de bij de vergunning tekening staat aangegeven. De duikers worden aangelegd met minimaal 1/3 lucht ten opzichte van het voor het peilvak (laagst) ingestelde waterpeil.
3. De duiker steekt aan beide zijden buiten het talud/de keerwand uit. Bij een talud zonder beschoeiing/keerwand is dat 0,50 meter, gemeten aan de bovenkant van de duiker. Wanneer er een beschoeiing/keerwand wordt aangebracht is dat 0,25 meter.
4. De vergunninghouder brengt aan beide zijden van de dam een door het hoogheemraadschap goed te keuren keerwand of een talud aan. De eventuele taluds worden afgewerkt onder een helling van 1 : 1,5 of flauwer en zijn zodanig van vorm en afmetingen dat uitzakking of uitspoeling wordt voorkomen.
5. De dam wordt zodanig gemaakt en onderhouden dat de afwatering van de aangrenzende gronden niet wordt belemmerd.
6. De doorstroming in de waterloop, respectievelijk ter plaatse van de dam, wordt niet gestremd of belemmerd.
7. De vergunninghouder zuivert de waterloop aan beide zijden van de dam met duiker over een afstand van minimaal 3 meter, direct na voltooiing van de dam en vervolgens ieder jaar vóór de schouw, over de gehele breedte van daarin aanwezige of geraakte vaste stoffen.
8. De vergunninghouder houdt de duiker in behoorlijke staat en verder schoon en ruim.
9. Het materiaal dat toegepast wordt om de dam aan te leggen bestaat uitsluitend uit grond, baggerspecie of bouwstoffen. Het toepassen van afvalstoffen is niet toegestaan.



10. De grond of baggerspecie moet voldoen aan de regels zoals gesteld in paragraaf 4.124 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal), zie <https://wetten.nl - Regeling - Besluit activiteiten leefomgeving - BWBR0041330>:
 - a. De kwaliteit van de toe te passen grond of bagger en die van de ontvangende waterbodem moet bekend zijn. U dient de beschikking te hebben over een milieuverklaring bodemkwaliteit betreffende deze grond of baggerspecie. Deze verklaring dient u, voordat u begint met de werkzaamheden, ter goedkeuring te overleggen aan het hoogheemraadschap. Dit kunt u doen per e-mail via vergunning@hkn.nl. Noem hierbij het zaaknummer zoals vermeld in deze brief.
 - b. Indien u gebiedseigen grond of baggerspecie gebruikt, dat vrij komt bij het graven van de compensatie, hoeft geen onderzoek gedaan te worden naar de kwaliteit van de toe te passen grond of bagger en ontvangende (water)bodem, als het aannemelijk is dat het dezelfde gebiedskwaliteit heeft.

Inzake een te verwijderen dam

11. De vergunninghouder verwijdert de te vervallen dam met duiker in zijn geheel uit de waterloop.
12. De waterloop krijgt ter plaatse dezelfde afmetingen als het overige aansluitende deel en zonder achterlating van verondiepingen in het water.

Bijzondere voorschriften natuurvriendelijke oever met wiepenbeschoeiing

1. De wiepenbeschoeiing wordt gemiddeld niet meer dan 1 meter uit de bestaande oever geplaatst.
2. De toezichthouder bepaalt de exacte plaats van de wiepenbeschoeiing.
3. De wiepenbeschoeiing wordt zodanig afgewerkt, dat geen grond en/of ander materiaal vanachter de beschoeiing in het natte deel van de waterloop kan raken.
4. De vergunninghouder legt de natuurvriendelijke oever - bestaat uit riet - aan tussen de bestaande oever en de wiepenbeschoeiing en onderhoudt deze zodanig dat verlanding altijd wordt voorkomen.
5. De vergunninghouder zuivert direct na voltooiing van de natuurvriendelijke oever de waterloop ter plaatse van daarin aanwezige of geraakte vaste stoffen.
6. De vergunninghouder onderhoudt de waterloop (buiten de natuurvriendelijke oever) overeenkomstig artikel 2.5 en 2.6 van de Onderhoudsverordening Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier.
7. Het te gebruiken materiaal heeft geen negatieve invloed op de kwaliteit van het water en de waterbodem en uitloging naar het oppervlaktewater wordt voorkomen. Ook mag het toegepaste materiaal niet in de waterloop of taluds uitgroeien. Eventueel toch ontstane uitgroei wordt verwijderd.



3 Overige zaken om rekening mee te houden

1. Naast deze omgevingsvergunning voor een wateractiviteit heeft u misschien ook een vergunning en/of toestemming nodig van de gemeente of andere overheidsinstanties. Wij raden u aan dit na te vragen.
2. Naast deze voorschriften, houdt de vergunninghouder zich te allen tijde aan de specifieke zorgplicht, artikel 2.3 (waterkeringen/watersysteem).
3. Als het werk aansluit op een openbare weg, of in de berm van de openbare weg ligt (bijvoorbeeld het maken of veranderen van een uitrit of het leggen van een kabel), dan moet een vergunning of toestemming worden gevraagd bij de wegbeheerder.
4. Als de werkzaamheden klaar zijn, voert het hoogheemraadschap een controle uit. Het werk, zoals beschreven in de vergunning, is pas definitief opgeleverd als de controle heeft plaatsgevonden.
5. Wij adviseren u eventuele werkzaamheden, welke plaatsvinden binnen percelen in eigendom van derden of uitgegeven in pacht/gebruik, van tevoren af te stemmen met de eigenaar, pachter of gebruiker.
6. Mocht u de werkzaamheden uitvoeren in strijd met de voorschriften van deze vergunning, dan kan het bestuur van het hoogheemraadschap besluiten om de vergunning in te trekken.
7. Als de uitvoering van de werken waarvoor deze vergunning is verleend, niet uiterlijk drie jaar na dagtekening van deze vergunning is gestart, kunnen wij deze vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken.



DEEL II JURIDISCH KADER EN MOTIVERING

4 Aanleiding aanvraag

De aanvraag is ingediend voor het herinrichten van de gebieden Waterland-Oost, Kinsel & De Munt in Amsterdam. Dit is nodig voor het verbeteren en optimaliseren van het watersysteem van weidevogelgraslanden in de natuurgebieden.

5 Toetsingskaders

Het bevoegd gezag mag alleen vergunningen afgeven als de activiteit verenigbaar is met het belang dat de wet beoogt te beschermen. Voor de omgevingsvergunning voor wateractiviteiten staat het belangenkader in artikel 1.9 van de Waterschapsverordening Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier. Dit betreft de volgende belangen:

- Voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- Beschermen en verbeteren van de chemische en ecologische kwaliteit van de watersystemen;
- Vervullen van de maatschappelijke functies door watersystemen.

Toetsing watersysteem

Het hoogheemraadschap toetst aanvragen voor activiteiten in of nabij waterlopen aan:

- Bergingscapaciteit waterloop;
- Doorstroomcapaciteit waterloop;
- Stabiliteit taluds;
- Effect op waterkwaliteit;
- Effect op ecologie;
- Effect op grondwaterregime;
- Doelmatig onderhoud waterloop.

Toetsing waterkeringen

Aanvragen voor activiteiten in of nabij waterkeringen worden getoetst op:

- nadelige effecten op kerende hoogte;
- nadelige effecten op stabiliteit;
- nadelige effecten op de erosiebestendigheid;
- mogelijke hinder voor efficiënt uitvoeren van onderhoud en inspectie;
- profiel van vrije ruimte voor toekomstige dijkverbetering;
- periode van uitvoeren van activiteiten;
- staat van onderhoud van vergund object;
- verwijderbaarheid van vergund object;
- buiten gebruik stelling van object.

Motivering

De effecten van de aangevraagde werken zijn getoetst.

Het plangebied betreft twee natuurgebieden ten zuiden en ten noorden van het Kinselmeer in Amsterdam. De natuurgebieden zijn van groot belang voor de Nederlandse weidevogelpopulatie. Ter plaatse heeft onder andere een natuuronderzoek en een ecologisch onderzoek (soortenonderzoek en habitattoets) plaatsgevonden.



De uitkomsten van het onderzoek zijn in het plan verwerkt. De gebieden bestaan uit grasland (extensief agrarisch gebruik) met plaatselijk rietland, oevervegetaties en open water.

Waterkering

De toetsing heeft uitgewezen dat de activiteiten bij de primaire waterkering Uitdammerdijk en de regionale waterkering Bloemendalergouw geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit en standzekerheid van genoemde waterkeringen ter plaatse. Het aanbrengen van beschoeiingen ter versteviging van kunstwerken in beschermingszone A van een waterkering, heeft geen negatieve invloed op de genoemde waterkeringen. Bij de Uitdammerdijk vindt geen verdieping van de waterloop plaats, maar wordt slib uit de waterloop verwijderd. De aangevraagde activiteiten hebben geen negatieve invloed op dijkversterkingswerkzaamheden bij de Uitdammerdijk.

Watersysteem

Voor de gebieden Kinsel en De Munt zijn peilafwijkingen van kracht. Deze peilafwijkingen worden geactualiseerd. Voor de gebieden Kinsel en De Munt zijn peilvakken benoemd. Deze peilvakken zijn afgestemd op een gunstig waterpeil voor weidevogels, voor zover mogelijk. De waterpeilen passen bij een gebied met een functie natuur.

Kinsel

Voor het gebied Kinsel is sprake van een opmaling en er zijn drie peilvakken benoemd, te weten:

- Peilvak 1: Het aanpassen van de bestaande opmaling (GPG-OH-2), waarbij het waterpeil het gehele jaar (in plaats van tijdelijk tussen 15 maart tot 30 juni) wordt opgezet naar NAP -1,46 meter. De bovengrens van de peilafwijking bedraagt nu NAP -1,19 meter en wordt NAP -1,46 meter.
- Peilvak 2 Het tijdelijk – van 15 februari tot 15 juni - opzetten van het waterpeil in het gebied naar NAP -1,46 meter. Van 15 juni tot 15 februari wordt het waterpeil ingesteld op het vastgestelde waterpeil, zijnde NAP – 1,56 meter. Dit betekent een aanpassing van de bestaande opmaling (GPG-OH-2), waarbij het waterpeil tijdelijk tussen 15 februari tot 15 juni wordt opgezet (in plaats van tijdelijk tussen 15 maart tot 30 juni). De bovengrens van de peilafwijking bedraagt nu NAP -1,19 meter en wordt NAP -1,46 meter.
- Peilvak 3: Het waterpeil wordt gehandhaafd op het waterpeil volgens het vastgestelde peilbesluit = NAP -1,56 meter.

De grenzen (indeling) van de gebieden wordt gewijzigd. De bovengrens van de opmalingen wordt verhoogd van NAP -1,19 meter naar NAP -1,46 meter. Hierdoor passen de waterpeilen van de waterlopen in het gebied binnen de grenzen van een dynamisch peilbeheer voor het geldende peilbesluit NAP -1,56 meter. Bij dynamisch peilbeheer wordt het waterpeil binnen een bandbreedte gehandhaafd. De bandbreedte bedraagt 10 centimeter naar onder of naar boven. Voor zover mogelijk, sluiten de waterlopen in de peilvakken 2. en 3. (deels) aan op het waterpeil volgens het geldende peilbesluit NAP -1,56 meter.

De Munt

Voor het gebied De Munt is deels sprake van een onderbemaling en deels wordt het vastgestelde waterpeil gehandhaafd. Er zijn vier peilvakken benoemd, te weten:

- Peilvak 1: Het aanpassen van de bestaande onderbemaling (GPG-Q-142061), waarbij het waterpeil het gehele jaar wordt ingesteld op NAP -1,90 tot NAP -2,05 meter. De ondergrens van de peilafwijking wordt NAP -2,05 meter.



- Peilvak 2A: Het aanpassen van de grenzen van het gebied van de bestaande onderbemaling (GPG-E-513), waarbij het waterpeil wordt ingesteld op NAP -1,65 meter tot NAP -1,80 meter. De ondergrens van de peilafwijking blijft NAP -1,80 meter.
- Peilvak 2B: Het aanpassen van de grenzen van het gebied van de bestaande onderbemaling (GPG-E-513), waarbij het waterpeil wordt ingesteld op NAP -1,65 meter tot NAP -1,80 meter. De ondergrens van de peilafwijking blijft NAP -1,80 meter.
- Peilvak 3: Het waterpeil wordt gehandhaafd rond het vastgestelde waterpeil NAP -1,56 meter. Het waterpeil bevindt zich tussen NAP -1,50 meter en NAP -1,60 meter. Dit valt binnen de bandbreedte van het dynamisch peilbeheer.

De aanpassing van de bestaande onderbemaling bij De Munt betekent dat in peilvak 1. het maximale onderbemalingspeil wordt verhoogd van NAP -2,20 meter naar NAP -2,05 meter. Door deze verhoging wordt het inklinkingsproces van veengronden ter plaatse vertraagd. De wijziging van de ondergrens komt het gebied en het watersysteem van het hoogheemraadschap ten goede. In peilvak 2A en 2B ondergaat de ondergrens van de huidige onderbemaling geen wijziging. De ondergrens blijft gehandhaafd op NAP -1,80 meter. De grenzen (indeling) van de gebieden 2A, 2B en 3. is gewijzigd. Het gebied 3. dat ingevolge het geldende peilbesluit wordt ingesteld, wordt aanmerkelijk vergroot. Voor dat gedeelte wordt de bestaande peilafwijking opgeheven.

De primaire waterloop in De Munt is geen onderdeel van een peilafwijking. Bij de primaire waterloop in De Munt wordt de huidige brug vervangen. De afmetingen, de doorvaartbreedte en de doorvaarthoogte van de nieuwe brug is gelijk aan de huidige brug. Achter de wiepenbeschoeiing bij De Munt bij het Kinselmeer wordt een natuurvriendelijke oever - bestaande uit riet - aangebracht. Deze maatregel betekent een verbetering van de waterkwaliteit van het watersysteem en past bij maatregelen ingevolge de Kaderrichtlijn Water. De rietoever wordt zodanig onderhouden dat geen verlanding zal optreden. De wiepenbeschoeiing bij het Kinselmeer wordt geplaatst om (verdere) afkalving te voorkomen. Ter plaatse zal riet worden aangeplant. Hierdoor wordt de waterkwaliteit ter plaatse verbeterd.

Het watersysteem van het hoogheemraadschap wordt niet negatief beïnvloed door de aangevraagde werkzaamheden. De ligging van het gebied maakt peilafwijkingen mogelijk.

Algemeen

De aanpassing van de waterpeilen binnen de aangegeven peilvakken, past binnen het beleid van het hoogheemraadschap voor peilafwijkingen. Voldaan wordt aan de criteria rond de maximale drooglegging van gronden. Op basis van genoemde afwegingen, kan de vergunning - onder voorschriften - worden verleend.

6 Belangen derden, horen aanvrager en participatie

Waterstaatkundige belangen van derden

Aanvrager is eigenaar van de bij de activiteiten betrokken percelen. Bij de Uitdammerdijk vinden dijkversterkingswerkzaamheden aan de Markermeerdijk plaats. De toetsing heeft uitgewezen dat de aangevraagde activiteiten geen invloed hebben op deze dijkversterkingswerkzaamheden. De Unie van Marken krijgt ter informatie een afschrift van de vergunning toegezonden.

Bij het beoordelen van een vergunningaanvraag mag het hoogheemraadschap alleen waterstaatkundige belangen meewegen. Op voorhand is niet gebleken dat er derden zijn waarvan waterstaatkundige belangen in het geding zijn.



Belangen op het gebied van privacy, overlast, geluidshinder, cultuurhistorische waarden, natuurwaarden, en dergelijke mogen niet worden meegenomen door het hoogheemraadschap. Deze worden beschermd door andere wetgeving en kunnen aan de orde worden gesteld in procedures bij andere overheidsorganisaties, zoals gemeente en provincie.

Horen belanghebbenden en aanvrager

Over de aanvraag, de te verlenen vergunning en de hieraan te verbinden voorschriften heeft op 17 december 2024 een overleg plaatsgevonden tussen de aanvrager, de gemachtigde, een medewerker van Watersystemen en Vergunningen van het hoogheemraadschap. De werkzaamheden zijn besproken. Het gaat om bestaande peilafwijkingen in de vorm van peilverhogingen. Deze peilverhogingen worden geactualiseerd en de grenzen tussen peilafwijkingen worden deels aangepast. Op 8 januari 2025 is een nadere omschrijving van de werkzaamheden naar het hoogheemraadschap gestuurd. Op 23 januari 2025 heeft gemachtigde een email met aangepaste tekeningen en een omschrijving van de werkzaamheden naar het hoogheemraadschap gestuurd. Het verdiepen van de watergang bij de Durgerdammerdijk betreft het verwijderen van slib. De waterloop blijft op de bestaande diepte gehandhaafd. Voor het uitvoeren van onderhoud aan bestaande kunstwerken wordt geen vergunning voorgeschreven. Op 26 februari heeft het hoogheemraadschap een email ontvangen waarin de terugloopvoorzieningen bij de onderbemalingen in De Munt worden toegelicht. Door deze voorzieningen doet het gebied in tijden van waterbezwaar, mee in de berging van oppervlaktewater. Op 28 februari 2025 heeft een telefoongesprek plaatsgevonden met gemachtigde. Het hoogheemraadschap heeft meegedeeld dat in dit geval duikers met een inwendige diameter van 0,40 meter kunnen worden toegestaan. Gemachtigde heeft aangegeven dat de duiker in de primaire waterloop bij De Munt niet kan worden verwijderd. Via deze dam met duiker wordt de noordzijde van het Kinselmeer ontsloten. De wipenbeschoeiing bij het Kinselmeer wordt geplaatst om (verdere) afkalving te voorkomen.

De vergunning wordt verleend conform de aanvulling op de aanvraag van de aanvraag van 8 en 23 januari, alsmede 26 februari 2025.

Participatie

De vergunninghouder heeft in de aanvraag niet aangegeven of het plan bekend is gemaakt aan de omgeving.

7 Proceduregegevens

Overeenkomstig artikel 16.57 van de Omgevingswet is kennisgeving gedaan van de vergunningaanvraag in het Waterschapsblad.

De aanvraag is ingediend op 25 september 2024 en geregistreerd onder zaaknummer 202409257358.

De bij de vergunning behorende bijlagen en tekeningen zijn geregistreerd onder de nummers 99990000039472, 99990000055391, 99990000055393, 99990000055394, 99990000055395, 99990000055396, 99990000055397, 99990000055398, 99990000055399, 99990000055401, 99990000055405 en 99990000059632.

Een aanvulling op de aanvraag is op 8 januari 2025 ontvangen en geregistreerd onder nummer 99990000053270.



Een aanvulling op de aanvraag is op 23 januari 2025 ontvangen en geregistreerd onder de nummers 99990000055391, 99990000055392, 99990000055393, 99990000055394, 99990000055395, 99990000055396, 99990000055397, 99990000055398, 99990000055399, 99990000055401, 99990000055405 en 99990000055408.

Een aanvulling op de aanvraag is op 26 februari 2025 ontvangen en geregistreerd onder de nummers 99990000059631 en 99990000059632.

De aanvrager is in het overleg van 17 december 2024 op de hoogte gebracht van het feit dat de aanvraag op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) nog onvoldoende gegevens of bescheiden bevat om deze in behandeling te kunnen nemen en is in de gelegenheid gesteld om de ontbrekende gegevens of bescheiden aan de aanvraag toe te voegen. Daarmee is de behandeling van de aanvraag opgeschort totdat de aanvraag is aangevuld of de daarvoor gestelde termijn is verstreken. De behandeling van de aanvraag is opgeschort tot 26 februari 2025.

De ontbrekende gegevens zijn op 8 en 23 januari, alsmede 26 februari 2025 ontvangen en geregistreerd onder de nummers 99990000053270, 99990000055391, 99990000055392, 99990000055393, 99990000055394, 99990000055395, 99990000055396, 99990000055397, 99990000055398, 99990000055399, 99990000055401, 99990000055405 en 99990000055408, 99990000059631 en 99990000059632.