

1e Nota van Inlichtingen



Europese aanbesteding voor terreinonderhoud en groenvoorziening

Referentie: F24-TER



Aanvullende informatie

Deze Nota van Inlichtingen is via TenderNed beschikbaar gesteld op 4 oktober 2024. In deze nota zijn alle vragen en antwoorden verwerkt. Vragen voor de tweede nota van inlichtingen kunnen tot en met 11 oktober 2024 worden ingediend.

De Nota van Inlichtingen is voor alle partijen bindend. Toelichting: nadrukkelijk geeft de Aanbestedende dienst het volgende aan: Dit document is met zorg samengesteld. Mocht u desondanks onvolkomenheden (= onduidelijkheden, tegenstrijdigheden, procedurele gebreken en/of andersoortige gebreken) tegenkomen, dan dient u de Aanbestedende dienst hiervan zo spoedig mogelijk op de hoogte stellen.

Tijdens de kennismaking zijn geen bijzonderheden naar voren gekomen die van belang zijn om in deze nota en aanbesteding te vermelden, anders dan dat de vragen die er waren in deze nota zijn gesteld.

Bij de beantwoording van deze Nota van Inlichtingen is een nieuw prijzenblad: **"Formulier C - Prijzenblad F24-TER VERSIE 4-10-2024"** gepubliceerd. Inschrijvers dienen uitsluitend gebruik te maken van dit nieuwe prijzenblad, het niet gebruiken van het prijzenblad VERSIE 4-10-2024 zal leiden tot uitsluiting. Het eerder gepubliceerde prijzenblad zal komen te vervallen.

Vraag	Betrekking op:	Vraag:	Antwoord:
1.	Aanbestedingsdocument Pagina 8	De sportvelden vallen volgens uw aanbestedingsdocument buiten deze aanbesteding, echter moet er op het Excelblad bij een 3 tal scholen een prijs v.w.b. onderhoud sportvelden worden ingevuld. locatie en opp van het eventuele sportveld is ook onduidelijk. kunt u hier duidelijkheid geven ?	Deze vallen buiten de scope van deze aanbesteding. De regels zijn van het prijzenblad verwijderd. Het aangepaste prijzenblad: "Formulier C - Prijzenblad F24-TER VERSIE 4-10-2024" is tegelijk met de beantwoording van deze Nota van Inlichtingen gepubliceerd.
2.	Bijlage 12D locatie Drachten De Splitting	Op deze locatie is een moestuin, paardenbak en dierenweide aanwezig. Moeten deze meegenomen worden in het onderhoud?	Neem deze zijn buiten de scope.
3.	Bijlage 12A locatie Buitenpost	Deze locatie vertoont nu achterstallig onderhoud. Wordt dit nog herstelt voor overdracht of wordt hier als meerwerk een 0-beurt uitgevoerd?	Het streven is dat dit voor het ingaan van de nieuwe raamovereenkomst opgelost wordt. Mocht dit niet het geval zijn dan wordt dit een separate opdracht.
4.	Formulier C Prijzenblad Fierder F24-TER	In het prijzenblad Fierder F24-TER worden de straatkolken / lijngoten ledigen niet benoemd, mogen wij er vanuit gaan dat die buiten de scope valt?	Dit is correct.
5.	Algemeen	Waarom is er niet gekozen voor een raambestek met hoeveelheden en beschrijvingen? Op deze manier kan enkele inschrijver de scope anders interpreteren	Er is gekozen voor een raamovereenkomst met hoeveelheden en beschrijvingen. Deze staan vermeld op het prijzenblad.
6.	Algemeen	Bent u in de mogelijkheid om hoeveelheden per locatie aan te leveren? En deze te vermelden in het prijzenblad? Aangezien er digitale tekeningen gemaakt zijn, lijkt mij dit voor elke inschrijver van belang. Op deze manier kunt u als aanbestedende dienst appels met appels vergelijken	Het is aanbestedende dienst niet duidelijk wat vraagsteller bedoeld met "hoeveelheden per locatie" anders dan wat op het prijzenblad beschreven is. De vraag kan derhalve niet beantwoord worden.
7.	Formulier C Prijzenblad Fierder F24-TER	"uur tarief hovenier / spoedonderhoud" verlangt u alleen een bruto uurtarief of wilt u een totaal tarief inclusief gereedschap / vervoersmiddel?	Aanbestedende dienst verlangt een totaal tarief inclusief alle middelen en benodigdheden.

8.	Algemeen	Bij de rondgang was duidelijk zichtbaar dat op enkele locaties dat de kwaliteit van het straatwerk achterstallig is. Wat als gevolg kan zijn voor onkruidbestrijding op verhardingen. Mogen wij er van uitgaan dat deze verzakkingen / omhoog staande bestrating hersteld is bij aanvang van het contract?	Nee, dit zal niet overal hersteld zijn. Dit zal een continu proces zijn van onderhoud en herstel.
9.	Formulier C Prijzenblad Fierder F24-TER	Welke bewerkingsmethode verlangt u voor onkruidbestrijding op verharding? Borstelen? Thermisch?	Het is aan inschrijver om te bepalen welke methode zij in zal zetten.
10.	Algemeen	Hoe heeft u ongediertebestrijding / mollenbestrijding op dit moment geregeld? Met name is mollenbestrijding van essentieel belang voor gazononderhoud.	Dit is momenteel onderdeel van het gazononderhoud. In de nieuwe raamovereenkomst dient dit ook zo te zijn.
11.	Algemeen	Snoeien van bosschages is een andere bewerking als hagen snoeien, wilt u voor opsnoeien van bosschages een bestekpost toevoegen?	Aan het prijzenblad zal een extra regel "snoeien bosschages" worden toegevoegd. Dit nieuwe prijzenblad: "Formulier C - Prijzenblad F24-TER VERSIE 4-10-2024" is tegelijk met de beantwoording van deze Nota van Inlichtingen gepubliceerd.
12.	Algemeen	Is het toegestaan om een compost hoop te realiseren voor klein groenafval / bladeren?	Hier kan aanbestedende dienst geen antwoord opgeven zonder aanvullende informatie. Dit is totaal afhankelijk van waar vraagsteller voornemens is deze te realiseren. Een composthoop mag geen overlast veroorzaken. Sommige scholen hebben open terreinen, het moet niet zo zijn dat er leerlingen of anderen in kunnen komen of dat het (stank) overlast geeft bij de school of buurt.
13.	Algemeen	Met de rondgang was duidelijk zichtbaar dat er enkele bloemenmengsel velden aanwezig waren, bewerking hiervan is anders dan een traditioneel gazon. Wilt u een bestekpost toevoegen voor het onderhoud hiervan?	De kosten voor het onderhoud hiervan vallen onder "Onderhoud talud (wildmengsel)".
14.	Algemeen	Hoe is het boomonderhoud verzorgd bij alle scholen? Is er een VTA voor elke locatie?	Er is zijn geen VTA's.

15.	Algemeen	Met rondgang was duidelijk dat er veel uitval was bij hagen / perkgoed. Wat als gevolg heeft dat er geen bedekking is, dus meer ruimte voor kiemend onkruid. Herstel van het uitval, is dit opgenomen in de kostenraming voor 2024 / 2025?	Het herstel van uitval is niet specifiek meegenomen. Aanbestedende dienst is wel bereid om aan de hand van advies van de nieuwe opdrachtnemer hier in te investeren.
16.	Algemeen	Algen aanslag / mos groei valt buiten de term onkruidbestrijding. Mogen wij er van uitgaan dat deze werkzaamheden buiten de scope vallen?	Dit is correct.
17.	Algemeen	Op enkele locaties was zichtbaar dat er nog een behoorlijke inhaalslag in het onderhoud opgepakt dient te worden. Mogen wij er van uitgaan dat bij aanvang van het contract het huidige groenonderhoud op niveau is? Of is er nog budget voor een nul beurt?	Zie het antwoord op vraag 3.
18.	Algemeen	Schoonmaken van straatmeubilair, pakt de school deze werkzaamheden zelf op?	Ja, dit is correct.
19.	Bijlage 3, inkoopvoorwaarden	Betreffende de algemene inkoopvoorwaarden van CSG Liudger, wij zouden inkoopvoorwaarden verwachtten van Fierder Onderwijs.	De in bijlage 3 bijgevoegde inkoopvoorwaarden zijn van toepassing op deze aanbesteding.
20.	Bijlage 3: artikel 9, lid 2	Wij gaan ervanuit dat het BW te allen tijde van toepassing is gedurende looptijd van de overeenkomst.	Als vraagsteller met "BW" "Burgerlijk Wetboek" bedoeld is dit correct.
21.	Bijlage 4: model voor indienen vragen	Worden de vragen welke door derden ook openbaar gedeeld met de overige inschrijvers?	Zoals in het aanbestedingsdocument beschreven worden de gestelde vragen geanonimiseerd beantwoord.
22.	Formulier C Prijzenblad Fierder F24-TER	Tarief Gladheidsbestrijding, bestaat over het algemeen verschillende tarieven voor doordeweeks, zaterdag en zondag. Graag dit opnemen in het prijzenblad.	Er is geen sprake van gladheidsbestrijding in het weekend. De gladheidsbestrijding dient voor aanvang op de schooldag plaats te vinden.
23.	Inkoopvoorwaarden	Kan opdrachtgever binnen de overeenkomst een indexatie methode toevoegen? Het is niet redelijk dat de prijzen voor 2 jaar vast staan. Derhalve kosten gedurende de looptijd van het contract erg kunnen fluctueren door externe omstandigheden. Bijvoorbeeld: situaties als Corona, Oekraïne e.d. mocht opdrachtgever ervoor kiezen dit niet van toepassing te verklaren blijft het BW onverlet.	Indexatie mag worden toegepast conform hoofdstuk 4.1 (blz. 29) van het aanbestedingsdocument.

24.	Maaien sportvelden	Kunt u de frequentie voor het maaien van grassportvelden drastisch verhogen? 10x per jaar is volgens onze inziens minimaal de helft te weinig voor een mooi resultaat.	Momenteel worden de sportvelden 10x per jaar gemaaid. Dit blijkt op dit moment voldoende, mede doordat de velden slechts een aantal maanden per jaar gebruikt worden. Als in de praktijk blijkt dat dit vaker moet plaatsvinden geeft Fierder Onderwijs daar een nadere opdracht voor, tegen het variabele tarief zoals door Opdrachtnemer is ingevuld.
25.	Prijzenblad	Sloten en taluds; betreft het enkel het onderhouden van de zijde van de scholen of ook het deel van de gemeente? Kunt u eventueel een demarcatielijn aangeven op tekening?	Het betreft alleen de zijde van de scholen.
26.	Prijzenblad	Dienen onderdelen als bomen, afvalbakken, straatkolken, lichtmasten e.d. ook onderhouden te worden? Zo ja, wilt u dit toevoegen aan het prijzenblad?	Bomen en straatkolken dienen onderhouden te worden. Afvalbakken en lichtmasten niet. Hiervoor zijn regels opgenomen op het bij deze NvI gepubliceerde prijzenblad.
27.	Prijzenblad	Kunt u in het prijzenblad aparte posten verwerken voor de diverse soorten verhardingen? Dan kan er namelijk goed onderscheid worden gemaakt tussen de diverse onderdelen en inschrijfprijzen van aannemers.	Nee, dit zal niet aangepast worden op het prijzenblad. Met school dienen inschrijvers uit te gaan van de daar aanwezige soort(en) verharding.
28.	Prijzenblad	In het prijzenblad staan geen hoeveelheden vermeld van de diverse beheergroepen. Kunt u de hoeveelheden welke wel op tekening staan in het prijzenblad verwerken zodat elke aannemer ook daadwerkelijk dezelfde hoeveelheden gebruikt bij zijn of haar inschrijving? Dit valt nu namelijk niet te controleren.	De inschrijving dient niet gedaan te worden op basis van beheergroepen, maar op basis van de op het prijzenblad beschreven werkzaamheden en frequenties.
29.	Prijzenblad - tekeningen	Op de tekeningen staan ook onderdelen buiten de kadastrale grenzen getekend en in de legenda. Dienen we dit mee te nemen in het prijzenblad of valt dit buiten de scope?	Deze maken onderdeel uit van de opdracht en dienen dus meegenomen te worden in het prijzenblad.

30.	Oplevering locaties	Tijdens de schouwronde is opgemerkt dat de locatie in Buitenpost behoorlijk achterstallig is in onderhoud. Kunt u toelichten hoe de locaties worden opgeleverd aan een eventueel nieuwe aannemer? Dienen wij bijvoorbeeld bij aannemen op locaties die achterstallig zijn eerst een nulbeurt uit te voeren?	Zie de antwoorden op vraag 3 en 8.
31.	Aanbestedingsleidraad	Hoeveel personen mogen er aanwezig zijn bij de toelichting? Wordt er daarnaast van alle inschrijvers verwacht een toelichting te geven of is dit enkel voor de partijen die uiteindelijk in aanmerking komen?	Het aantal personen per inschrijver is maximaal 4 personen.
32.	Aanbestedingsleidraad	In de leidraad en bijlage 7 Kwaliteit F24-TER staat omschreven dat de toelichting ook onderdeel is van de beantwoording van de open vragen. Echter zit hier geen zwaarte aan verbonden betreft de beoordeling. Kunnen wij er in deze dan ook vanuit gaan dat de toelichting niet wordt beoordeeld en meetelt en de beoordeling van het plan van aanpak?	In bijlage 7 staat op pagina 6 beschreven welke impact een toelichting op de beoordeling per beoordelaar kan hebben.