MMS (Mutatie Meld Systeem)

Sinds september 2024 maakt Gemeente Tilburg gebruik van het Mutatie Meld Systeem (MMS) ten behoeve van het bijhoudingsproces van de KRT.

Het MMS draait op het Arcgis platform van Esri en is bedoeld het proces van mutatiemetingen te ondersteunen. Het systeem bedient en wordt gebruikt door alle betrokkenen vanaf het moment dat een nieuwe mutatiemelding wordt opgevoerd tot en met het moment dat de mutatiemeting is verwerkt. Het systeem is in eigen beheer door Gemeente Tilburg ontwikkeld en geeft op een centrale plek overzicht aan alle mutatiemeldingen en hun status binnen de scope zoals hierboven aangegeven.

Op dit moment wordt het gebruik beperkt tot cluster Landmeten, medewerkers KRT, én de marktpartij die de opdracht tot het uitvoeren van landmeetkundige werkzaamheden gegund heeft gekregen. Voor de laatste partij is het noodzakelijk dat zij zelf een ArcGis Online licentie tot hun beschikking hebben waarbij ze de rechten hebben om te editen (bewerken) en om deel te mogen nemen aan externe organisaties. Het is de bedoeling dat op termijn ook meer betrokkenen, mutatiemeldingen kunnen opvoeren. Gemeente Tilburg voert zelf de regie op het beheer en de doorontwikkeling van het systeem.

Per mutatiemelding worden onderstaande attribuutvelden toegekend:

- Naam melder: voor-ingevulde keuzelijst
- Datum Aanmelding: door systeem automatisch gevuld
- Adres: vrije invoer door melder
- Beschrijving: vrije invoer door melder
- Categorie: voor-ingevulde keuzelijst
    - Civiel kunstwerk
    - Elektrische installaties (lichtmasten, vri)
    - Groen (en bomen)
    - Pand
    - Parkeren
    - Project
    - Riolering (kolken, rioolschachten, duikers)
    - Sport
    - Spelen
    - Straatmeubilair
    - Water (oppervlaktewater)
    - Wegen
    - Meerdere categorieën
- Status: voor-ingevulde keuzelijst
    - Nieuw
    - Toegewezen
    - Gemeten
    - Correctie
    - Ter verwerking
    - Afgesloten
- Uitvoerende: voor-ingevulde keuzelijst
    - Gemeente Tilburg
    - Marktpartij

- Opmerking melder: vrije invoer ter verduidelijking mutatie
- Opmerking landmeter: vrije invoer ter verduidelijking meting
- Opmerking cluster Landmeten: vrije invoer ter verduidelijking voor correctie of doorlevering naar verwerking
- Opmerking Beheerder KRT: vrije invoer ter verduidelijking stappen verwerking
- En de mogelijkheid tot opvoeren van een document ter verduidelijking van de mutatie (pdf,jpg,enz). Dit gedeelte is *niet* bedoeld om foto's die buiten worden gemaakt door de landmeter, in te plaatsen.

Gebruikers

Het systeem kent op dit moment 2 verschillende soorten gebruikers met ieder hun eigen inrichting van het systeem:

1. Valideerders: alle KRT betrokken binnenmedewerkers Gemeente Tilburg met volledige toegang
2. Landmeters: landmeters van zowel Gemeente Tilburg als de marktpartij met de mogelijkheid om mutatiemeldingen te bewerken: voor de landmeters houdt dat in dat ze de status 'gemeten' toekennen en het veld 'opmerking landmeter' invullen.

In de toekomst is het idee om ook de gebruikersgroep 'melders' toe te voegen.

Status

Hieronder een korte opsomming van de stappen (statussen) die worden doorlopen in het MMS. De verschillende statussen worden gebruikt om een melding verder in het proces te brengen en bij de persoon die daar verantwoordelijk voor is. Zo vormt het MMS ook een communicatiemiddel tussen de verschillende rollen in het proces van het bijhouden van de KRT.

1. <u>Nieuw</u>
   Opvoeren van een mutatiemelding (door valideerders)
2. <u>Toegewezen</u>
   Het plaatsen van de mutatiemelding bij de landmeter (door cluster Landmeten)
3. <u>Gemeten</u>
   Opgave dat de mutatiemelding is gemeten (door de landmeters)
4. <u>A. Ter verwerking</u>
   Het aanbieden van een uitgevoerde meting ter verwerking (door cluster Landmeten)
   <u>B. Correctie</u>
   Het terugzetten van een mutatiemelding aan de landmeter indien niet akkoord (door cluster Landmeten)
5. <u>Afgesloten</u>
   Het afdoen van de melding indien in KRT verwerkt (door medewerker KRT)

Exportmogelijkheid

Het systeem biedt de mogelijkheid om de geometrie van de ‘mutatie-vlakken’ te downloaden in de algemeen voorkomende GIS-formaten. De marktpartij zou dit bijvoorbeeld kunnen gebruiken in hun bedrijfsvoering.

Proces MMS mutatiemetingen

zie document Opdrachtomschrijving en Programma van eisen

De link naar het validatie gedeelte van het MMS:

Mutatie meldingen landmeten Validatie - Overzicht (arcgis.com)