1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Borne
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Nieuwbouw Sportcentrum Borne-West
Beschrijving:	De opgave betreft de realisatie van een sportcentrum met een wedstrijdhal, een multifunctionele sporthal, een zaal voor dans- en vechtsport, een indoor beachhal, een fysiotherapiepraktijk met krachthonk, sporthoreca en kantoren. Uitgangspunt is een functioneel, duurzaam en kostenefficiënt gebouw. Bovenstaande uitgangspunten en inhoud zijn vooralsnog indicatief en worden door Opdrachtgever nader uitgewerkt in een TO en bestek die onderdeel vormen van de Aanbestedingsstukken in de Inschrijvingsfase en waarop Geselecteerde Gegadigden hun Inschrijving kunnen uitbrengen. De totale omvang van het werk bedraagt vooralsnog ca. 7.945 m2 BVO nieuwbouw.
Identificatiecode van de procedure:	cfbac616-544c-4283-9450-ca7ef143c9ae
Interne identificatiecode:	24-1107.RK
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv):	50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	71300000 Dienstverlening door ingenieurs
Aanvullende classificatie (cpv):	71500000 Diensten in verband met de bouw

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Twente (NL213)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Borne

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie:	29/05/2024; Met deze rectificatie wordt aandacht gevraagd voor de doorgevoerde wijzigingen in de referentie-eisen zie paragraaf 7.3.5 en 7.4.2. van de Selectieleidraad en vraag en antwoord d. d. 29/05/2024. 21/05/2024; Met deze rectificatie wordt aandacht gevraagd voor de doorgevoerde wijzigingen in subselectiecriterium 1 Sport (perceel 1 en 2) (Paragraaf 7.4.1. van de Selectieleidraad). Zie vraag en antwoord d.d. 21/05/2024.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Rijksoverheid

Titel:	Perceel 1. Bouwkundig
Beschrijving:	Eén (1) bouwkundige aannemer die verantwoordelijk is voor de bouwkundige en constructieve uitvoeringswerkzaamheden, alsmede de uitvoeringscoördinatie met betrekking tot werken van derden. Voor verdere informatie wordt verwezen naar de aanbestedingsstukken. zie aanbestedingstukken
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden
Opties:	
Beschrijving van de opties:	optioneel meerjarig onderhoud van vijf (5) jaar zie aanbestedingsstukken

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Twente (NL213)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Borne

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	10/01/2025
Einddatum van de duur:	01/07/2031

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	1
Overige informatie over verlengingen:	zie aanbestedingstukken

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	1 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd	
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Zie aanbestedingsstukken. De weegfactoren zijn thans nog niet bekend en worden in de 2e fase van de aanbesteding vastgesteld. Om die reden is de weging vooralsnog op '0' gezet.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium	

Rijksoverheid

numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Planning en geld
Beschrijving:	Zie aanbestedingsstukken. De weegfactoren zijn thans nog niet bekend en worden in de 2e fase van de aanbesteding vastgesteld. Om die reden is de weging vooralsnog op '0' gezet.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Bereikbaarheid, Leefbaarheid, Veiligheid en Communicatie (BLVC)
Beschrijving:	Zie aanbestedingsstukken. De weegfactoren zijn thans nog niet bekend en worden in de 2e fase van de aanbesteding vastgesteld. Om die reden is de weging vooralsnog op '0' gezet.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Samenwerken en coördinatie
Beschrijving:	Zie aanbestedingsstukkenZie aanbestedingsstukken. De weegfactoren zijn thans nog niet bekend en worden in de 2e fase van de aanbesteding vastgesteld. Om die reden is de weging vooralsnog op '0' gezet.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Borne - Rechtbank Overijssel
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Borne - Gemeente Borne
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Borne
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Borne

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Rijksoverheid

Titel:	Perceel 2. Werktuigbouwkundig en Elektrotechnisch (W&E)
Beschrijving:	Eén (1) installatieaannemer die verantwoordelijk is voor zowel de werktuigbouwkundige als de elektrotechnische uitvoeringswerkzaamheden. De installatieaannemer dient zijn werkzaamheden in samenspraak met de nevenaannemers af te stemmen. Voor verdere informatie wordt verwezen naar de aanbestedingstukken. zie aanbestedingsstukken
Interne identificatiecode:	2

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw
Opties:	
Beschrijving van de opties:	optioneel meerjarig onderhoud van vijf (5) jaar zie aanbestedingsstukken

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Twente (NL213)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Borne

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	10/01/2025
Einddatum van de duur:	01/07/2031

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	1
Overige informatie over verlengingen:	zie aanbestedingstukken

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	1 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd	
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Zie aanbestedingsstukken. De weegfactoren zijn thans nog niet bekend en worden in de 2e fase van de aanbesteding vastgesteld. Om die reden is de weging vooralsnog op '0' gezet.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium	

Rijksoverheid

numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Planning en geld
Beschrijving:	Zie aanbestedingsstukken. De weegfactoren zijn thans nog niet bekend en worden in de 2e fase van de aanbesteding vastgesteld. Om die reden is de weging vooralsnog op '0' gezet.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Bereikbaarheid, Leefbaarheid, Veiligheid en Communicatie (BLVC)
Beschrijving:	Zie aanbestedingsstukken. De weegfactoren zijn thans nog niet bekend en worden in de 2e fase van de aanbesteding vastgesteld. Om die reden is de weging vooralsnog op '0' gezet.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Samenwerken en coördinatie
Beschrijving:	Zie aanbestedingsstukkenZie aanbestedingsstukken. De weegfactoren zijn thans nog niet bekend en worden in de 2e fase van de aanbesteding vastgesteld. Om die reden is de weging vooralsnog op '0' gezet.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Borne - Rechtbank Overijssel
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Borne - Gemeente Borne
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Borne
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Borne

6. Resultaten

Rijksoverheid

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	2 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Rots Bouw B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0001
Waarde van de aanbesteding:	1 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Perceel 1. Bouwkundig
Datum van sluiting van het contract:	06/02/2025
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Borne

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0002

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Rijksoverheid

Officiële naam:	WSi techniek Projecten BV
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	2
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0002
Waarde van de aanbesteding:	1 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0002
Titel:	P2 Perceel 2. Werktuigbouwkundig en Elektrotechnisch (W&E)
Datum van sluiting van het contract:	06/02/2025
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Borne

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	5
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	4
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	5

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Borne
Registratienummer:	491608985
Postadres:	Rheineplein 1
Stad:	BORNE
Postcode:	7622DG
Onderverdeling land (NUTS):	Twente (NL213)
Land:	Nederland

Rijksoverheid

Contactpunt:	Ricardo Kreileman
E-mail:	aanbestedingen@borne.nl
Telefoon:	+31 648523722
Fax:	+31 742663338
Internetadres:	http://www.borne.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Gemeente Borne
Postadres:	Rheineplein 1
Stad:	Borne
Postcode:	7620 AE
Onderverdeling land (NUTS):	Twente (NL213)
Land:	Nederland
Contactpunt:	mevr. E. Hogenkamp
E-mail:	e.hogenkamp@borne.nl
Telefoon:	+31 648523722
Internetadres:	https://www.borne.nl/
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Overijssel
Postadres:	Egbert Gorterstraat 5
Stad:	Almelo
Postcode:	7607 GB
Onderverdeling land (NUTS):	Twente (NL213)
Land:	Nederland
E-mail:	handelsrol.rb-ove.almelo@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883615555
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rots Bouw B.V.
Omvang van de ondernemer:	Middelgroot
Registratienummer:	09096527
Postadres:	Broekstraat 24
Stad:	AALTEN
Postcode:	7122LC
Onderverdeling land (NUTS):	Achterhoek (NL225)
Land:	Nederland
E-mail:	skrieger@rotsbouw.nl
Telefoon:	+31 543495010

Rijksoverheid

Internetadres:	http://www.rotsbouw.nl
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0001

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	WSi techniek Projecten BV
Omvang van de ondernemer:	Middelgroot
Registratienummer:	08056587
Postadres:	Batterij 3
Stad:	GROENLO
Postcode:	7141 JL
Onderverdeling land (NUTS):	Achterhoek (NL225)
Land:	Nederland
E-mail:	bart.wopereis@wsi-techniek.nl
Telefoon:	+31 544375989
Fax:	+31 544468663
Internetadres:	http://www.wsi-techniek.nl
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0002

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	96f1c2cb-130a-49a9-85a8-e8e85b940f32 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	11/03/2025 10:00 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking

Rijksoverheid