

29/05/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Borne
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Nieuwbouw Sportcentrum Borne-West
Beschrijving: De opgave betreft de realisatie van een sportcentrum met een wedstrijdhal, een multifunctionele sporthal, een zaal voor dans- en vechtsport, een indoor beachhal, een fysiotherapiepraktijk met krachthonk, sporthoreca en kantoren. Uitgangspunt is een functioneel, duurzaam en kostenefficiënt gebouw. Bovenstaande uitgangspunten en inhoud zijn vooralsnog indicatief en worden door Opdrachtgever nader uitgewerkt in een TO en bestek die onderdeel vormen van de Aanbestedingsstukken in de Inschrijvingsfase en waarop Geselecteerde Gegadigden hun Inschrijving kunnen uitbrengen. De totale omvang van het werk bedraagt vooralsnog ca. 7.945 m2 BVO nieuwbouw.
Identificatiecode van de procedure: cfbac616-544c-4283-9450-ca7ef143c9ae
Interne identificatiecode : 24-1107.RK
Type procedure: Niet-openbaar
De procedure wordt versneld: No

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie(cpv): 50700000Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen
Aanvullende classificatie(cpv): 71300000Dienstverlening door ingenieurs
Aanvullende classificatie(cpv): 71500000Diensten in verband met de bouw

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Twente(NL213)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Borne

2.1.4 Algemene informatie

29/05/2024; Met deze rectificatie wordt aandacht gevraagd voor de doorgevoerde wijzigingen in de referentie-eisen zie paragraaf 7.3.5 en 7.4.2. van de Selectieleidraad en vraag en antwoord d.d. 29/05/2024. 21/05/2024; Met

Aanvullende informatie: deze rectificatie wordt aandacht gevraagd voor de doorgevoerde wijzigingen in subselectie criterium 1 Sport (perceel 1 en 2) (Paragraaf 7.4.1. van de Selectie leidraad). Zie vraag en antwoord d.d. 21/05/2024.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal

percelen waarop één
inschrijver kan
inschrijven: 2

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Louter nationale
uitsluitingsgronden: Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.

5. Perceel

5.1 Perceel: LOT-0001

Titel: Perceel 1. Bouwkundig

Beschrijving: Eén (1) bouwkundige aannemer die verantwoordelijk is voor de bouwkundige en constructieve uitvoeringswerkzaamheden, alsmede de uitvoeringscoördinatie met betrekking tot werken van derden. Voor verdere informatie wordt verwezen naar de aanbestedingsstukken. zie aanbestedingstukken

Interne identificatiecode
: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste
classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

Opties:

Beschrijving van de
opties: optioneel meerjarig onderhoud van vijf (5) jaar zie aanbestedingsstukken

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Twente(NL213)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Borne

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 10/01/2025

Einddatum: 01/07/2031

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal
verlengingen: 1

De koper behoudt zich
het recht voor
aanvullende aankopen
te doen bij de
contractant, zoals hier
beschreven: zie aanbestedingstukken

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties
van het voor de
uitvoering van de
opdracht ingezette
personeel moeten
worden vermeld:

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Andere

Beschrijving: Selectiecriteria en eisen staan in de aanbestedingsdocumenten

Gebruik van dit
criterium: Niet gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de
procedure moet worden
uitgenodigd: 5

Maximumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de
procedure kan worden
uitgenodigd: 5

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Zie aanbestedingsstukken. De weegfactoren zijn thans nog niet bekend en worden in de 2e fase van de aanbesteding vastgesteld. Om die reden is de weging vooralsnog op '0' gezet.

Gewicht (punten, exact)
: 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Planning en geld

Beschrijving: Zie aanbestedingsstukken. De weegfactoren zijn thans nog niet bekend en worden in de 2e fase van de aanbesteding vastgesteld. Om die reden is de weging vooralsnog op '0' gezet.

Gewicht (punten, exact)
: 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Bereikbaarheid, Leefbaarheid, Veiligheid en Communicatie (BLVC)

Beschrijving: Zie aanbestedingsstukken. De weegfactoren zijn thans nog niet bekend en worden in de 2e fase van de aanbesteding vastgesteld. Om die reden is de weging vooralsnog op '0' gezet.

Gewicht (punten, exact) 0
:

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Samenwerken en coördinatie

Beschrijving: Zie aanbestedingsstukken. De weegfactoren zijn thans nog niet bekend en worden in de 2e fase van de aanbesteding vastgesteld. Om die reden is de weging vooralsnog op '0' gezet.

Gewicht (punten, exact) 0
:

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor
verzoeken om 12/06/2024 23:59 +02:00
aanvullende informatie:

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/337819>,

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum
van verzending van de 18/10/2024
uitnodigingen tot
inschrijving:

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/337819>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname Nederlands
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van 28/06/2024 13:00 +02:00
verzoeken tot deelname:

Uiterste datum tot
wanneer de 3MONTH
inschrijving geldig
moet blijven:

Voorwaarden van het contract:

Elektronische

facturering: Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:
Geen raamovereenkomst
Informatie over het dynamische aankoopstelsel
Geen dynamisch aankoopstelsel
Elektronische veiling:

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Borne
Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Gemeente Borne
Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Borne
Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Gemeente Borne

5.1 Perceel:LOT-0002

Titel: Perceel 2. Werktuigbouwkundig en Elektrotechnisch (W&E)
Beschrijving: Eén (1) installatieaannemer die verantwoordelijk is voor zowel de
werktuigbouwkundige als de elektrotechnische uitvoeringswerkzaamheden. De
installatieaannemer dient zijn werkzaamheden in samenspraak met de
nevenaannemers af te stemmen. Voor verdere informatie wordt verwezen naar
de aanbestedingsstukken. zie aanbestedingsstukken
Interne identificatiecode
: 2

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste
classificatie(cpv): 45300000Installatiewerkzaamheden in de bouw
Opties:
Beschrijving van de
opties: optioneel meerjarig onderhoud van vijf (5) jaar zie aanbestedingsstukken

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Twente(NL213)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Borne

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 10/01/2025
Einddatum: 01/07/2031

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal 1
verlengingen:
De koper behoudt zich
het recht voor
aanvullende aankopen zie aanbestedingstukken
te doen bij de
contractant, zoals hier
beschreven:

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties
van het voor de
uitvoering van de Niet vereist
opdracht ingezette
personeel moeten
worden vermeld:

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Andere

Beschrijving: Selectiecriteria en eisen staan in de aanbestedingsdocumenten

Gebruik van dit
criterium: Niet gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de 5
procedure moet worden
uitgenodigd:

Maximumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de 5
procedure kan worden
uitgenodigd:

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Zie aanbestedingsstukken. De weegfactoren zijn thans nog niet bekend en worden in de 2e fase van de aanbesteding vastgesteld. Om die reden is de weging vooralsnog op '0' gezet.

Gewicht (punten, exact) 0
:

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Planning en geld

Beschrijving: Zie aanbestedingsstukken. De weegfactoren zijn thans nog niet bekend en worden in de 2e fase van de aanbesteding vastgesteld. Om die reden is de weging vooralsnog op '0' gezet.

Gewicht (punten, exact) 0
:

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Bereikbaarheid, Leefbaarheid, Veiligheid en Communicatie (BLVC)

Beschrijving: Zie aanbestedingsstukken. De weegfactoren zijn thans nog niet bekend en worden in de 2e fase van de aanbesteding vastgesteld. Om die reden is de weging vooralsnog op '0' gezet.

Gewicht (punten, exact) 0
:

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Samenwerken en coördinatie

Beschrijving: Zie aanbestedingsstukken. De weegfactoren zijn thans nog niet bekend en worden in de 2e fase van de aanbesteding vastgesteld. Om die reden is de weging vooralsnog op '0' gezet.

Gewicht (punten, exact) 0
:

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor
verzoeken om 12/06/2024 23:59 +02:00
aanvullende informatie:

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/337819>,

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum
van verzending van de 18/10/2024
uitnodigingen tot
inschrijving:

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/337819>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname Nederlands
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de

ontvangst van 28/06/2024 13:00 +02:00
verzoeken tot deelname:
Uiterste datum tot
wanneer de 3MONTH
inschrijving geldig
moet blijven:
Voorwaarden van het contract:
Elektronische
facturering: Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:
Geen raamovereenkomst
Informatie over het dynamische aankoopstelsel
Geen dynamisch aankoopstelsel
Elektronische veiling:

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Borne
Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Gemeente Borne
Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Borne
Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Gemeente Borne

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Borne
Registratienummer: 491608985
Postadres: Rheineplein 1
Stad: BORNE
Postcode: 7622DG
Onderverdeling land
(NUTS): Twente(NL213)
Land: Nederland
Contactpunt: Ricardo Kreileman
E-mail: aanbestedingen@borne.nl
Telefoon: +31 648523722
Fax: +31 742663338
Internetadres: <http://www.borne.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Gemeente Borne

Postadres: Rheineplein 1
Stad: Borne
Postcode: 7620 AE
Onderverdeling land (NUTS): Twente(NL213)
Land: Nederland
Contactpunt: mevr. E. Hogenkamp
E-mail: e.hogenkamp@borne.nl
Telefoon: +31 648523722
Internetadres: <https://www.borne.nl/>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Overijssel
Postadres: Egbert Gorterstraat 5
Stad: Almelo
Postcode: 7607 GB
Onderverdeling land (NUTS): Twente(NL213)
Land: Nederland
E-mail: handelsrol.rb-ove.almelo@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883615555
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere
aankondiging die moet c5958dc9-5ca1-44b9-9b9b-e4aba1a28e99-02
worden gewijzigd:

Voornaamste reden
voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

Beschrijving: In verband met de wijzigingen in paragraaf 7.3.5. en 7.4.2 van de
Selectieleidraad. Zie vraag en antwoord d.d. 29 mei 2024.

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: c5958dc9-5ca1-44b9-9b9b-e4aba1a28e99-03

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 29/05/2024 12:10 +02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel Nederlands

beschikbaar is:

11.2 Informatie over de bekendmaking