

MODEL BANKGARANTIE

De ondergetekende, [•], statutair gevestigd te [•], aldaar kantoorhoudende aan de [•], ingeschreven in het handelsregister onder nummer [•], in deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door [•],

hierna: de "**Ondergetekende**",

IN AANMERKING NEMENDE DAT:

- (A) de [•], statutair gevestigd te [•], aldaar kantoorhoudende aan de [•], ingeschreven in het handelsregister onder nummer [•] (hierna: de "**Opdrachtnemer**") en de gemeente Koggenland, gevestigd te De Goorn aan het Middenhof 2 (1648 JG) (hierna: de "**Opdrachtgever**"), op [•] een turnkey-realisatieovereenkomst hebben gesloten (hierna: de "**Overeenkomst**");

VERKLAART EN VERPLICHT ZICH DOOR DEZE ALS VOLGT:

1. de Ondergetekende stelt zich onvoorwaardelijk en onherroepelijk garant jegens de Opdrachtgever tot zekerheid voor de juiste en tijdige nakoming door de Opdrachtnemer van zijn verplichtingen uit hoofde van de Overeenkomst;
2. de Ondergetekende verbindt zich op eerste schriftelijke verzoek van de Opdrachtgever dat de Opdrachtnemer de verplichtingen uit hoofde van de Overeenkomst niet is nagekomen, ongeacht mogelijk door de Opdrachtnemer daartegen gevoerde verweren en zonder enig ander of meerder bewijs van verschuldigdheid te kunnen verlangen, aan de Opdrachtgever te zullen voldoen al hetgeen deze van de Opdrachtnemer meent te vorderen te hebben;
3. de verplichtingen van de Ondergetekende zijn beperkt tot een maximumbedrag van € [•] (zegge: [•]), zijnde 10% van de in de Overeenkomst opgenomen opdrachtsom;
4. de beperking van de verplichtingen van de Ondergetekende zullen worden verminderd tot een maximumbedrag van € [•] (zegge: [•]), zijnde 5% van de in de Overeenkomst opgenomen opdrachtsom zodra de woningen zijn geplaatst op de projectlocatie op het adres [•];
5. deze bankgarantie blijft van kracht tot het tijdstip waarop het project is opgeleverd conform artikel 13 van de Overeenkomst;
6. op deze bankgarantie is Nederlands recht van toepassing.

Aldus opgemaakt te [•] op [•],

[Naam bank]

[naam gemachtigde]

[titel]

Concept
